

DODATEK č. 12 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 1.5.2000

Statutární město Kladno

IČ 002 34 516, DIČ CZ00234516
se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
MUDr. Marcela Malcová, statutární náměstkyně primátora

dále také jen „Město“ nebo „pronajímatel“

a

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČ 261 54 170, DIČ CZ26154170
se sídlem ul. Sportovců č.p. 818, 272 01 Kladno
Marcel Kučera - jednatel společnosti

dále jen „Společnost“ nebo „nájemce“

uzavřely níže uvedeného dne následující

dodatek:

A.

1. Dne 1.5.2000 smluvní strany uzavřely nájemní smlouvu, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do nájmu nemovité a movité věci a nájemce se zaváhal platit pronajímateli dohodnuté nájemné.
2. Dne 1.4.2008 smluvní strany uzavřely dodatek č. 6 k nájemní smlouvě, kterým změnily obsah nájemní smlouvy včetně příloh novým zněním a novými přílohami; nové úplné znění nájemní smlouvy včetně jejich příloh obsahuje dodatek č. 6 k nájemní smlouvě.
3. Vzhledem k tomu, že se Město stalo vlastníkem níže uvedených pozemků:
 - pozemek p.č. 3223/2 – zahrada,
 - pozemek p.č. 3223/4 – zahrada,
 - pozemek p.č. 3224/6 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3224/9 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3225/2 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3225/3 – ostatní plocha,

- pozemek p.č. 3225/4 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3459/5 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3560 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3561 – zastavěná plocha,
 - pozemek p.č. 3562/1 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3562/2 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3563/1 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3568/6 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3568/7 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3568/8 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3568/9 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3568/11 – ostatní plocha,
 - pozemek p.č. 3568/12 – ostatní plocha.
 - pozemek p.č. 3568/13 – orná půda,
- vše katastrální území a obec Kladno (dále jen předmětné pozemky),
a pronajímatel hodlá předmětné pozemky přenechat do nájmu nájemci, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku.

B.

- I. Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. A tohoto dodatku dohodly, že příloha č. 1 k nájemní smlouvě se rozšiřuje o následující čl. XIII. „Areál baseballového hřiště“, který zní takto:

XIII. „Areál baseballového hřiště“

Nemovitosti včetně veškerých součástí a příslušenství tvořící „Areál baseballového hřiště“:

- pozemek p.č. 3223/2 – zahrada,
- pozemek p.č. 3223/4 – zahrada,
- pozemek p.č. 3224/6 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3224/9 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3225/2 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3225/3 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3225/4 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3459/5 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3560 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3561 – zastavěná plocha,
- pozemek p.č. 3562/1 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3562/2 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3563/1 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/6 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/7 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/8 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/9 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/11 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/12 – ostatní plocha,
- pozemek p.č. 3568/13 – orná půda

vše katastrální území Kladno, obec Kladno, zapsáno na LV 10001 v Katastru nemovitostí pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno.

3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčená.

C.

1. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Kladna na své 18. schůzi dne 17.10.2016.
2. Záměr Města pronajmout pozemky, které jsou předmětem tohoto dodatku, byl zveřejněn dle zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to vyvěšením na úřední desce v termínu od 19.9.2016 do 5.10.2016.

D.

1. Tento dodatek může být změněn pouze shodnou vůlí smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2016 a platnosti podpisem smluvních stran.
4. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.

V Kladně dne - 2. 11. 2016

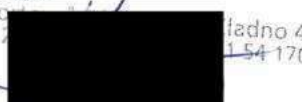


Statutární město Kladno

MUDr. Marcela Malcová
statutární náměstkyně primátora

- 3 - 11 - 2016

V Kladně dne



Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Marcel Kučera
jednatel společnosti