

SMLOUVA O DÍLO

pro zakázku

„Odbahnění Hlubokého rybníka v Čestíně“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi těmito stranami:

OBJEDNATEL:

Název: **Obec Čestín**

Sídlo: Čestín 3, PSČ 285 10

IČ: 00236055

e-mail: obec@cestin.cz

Zástupce objednatele ve věcech smluvních: Miroslava Sýkorová, starostka obce

Zástupce objednatele ve věcech technických: Miroslava Sýkorová, starostka obce

a

ZHOTOVITEL:

Název: **Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.**

Sídlo: Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice

IČ: 284 47 085

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Ing. Alois Holík, jednatel

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Alois Holík, jednatel

Kontaktní osoba zhotovitele: Ing. Michal Holík, tel.: 606 670 998, e-mail: kdssro@seznam.cz

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje v dohodnutém termínu provést pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **Odbahnění Hlubokého rybníka v Čestíně** (dále v textu jen „dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s projektovými podklady specifikovanými v této smlouvě o dílo. Rozsah díla je určen položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako jeho příloha.
3. Místem provedení díla je obec Čestín, konkrétně pozemky parc. č. 126, 86/1, 86/2, 130/9, 131/1, 131/2, 133/3, 146/1, 146/3, 147 a 1082 v katastrálním území Čestín.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

II. LHŮTA VÝSTAVBY

1. Předání a převzetí staveniště: na základě výzvy objednatele (předpoklad 10/2017)
2. Zahájení stavebních prací: do 14 dnů ode dne předání a převzetí staveniště
3. Předání a převzetí dokončeného díla: do 5 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště

III. CENA PRACÍ

1. Cena prací je stanovena položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy a její výše činí:

Cena bez DPH	2 179 171,- Kč
DPH 21%	457 626,- Kč
Cena včetně DPH	2 636 797,- Kč

2. Změna ceny díla je možná, jestliže objednatel požaduje práce, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, nebo objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla, nebo se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od projektových podkladů předaných objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
3. V případě změn ceny u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
4. Pokud se bude jednat o změny u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena položek určena po dohodě smluvních stran podle ceny v místě a čase obvyklé.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má ke dni smluvního zahájení prací zajištěno financování stavby.
2. Platby za provedení předmětu díla dle čl. I. smlouvy budou probíhat formou dílčích faktur se splatností max. 30 dní. Faktury budou předkládány měsíčně. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.
3. Celkové vyúčtování stavby bude provedeno do 30 dnů po dokončení díla konečnou fakturou, odsouhlasenou objednatelům.
4. Obě smluvní strany se dohodly, že povinná strana splní svůj peněžitý závazek dnem předání příkazu k úhradě svému peněžnímu ústavu.
5. Smluvní strany se dohodly, že platebním dokladem budou dílčí a konečná faktura, které budou obsahovat náležitosti obvyklé v obchodním styku (označení faktury, číslo, obchodní jména vč. IČ a DIČ, adresy, předmět díla, den odevzdání faktury, lhůta splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno, fakturová částka, podpis zástupce objednatele, náležitosti pro daň z přidané hodnoty a soupis provedených prací).

V. PROJEKTOVÉ PODKLADY

1. Objednatel předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci (projektová dokumentace „Odbahnění Hlubokého rybníka v Čestíně“ vypracovaná Ing. Ondřejem Štěpánem, IČ: 02795451, stupeň DSP, z 03/2016) ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě.

VI. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

1. Objednatel zhotoviteli protokolárně předá staveniště prosté všech právních a fyzických vad.
2. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli:
 - platné stavební povolení včetně všech vyjádření dotčených orgánů, pokud je vydané, či potvrzení, že na dané stavební práce není potřeba stavební povolení či jiné opatření dle stavebního zákona
 - vytyčovací a výškové body, pokud byly provedeny v rámci stavebního řízení
 - napojení na vodu a elektrickou energii, pokud byly provedeny v rámci stavebního řízení
 - vytyčení inženýrských sítí v místě stavby, pokud byly provedeny v rámci stavebního řízení

VII. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

1. Objednatel poskytne zhotoviteli prostor pro zařízení staveniště v místě stavby.
2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a projektovými podklady. Zhotovitel vyklidí staveniště do 15 dnů po předání a převzetí díla.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen ve smyslu § 43 vyhlášky č. 132/1998 Sb. v platném znění vést ode dne převzetí staveniště po celou dobu provádění díla stavební deník; a to v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. V deníku budou zapisovány veškeré důležité údaje stavby.

IX. NEBEZPEČÍ A ŠKODY NA PROVÁDĚNÉM DÍLE

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění prací až do převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla.

X. TECHNICKÉ PODMÍNKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Pověřený pracovník objednatele bude provádět pravidelnou kontrolu zhotovitelem prováděných prací.
2. Kontrolu prací a konstrukcí, které budou zakryty a nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, provede zástupce objednatele na výzvu zhotovitele; výsledky kontroly potvrdí zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku.
3. Zhotovitel provede veškeré práce v souladu s platnými ČSN a zajistí správnou funkci hotového díla v souladu s projektovými podklady.
4. Dílo je splněno jeho řádným provedením a předáním stvrzeným písemnou formou.
5. Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla nejpozději v poslední den provedení díla. Objednatel pořídí zápis (protokol) o předání a převzetí, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel může přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.

XI. SMLUVNÍ POKUTY A VYŠŠÍ MOC

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý den prodlení 0,1% z ceny díla.
2. Vady uplatněné objednatelem v záruční době a uznané zhotovitelem budou odstraněny ve sjednaném termínu.
3. V případě opožděné úhrady faktury uhradí objednatel zhotoviteli 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Pokud nastane vyšší moc, jsou strany povinny provádět neodkladně taková opatření, aby byly omezeny, popřípadě vyloučeny škody způsobené neplněním závazku a provést vzájemné majetkové vypořádání. Za vyšší moc se pokládá neodstranitelná událost mimořádné povahy a rozsahu, proti níž nelze včas učinit potřebná opatření. Za vyšší moc se pokládá též rozhodnutí státních orgánů nebo stavebního úřadu, které zavazuje smluvní strany a má následky pro smluvní vztah.

XII. ZÁRUKY

1. Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za skryté vady díla, které se vyskytly v záruční době, přičemž povinností objednatele je zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli.
3. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců. U speciálních stavebních konstrukcí a prací, případně u dodávek strojů nebo technologických zařízení je délka záruční lhůty stanovena dle záruky poskytované výrobcem těchto strojů a zařízení. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje zejména na běžné opotřebení, vady způsobené nesprávným či nevhodným použitím, manipulací a údržbou.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
6. Zhotovitel je povinen, pokud nebude dohodnuto jinak, co možná nejdříve po obdržení oznámení zahájit opravu oprávněně reklamované vady. Zhotovitel odstraní oprávněně reklamovanou vadu co nejdříve, nejpozději však do 30 dnů od obdržení reklamace, není-li v konkrétním případě sjednána delší lhůta.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zákonem č. 89/2012 Sb.
2. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě písemná vyhotovení.
5. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
příloha č. 1: položkový rozpočet

V Čestíně, dne 23.02.2017



Miroslava Sýkorová
za objednatele

OBEC ČESTÍN
285 10 ČESTÍN

Ve Zbraslavicích, dne 23.02.2017



Ing. Alois Holík, jednatel
za zhotovitele

Konstrukce -3-
a dopravní stavby s.r.o.
285 21 Zbraslavice 2
IČ: 28447085. DIČ: CZ28447085

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Odbahnění Hlubokého rybníka v Čestíně	Objednatel:	Obec Čestín, Čestín 3, 285 10 Čestín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	Ing. Ondřej Štěpán, Husova 625, 286 01 Čáslav	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Čestín	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	6
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	2 179 171,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál						
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem		2 179 171,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	2 179 171,00
Základ 21%	2 179 171,00	DPH 21%	457 625,91	Celkem včetně DPH	2 636 796,91		

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

ROZPOČET

Stavba: Odbahnění Hlubokého rybníka v Čestíně

Objekt:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 2 179 171,00

1 Zemní práce 1 806 931,00

1	122703602	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 40 do 60 kPa	m3	6 153,000	95,00	584 535,00
2	162253101	Vodorovné přemístění nánosů z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa	m3	6 153,000	32,00	196 896,00
3	162253901	Příplatek k vodorovnému přemístění nánosů při únosnosti dna přes 40 kPa ZKD 40 m přes 60 m	m3	20 510,000	25,00	512 750,00
4	181006114	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5, tl vrstvy do 0,3 m	m2	20 510,000	25,00	512 750,00

4 Vodorovné konstrukce 372 240,00

5	463212121	Rovnanina z lomového kamene s vyklínováním spár těženým kamenivem	m3	169,200	2 200,00	372 240,00
---	-----------	---	----	---------	----------	------------

Celkem bez DPH 2 179 171

DPH 21% 457 626

Celkem s DPH 2 636 797