

SMLOUVA O DÍLO č. S-457/18

uzavřená podle § 2586 až § 2635 občanského zákoníku

I. Smluvní strany


1. Objednatel: **Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě**
Tolstého 1914/15
586 01 Jihlava
IČO: 71009311
Zastoupená MUDr. Janem Říhou, ředitelem

a

2. Zhotovitel: **HOSAP dveře, s.r.o**
Adresa: Znojemská 839/80, 586 01 Jihlava
IČO: 29282438
DIČ: CZ29282438

Zástupce při jednání ve věcech:

- a) smluvních: ing. Radek Homoláč
b) technických a obchodních: Jan Homoláč

Bankovní spojení: 

uzavírají tuto smlouvu o dílo
podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je dodávka a montáž vnitřních dveří a zárubní dle cenové nabídky **CS-457-18** ze dne **21.8.2018**, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Místem plnění je: **Územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 3**

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má potřebná oprávnění, a že předmět plnění odpovídá platným právním předpisům, zejména z hlediska bezpečnosti života a zdraví, hygienickým předpisům a technickým normám. V případě jiných skutečností je zhotovitel povinen uhradit veškerou škodu tím vzniklou.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění nejpozději do **22. 10. 2018**, v případě, že bude ze strany objednatele řádně předáno staveniště a stavební připravenost bude odpovídat podmínkám uvedeným v cenové nabídce. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště nebo v případě nedostatečné stavební připravenosti určí zhotovitel nový termín dokončení s ohledem na délku prodlení či příčinu nedostatečné stavební připravenosti. Objednatel bere na vědomí, že v případě nutnosti výroby nového předmětu plnění, se termín dokončení může posunout až o 8 týdnů.

2. Předání staveniště bude provedeno fyzicky na místě. Zároveň objednatel seznámí zhotovitele s existencí podpovrchového vedení nebo zařízení, které by bylo v místě provádění díla zhotovitele.
3. Dílo musí být dodáno kvalitní a bez závad, musí odpovídat platným právním předpisům a technickým normám. Případné vady odstraní zhotovitel před podpisem předávacího protokolu.
4. Dodržení času plnění zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
5. V případě změny termínu pro zhotovení díla ze strany objednatele delším než 7 kalendářních dnů (neplánovaný termínový posun stavby), má zhotovitel oprávněný nárok na vyúčtování skladného ve výši 10,- Kč/ den (slovy: deset korun českých) za každou položku zvlášť (dveře, zárubeň, ocel. zárubeň apod.).

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena předmětu plnění činí:

Cena bez DPH	201.560,-
DPH 21%	42.328,-
CELKEM	243.887,-

DPH bude fakturována podle předpisů platných v době fakturace.

V. Platební podmínky

1. Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši ..170.000,-... Kč nejdéle do ...11.9.2018 ... na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury. To znamená, že zálohu složí v hotovosti do rukou odpovědného zástupce zhotovitele, případně převede nebo složí na účet zhotovitele. **Doplatek bude uhrazen převodem.**
2. Konečnou fakturu za provedené práce zhotovitel vystaví ke dni dokončení předmětu plnění. V konečné faktuře bude zúčtována poskytnutá záloha.
3. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět plnění dle čl. II. této smlouvy. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla, které bude potvrzeno předávacím protokolem s podpisy obou stran.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít předmět smlouvy v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví až po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Vyskytne-li se v záruční době vada, zahájí zhotovitel na základě písemného oznámení objednatele o zjištění vady ihned řízení o reklamaci, ze kterého bude pořízen reklamační zápis a dohodnuty termíny odstranění vady. Vady budou odstraněny co nejdříve, podle povahy vady. Zhotovitel je povinen vady jím zaviněné odstranit zdarma.
4. Reklamací se řídí reklamačním řádem zhotovitele.

XI. Řešení sporů

1. Vzájemné spory mezi objednatelem a zhotovitelem řeší obecné soudy.
2. Objednatel, který je spotřebitelem, má podle zák. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, v platném znění, právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu z kupní smlouvy nebo ze smlouvy o poskytování služeb.
3. Subjektem, který je oprávněn mimosoudní řešení sporu provádět, je Česká obchodní inspekce. Bližší informace jsou dostupné na webových stránkách www.coi.cz.
4. Mimosoudní řešení spotřebitelského sporu se zahajuje výlučně na návrh spotřebitele, a to pouze v případě, že se spor se zhotovitelem nepodařilo vyřešit přímo. Návrh lze podat nejpozději do 1 roku ode dne, kdy spotřebitel uplatnil své právo, které je předmětem sporu, u zhotovitele poprvé. Spotřebitel má právo zahájit mimosoudní řešení sporu online prostřednictvím platformy ODR dostupné na webové stránce ec.europa.eu/consumers/odr/.
5. Dozor nad dodržováním zák. č. 634/1992 Sb. O ochraně spotřebitele, v platném znění, vykonává Česká obchodní inspekce (www.coi.cz).

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Jakékoliv změny mohou být provedeny pouze písemně dodatkem k této smlouvě.
3. K platnosti dodatků se vyžaduje dohoda o celém rozsahu.
4. K návrhům dodatků se smluvní strany zavazují vyjádřit do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána druhá strana, která jej podala.
5. Tato smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

V Jihlavě dne: 5.9.2018

Zhotovitel:

Objednatel:



KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA
se sídlem v Jihlavě
Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

VII. Podmínky pro provedení díla

1. Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli pro provedení montáže:
 - el. proud a vodu
 - uzamykatelný prostor pro skladování materiálů a výrobků
2. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací (stavební připravenost):
 - vyklizený prostor v místě montáže
 - bude provedena konstrukce podlah včetně konečných povrchů
 - zdívo a omítky musí být vyschlé, max. vzdušná vlhkost 50%, min. teplota pro montáž je stanovena + 10°C. Montáž nebude prováděna v prostorách, kde na dveře může působit vnitřní a vnější teplota s rozdílem větším, než 10°C.
3. Veškeré dohodnuté práce nad rámec prací stanovených touto smlouvou budou kvalifikovány jako vícepráce. Vícepráce bude účtovat zhotovitel podle ceníku prací a dodávek.
4. Po podpisu smlouvy nebude zhotovitel akceptovat jakékoliv změny na specifikaci dodávky jinak, než-li jako vícepráce. Tato vícepráce může být důvodem k úpravě termínu dokončení díla.
5. Po dobu provádění prací nesmí docházet k narušování průběhu prací ze strany objednatele, či třetích osob. Případné prostoje zhotovitele z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel účtovat v hodinové sazbě 220,- Kč za každou započatou hodinu.
6. Zhotovitel neodpovídá za případné poškození instalací elektro, ZTI, M a R, EZS atd., s jejichž průběhem nebyl seznámen.
7. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Odstraní na své náklady odpady, které vzniknou jeho činností (nejedná se o obalový materiál).
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli dokončení díla. Z předání a převzetí díla se pořizuje zápis, který obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá, případně důvody, které převzetí díla brání.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, kterým se rozumí zejména pokud zhotovitel bez důvodů projednaných s objednatelem nezahájí práce na místě stavby v termínu dle čl. III, odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z důvodu, že:
 - a) zálohová faktura nebude uhrazena v termínu; nebo
 - b) se bude opakovat špatná stavební připravenost

X. Smluvní pokuty

1. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli oprávněnou platbu v termínu, uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem splnění díla je objednatel oprávněn požadovat po druhé smluvní straně vedle náhrady škody zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) dohodnuté v čl. IV. za každý den prodlení.

SAPOLI CENTRUM JIHLAVA

Pávodská 15a, 586 01 Jihlava



Provozovatel: **HOSAP dveře, s.r.o.**
Znojemská 839/80
586 01 Jihlava

IČ: 29282438 tel: [redacted]
DIČ: CZ29282438 e-mail: [redacted]
mobil: [redacted]



Cenová nabídka č. CS-457-18

Odběratel: **Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě**
Územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 3
591 01 Žďár nad Sázavou
Tel.: [redacted]

IČO: DIČ: CZ

Akce: **dobývka a montáž vnitřních dveří a zárubní**

Pozice	Typ dveří	Model dveří	Funkce	Očinnost	Dřevina	Sklo	Hruba křeví	Lísta	Průchozí rozměr	Orientace		Zámk	Zároveň	Síta šířky (cm)	Závěsy	Vrchní kování	Kusy	Dveře	Zároveň	Vrchní kování	Očinnost	sklo E/ EW 17 mm	Samočinné GEZE TS 2000 rameno	posuv SMART SOFT-horní výš	šří obložky	Montáž samočinné	Montáž zárubní a zárubní	Celkem za zboží	Celkem s montáží
										L	P																		
										Průchozí rozměr																			
č. 3	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové	E/ EW 30+C	CPL Borovice bílá struktur	S2			s. o. 90/202, pr. r. 80/197	1		FAB	NORMAL	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430	3000					400	1100	12 350 Kč	13 850 Kč
č. 4	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové	E/ EW 30+C	CPL Borovice bílá struktur	S2			s. o. 90/202, pr. r. 80/197	1		FAB	NORMAL	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430	3000					400	1100	12 350 Kč	13 850 Kč
Kancelář	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
Hyg. práce	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové	E/ EW 30+C	CPL Borovice bílá struktur	S2			s. o. 100/202, pr. r. 90/197	1		FAB	NORMAL	9	SFS Bzinek	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3090	2890	430	3000					400	1100	11 210 Kč	12 710 Kč
WC ženy	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			59,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	10	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
WC muži	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			59,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 66	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 64 kuchyň	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79/197	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 63	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		Borovice bílá struktur	S2			79,5/195	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 65	ELEGANT komfort	55	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2	H		Sepelux bílé 4 mm, nekataleno	79,5/195,5	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430						1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 62	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79,5/193,5	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 61	ELEGANT komfort	55	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2	H		Sepelux bílé 4 mm, nekataleno	79,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	4610	3875	430						1300	8 915 Kč	10 215 Kč
vstup epid.	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové	E/ EW 30+C	CPL Borovice bílá struktur	S2			s. o. 100/202, pr. r. 90/197	1		FAB	NORMAL	10	SFS Bzinek	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3090	2890	430	3000					400	1100	11 210 Kč	12 710 Kč
WC ženy	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			59/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 76	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 75	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 74	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			80/197	1		FAB	NORMAL OKZ	11	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3090	3690	430							1300	7 210 Kč	8 510 Kč
č. 73	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
č. 72	ELEGANT komfort	55	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2	H		Sepelux bílé 4 mm, nekataleno	79/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	4610	3875	430						1300	8 915 Kč	10 215 Kč
Kuchynka	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			79,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
Výlevka	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			59,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	10	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
Sprcha	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			59,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	10	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
WC 2	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové		CPL Borovice bílá struktur	S2			59,5/197	1		FAB	NORMAL OKZ	9	3x80/10 satén	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3245	3875	430							1300	7 550 Kč	8 850 Kč
Ústředna	ELEGANT komfort	10	otočné polodrážkové	E/ EW 30+C	CPL Borovice bílá struktur	S2			s. o. 90/202, pr. r. 80/197	1		FAB	NORMAL OKZ	36	SFS Bzinek	LUSY kuliata, nerez broušený	1	3090	3440	430	3000					400	1100	11 760 Kč	13 260 Kč
Ústředna			průchozí zárubň		CPL Borovice bílá struktur				80/197	1			NORMAL OKZ	9			1		3690							1200	3 690 Kč	4 890 Kč	
																	0										0 Kč	0 Kč	

CELKEM dobývka bez montáže		208 410 Kč
Sleva	22%	45 850 Kč
Cena za zboží po slevě		162 560 Kč
CELKEM montáž		33 400 Kč
Roznos zboží po stavbě + likvidace odpadů		3 500 Kč
Doprava zboží 2x		2 100 Kč
Cena celkem bez DPH		201 560 Kč
DPH	21%	42 328 Kč
Cena celkem s DPH		243 887 Kč

Pozn.
Do místnosti s rozdílem teplot více než 5 °C (např. garáž, vstup, technická místnost) doporučujeme ke dveřím klíma úpravu za příplatek 1350 Kč bez DPH.
Průchozí rozměr dveří je o 5 cm z každé strany užší než stavební otvor, např. průchozí rozměr 8/197 cm má stavební otvor 90/202 cm
Cenová nabídka je platná do 31.12.2018
Vložka FAB není cenána
V Jihlavě 21.8.2018

Vypracovala: [redacted]

20

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000