

Smlouva o dílo č. 2018-3

(dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku)

I.

Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
náměstí T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

IČO:

DIČ:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu:

Telefon:

dále jen objednatel

2. ŠUM & KON, Lipník nad Bečvou, s.r.o.

Sídlo: Na Zelince 1146/2, 75131 Lipník nad Bečvou

Zastoupena:

IČO:

DIČ:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu:

Telefon:

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3554

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem, a to podle ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést stavební práce na akci „Pamětní deska“, která bude umístěna vedle židovského hřbitova v Lipníku nad Bečvou.
2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil Zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že Zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
4. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v Zadávací dokumentaci a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy posledním z účastníků do 10 dnů od doručení výzvy objednatele.
2. Doba realizace díla ve dnech: 60dnů
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Místem plnění je ulice na J.V.Sládky, Lipník nad Bečvou.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH	280.000,- Kč
DPH 21 %	58.000,- Kč
Celkem včetně DPH	338.800,- Kč
Slovy: <i>tristatřicet tisíc osm set korun českých</i>	

Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu č.1.
5. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Zhotovitel je oprávněn průběžně (měsíčně) vyúčtovat skutečně provedené práce daňovým dokladem (dále ve smlouvě jen faktury).
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.
5. Faktury budou zhotovitelem vystavovány postupně do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po předání díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s projektovou dokumentací a ustanovením této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatel při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Jakost díla

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

2. Pokud není v Dokumentaci zakázky stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VIII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou odstraněny do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 24 měsíců.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
5. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná formou odpočtu z ceny díla.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně

do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplaty zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií.
6. Zhotovitel si před zahájením stavby zajistí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí na vlastní náklady.

XIII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (certifikáty i z hlediska požární ochrany), zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům, geometrické zaměření inženýrských sítí a dokumentace skutečného provedení stavby – vše ve dvojnásobném vyhotovení.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

1. Pro odstoupení od této smlouvy platí zejména ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

XV.

Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Přílohy smlouvy: č.1 Oceněný výkaz výměr

V Lipníku nad Bečvou dne 3.9.2018

starosta
za objednatele

V Lipníku nad Bečvou dne 3.9.2018

jednatel
za zhotovitele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1001	Pamětní deska	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
20181082	Pamětní deska	
Projektant :	Ing. arch. Tomáš Konvičný	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
		Šum&KON, Lipník nad Bečvou, s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	16 832	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	263 168	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		280 000	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy		280 000	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		280 000	VRN celkem	0

Vypracoval :	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
	ŠUM & KON, Lipník nad Bečvou, s.r.o. Na Zelné 1146 751 31 LIPNÍK n. B. 2 IČ 46577343 DIČ: CZ46577343 tel.: 581 771 048	

Základ pro DPH	21,0 % činí :	280 000 Kč
DPH	21,0 % činí :	58 800 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		338 800 Kč

Poznámka :

Stavba :	20181082 Pamětní deska	Rozpočet :	1
Objekt :	1001 Pamětní deska	Základní	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	5 230	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	2 000	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	9 602	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	65 618	0	0	0
772 Kamenné dlažby	0	22 100	0	0	0
782 Konstrukce z přírodního kamene	0	175 450	0	0	0
CELKEM OBJEKT	16 832	263 168	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	280 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	280 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	280 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	280 000	0
Zařízení staveniště	0	0,0	280 000	0
Provoz investora	0	0,0	280 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	280 000	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	280 000	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20181082 Pamětní deska	Rozpočet: 1
Objekt :	1001 Pamětní deska	Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139711101R00	Vykopávka ruční v hor. 1-4 ;pro základ 0,5*0,9*2,2 ;pro zelenou plochu 3,5*2,2*0,1 ;pro šlapáky 1,5*0,25*0,25*8	m3	2,51 0,99 0,77 0,75	320,00	803,20
2	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 3000 m ;pro základ 0,5*0,9*2,2 ;pro zelenou plochu 3,5*2,2*0,1 ;pro šlapáky 1,5*0,25*0,25*8	m3	2,51 0,99 0,77 0,75	85,00	213,35
3	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3 ;pro základ 0,5*0,9*2,2 ;pro zelenou plochu 3,5*2,2*0,1 ;pro šlapáky 1,5*0,25*0,25*8	m3	2,51 0,99 0,77 0,75	160,00	401,60
4	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny ;zatrávněné plocha - ornice 3,5*2,2*0,1-1,5*0,25*8*0,1	m3	0,47 0,47	2 600,00	1 222,00
5	180406113R00	Založení trávníku parkového ;zatrávněné plocha - ornice 3,5*2,2-0,25*1,5*8	m2	4,70 4,70	200,00	940,00
6	101	Poplatek za skládku zeminy ;pro základ 0,5*0,9*2,2*2 ;pro zelenou plochu 3,5*2,2*0,1*2 ;pro šlapáky 1,5*0,25*0,25*8*2	t	5,02 1,98 1,54 1,50	250,00	1 255,00
7	00572400	Směs travní parková sídlištní ;zatrávněné plocha - ornice 1	kg	1,00 1,00	160,00	160,00
8	10364100.A	Zemina - ornice ;zatrávněné plocha - ornice 3,5*2,2*0,1-1,5*0,25*8*0,1	m3	0,47 0,47	500,00	235,00
Celkem za		1 Zemní práce				5 230,15
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
9	1101	Objemový model	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem za		11 Přípravné a přidružené práce				2 000,00
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				
10	271531111R00	Polštář základu z kameniva hr. drobeného 0-32 mm ;pod šlapáky 0,25*1,5*0,2*8	m3	0,60 0,60	750,00	450,00
11	274313611R00	Beton základových pásů prostý B 20 (C 16/20) 0,5*0,75*2,2+0,2*0,15*1,65	m3	0,87 0,87	1 800,00	1 574,10
12	274351215R00	Bednění stěn základových pásů - zřízení 0,15*(1,65+0,2)*2	m2	0,56 0,56	530,00	294,15
13	274351216R00	Bednění stěn základových pásů - odstranění 0,15*(1,65+0,2)*2	m2	0,56 0,56	167,00	92,69
14	274353122R00	Bednění kotev otvorů pásů do 0,05 m2, hl. 1 m	kus	2,00	150,00	300,00
15	274361411R00	Výztuž základových pásů ze svařovaných sítí 8*(0,5*2,2*2+0,75*2,2*2+0,5*0,75*2)*0,001*1,2	t	0,06 0,06	1 810,00	108,60
16	278311042R00	Zálivka kotevních otvorů B 20 do objemu 0,10 m3 0,25*0,2*0,6*2	m3	0,06 0,06	1 600,00	96,00

Položkový rozpočet

Stavba :	20181082 Pamětní deska	Rozpočet: 1
Objekt :	1001 Pamětní deska	Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
17	998011001R00	Přesun hmot	t	4,31	1 550,00	6 686,20
	Celkem za	2 Zaklady, zvláštní zakládání				9 601,74
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
18	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg ;plech s Davidovými hvězdami - cca 50% plochy 0,124*(1,898+0,115*2)*2*0,01*7850*0,5 0,135*0,996*2*0,01*7850*0,5 ;plech tl. 10 mm na základu 1,65*0,2*0,01*7850	kg	57,17 20,71 10,56 25,91	150,00	8 576,12
19	767995107R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 500 kg ;rám z kolejnic 65*(2,88*2+1,224)	kg	453,96 453,96	30,00	13 618,80
20	76701	Dodávka rámu z kolejnic ;rám z kolejnic 65*(2,88*2+1,224)	kg	453,96 453,96	36,00	16 342,56
21	76702	Dodávka plechu s Davidovými hvězdami ;plech s Davidovými hvězdami 0,124*(1,898+0,115*2)*2*0,01*7850*0,5 0,135*0,996*2*0,01*7850*0,5	kg	31,27 20,71 10,56	405,00	12 663,99
22	76703	Dodávka plechu na základu ;plech tl. 10 mm na základu 1,65*0,2*0,01*7850	kg	25,91 25,91	460,00	11 916,30
23	76704	Doprava, manipulace při kompletaci	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
24	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%			
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				65 617,76
Díl: 772		Kamenné dlažby				
25	772501180R00	Dlažba z kamene, pravoúhlí, desek, prostá tl. 10-12 cm 1,5*0,25*8	m2	3,00 3,00	2 300,00	6 900,00
26	77201	Šlápák z hrubě opracované žuly 250x1500x100mm	kus	8,00	1 900,00	15 200,00
27	998772201R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	%			
	Celkem za	772 Kamenné dlažby				22 100,00
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
28	78201	Žulová deska s vytesaným nápisem 2479 znaků	kus	1,00	175 450,00	175 450,00
29	998782201R00	Přesun hmot výšky do 6 m	%			
	Celkem za	782 Konstrukce z přírodního kamene				175 450,00