

SMLOUVA O DÍLO č. 06/18

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. zák. č.513/91 mezi

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : **Hlavní město Praha**
Mariánské náměstí 2,
110 00 Praha 1
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 49023-5157998/6000
v zastoupení:
SOLID a.s.
Na Příkopě 12/853
110 00 Praha 1
IČ: 00507351
DIČ: CZ00507351
zastoupený: ing. Jaroslav Svoboda, prokurista

ZHOTOVITEL : **Josef Brožík instalatérství**
Soukenická 17 Praha 1 110 00
zastoupený: Josef Brožík
IČ: 12625680
DIČ: CZ480427211
bankovní spojení: ČSPO Praha 1
číslo účtu: 1938837359/0800

II. MÍSTO KONÁNÍ

Lublaňská 18/398/II
1. patro, nájemník pan Štěch

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Výměna zarostlých rozvodů odpadního a vodovodního potrubí, armatur, tepelné izolace potrubí, zařizovacích předmětů, obkladu stěn z obkladaček, keramické dlažby, vodotěsné izolace a sádkartonů. Vysazení odboček, propojení, pročištění a propláchnutí stávající kanalizace a vodovodu. Provedení prací bouracích, zednických, malířských a úklidových souvisejících s výše uvedeným popisem. Zakrytí a odkrytí dotčených prostor výměnou ZTI prachotěsnými foliemi. Napytlování, vynesení, naložení a odvoz sutí a demontovaného materiálu na skládku.

IV. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení: **Do 1 týdne po podpisu SoD.**

Termín ukončení: **21 dní od zahájení prací.**

V. CENA DÍLA

1) Cena díla je tvořena dle zákona 526/1990 o cenách, dohodou o smluvní ceně bez DPH
198.936,- Kč

slovy: stodevadesátosmtisícdevěttřicetšestkorunčeských

Dle zákona 235/2004 Sb. §92a, §92e je příjemce plnění povinen doplnit a přiznat DPH.

- 2) V případě, kdy dojde ke změně požadavků objednatele na rozsah nebo změnu prací či materiálu bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě o dílo č.06/18.
- 3) Veškeré vícepráce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele ve stavebním deníku.

VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel uhradí jedinou fakturu po předání a převzetí prací, případně po odstranění vad a nedodělků.
- 2) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit neuhrazenou fakturu zhotoviteli do 14 dnů od vystavení v případě, že bude obsahovat nesprávné cenové nebo identifikační údaje.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Poskytne na provedené práce záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí a předání prací.
- 2) Penále za oprávněnou reklamaci činí 0,5 % z ceny provedené práce. Toto penále však zhotovitel neplatí, jestliže reklamovanou závadu bezplatně odstraní do 10 ti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
- 3) Pro případ prodloužení zhotovitele s ukončením prací sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny nedokončeného díla za každý kalendářní den z prodloužení.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat na stavbě čistotu a pořádek.
- 5) Zhotovitel po dokončení prací vyklidí veškeré prostory, které uvede do původního stavu.
- 6) Zhotovitel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den z prodloužení 0,5 % z ceny neuhrazené faktury.
- 2) Objednatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor v takovém rozsahu, aby šly plynule a nerušeně provádět stavební práce.



3) Po dobu prací poskytne objednatel zhotoviteli na vlastní náklady stávající zdroj elektrické energie a vody.

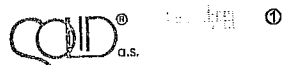
IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel souhlasí s prováděním prací i v době pracovního volna a klidu, pokud se nebude jednat o práce, které by svým hlukem narušily klid v domě.
- 2) Dílo bude dodáno fyzickým předáním na místě samém včetně vystavení protokolů:
Zápis o předání a převzetí prací.
Zkouška těsnosti kanalizace.
Tlaková zkouška vnitřního vodovodu.
Zkouška těsnosti izolace.
Čestné prohlášení o shodě materiálu.
Prohlášení o likvidaci sutí.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel je oprávněn zveřejnit elektronický textový obrázek této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 2) Zhotovitel tímto potvrzuje, že je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměn.
- 3) Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.
- 4) Smlouva nabývá účinnosti po dni zveřejnění v registru smluv.
- 5) Smlouva zanikne: a) Splněním dodávky.
b) Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
c) Odstoupením od smlouvy v případě, že jedna strana závažným způsobem poruší povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 6) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne: 12. 09. 2018


SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
Praha 1, Truhlářská 33
Tel.: 221 778 330

.....
za objednatele


BROŽÍK JOSEF
INSTALATÉRSTVÍ
Soukenická 17, Praha 1
IČO: 12625680 DIČ: CZ480427211
mob.: 739.376.744, 603 838 605
za zhotovitele

