

Dodatek č. 2 k Nájemné smlouvě ze dne 12. 8. 2011

řeny v souladu se Zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
tném znění

Smluvní strany

- 1) Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
jednající starostou MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČ 00063703
DIČ CZ00063703
na straně jedné jako pronajímatel
- 2) Nájemce:** obchodní název: **Aktiva Praha, spol. s r.o.**
sídlo: Novotného lávka 1, Praha 1
jednající: JUDr. Borisem Gaydečkem
IČ: 18628117
DIČ: CZ18628117
na straně druhé jako nájemce

Článek I.**Úvodní ustanovení**

1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 12. 8. 2011 Nájemní smlouvu (dále jen Nájemní smlouva), na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytový prostor o velikosti 275,7 m² nacházející se v suterénu budovy B objektu č. p. 807, k. ú. Hlubočepy, ulice Krškova 21, Praha 5, a to k provozování rekondičně sportovního centra a na dobu neurčitou.

1.2. Na základě smlouvy prodeji části podniku – rekondičně sportovního centra provozovaného v objektu uvedeném v předchozím odstavci – pronajatého původnímu nájemce Aktiva Praha, spol. s.r.o., se pronajímatel dohodl se stranou kupující výše uvedené smlouvy o prodeji podniku, v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 číslo 8/267/2012 ze dne 6.3.2012, na tomto dodatku č. 2 níže uvedeného znění.

Článek II.**Předmět dodatku**

2.1. Označení nájemce původní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12.8.2011 se nahrazuje tímto zněním:

2) Nájemce: **RSC Barrandov s.r.o.**
 se sídlem: Korunní 810/104, 101 00 Praha 10
 jednatel: Jan Rosecký
 IČ: 241 95 219
 (dále jako nájemce)

2.2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

Čl. III.**Závěrečná ustanovení**

3.1. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.

3.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Obě strany prohlašují, že jejich vzájemné vztahy, vyplývající ze smlouvy, se po dni podpisu řídí podmínkami tohoto dodatku.

3.3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne: **12 -04- 2012**

V Praze dne: **19.3.2012**

v z. Ing. Miroslav Zelený
 zastupce starosty

MUDr. Radek Klíma
 starosta

za pronajímatel

jednatel

za nájemce

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Převzetí dinnové

potvrzujeme, že jsme si přečetli a souhlasíme s tím, že

V Praze dne 03. 04. 2012