

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22

zastoupená [REDACTED], vedoucí Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích

IČO: 720 80 043

DIČ: CZ72080043

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice

číslo účtu: [REDACTED]

adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Sekce ekonomiky
Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích
Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87

adresa pro doručování daňových dokladů: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Roman Peteřík

s místem podnikání Okružní 373, Planá nad Lužnicí – Strkov, PSČ: 391 11

IČO: 760 92 046

DIČ: CZ8001221756

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve výměně podlahové krytiny a prací s tímto souvisejících v místnostech č. 108, 218, 404, 318 a 311 v objektu Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územního pracoviště v Táboře, Budějovická 2923, Tábor (dále jen „územní pracoviště“ nebo též „objekt objednatele“) v rozsahu a specifikaci dle přílohy č. 1 k této smlouvě (dále jen „dílo“). Zhotovitel se dále zavazuje provést na své náklady a v souladu s platnými právními předpisy likvidaci odpadů vzniklých prováděním díla, zajištění potřebných organizačních, technických, technologických a bezpečnostních opatření pro řádné zabezpečení plnění díla a zajištění dodržování příslušných předpisů upravujících bezpečnost práce.
2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši, způsobem a za podmínek podle ustanovení čl. III. této smlouvy.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, a to ve výši 88 162,81 Kč bez DPH, tj. 106 677,- Kč včetně příslušné sazby DPH.
2. Při stanovení ceny za dílo vycházely smluvní strany z cenové nabídky zhotovitele, která je obsahem přílohy č. 1 k této smlouvě.
3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
4. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou konečnou, která zahrnuje všechny úkony související s plněním díla, veškeré režijní položky, administrativní činnost zhotovitele a jiné náklady zhotovitele, jež jsou s plněním díla spojené.
5. Bezodkladně po písemném předání a převzetí řádně provedeného díla, nejpozději do 5 pracovních dnů vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), který musí obsahovat zejména následující náležitosti:
 - a) označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo;
 - b) název a sídlo objednatele:
Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22
 - c) místo plnění;
 - d) jméno a místo podnikání zhotovitele;
 - e) identifikační číslo objednatele a zhotovitele;
 - f) údaj o zápisu zhotovitele do rejstříku (v souladu s ustanovením § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů);
 - g) den předání díla;
 - h) den odeslání daňového dokladu (faktury) a lhůtu jeho splatnosti;
 - i) označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele, na který má být plněno;
 - j) cena za dílo.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit daňový doklad (fakturu) vystavený zhotovitelem v souladu s platnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy do 21 dnů ode dne jeho doručení objednateli na adresu pro doručování uvedenou v čl. I. této smlouvy.
7. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. V případě, že daňový doklad nebude tyto náležitosti obsahovat, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli na adresu pro doručování uvedenou v čl. I. této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. této smlouvy bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy, nejpozději do 30. 11. 2016.
2. V případě, že zhotovitel nebude moci zahájit práce na díle z důvodů stojících na straně objednatele, prodlužuje se o tuto dobu i termín dokončení a předání díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným technickým normám a při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN.
2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody, umožní použití sociálního zařízení pro zaměstnance zhotovitele a poskytne prostor pro umístění materiálu.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provádění díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla přihlížet k oprávněným potřebám objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění díla a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla bude plynulý chod územního pracoviště co nejméně omezen.
6. Zhotovitel bude dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu odpadu, a to plně na své náklady.
7. Zhotovitel je povinen zajistit provádění díla zásadně osobami bezúhonnými, u kterých je dána záruka, že budou práce vykonávat profesionálně.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany, hygienické předpisy a předpisy ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen dbát na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorech. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce vlastních zaměstnanců.
9. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řád, požární směrnici objektu objednatele, platnou směrnici k zajištění a organizaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, platnou směrnici pro zajištění a organizaci požární ochrany, platnou směrnici o nakládání s odpady a jiné interní předpisy objednatele, které svým obsahem souvisejí s předmětem této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla v objektu objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.

11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provedení díla, je toto povinen bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Do dosažení písemné dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, upozorní zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.
13. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy na majetku objednatele. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
14. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním díla dozví, a to i po skončení účinnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti podle věty první se vztahuje také na zaměstnance zhotovitele provádějící dílo.
15. Veškeré vícepráce (méněpráce) znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty smluvními stranami na samostatných listech jako dodatky k této smlouvě.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Řádně dokončené dílo bude předáno a převzato písemným zápisem v objektu objednatele uvedeném v čl. II. této smlouvy. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele osobně či telefonicky alespoň 3 dny předem, nejpozději však tak, aby dílo bylo předáno alespoň poslední den dohodnuté lhůty pro provedení díla uvedené v čl. IV. této smlouvy. Dílo bude předáno bez množstevních a kvalitativních vad.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla doklady, které jsou nutné k převzetí a řádnému užívání díla.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou, technickými podmínkami a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí.
4. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a na dodaný materiál po dobu 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. VI. této smlouvy.
2. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za dílo, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamacie bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli obchodním dopisem nebo e-mailem.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady díla do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení objednatelem s tím, že o rozsahu a způsobu odstranění vady informuje objednatel. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu díla do 14 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
5. Odpovědnost za vady na provedenou práci a dodaný materiál se řídí obecně závaznými právními předpisy.
6. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

VIII.

Sankční ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ porušení povinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje při prodlení se splněním povinnosti podle čl. VII. odst. 3. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den a každý případ prodlení.
3. Zhotovitel je oprávněn v případě prodlení s placením ceny za dílo dle čl. III. této smlouvy požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.

IX.

Závěrečná ustanovení


1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy, včetně jejích příloh a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Pokud se práva a povinnosti stanovená v této smlouvě odchyľují od ustanovení příslušného zákona, která nemají donucující povahu, mají přednost práva a povinnosti stanovená touto smlouvou. V záležitostech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označené pořadovými čísly a řádně podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Ke změnám a dodatkům uzavřených jiným způsobem, než který je uveden ve větě první tohoto odstavce, nebude brán zřetel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová nabídka.
6. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz tohoto připojují své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známé žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit tak její účel.

V Českých Budějovicích dne 18. 10. 2016

V Táboře dne 12. 10. 2016

.....
Česká republika – Generální finanční
ředitelství


vedoucí Oddělení hospodářské správy
v Českých Budějovicích

.....
Roman Peteřík