

NÁJEMNÍ SMLOUVA

TJ LOKOMOTIVA Břeclav, z.s.,

Základní škola a Mateřská škola Břeclav, Kupkova 1, příspěvková organizace,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O KRÁTKODOBÉM PRONÁJMU SPORTOVNÍHO AREÁLU „MIROSLAVA LOUČKY“

I.

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jiho-
moravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na listu vlastnictví č. 13492 a je tudíž oprávněn pronajímat.

II.

Předmětem této smlouvy jsou krátkodobé pronájmy sportovní haly a sportovního areálu TJ Lokomotiva Břeclav z.s., včetně jeho příslušenství, a to jako kapacity sloužící k plnění úkolů školy.

III.

Na základě této smlouvy je tak nájemci pronajímána krátkodobě sportovní hala včetně sociálního příslušenství a sportoviště včetně sociálního příslušenství na stadionu Miroslava Loučky a to v průběhu školního roku 2018/19 pro výuku tělesné výchovy dle rozvrhu 2018/19 hodin.

Vstup na travnatou plochu fotbalového hřiště podléhá pokynům správce plochy fotbalového hřiště.

IV.

Jakákoliv další sportovní akce (pořádaná nájemcem nad rámec přiloženého rozvrhu hodin) a nájem bude na základě objednávky vyúčtována pronajímatelem zvlášť vystavenou fakturou. V případě, že bude pronajímatel nucen zrušit hodiny nájemci z důvodu pořádání jiné sportovní akce, bude pronajímatel nájemce informovat a po dohodě budou tyto hodiny nájemce adekvátně nahrazeny.

V.

Nájemné za pronájem sportovního areálu dle bodu III. smlouvy je ujednáno na 75 000,00 Kč za druhé pololetí školního roku 2018/19. Tato částka bude uhrazena jednorázově na bankovní účet pronajímatele vedený u České spořitelny, č. ú: [REDACTED] na základě faktury vystavené pronajímatelem.

VI.

Nájemce je povinen dodržovat provozní řády jmenovaných sportovišť, dbát pokynů správce TJ Lokomotiva Břeclav z.s., dohlížet na pořádek, kázeň a bezpečnost žáků na sportovištích a dodržovat stanovené termíny.

Užívaná sportoviště po ukončení svých činností nájemce řádně uklidí a vrátí do původního stavu. Případné úrazy žáků, škody a ztráty způsobené nájemcem tento hradí ze svých prostředků.

VII.

Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu obou smluvních stran a končí dne 31. 1. 2019. Smlouva je sjednána na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, začínající prvním dnem měsíce následujícího po dodání výpovědi. Obě strany si vyhražují právo k okamžitému odstoupení od smlouvy při nedodržení jejich podmínek protější stranou.

V Břeclavi dne 1. 9. 2018

V Břeclavi dne 1. 9. 2018