

Příkazní smlouva č.....

na výkon :

**„TECHNICKÝ DOZOR “**

uzavřená podle Občanského zákoníku 89/2012 Sb. v platném znění

**I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

**A) PŘÍKAZCE :**

**VFU Brno ŠZP Nový Jičín**

Se sídlem: 742 42 Šenov u Nového Jičína, E.Krásnohorské 178

IČ: 62157124

Bankovní spojení :

Oprávněný zástupce : Ing. Radek Haas, ředitel podniku

Telefon/Fax :

E-mail:

**B) PŘÍKAZNÍK:**

**LAVI ENGINEERING S.R.O.**

Se sídlem : 252 18 Úhonic, Lesní 198

Kontaktní adresa : Rožnov p/R, Meziříčská 2868

**Statutární zástupce :**

Zástupce ve věcech smluvních : ing. Martinák Vladimír, jednatel společnosti

Zástupce ve věcech technických : Ing. Kramoliš Mojmír- technik společnosti

Bankovní spojení :

IČO : 27858952

DIČ : CZ27858952

Telefon:

E-mail:

Zápis v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 186171

**II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Příkazník se zavazuje zajistit pro příkazce provedení činností a služeb souvisejících s výkonem Občasného Technického dozoru (dále jen TDI) stavbě : „**Šenov – Oprava silážních žlabů** “ na základě zplnomocnění příkazce v následujícím rozsahu:

**2.1. ČINNOST OBČASNÉHO TECHNICKÉHO DOZORU V PRŮBĚHU VÝSTAVBY**

- Příkazník se zavazuje, že k zajišťování činností dle tohoto článku bude využívat pouze osob, které disponují autorizací v oboru pozemní stavby (technik nebo inženýr) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, ve znění pozdějších předpisů;
- Seznámení se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby;
- Průběžné informování objednatele o stavu přípravy stavby včetně vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů;

- Organizaci předání a převzetí staveniště zhotoviteli stavby včetně protokolárního zápisu a předání základního směrového a výškového vytýčení stavby zhotoviteli;
- Účast na jednáních s dotčenými orgány a organizacemi, která souvisí s prováděním stavby;
- Koordinace požadavků autorského dozoru a požadavků zhotovitele;
- Kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby;
- Projednávání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebních objektů nebo provozních souborů, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby;
- Cenovou a věcnou kontrolu provedených prací a zjišťovacích protokolů porovnáním s odsouhlaseným rozpočtem;
- Kontrolu podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřených smluv s potvrzením správnosti svým podpisem;
- Sledování souladu provedených a fakturovaných prací s položkovými rozpočty jednotlivých stavebních objektů nebo provozních souborů a s celkovým rozpočtem stavby;
- Kontrolu dodržování smlouvy o dílo;
- Ve spolupráci se zhotovitelem díla zajištění svolání kontrolních dnů a řízení jejich průběhu, zabezpečení pořízení zápisu z kontrolních dnů a jejich archivace;
- Projednání případných změn a doplňků projektové dokumentace, zabezpečení vyjádření autorského dozoru a jejich archivace;
- Technickou kontrolu prací, technologických postupů a dodávek, zejména soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě stavebních prací;
- Technickou a věcnou kontrolu prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny;
- Spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled;
- Projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, zabezpečení stanoviska autorského dozoru a předkládání návrhů na rozhodnutí objednateli;
- Kontrolu zhotovitele stavby při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací včetně archivace všech protokolů, revizních zpráv a zápisů z toho vyplývajících;
- Kontrolu časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, případně stanoveného časového a finančního harmonogramu prováděných prací. V případě ohrožení dodržení termínů okamžité vyrozumění objednatele včetně předložení návrhu na řešení;
- Přípravu podkladů pro předání a převzetí stavby, kontrolu všech dokladů vyžadovaných smlouvou po zhotoviteli pro předání a převzetí stavby;
- Organizační přípravu předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o předání a převzetí stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění;
- Kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o odstranění vad a nedodělků;

### III. PODKLADY PRO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Platná, schválená projektová dokumentace stavby, ohlášení prováděných udržovacích prací a oprav zajistí TDI.

### IV. LHŮTY PLNĚNÍ (předpokládané termíny)

#### Zahájení činnosti TDI:

ihned po podpisu protokolu o předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby, předpoklad 10.7.2018

#### Ukončení činnosti TDI:

do čtyř měsíců od předání staveniště zhotoviteli, předpoklad 04/2018

### V. MÍSTO PLNĚNÍ

Šenov u Nového Jičína

### VI. CENA PRACÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena je stanovena s ohledem na předpokládaný průběh přípravy a výstavby investice hodinovou sazbou viz. příloha SOD.

#### VI.I. Činnost technického dozoru během výstavby v rozsahu čl. II. smlouvy:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>329 000,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>69 090,- Kč</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>398 090,- Kč</b>

- Stanovená cena nezahrnuje náklady na projektovou dokumentaci, manipulační a provozní řády, odborné posudky včetně geologických, výkonů OGI, správní a další poplatky, geometrické plány, LV, výkupy a nájmy pozemků, revizní zprávy apod.
- Cena za výkon TDI je cenou pevnou a nebude navýšena v případě vzniku vícenákladů (uznatelných i neuznatelných nákladů) na stavbě.
- Práce provedené podle čl. II budou fakturovány jednou za uplynulý měsíc na základě daňového dokladu („faktury“). Splatnost faktur činí 15 dnů od doručení příkazci.
- Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy obsahovat i tyto údaje:
  - označení plátce
  - přesnou specifikaci fakturovaného plnění
  - číslo a datum uzavření příkazní smlouvy
  - přesný název a číslo stavby
  - bankovní spojení dle této smlouvy
  - označení zhotovitele bude doplněno o jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis
  - soupis skutečně provedených úkonů odsouhlasený příkazcem
- V případě zjištěných nedostatků ve výkonu činností sjedná příkazník okamžitě a bezplatně nápravu.
- Pro případ škody vzniklé činností autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě je mandatář pojištěn u UNIQA pojišťovna, a.s., na částku 20 mil.Kč.

## VII. SOUČINNOST PŘÍKAZNÍKA, POVINNOSTI STRAN

VII.I. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.

VII.II. Příkazce je povinen:

- informovat příkazníka o výsledcích jednání, která vedl samostatně ve věci předmětné investice,
- zajistit úhradu příkazníkem ověřených platebních dokladů zhotovitelů ve lhůtách sjednaných ve smlouvách o dílo.

VII.III. Příkazník je povinen:

- plnit závazky z této smlouvy včas, řádně, s odbornou péčí a v souladu s potřebami a oprávněnými zájmy příkazce,
- využívat při plnění předmětu smlouvy všechny zákonné prostředky, které pokládá za prospěšné pro příkazce,
- průběžně informovat příkazce o postupu prací na předmětné investici vč. předání kopií důležitých spisů, smluv, rozhodnutí apod.,
- součinnost mezi příkazcem a příkazníkem bude probíhat po celou dobu přípravy, realizace a závěrečné fáze výstavby,
- udržovat v platnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem činnosti v min. výši 1 mil. Kč po celou dobu realizace zakázky.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Plnění závazků z této příkazní smlouvy je vázáno na zadaný rozsah investice a vymezené termíny plnění. V případě změn rozsahu investice nebo termínu plnění nezaviněných příkazcem bude tato skutečnost řešena dodatkem k této smlouvě.

Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

V případě neobdržení podpory-dotace má Příkazce právo vypovědět smlouvu okamžitě.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží příkazník a 2 příkazce.

V Úhonicích dne: .....

V Šenově u Nového Jičína dne : .....

Příkazník:

Příkazce:

# Kalkulace orientační ceny – Hodinové sazby – individuální kalkulace

Sazebník UNIKA 2016

Zakázka	VŠV Nový Jičín	Číslo PS/OS	
Místo	Šenov u Nového Jičína	Název	Šenov - Oprava silážních žlabů
Stavba	Šenov Oprava siláních žlabů	Projektant	AQUA PROCON

## Tabulka hodinových sazeb a počtu vykázaných hodin

Kategorie prací	Kč / hod	Počet hodin	Celkem Kč
vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce	1 080,00		
velmi náročné a koncepční práce	830,00	80	66 400
náročné práce	650,00	200	130 000
méně náročné práce	510,00	200	102 000
konstrukční práce	410,00		
pomocné práce	310,00	100	31 000
<b>Celkem</b>			<b>329 400</b>

Úprava ceny	Důvod	Procent	Částka Kč
navýšení			
sleva			
<b>Celkem</b>			<b>329 400</b>