



- PŘÍPRAVNÉ PRŮZKUMNÉ PRÁCE PRO STAVBY
- HYDROGEOLOGIE (KONTAMINACE, SANACE)
- RADIOLOGIE (RADONOVÝ INDEX)
- GEOFYZIKÁLNÍ MĚŘENÍ

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

„Hydrogeologický průzkum“

mezi:

Název: Město Beroun

sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČ: 00233129

zastoupená: Ing. Miloslavem Urešem, vedoucím odboru majetku a investic MěÚ Beroun

Oprávněný zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a
investic MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz

Ing. Jindra Nová, odbor majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č. 311 654 234,
email: omi6@muberoun.cz

(„objednatel“ – na straně jedné)

a

Název: CHALUPA GGS s.r.o.

sídlo: Beroun - Závodí, Na Veselou 771/24, PSČ 26601

IČ: 271 46 103

DIČ: CZ271 46 103

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Zápis v OR: OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 99767

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zastoupená: RNDr. Soňou Chalupovou, jednatelkou

(„zhotovitel“ – na straně druhé)

Oba též jako „smluvní strany“

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem díla je provedení hydrogeologického průzkumu pro vyhledání zdroj
podzemní vody pro zásobování obyvatel Hostíma, odloučené části města Berouna vodou.



- PŘÍPRAVNÉ PRŮZKUMNÉ PRÁCE PRO STAVBY
- HYDROGEOLOGIE (KONTAMINACE, SANACE)
- RADIOLOGIE (RADONOVÝ INDEX)
- GEOFYZIKÁLNÍ MĚŘENÍ

II. Specifikace předmětu smlouvy

Cílem prací této etapy HG průzkumu je posouzení místních hydrogeologických struktur a provedení průzkumného hydrogeologického vrtu, který by v případě pozitivního výsledku mohl být v další fázi průzkumných prací dokončen stavebně a legislativně jako nový zdroj podzemní vody pro obecní vodovod Hostíma.

Minimální potřebná vydatnost pro potřeby zásobení obyvatel pitnou vodou je 0, 2l.s⁻¹ při setrvalé vydatnosti.

Průzkum bude proveden na pozemcích p.č.193/2, 191/4 a 191/6 v k.ú. Hostím u Berouna, které jsou v majetku města Beroun.

Před zahájením technických prací objednatel zpřístupní předmětné pozemky pro příjezd vrtné techniky na pozemek města - přejezd přes pozemek č. 191/9 ve vlastnictví České republiky. Pro realizaci čerpací zkoušky objednatel projedná možnost zřízení stavební přípojky elektřiny.

Projektovaný hydrogeologický průzkum bude proveden ve třech fázích:

I. Přípravná fáze

- Zpracování projektu průzkumného HG vrtu
- Registrace geologického úkolu u ČGS Geofond
- Vyjádření KÚ Středočeského kraje k záměru průzkumného vrtu

II. Fáze realizace technických geologických prací

- Vytýčení průzkumného vrtu
- Realizace vrtných prací
- Orientační čerpací zkouška v délce 3+1 den
- Odběr vzorku vody
- Analytické laboratorní práce

III. Fáze vyhodnocení geologických prací a ukončení prací

- Zpracování dat
- Zpracování závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu
- Předání zpráv průzkumných prací objednateli
- Předání dotčených lokalit, včetně protokolu o zajištění a likvidaci prací spojených se zásahem do pozemku

Fáze průzkumných prací jsou rozděleny na ucelené celky, takže v případě jasně negativního výsledku průzkumných prací (zejména nezastižení hladiny podzemní vody v průběhu vrtných prací), je možno práce zastavit a další neprovádět s výjimkou povinné zprávy s negativním vyhodnocením průzkumu. Pro tento případ, tedy likvidace vrtu z důvodu nezastižení vody, bude fakturace provedena v jednotkových cenách skutečně realizovaných prací.



- PŘÍPRAVNÉ PRŮZKUMNÉ PRÁCE PRO STAVBY
- HYDROGEOLOGIE (KONTAMINACE, SANACE)
- RADIOLOGIE (RADONOVÝ INDEX)
- GEOFYZIKÁLNÍ MĚŘENÍ

objednateli									
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

IV. Cena a způsob plateb

Město Beroun je plátcem DPH.

Celková cena díla bez DPH činí	248 000 Kč.
DPH 21% činí	52 080 Kč
Celková cena díla včetně DPH činí	300 080 Kč.

Platby za dílo budou provedeny následovně:

1. část ve výši 242 200 Kč zaplatí objednatel zhotoviteli na základě faktury převodem na účet č. 190 149 315/0300 v řádném termínu. Tato faktura bude vystavena po ukončení I. a II. etapy prací na základě předání dokumentace z průběhu prací v těchto etapách a předávacího protokolu.

2. část ve výši 57 880 Kč zaplatí objednatel zhotoviteli na základě faktury převodem na účet č. 190 149 315/0300 v řádném termínu. Tato faktura bude vystavena po ukončení III. etapy prací, po předání zprávy v požadovaném počtu 6 paré do rukou objednatele na základě předávacího protokolu.

Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

Splatnost faktury bude činit 21 dní od jejího předání (doručení) zhotovitelem objednateli.

Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn jej vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

Cena díla je konečná a neměnná.

Pokud dojde k prodlení v platbě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli penále ve výši 200 Kč za každý den z prodlení.

V. Termín provedení a předání, sankce

Dílo bude provedeno do 10 týdnů od podpisu smlouvy. K předání a převzetí díla dojde v kanceláři odboru majetku a investic MěÚ Beroun. Převzetí díla bude oboustranně písemně potvrzeno na základě předávacího protokolu.

V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla dle tohoto článku odst. 1) Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý započatý den z prodlení, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou písemně jinak.



- PŘÍPRAVNÉ PRŮZKUMNÉ PRÁCE PRO STAVBY
- HYDROGEOLOGIE (KONTAMINACE, SANACE)
- RADIOLOGIE (RADONOVÝ INDEX)
- GEOFYZIKÁLNÍ MĚŘENÍ

Pokud bude dílo v době předání vykazovat vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 200 Kč za každý den z prodlení, se účtuje jako by dílo nebylo provedeno, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou písemně jinak.

Dojde-li k přerušení díla z důvodů, které nemohl zhotovitel ovlivnit a jež vylučují realizaci díla, není tato doba prodlení započtena do celkové doby plnění a termín předání díla bude po dohodě s objednatelem o odpovídající časový úsek posunut. Prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. IX. odst. 7) Smlouvy uzavřen písemný Dodatek k této Smlouvě, který vyhotoví objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI. Záruka, odstranění vad, poskytování informací

Zhotovitel poskytuje na provedení díla objednateli záruku na dobu 24 měsíců od předání díla. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem v souladu s čl. V. odst. 1) Smlouvy.

Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady, zašle oznámení o těchto vadách písemně zhotoviteli a uvede popis vady, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel se zavazuje vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v stanoveném termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit za pomoci třetí osoby, která je oprávněná k provádění geologických prací dle Geologického zákona. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v tomto článku odst. 1) Smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Po dobu 24 měsíců od předání díla se zhotovitel zavazuje objednateli poskytovat bezplatné konzultace a informace k dílu, pokud tyto nepřekročí dobu 3 hodin měsíčně. Nad tuto dobu je oprávněn zhotovitel po objednatelem požadovat úhradu. Úhrada za konzultace a poskytování informací k dílu nad rámec výše definované povinnosti není součástí této smlouvy.

VII. Možnost odstoupení od smlouvy, sankce

Účastníci Smlouvy mohou z vážných důvodů odstoupit od Smlouvy. Pokud k této situaci dojde, uzavřou obě strany písemný Dodatek k této Smlouvě o dílo v souladu s čl. IX. odst. 7) této Smlouvy, který vyhotoví zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně Smlouvy.



- PŘÍPRAVNÉ PRŮZKUMNÉ PRÁCE PRO STAVBY
- HYDROGEOLOGIE (KONTAMINACE, SANACE)
- RADIOLOGIE (RADONOVÝ INDEX)
- GEOFYZIKÁLNÍ MĚŘENÍ

V případě, že od Smlouvy odstoupí objednatel, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše již vzniklých nákladů. Písemným Dodatkem stanovená výše vzniklých nákladů bude uhrazena objednatelem do 14 pracovních dnů od uzavření písemného Dodatku na účet zhotovitele. Po vyrovnání pohledávky stranou objednatele, bude tato Smlouva považována za ukončenou. Pokud dojde k prodloužení platby, vzniká objednateli povinnost uhradit za každý započatý den prodloužení zhotoviteli 200 Kč.

V případě, že od Smlouvy odstoupí zhotovitel, ztrácí nárok na odměnu za dílo a to i v případě, že již byla zhotoviteli vyplacena 1. část platby. Již vyplacenou částku je zhotovitel povinen vrátit na účet objednatele do 14 pracovních dnů od uzavření písemného Dodatku ke Smlouvě o dílo. Po vyrovnání pohledávky stranou zhotovitele, bude tato Smlouva považována za ukončenou. Pokud dojde k prodloužení platby, vzniká zhotoviteli povinnost uhradit za každý započatý den objednateli 200 Kč.

VIII. Pojištění

Zhotovitel se zavazuje, že po dobu plnění této Smlouvy o dílo, včetně záruční doby 24 měsíců bude udržovat účinné pojištění proti riziku, které by hrozilo z důvodu nedodržení závazků definovaných ve Smlouvě a proti případným škodám vzniklým na majetku třetích osob v souvislosti s plněním díla. Tuto skutečnost dokládá současně s podepsáním této Smlouvy o dílo objednateli.

IX. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.

Právní vztahy plynoucí z této smlouvy se budou řídit českým právním řádem.

Práva a závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Jestliže některá ze smluvních stran shledá rozpory mezi ustanoveními této smlouvy, bude bezodkladně písemně informovat druhou stranu. Takový nesoulad bude oběma stranami projednán během 7 dnů a bude odsouhlasena z toho vyplývající úprava Smlouvy,



- PŘÍPRAVNÉ PRŮZKUMNÉ PRÁCE PRO STAVBY
- HYDROGEOLOGIE (KONTAMINACE, SANACE)
- RADIOLOGIE (RADONOVÝ INDEX)
- GEOFYZIKÁLNÍ MĚŘENÍ

která bude stvrzena oboustranně v písemném Dodatku této Smlouvě o dílo. Jestliže nebude dosaženo dohody, předají smluvní strany případ soudu.

Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Objednavatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu, anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této Smlouvy.

Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

Tato Smlouva je podepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Obě strany prohlašují, že si Smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Berouně dne 5.9.2018

V Berouně dne 4.9.2018

Za objednatele:
Ing. Miloslav Ureš
vedoucí majetku a investic MěÚ Beroun

Za zhotovitele:
RNDr. Soňa Chalupová, jednatelka

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX