

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4.9.2008

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: městská část Praha 12
se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4
zastoupená: **Mgr. Petrem Prchalem, starostou**
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
VS pro platbu kauce:
"0121000018" č.ú. [REDACTED]
VS pro platby nájemného:
"0221000018" č.ú. [REDACTED]
VS pro platby služeb:
"0321000018" č.ú. [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Nájemci : **Karel Vrána**
[REDACTED]
ICO: 40871932
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.,
č.ú.: [REDACTED]
a
Petr Vrána
[REDACTED]
ICO: 45301280,
společně a nerozdielně, na straně druhé (dále jen „nájemci“).

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 4.9.2008, v objektu „B“ Ve Lhotce 814/2, 142 00 Praha 4 Modřany (dále jen „smlouva“).

Článek II. Změny smlouvy

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách předmětné smlouvy:
V článku I. – Smluvní strany – se mění subjekt nájemce z důvodu vystoupení jednoho ze spolunájemců ze smluvního vztahu a změny příjemců zbylého spolunájemce a v článku IX. Trvání nájmu se mění doba trvání nájmu. Celé články zní nyní takto:

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: městská část Praha 12
se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4
zastoupená: **Mgr. Petrem Prchalem, starostou**
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
VS pro platbu kauce:
"0121000018" č.ú. [REDACTED]
VS pro platby nájemného:
"0221000018" č.ú. [REDACTED]
VS pro platby služeb:
"0321000018" č.ú. [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Nájemce: **Petr Přádný**
místo podnikání: [REDACTED]
korespondenční adresa: [REDACTED]
IČO: 45301280
DIČ:.....
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: [REDACTED]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Článek IX. Trvání nájmu

1. Tento dodatek se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2013 do 31.8.2018.
2. Účastníci mohou tuto smlouvu předčasně ukončit vzájemnou písemnou dohodou anebo výpovědí kteréhokoliv z nich, podanou výhradně z důvodů uvedených v ust. § 9 odst. 2 a odst 3, zákona č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě výpovědi je výpovědní lhůta dle § 12 zák.č. 116/1990 Sb. tříměsíční a začne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
3. Nájemce je povinen 3 měsíce před ukončením nájemního vztahu dle této smlouvy písemně oznámit pronajímateli její ukončení, popřípadě požádat o uzavření nové nájemní smlouvy.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 4.9.2008 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem 1.9.2013.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech provedeních s platností originálu, přičemž tři

vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení obdrží nájemce.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek smlouvy byl uveden v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 12, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

za pronajímatele:

V Praze dne 14. 10. 2013



Mgr. Petr Prchal
starosta

za nájemce:

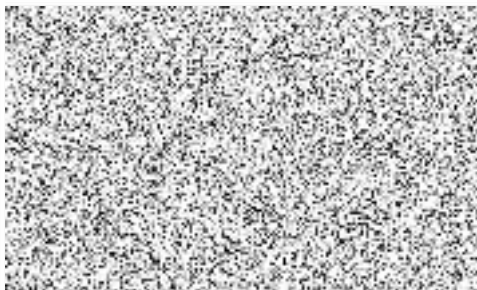
V Praze dne 8. 10. 13



Petr Přádný
(původní nájemce Petr Vrána)



Karel Vrána



Městská část Praha 12
Doložka
dle § 40 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze
Osvědčuji, že tato listina byla
(1) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
(2) předložena usnesení s tímto zastupitelstvem č. 2 - 131-028-13
(3) byla sečtena zoubřím usnesení s tímto zastupitelstvem č. 2 - 131-028-13
V Praze dne 14. 10. 2013 V Praze dne 11. 10. 2013

