

## Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním  
ze dne 28.1.2013, ve znění Dodatků č. 1 až č. 4,  
objekt Velkomoravská č.o. 8, Olomouc

**Pronajímatel:** Správa nemovitostí Olomouc, a.s.  
Sídlo: Školní 202/2, Olomouc, PSČ 779 00  
Zastoupená: Ing. Romanem Zelenkou, na základě plné moci  
IČO: 25898736  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

**Nájemce:** SCHMIDT - Restaurace s.r.o.  
Sídlo: Uničov, Na Nivách 1145, PSČ 783 91  
Zastoupený: Luďkem Schmidtem, jednatelem společnosti  
IČ: 28642899  
DIČ: CZ28642899  
(dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají

po vzájemné dohodě a na základě rozhodnutí představenstva SNO, a.s., ze dne 7.9.2018, tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 28.1.2013, ve znění Dodatků č. 1 až č. 4 (dále jen „Smlouva“):

**S účinností od 1.9.2018 do 31.8.2019** se mění čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy následovně:

### Čl. 3

#### Výše nájemného a úhrad za služby

3.1 Tabulka B:

<b>Roční nájemné činí celkem:</b>		<b>122.112,00 Kč</b>
Nájemné	- měsíční	10.176,00 Kč
Záloha na služby (vodné a stočné, teplo, teplá voda)	- měsíční	11.999,00 Kč

3.2 K měsíčnímu nájemnému bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatků č. 1 až č. 4 zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 10.9.2018

\_\_\_\_\_  
Nájemce:  
SCHMIDT - Restaurace s. r. o.  
zast. Luďkem Schmidtem,  
jednatelem společnosti

\_\_\_\_\_  
Za pronajímatele:  
Ing. Roman Zelenka  
na základě plné moci