

KUPNÍ SMLOUVA

Č. smlouvy prodávajícího: 38/2018

Č. smlouvy kupujícího: 634/61664651/2018

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

- 1.1 Kupující: Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131**
se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov
zastoupený: PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelkou příspěvkové organizace
IČO: 616 64 651
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXXX/XXXX

(dále jen „Kupující“) na straně jedné

a

- 1.2 Prodávající: K V A R T O, spol. s r.o.**
sídlo: Dr. E. Beneše 496, 257 51 Bystřice
zastoupená: Ing. Romana Kubešová, Ing. Vladimír Kolář
bank. spojení: ING Bank N. V.
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX/XXXX
IČO: 48951749
DIČ: CZ48951749
zápis: OR u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 29906
kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Prodávající“) na straně druhé,

Kupující na straně jedné a Prodávající na straně druhé, dále také jen jako „Kupující“ a „Prodávající,“ nebo společně také jen jako „Smluvní strany“.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- a) tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků otevřeného zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též „ZZVZ“) k zadání veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Nákup učebních pomůcek pro výuku praxe žáků oboru Agropodnikání v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov na Pomněnicích**“, část A - **Nákup zemědělské mechanizace pro výuku praxe žáků oboru Agropodnikání v areálu VOŠ a SZeŠ Benešov na Pomněnicích**, (dále též „Veřejná zakázka“).

- b) Projekt je financován Ministerstvem zemědělství v rámci dotačního programu 129 710 Centra odborné přípravy a spolufinancován z rozpočtu Středočeského kraje.
- c) v rámci předmětné veřejné zakázky byla jako nejvhodnější nabídka vyhodnocena nabídka Prodávajícího;
- d) Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávky týkající se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné;
- e) Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Kupujícího, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Kupující stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti;
- f) Prodávající ve smyslu ust. § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena;

UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY TUTO SMLOUVU.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu zboží, které je blíže specifikováno v Příloze č 1 této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást. Zboží musí být dodáno za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Prodávajícím v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejích přílohách. Prodávající prohlašuje, že Zboží, které je předmětem této Smlouvy, je v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.2 Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Zboží a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke Zboží, a Kupující se zavazuje Zboží, za podmínek této Smlouvy, převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. IV této Smlouvy.
- 2.3 Součástí dodávky Zboží je dále dodání příslušných dokumentací ke Zboží včetně návodů k použití, uživatelských příruček a manuálů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce v tištěné podobě, záručních listů a případné prohlášení o shodě, servisní knížky, technické průkazy s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů, jakož i případných dalších dokladů prokazujících zejména splnění všech zákonných podmínek u dodávaného Zboží.
- 2.4 Prodávající prohlašuje, že Zboží splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
- 2.5 Smluvní strany sjednávají, že na vztah touto Smlouvou založený se neuplatní ust. § 2126 občanského zákoníku týkající se svépomocného prodeje, tj. smluvní strany si sjednávají, že v případě prodlení jedné strany s převzetím Zboží či s placením za Zboží, nevzniká druhé smluvní straně právo Zboží po předchozím upozornění na účet prodávající strany prodat.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1 Prodávající se zavazuje, že dodá Kupujícímu Zboží a splní veškeré povinnosti dle čl. II. této Smlouvy ke Zboží nejpozději do 21 dní od uzavření této Smlouvy.
- 3.2 O předání a převzetí Zboží bude smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí Zboží, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí Protokolu o předání a převzetí Zboží bude potvrzení o splnění všech povinností Prodávajícího dle čl. II. této Smlouvy. Kupující je oprávněn odepřít převzetí Zboží v případě, že toto vykazuje nedostatky či vady.
- 3.3 Dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. 3.2 této Smlouvy přechází z Prodávajícího na Kupujícího vlastnické právo ke Zboží. Nebezpečí škody na Zboží nese až do přechodu vlastnického práva na Kupujícího Prodávající.
- 3.4 Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131, Mendelova 131, 256 01 Benešov.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena Zboží je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení a vychází z cenové nabídky Prodávajícího kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této Smlouvy, přičemž celková kupní cena Zboží činí částku ve výši **642 000,- Kč bez DPH**. Cena jednotlivého Zboží je Prodávajícím stanovena v položkovém rozpočtu, který je součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2.
- 4.2. Cena Zboží bude Kupujícím zaplacená na základě daňového dokladu – faktury vystavené Prodávajícím po řádném dodání Zboží a splnění veškerých povinností Prodávajícího uvedených v čl. II této Smlouvy. DPH bude určeno podle platných právních předpisů.
- 4.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ust. § 435 občanského zákoníku, podle ust. § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto Smlouvu a číslo a název příslušného projektu. Nedílnou přílohou faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí Zboží podepsaná oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.4. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním Zboží a splněním všech povinností Prodávajícího, které vyplývají z této Smlouvy.
- 4.5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Kupujícímu.
- 4.6. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Kupujícímu. Nastanou-li takové objektivní okolnosti, které nezavinil Kupující, zejména pak zpoždění dostupnosti relevantních finančních prostředků, má Kupující právo tuto lhůtu jednostranně prodloužit až o 30 kalendářních dnů.
- 4.7. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na bankovní účet Prodávajícího uvedený na titulní straně této Smlouvy. Povinnost uhradit kupní cenu bude Kupujícím splněna v okamžiku připsání celé výše kupní ceny na bankovní účet Prodávajícího.

- 4.8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Kupující neposkytuje žádné zálohy na úhradu Zboží.
- 4.9. V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury je Prodávající oprávněn uplatnit vůči Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.10. Kupující je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit Prodávajícímu, proti fakturované kupní ceně.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat předmět plnění za podmínek dle této Smlouvy a předmět plnění musí odpovídat technickým požadavkům specifikovaným v Příloze č. 1 této Smlouvy a musí být bez jakýchkoliv vad.
- 5.2. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Kupujícímu, které vzniknou na základě této Smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.3. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší.
- 5.4. Prodávající je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MZe ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 5.5. Prodávající bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je povinen zejména umožnit výkon veřejnoprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele dodavatele. Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 5.6. Prodávající je povinen dodržet veškeré závazky obsažené v jeho nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy.
- 5.7. Prodávající bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna na profilu Kupujícího ve smyslu ust. § 219 ZZVZ, stejně tak jako bude uveřejněna výše skutečně uhrazené ceny za plnění předmětu této smlouvy, a to ve lhůtách a způsobem uvedeným v ust. § 219 ZZVZ. Prodávající bere rovněž na vědomí a souhlasí, že tato Smlouva včetně jejích příloh bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

VI. Záruka za jakost

- 6.1 Prodávající je povinen odevzdat Kupujícímu Zboží v množství, jakosti a za podmínek uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy a dalších ustanovení této Smlouvy, jinak má plnění vady. Za vadu se považuje i plnění jiného Zboží. Za vady jsou považovány i vady v dokladech nutných pro užívání Zboží. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost v délce **nejméně 24 měsíců** od předání Zboží bez vad na základě Předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2 Zárukou za jakost se Prodávající zavazuje, že Zboží bude po dobu běhu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si uchová obvyklé vlastnosti.
- 6.3 Kupující je povinen telefonicky nebo písemně (emailem) prostřednictvím kontaktní osoby ohlásit Prodávajícímu (kontaktní osobě) záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční vada je včas uplatněna odesláním ohlášení i v poslední den záruční doby.
- 6.4 V záruční lhůtě je Prodávající povinen odstraňovat reklamované vady, popřípadě uspokojit jiný nárok Kupujícího z vadného plnění, a to tak, že Prodávající je povinen diagnostikovat vadu Zboží nejpozději do 3 pracovních dní od oznámení vady Kupujícím. V případě, že se jedná o běžnou vadu, je povinností Prodávajícího odstranit takovou vadu na místě, tj. v místě, kde se Zboží nachází, a to v den, kdy je vada Prodávajícím diagnostikována. V případě složitějších vad, kdy je nutné např. objednat nějaký komponent Zboží apod., bude lhůta pro opravu vady stanovena formou písemného zápisu po dohodě obou smluvních stran.
- 6.5 V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží a splněním veškerých povinností uvedených v čl. II. této smlouvy, je Kupující oprávněn požadovat na Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok Kupujícího na náhradu vzniklé újmy.
- 6.6 V případě nedodržení lhůty pro odstranění vady Zboží dle čl. 6 odst. 6.4 této Smlouvy, je Kupující oprávněn požadovat na Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním příslušné vady Zboží v každém jednotlivém případě.
- 6.7 Oprávněnými zástupci Kupujícího při převzetí Zboží a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci kupujícího“) jsou:
- XXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXX
- 6.8 Oprávněnými zástupci Prodávajícího při provádění a převzetí Zboží a ve věcech technických jsou: XXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX

VII. Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo v občanském zákoníku.
- 7.2 Od této Smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně Kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této Smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury;
 - b) na straně Prodávajícího, jestliže by i část Zboží nebude řádně dodána v dohodnutém termínu;
 - c) na straně Prodávajícího, jestliže Zboží nebude mít vlastnosti deklarované Prodávajícím v této Smlouvě;

- d) na straně Prodávajícího, jestliže Prodávající neodstraní vady ve lhůtě stanovené Smlouvou od písemného nahlášení vady Kupujícím nebo v případě opakující se závady;
- e) na straně Prodávajícího, jestliže ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

7.3 Skončením účinnosti Smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu újmy a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.

VIII.

Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy vč. jejích příloh v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném.
- 8.2 Smluvní pokuty uplatňované dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 8.3 Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.
- 8.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.
- 8.5 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 8.6 Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 8.7 Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 8.8 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Popis předmětu plnění z nabídky Prodávajícího

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet Zboží

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Benešově dne 7.9.2018

V Bystřici dne 5. 9. 2018

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

.....
PaedDr. Bc. Ivana Dobešová
ředitelka příspěvkové organizace

.....
Ing. Romana Kubešová
Ing. Vladimír Kolář
jednatelé společnosti