



č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 74/0/OOA/06 ze dne 27.9.2006, ve znění pozdějších dodatků

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1) Pronajímatel: **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5 – Smíchov
zastoupena: Ing. Pavlem Richterem, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
(na straně jedné jako *pronajímatel*)

2) Nájemce: **Jiří Zavadil**
101 00 Praha – Vršovice, Oblouková 758/19
IČO: 67415407
DIČ: CZ7806060537
(na straně druhé jako nájemce)

3) Nový nájemce: **Tenis Barandov s.r.o.**
Oblouková 758/19, Vršovice, 101 00 Praha 10
zastoupena: Jiřím Zavadilem, jednatelem
IČO: 06426549
(na straně druhé jako *nový nájemce*)

(dále společně též jako *smluvní strany*)

Článek I.
Úvodní ustanovení

- 1) uzavřeli dne 27.9.2006 nájemní smlouvu č. 740/OOA/06, ve znění dodatků č. 1 – 4, jejímž předmětem je pronájem části pozemku č. parc. 1798/110, k.ú. Hlubočepy a část objektu V Remízku 7/919 nacházející se v areálu FZŠ Barrandov II při PadF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919
- 2) Na základě žádosti nájemce uzavírají smluvní strany v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 č. 37/1174/2018 ze dne 05.09.2018 tento dodatek č. 5 níže uvedeného znění.

Článek II.
Předmět dodatku

- 1) Označení Nájemce v Nájemní smlouvě se nahrazuje tímto zněním:

2) Nájemce: **Tenis Barrandov s.r.o.**
Oblouková 758/19, Vršovice, 101 00 Praha 10
zastoupena: Jiřím Zavadilem, jednatelem
IČO: 06426549

(na straně druhé jako *nájemce*)

- 2) Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl sepsán v osmi vyhotoveních, z nichž nájemce a nový nájemce obdrží po dvou vyhotoveních a pronajímatel čtyři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 3) Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 37/1174/2018 ze dne 05.09.2018.

V Praze dne: 10. 09. 2018

V Praze dne: 10. 09. 2018

V Praze dne: 10. 09. 2018

Jiří Zavadil
jednatel
za nájemce

Jiří Zavadil
jednatel
za nového nájemce