


# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
dále jen „občanský zákoník“  
(dále jen „smlouva“)

## I. Smluvní strany

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3

Zastoupená: 

IČO: 708 82 835

DIČ: není plátcem DPH


Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 125 135 881/0710

dále jen „objednatel“

### GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o.

Sídlo: č.p. 138, 386 01 Řepice

Zastoupená: 

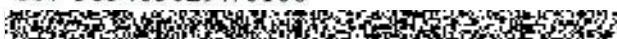
IČO: 281 48 258


DIČ: CZ281

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21368

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 107-3854650297/0100

Kontaktní osoba: 

Tel./mail: 

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést, dokončit, řádně a včas předat dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a závazek objednatele uhradit dohodnutou cenu.
2. **Předmětem díla je oprava chodníku před PS Strakonice spočívající** v činnostech uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, dále jen „dílo“.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla vybrána jako nejvýhodnější.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli **nejpozději do 31. října 2018.**
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
3. Místem plnění předmětu díla je Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, PS Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice.
4. Práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 18:00 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat s oprávněným zástupcem objednatele.

### IV.

#### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	148.634,00 Kč bez DPH
DPH 21%	31.213,00 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>179.847,00 Kč s DPH</b>

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

### V.

#### Platební podmínky

1. Dílo bude zapláceno na základě jedné faktury, vystavené po dokončení všech dodávek a prací a po převzetí díla objednatel.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
  - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
  - nesprávné náležitosti
  - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
5. Způsob úhrady: převodním příkazem
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

### VI.

#### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.



2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele.
3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.
4. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
5. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků, včetně čísel OP a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění.
6. Kontrola průběhu prací bude prováděna dle potřeb objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy v prostorách objednatele. Před započítím prací byl seznámen s riziky v prostorách objednatele, přičemž na ně upozorní své zaměstnance a po dohodě s objednatelem určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
8. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti v prostorách objednatele, podle této smlouvy, mohly vést k ohrožení života a zdraví zaměstnanců nebo dalších osob, provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů, a objednatel je povinen přijmout odpovídající opatření k účinné nápravě.

## VII.

### Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
3. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

## VIII.

### Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu a v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 2 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu. Protokol bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 1 kalendářního dne od podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

## IX.

### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 24 měsíců ode dne podepsání předávacího protokolu.



2. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

## X.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 2, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 500,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## XI.

### Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

## XII.


### Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.



### XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

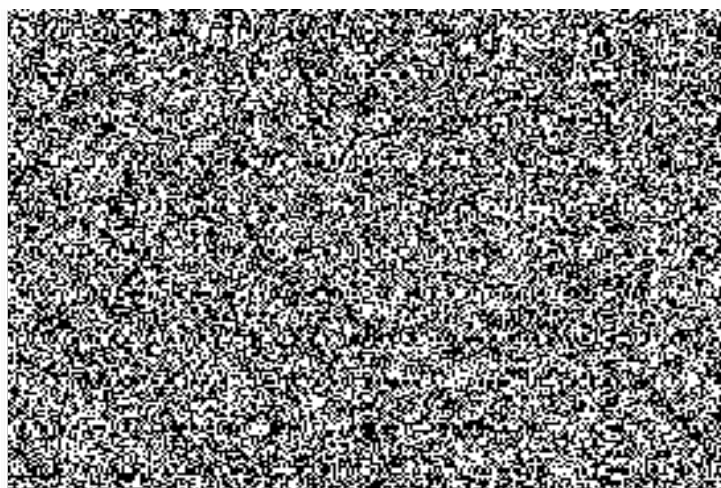
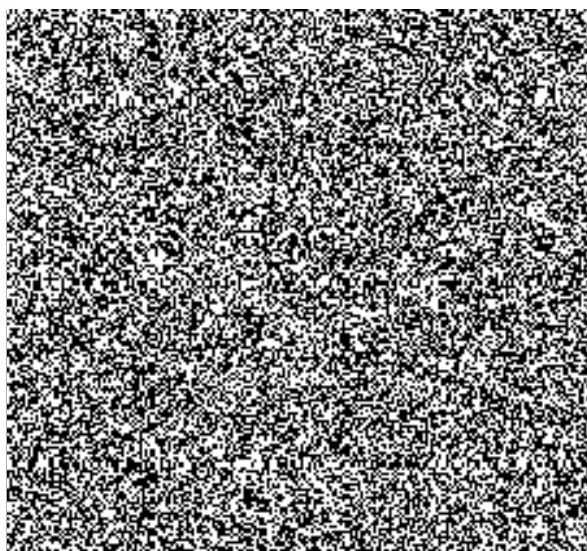
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (Zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Nabídka.

V Českých Budějovicích, dne <sup>11-09-2018</sup>.....

VE STRAKONICÍCH, dne <sup>5.9.2018</sup>.....



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 838  
Stavba: Chodník před HZS Strakonice

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 1. 8. 2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	148 634,15
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH

148 634,15

DPH základní	21,00%	ze	148 634,15	31 213,17
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

179 847,32

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Da



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 838

Stavba: Chodník před HZS Strakonice

Místo:

Datum: 1. 8. 2018

Objednatel:  
Zhotovitel:

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	148 634,15	179 847,32
SO 01	Chodník	148 634,15	179 847,32
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		148 634,15	179 847,32

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Chodník před HZS Strakonice

Objekt: SO 01 - Chodník

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

148 634,15

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

148 634,15

DPH základní

21,00%

ze

148 634,15

31 213,17

snižena

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

179 847,32

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Chodník před HZS Strakonice

Objekt: SO 01 - Chodník

Místo:

Datum: 1. 8. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

148 634,15

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

5 - Komunikace pozemní

8 - Trubní vedení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN7 - Provozní vlivy

## 2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

148 634,15



# ROZPOČET

Stavba: Chodník před HZS Strakonice

Objekt: SO 01 - Chodník

Místo:

Datum:

1. 8. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

148 634,15

### HSV - Práce a dodávky HSV

#### 1 - Zemní práce

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěši ručně	m2			
			37*2,6				
			6*0,5				
			Součet				
2	K	113107330	Odstranění podkladu z betonu prostého do tl 100 mm pl do 50 m2	m2			
			96,2+3				
			10*0,6				
			Součet				
3	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m			
			74				
			Součet				
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3			
			96,2*0,08				
			6*1,2*0,05				
			Součet				
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3			
6	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3			
			74*0,2*0,1				
			6*0,2*0,1				
			Součet				
7	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3			
8	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3			
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3			
10	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t			
			8,056*1,75				
			Součet				
11	K	175101201	Obsypání obrubníků a rigolníků sypaninou bez prohození sítí, uloženou do 3 m	m3			
			74*0,2*0,1				
			6*0,2*0,1				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*10*0,1*0,05 Součet				
12	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2			
			96,2 6*1,2 10*0,6 Součet				
5 - Komunikace pozemní							
13	K	564811111	Podklad z kameniva 0-32 mm tl 50 mm	m2			
			96,2 6 Součet				
14	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm	m2			
15	M	59245018	dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2			
16	K	597961111	Rigol dlážděný do lože z betonu tl 100 mm z prefabrikátů	m			
8 - Trubní vedení							
17	K	8 R 1	Obetonování vpusti	kpl			
18	K	899331111	Demontáž a zpětná montáž vpusti	kus			
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							
19	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m			
			74+6 Součet				
20	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm	m			
21	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3			
			80*0,15*0,1 10*0,6*0,1 Součet				
22	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových tvárnic š do 800 mm	m			
997 - Přesun sutě							
23	K	997221551	Vodorovná doprava sutí do 1 km	t			
24	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t			
25	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t			
26	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t			
998 - Přesun hmot							
27	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t			

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště



PČ	Typ	Kód	Popis	M.J.
28	K	030001000	Zařízení staveniště - buňka, sklad, WC	kp

VRN7 - Provozní vlivy

29	K	071002000	Provoz investora, třetích osob + zabezpečení staveniště	kp
----	---	-----------	---	----

