

**Zařízení školního stravování Opava, příspěvková
organizace**

jako Objednatel

a

**CHLAZENÍ servis s.r.o.
jako Zhotovitel**

**SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU A ÚDRŽBY NA
GASTRO ZAŘÍZENÍCH, CHLADÍCÍCH A MRAZÍCÍCH
ZAŘÍZENÍCH A VZDUCHOTECHNICE, DODÁVCE
ČISTÍCÍCH PROSTŘEDKŮ, ELEKTROSPOTŘEBIČŮ A
OSTATNÍCH SLUŽEB DLE POTŘEB ZÁKAZNÍKA**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

Zařízení školního stravování Opava, příspěvková organizace

Adresa: **Otická 23, 746 01 Opava**

Právní forma: **příspěvková organizace**

Zastoupená: **Mgr. Daliborem Zemanem**

IČ: **70999627**

DIČ: **CZ70999627**

Bankovní spojení: **Raiffeisenbank Opava,**

Telefon:

Mob:

E-mail:

E-mail pro zasílání faktur: **V příloze rozpis jednotlivých pracovišť.**

Nebo hlavní účetní:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

CHLAZENÍ servis s.r.o.

Adresa: **Krnovská 380/214, PSČ 747 07 Opava Jaktář**

IČO: **253 86 298**

DIČ: **CZ25386298**

bankovní spojení: **ČS Opava**

jednající: **Radovan Křempek, jednatel**

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 17527**

kontaktní osoba: **Křempek Radovan**

Mob:

Tel/fax:

E-mail:

Web: **www.chlazeniservis.cz**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku, v platném znění, tuto Smlouvu o provádění servisu, údržby a dodávek na gastro zařízení, chladících a mrazících zařízeních, klimatizacích a vzduchotechnice. (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I.

Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provádět servis ,údržbu a dodávky na gastro zařízeních ,chladících a mrazících zařízeních , klimatizačním zařízením a vzduchotechnice Objednatele. Pravidelná údržba a servis v rozsahu stanoveném v článku II. této Smlouvy. Dále na dodávku elektrospotřebičů, čisticích prostředků a ostatních služeb dle potřeb zákazníka na základě odsouhlasené cenové nabídky zhotovitele a objednávky objednatele.

1.2. Místem plnění předmětu smlouvy jsou:

Jednotlivá pracoviště - Zařízení školního stravování OPAVA, příspěvková organizace – viz příloha.

Článek II.

Rozsah provádění servisu a údržby

2.1. Pravidelné údržba a servis budou prováděny Zhotovitelem na gastro zařízeních, chladících a mrazících zařízeních, klimatizační technice a vzduchotechnice včetně všech jejich součástí a příslušenství.

2.2. Pravidelná údržba podle této Smlouvy zahrnuje zejména tyto činnosti:

- 2.2.1. kontrola a doplnění chladícího média a oleje,
- 2.2.2. kontrola spojů a těsnosti chladícího okruhu,
- 2.2.3. kontrola elektroinstalace,
- 2.2.4. kontrola jistících a ovládacích prvků,
- 2.2.5. kompletní vyčištění kondenzátorů,
- 2.2.6. provozní zkoušky chladících a mrazících zařízení,
- 2.2.7. Odvápnění konvektomatu a myčky
- 2.2.8. Kontrola elektro instalace gastro zařízení
- 2.2.9. Kontrola funkčnosti a filtrů vzduchotechniky

(dále jen „**údržba**“).

2.3. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu na gastro zařízeních, chladících a mrazících zařízeních, klimatizaci a vzduchotechnice 1x za kalendářní rok. Termín dohodne Objednatel se Zhotovitelem prostřednictvím elektronické pošty či telefonicky. Zhotovitel konkrétní termín potvrdí Objednateli e-mailem, nebo telefonicky.

- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provádět opravy: gastro zařízení, chladících a mrazících zařízení, klimatizace a vzduchotechniky včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen „**servis**“).
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provádět servis na základě objednávky Objednatele učiněné prostřednictvím elektronické pošty či telefonicky, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od učinění objednávky Objednatelem. Zhotovitel konkrétní termín potvrdí Objednateli e-mailem, nebo telefonicky. V případě **havárie** na chladícím či mrazícím zařízení nebo gastro zařízení se Zhotovitel zavazuje se započítáním servisu nejpozději **do 6 hodin** od telefonického ohlášení havárie Objednatelem. Havárie se hlásí **do 7:30 hod.** každý pracovní den.

Článek III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za provedení údržby dle článku 2.2. této Smlouvy činí **300,-Kč bez DPH** na jednoho technika za jednu hodinu práce . V případě doplnění chladiva nebo oleje nebo výměny filtrů vzduchotechniky, bude toto účtováno dle skutečných nákladů po odsouhlasení objednatelem. Chemie k čištění myčky a konvektomatu bude účtována dle skutečné spotřeby. Cena za 1 litr odvápnovacího a desinfekčního prostředku činí po slevě **5%: 116,-Kč bez DPH.**
- 3.2. Cena za provádění servisu dle článku 2.4. této Smlouvy činí:
Práce: 350,-Kč bez DPH za jednu hodinu práce jednoho servisního technika Zhotovitele.
Cestovní náklady: 100,- Kč bez DPH za jednu cestu Zhotovitele.
- 3.3. Cena uvedená v článku 3.1. a 3.2. této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním předmětu této Smlouvy, vyjma materiálu a náhradních dílů , které budou účtovány dle skutečných nákladů Zhotovitele.
- 3.4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu uvedenou v článku 3.1. a 3.2 této Smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), vystaveného Zhotovitelem po provedení opravy nebo údržby. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 3.5. Cena za instalace a dodávky nových zařízení dodávané zhotovitelem:
Práce: 280,-Kč bez DPH za jednu hodinu práce jednoho servisního technika Zhotovitele.
Cestovní náklady: 100,-Kč bez DPH za jednu cestu Zhotovitele.
Na nové zařízení poskytne zhotovitel objednateli slevu ve výši 10% z katalogových cen zhotovitele.

- 3.6. Objednatel se zavazuje uhradit cenu uvedenou v článku 3.6. této Smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), vystaveného Zhotovitelem po provedení dodávky a instalace uvedeného v článku 3.6 této Smlouvy. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 3.7. Dodávky a cena detergentů pro mycí stroj a tabletovou sůl do změkčovačů vody byla stanovena dohodou obou stran takto:
- a) **Mycí prostředek ECOLAB LD 25** (25 kg): 1990 – 5% = **1.891,-Kč bez DPH 21%**
 - b) **Oplachový prostředek ECOLAB RA 10** (10kg): 990-5% = **941,-Kč bez DPH 21%**
 - c) **Tabletová sůl ECOLAB** (25 kg) : 440 – 5%= **418,-Kč bez DPH**
- Doprava je zdarma.
- d) Doprava může být účtována jen v případě expresní dodávky na základě odsouhlasení objednatele.
- 3.8. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura splňovat předepsané náležitosti nebo bude-li fakturována neodpovídající částka, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit, přičemž lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení řádné faktury Objednateli.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že jako doklad pro uplatnění případné smluvní pokuty za nedodržení termínu pro provedení údržby či servisu, lze považovat také e-mail odeslaný Zhotovitelem Objednateli, ve kterém je potvrzen konkrétní termín.
- 4.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu uvedenou v článku 2.3. nebo článku 2.5. této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **300,-Kč** za každý den prodlení Zhotovitele s provedením údržby či servisu.
- 4.3. Zhotovitel je při provádění předmětu této Smlouvy povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, provozní, hygienické a bezpečnostní předpisy Objednatele.
- 4.4. Každé provedení předmětu této Smlouvy bude zaznamenáno na servisním listě Zhotovitele převzetí servisního výkonu stvrdí Objednatel svým podpisem na tomto záznamu. Každá údržba nebo garanční prohlídka bude dále zaznamenána do „**Evidenční knihy zařízení**“ objednatele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto Smlouvu může vypovědět kterákoli ze smluvních stran s tím, že výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.2. Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem porušuje povinnosti z této Smlouvy vyplývající.
- 5.3. Smluvní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 5.4. Změny nebo doplňky této Smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou se souhlasem obou stran.
- 5.5. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé smluvní straně této Smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané smluvní strany v záhlaví této Smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zasláná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti.
- 5.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.7. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Opavě dne: 30.8.2018

V Opavě dne: 30.8.2018.

Mgr. Dalibor Zeman
Ředitel ZŠS Opava

Radovan Křempek
jednatel