

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 2948100218 ze dne 31.1.2018

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: I [REDACTED]

adresa pro doručování písemností: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

LTE Logistik a Transport Czechia s.r.o.

se sídlem Šilheřovice, Dolní 404, PSČ 747 15

IČO: 272 08 028

DIČ: CZ27208028 (plátce DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34220

zastoupená: Ing. Michal Lovíšek, PhD., prokurista

kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

adresa pro doručování písemností: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně uváděny jako smluvní strany)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 2948100218 (dále jen „Dodatek“):

Preambule

Z důvodu změny v rozsahu užívání pronajímaných prostor se tímto Dodatkem mění ustanovení Smlouvy o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 2948100218 (dále jen „Smlouva“).

Handwritten signature

I.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě rozsahu předmětu nájmu specifikovaného v Příloze č. 1 Smlouvy. Přílohou č. 1 tohoto Dodatku se tak plně nahrazuje Příloha č.1 Smlouvy.
2. Upravený splátkový kalendář zašle pronajímatel nájemci do 10-ti dní po podpisu Dodatku poslední smluvní stranou.

II.

1. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnost od 1.9.2018.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

4. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace pronajímaných prostor:

- a) Seznam pronajatých místností
- b) Půdorysný plán pronajímaných prostor – 2NP (1.část)
- c) Půdorysný plán pronajímaných prostor – 2NP (2.část)

Příloha č. 2 – Předávací protokol

V Hradci Králové dne 16-08-2018

Pronajímatel:

[Redacted signature and name of the landlord]

[Redacted address and contact information of the landlord]

V Bratislavě dne 5.9.2018

Nájemce:

[Redacted signature and name of the tenant]

Ing. Michal Lovisek, Ph.D.
LTE Logistik a Transport Czechia s.r.o.
prokurista

[Handwritten signature]

Nájemce: LTE Logistik a Transport Czechia s.r.o.

Pronajímatel: SŽDC, s.o., Správa osobních nádraží Hradec Králové

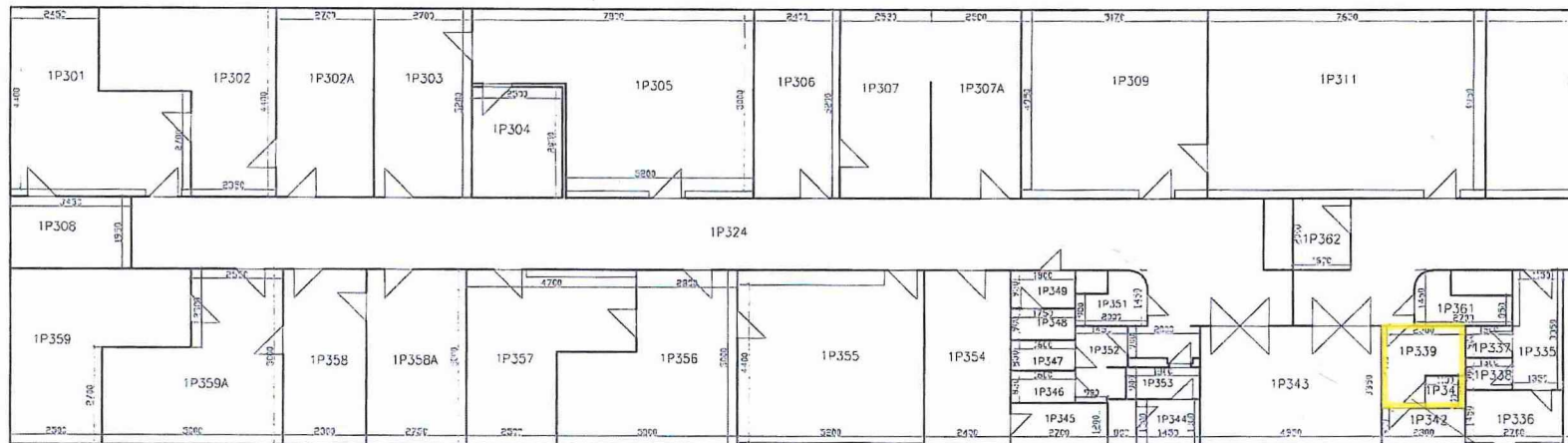
Seznam pronajatých nemovitostí a jejich částí, poskytovaných pronajímatelem nájemci

Měsíc pronájmu: od 1.9. 2018 na dobu neurčitou


Příloha č.1a)

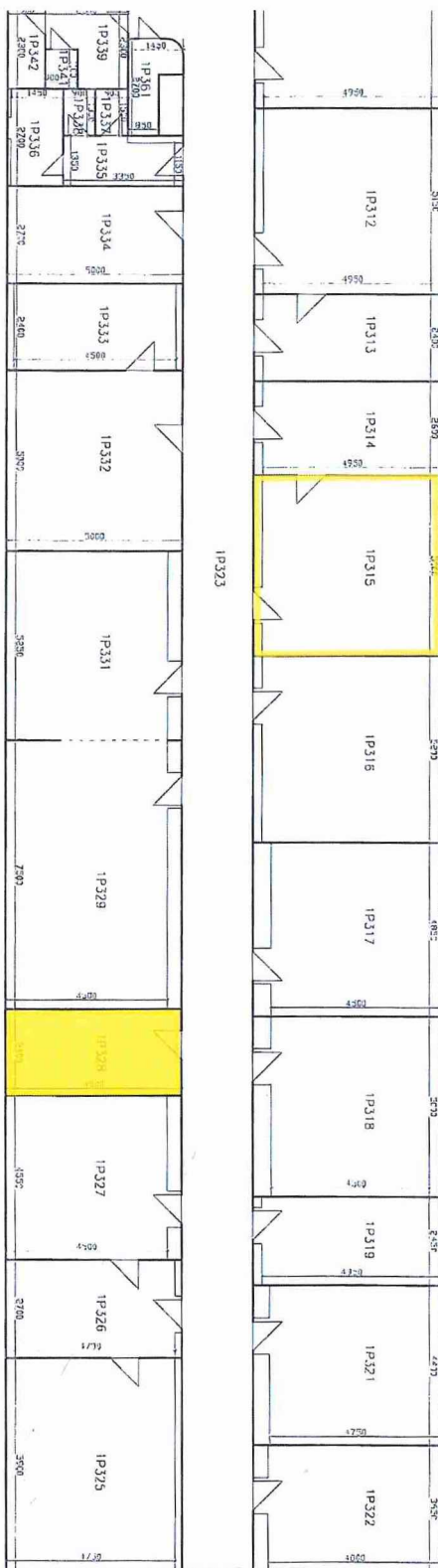
Ne mo vito st NP, P	č.p./ č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozem ku parcel ní číslo	parc pod.	katastrální území	obec	zapsán o na LV	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	plocha místnosti v m ²	% užívání	užívaná plocha v m ²	cena / m ² a rok dle ceníku	cena celkem / rok dle ceníku
NP	217	53	25521	706	I	Pardubice	Pardubice	61424	Pardubice	Pardubice - výpravní budova hlavní /9 bytů/	Kancelář	1P315	22,18	100,00	22,18	1059,00	23488,62
NP	217	53	25521	706	I	Pardubice	Pardubice	61425	Pardubice	Pardubice - výpravní budova hlavní /9 bytů/	Kancelář	1P328	11,77	100,00	11,77	1059,00	12464,43
NP	217	53	25521	706	I	Pardubice	Pardubice	61424	Pardubice	Pardubice - výpravní budova hlavní /9 bytů/	Chodba	1P339	5,23	10,00	0,52	741,00	387,54
NP	217	53	25521	706	I	Pardubice	Pardubice	61424	Pardubice	Pardubice - výpravní budova hlavní /9 bytů/	WC muži	1P341	0,99	10,00	0,10	741,00	73,36
Cena celkem (bez DPH)																	36 413,95

Pardubice - VB
západní křídlo
2. nadzemní podlaží



spoluúžívání

UPRAVIL	VYPRACOVAL	ZODPOV. PRŮJEMKÁŘ	 České dráhy a.s. RSM Hradec Králové Řeprava náměstí 1660 500 01 Hradec Králové
SAP-9	- 230	IC-5000131065	
Kraj	Pardubický	P.e.-708/1,2,3	KO
Stavba	Pardubice		Datum
Výkres	Výpravní budova-záp.křídlo		Číslo
Investor	České dráhy a.s.		Č. paraf.



Příloha č.1c)

Upravené	Výstavba	Interier, rekonštrukcia	České dráhy, a.s.
Jiří Vranka	RD	RSM Hradec Králové	500 01 Hradec Králové
SAP-9 - 230	IC-5000131065		
Kraj Pardubický	Okres Pardubice		
Stavba	Pardubice		
Význam	Výpravní budova - zdp, krídlo		
Investor	Podvoys II, NP		
Číslo	9/2011		
Objekt	PD		
Právní	305765		
Investiční	České dráhy, a.s.		
Číslo			

Ověřovací doložka transformace komponenty

Ověřuji pod pořadovým číslem **108283**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: a8121205-e998-4d50-a43c-564b2294ab7e

Ověřující osoba: **System**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **12.09.2018 19:50:14**



6d04b621-4f10-46fa-bed6-1719400c034f