



14534/U/2018-HMSU

Č.j.: UZSVM/U/10523/2018-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4,

které zastupuje Ing. Tomáš Gross, Ph.D., ředitel Závodu Praha

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/U/10523/2018-HMSU

(č. j. 8350/21/18-21600.2/Ba)

Čl. I.

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemková parcela č. **1460/2** o výměře 67 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **1.416,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1460/4** o výměře 609 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **39.408,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1460/6** o výměře 3119 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **65.911,00 Kč**

zapsané na listu vlastnictví č. 239 pro katastrální území Řehlovice, obec Řehlovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm v Ústí nad Labem (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 6864/21/18-21600.2/Ba ze dne 21.5.2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna

příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem, avšak dne 12.12.2016 byla podepsána Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. j. 29263/16/12110-Hut.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně pozemkové parcely č. 1460/2 byl uplatněn restituční nárok. Dne 26.11.1993 (nabytí právní moci 17.12.1993) bylo vydáno Rozhodnutí Okresního úřadu v Ústí nad Labem č. j. OPÚ/5034/Mr/93/513 o vydání p. p. č. 1460/2 oprávněné osobě.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že p. p. č. 1460/6 je zatížena vedením inženýrských sítí ve vlastnictví Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.

Předávající prohlašuje, že p. p. č. 1460/2, 1460/4 a 1460/6 je zatížena vedením inženýrských sítí ve vlastnictví GasNet, s.r.o. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů na rok 2018 alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
7. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 7.9.2018

V Ústí nad Labem dne 6.8.2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

v.r. Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

v.r. PhDr. Marie Ševelová

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel Závodu Praha

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy: Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/U/10523/2018-HMSU
(č. j. 8350/21/18-21600.2/Ba)**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly předávajícího:

Kupní smlouva č. j. 11107/04-21011-BI ze dne 16.6.2004

GP 451-101/2005

Kupní smlouva č. j. 21050/03-21011-BI ze dne 18.5.2003

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – nejsou k dispozici

3. Stavebně technická dokumentace – není k dispozici

4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou k dispozici

5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou k dispozici

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou k dispozici

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:

Smlouva o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. j. 29263/16/12110-Hut ze dne 12.12.2016.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou k dispozici

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:

Sdělení Státního pozemkového úřadu č. j. SPU 006745/2018 ze dne 5.1.2018 o uplatnění restitučního nároku na p. p. č. 1460/2 v k. ú. Řehlovice.

Rozhodnutí Okresního úřadu v Ústí nad Labem ze dne 26.11.1993 (nabytí právní moci 17.12.1993) č. j. OPÚ/5034/Mr/93/513 o vydání p. p. č. 1460/2 oprávněné osobě.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou k dispozici

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí:

Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o existenci sítě elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo ve vlastnictví CETIN č. j. 791507/17 ze dne 12.12.2017.

Vydání stanoviska společností GasNet, s.r.o. o existenci plynárenského zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. zn. 5001638225 a zn. 5001638182, obě ze dne 14.12.2017.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou k dispozici

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. 287/21/17-21600.2Ba ze dne 17. 07. 2017
- Schvalovací protokol ze dne 23. 6. 2017
- Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jana Fojtová, soudní exekutor

V Praze dne 7.9.2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 6.8.2018

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

v.r. Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

.....
Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel Závodu Praha

v.r. PhDr. Marie Ševelová

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem