

DODATEK č. 10 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 1.5.2000

Statutární město Kladno

IČ 002 34 516, DIČ CZ00234516
se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Ing. Dan Jiránek - primátor města

dále také jen „**Město**“ nebo „**pronajímatel**“

a

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČ 261 54 170, DIČ CZ26154170
se sídlem ul. Sportovců 818, 272 01 Kladno

Lukáš Kubica – jednatel společnosti

dále jen „**Společnost**“

uzavřely níže uvedeného dne následující

dodatek:

A.

1. Dne 1.5.2000 smluvní strany uzavřely nájemní smlouvu podle ust. § 663 a násl. občanského zákoníku, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do nájmu nemovitě a movitě věci a nájemce se zavázal platit pronajímateli dohodnuté nájemné (dále také jen „**nájemní smlouva**“).
2. Dne 1.4.2008 smluvní strany uzavřely dodatek č. 6 k nájemní smlouvě, kterým změnilý obsah nájemní smlouvy včetně příloh novým zněním a novými přílohami; nové úplné znění nájemní smlouvy včetně jejich příloh obsahuje dodatek č. 6 k nájemní smlouvě.
3. Vzhledem k tomu, že se Město stalo vlastníkem nemovitostí nacházejících se v areálu koupaliště „Bažantnice“, konkrétně:
 - parcely č. parc. 2902/6 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
 - parcely č. parc. 2902/7 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
 - parcely č. parc. 2902/8 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
 - parcely č. parc. 2902/9 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
 - parcely č. parc. 2902/10 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,

vše katastrální území Kročehlavy, obec Kladno

a pronajímatel hodlá přenechat nájemci do nájmu také shora uvedené nemovitosti, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku.

B.

1. Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. A. tohoto dodatku dohodly, že příloha č. 1 k nájemní smlouvě, čl. II. „Bažantnice“ nově zní takto:

I. „Bažantnice“

Nemovitostí včetně veškerých součástí a příslušenství tvořící areál koupaliště „Bažantnice“:

- budova bez čp/če – jiná stavba postavená na parcele č. parc. 2901 – zastavěná plocha a nádvoří (*šatny, pokladna, budova správce, WC*),
- parcela č. parc. 2901 – zastavěná plocha a nádvoří,
- parcela č. parc. 2902/1 – ostatní plocha, využití pozemku - sportoviště a rekreační plocha (*plocha areálu koupaliště Bažantnice*),
- budova bez čp/če – jiná stavba postavená na parcele č. parc. 2902/5 – zastavěná plocha a nádvoří (*úprava vody, kotelna*),
- parcela č. parc. 2902/5 – zastavěná plocha a nádvoří,
- parcela č. parc. 2902/6 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- parcela č. parc. 2902/7 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- parcela č. parc. 2902/8 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- parcela č. parc. 2902/9 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- parcela č. parc. 2902/10 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- budova bez čp/če – jiná stavba postavená na parcele č. parc. 2902/16 – zastavěná plocha a nádvoří (*budova občerstvení*),
- parcela č. parc. 2902/16 – zastavěná plocha a nádvoří,
- parcela č. parc. 2897 – vodní plocha, využití pozemku - vodní nádrž umělá (*koupaliště*),
- parcela č. parc. 2890/7 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- parcela č. parc. 2890/10 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,
- parcela č. parc. 2890/12 – lesní pozemek,
- parcela č. parc. 2902/12 – ostatní plocha, využití pozemku – sportoviště a rekreační plocha,

vše katastrální území Kročehlavy, obec Kladno.

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nedotčena.

C.

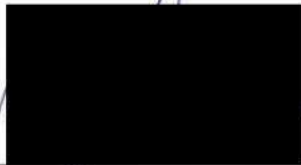
1. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Kladna na své 13. schůzi dne 24.6.2013.
2. Záměr Města pronajmout nemovitosti, které jsou předmětem tohoto dodatku, byl zveřejněn v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona o obcích, a to vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Kladna v termínu od 24.5.2013 do 10.6.2013.

D.

1. Tento dodatek může být změněn pouze shodnou vůlí smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.

V Kladně dne

12-07-2013



Statutární město Kladno

Ing. Dan Jiránek – primátor města



1  Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
Sportovců 818, 272 01 Kladno
IČO: 261 54 170, DIČ: CZ 261 54 170



Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Lukáš Kubica – jednatel společnosti