

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

(dále jen „Smlouva“)

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,**
se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9,
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH,
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva,
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B
847,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1,
číslo účtu: 1930731349/0800 dále jako „DP“

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
se sídlem: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
IČO: 00063517,
DIČ: CZ00063517, plátce DPH
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou městské části Praha 3,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 27-2000781379/0800

dále jako „MČP3“

nebo společně jako „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly tak, jak stanoví tato Smlouva:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. DP prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 257 o celkové výměře 255 m² (zastavěná plocha a nádvoří), v k.ú. Žižkov, obec Praha, zapsaném na LV č. 1002 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, jehož součástí je budova č.p. 2827 - měřirna na adrese Kostnické náměstí, Praha 3, PSČ 130 00 (dále jen „**Pozemek**“).
2. MČP3 má v úmyslu realizovat „Kultivaci a revitalizaci prostoru Kostnického náměstí, Praha 3, Žižkov“ (dále jen „Investiční akce“), v jejímž rámci dojde mimo jiné i k provedení stavebních a jiných zásahů do části Pozemku o celkové výměře 60 m², která je vyznačena v situačním zákresu, který jako **Příloha 1** tvoří nedílnou součást Smlouvy (dále jen „**Dotčený pozemek**“), a to k zásahům následujícím. Dojde k úpravě bezprostředního

okolí budovy měnirny včetně ramp kolem ní. Stávající rampy na východní a západní straně měnirny budou odstraněny. Hrana rampy na severní straně budovy bude prodloužena východním směrem a bude tak zajištěno zásobování měnirny z východní strany. Terén na východní straně měnirny bude zvýšen na úroveň odpovídající výšce stávajících ramp (213,70 m.n.m.), mezi hlavním vstupem do měnirny (východní fasáda) a stávající opěrnou zdí pod ulicí Husinecká bude terén zvýšen na úroveň 214,25 m.n.m., povrch ploch u východní fasády v obou úrovních bude vydlážděn kamennou mozaikou. Mezi oběma úrovněmi budou umístěny schody (4 stupně) – do vzdálenosti 2,7 m od fasády měnirny budou kamenné, dále budou pokračovat dřevěné. Kamenné schody budou uloženy do šterkopískového lože a na stranách budou zajištěny základovým pasem z prostého betonu. Zároveň dojde k úpravě stávající podzemní šachty – její strop bude zesílen přibetonováním železobetonové desky o tloušťce cca 200 mm. Severní vstup do šachty bude zrušen. Zachován bud jižní vstup do šachty, který bude zvýšen pomocí manžety do nové výšky terénu. Stávající malá okna do suterénu budovy v těchto místech i pod stávajícími rampami budou zazděna. Stávající rozvaděč na východní fasádě měnirny bude posunut k hlavním vstupním dveřím do měnirny a bude zalícován s dolní hranou oken. Na východní fasádu bude na jihu navazovat Pilíř pro elektro – bude umístěn mezi měnirnu a stávající opěrnou zeď pod ulicí Husinecká. Pilíř bude zděný na betonovém základě. V mezeře mezi jižní fasádou měnirny a stávající opěrnou zdí pod ulicí Husinecká bude mírně upravený průběh terénu a povrch bude vydlážděn kamennou mozaikou. Stávající pomocný zemnič DP bude přeložen do nové trasy. Připojovací kabel zemnění bude vycházet z budovy měnirny vedle trasy kabelů DP v úrovni hlavního vstupu do budovy. Pokračovat bude přímým směrem na východ, kde se po cca 26 m stočí směrem jižním, kde bude po cca 6m zakončen v šachtě. Odtud povede pomocný zemnič cca 11m na východ. Dešťové vody ze střechy budovy měnirny budou svedeny do akumulární nádrže umístěné na jihovýchodě od budovy a budou používány jako užitková voda. Z části objektu měnirny, kde se nachází trafostanice PREdi bude veden podzemní kabel přípojky k novému pilíři elektro a bude procházet přes výběžek Dotčeného pozemku na východní straně měnirny. Přes východní výběžek Dotčeného pozemku bude rovněž procházet vedení veřejného a architektonického osvětlení, vnitřní rozvod nízkého napětí, vnitřní kanalizace, rozvody užitkové vody. Všechny kabely společnosti PREdistribuce, a.s., které nyní vycházejí z východní strany měnirny, budou přeloženy. Ze severovýchodního rohu měnirny budou severním směrem vycházet z objektu kabely nízkého napětí a přípojný kabel zemnění. Zhruba ze středu západní hrany měnirny budou vycházet ze suterénu 4 kabely přeložky vysokého napětí a jeden přípojný kabel zemnění. V rámci revitalizace náměstí bude opravena fasáda objektu měnirny a střecha bude opatřena vegetačním souvrstvím (extenzivní), střecha bude nejprve opatřena novou hydroizolační vrstvou s atestem na prorůstání kořenů. Bude zachována možnost přístupu na střechu měnirny pomocí žebříku na fasádě. Kolem západní a severní strany měnirny budou umístěny lavičky, které budou umožňovat jejich odšroubování v místech, kde to z provozních důvodů bude potřebné. Na fasádě budou uplatněny popínavé rostliny (dále souhrnně jen „**Stavba**“). Rozsah Stavby je podrobně rozpracován v dokumentaci pro stavební povolení a pro změnu územního rozhodnutí pod názvem „Revitalizace Kostnického náměstí“ vypracované Ing. arch. Hanou Špalkovou, Otevřená 1322, Kladno a Ing. Radmilou Fingerovou, Kačení 6, Olomouc v únoru 2016, se kterou se DP seznámil.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran v průběhu přípravy realizace Stavby jako akce vyvolané MČP3, při které dojde k zásahu do majetku DP.
2. DP touto Smlouvou uděluje MČP3 souhlas s vydáním rozhodnutí o umístění stavby s názvem „Revitalizace Kostnického náměstí“ za podmínek stanovených touto Smlouvou, podmínek vyplývajících ze souhrnného souhlasného stanoviska Dopravního podniku pod zn. 100130/17Ku815/937 ze dne 30. 5. 2016, jenž tvoří nedílnou **Přílohu č. 2** této Smlouvy. K tomuto stanovisku byla MČP3 předložena dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro změnu územního rozhodnutí. Před podáním žádosti o stavební povolení k provedení Stavby a před započítím realizace stavby je MČP3 povinna předložit DP k odsouhlasení dokumentaci pro provádění stavby.

Článek III. Trvání a ukončení Smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku od podepsání této Smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Smlouva může být také ukončena:
 - dohodou Smluvních stran, která musí být uzavřena v písemné formě,

Článek IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. MČP3 je povinna při své činnosti podle této smlouvy dodržovat platné bezpečnostní, ekologické, hygienické, technologické a jiné obecně platné právní předpisy.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Ve všech záležitostech Smlouvou výslovně neupravených se vztahy mezi Smluvními stranami řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smlouvu lze upřesnit, doplnit či změnit, a to pouze formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků číslovaných ve vzestupné řadě.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla zveřejněna na webových stránkách www.dpp.cz a v Registru smluv na Portále veřejné správy, které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva v plném rozsahu odpovídá jejich svobodné vůli, její text v celém rozsahu přečetly a s veškerými jejími ustanoveními souhlasí.

Přílohy: č. 1 Situace s vyznačením Předmětu nájmu

č. 2 Souhrnné stanovisko Svodné komise Dopravního podniku ze dne 30. 5. 2016

V Praze dne 20 - 10 - 2016

V Praze dne 24 - 10 - 2016

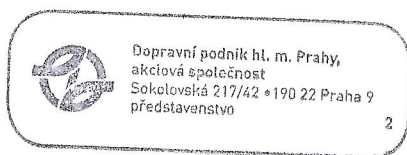
**Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

Za MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

.....
Ing. Vladislava Hujová, starostka

.....
Ing. Ladislav Urbanek
místopředseda představenstva



Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzuji svým podpisem,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Záměr byl zveřejněn od do

Schválení nebo souhlas byl dán usnesením RMČ/ZMČ č. 589

ze dne 10. 8. 2016

.....
pověřený člen zastupitelstva

.....
pověřený člen zastupitelstva

ZPRACOVATEL	Og. arch. Jana Špišlovca Ing. arch. 1372, Kladno, e-mail: jana.spislova@vnm.cz Ing. Radmila Fingerová Kadett 6, 772 00 Olomouc
SITUAČNÍK	Městské části Praha 3 Horňáckou náměstí 700/9, 130 05 Praha 3
JAKO STAVBY	Předm 3 - Zlínov, kosmické náměstí Ust. čtení 721/8, přeměti číslo 256, 630/1, 630/2, 257
NÁZEV STAVBY	REKONSTRUKCE KOSTNICKÉHO NÁMĚSTÍ
STAVBY	POŠTAVY
OBJEKT	KORDINAČNÍ SITUÁCIE VÝKRES
DATUM	2/2016
FOTOMAT	257 x 676
VERZIJA	2. VÝKRESU
1 : 200	03

----- vešni rasnov odložit' roki o dvanácti mldt (póslal 201)

 0,000 = 213,70 m n.m., B.p.v. / SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

1
2

[illegible]

documents that instruct the attorney	①	review each handwritten note of the police officer.
total amount	②	review each handwritten note made by the police officer.
may affect the pricing	③	show each location on the street 800/1100, the story

[illegible][illegible]

	poprsek rodu na kromidom odbojnosti		poprsek odboja milje repeli (vojvoda - vojsci 40)
	poprsek rodu		vojvoda rodu odboja (vojvoda 40)

[illegible][illegible]

clightly *conspicuous*
wisely *do wisely, limit* **je** *je* **stable** *into* **refined**

[illegible][illegible]

 výškové označení letového přístupu 75 cm (max. 110 cm)
 6m WD ležící spánkové místo (celková délka)
 zremizované dopravní prostředky kabin, příbytků a přístupu kabin
 zremizované přístupy a 10 minut
 oddělení osob - oddělení osob - oddělení osob

[illegible]

	magenta swatch		black swatch
	dark blue		dark blue
	brown		brown
	yellow		yellow
	green		green
	cyan		cyan
	blue		blue
	purple		purple
	pink		pink
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue
	light green		light green
	light yellow		light yellow
	light pink		light pink
	light purple		light purple
	light blue		light blue

[illegible][illegible]

LEGEND:

Wavelength (nm) 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900

Váš dopis značky / ze dne

naše značka 100130/17Ku815/937

vyřizuje / linka Kudrna/296193162

místo odeslání / dne Praha/30.5.2016

Ing. arch. Hana Špalková
Otevřená 1322/66
272 01 Kladno

Věc: Změna UR a SŘ Revitalizace Kostnického náměstí, ul. Husinecká, Dalimilova, Praha 3

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, a.s. vám za naši akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

Z koordinačního situačního výkresu část C.3. není patrné přesunutí oddáleného uzemnění se šachtou. Dle průvodní části dokumentace A je, že dojde k přesunutí. Tuto změnu zapracujte i do koordinačního situačního výkresu.

V části dokumentace B – souhrnné technické zprávě na straně 20 je nutno změnit maximální délku uzemnění na maximální hodnotu uzemnění.

Požadujeme předložit další stupeň dokumentace, v které budou všechny SO týkající se DP detailně rozpracovány, ke schválení. Kontaktní osoba je vedoucí oddělení pan Libor Slanina, tel.: 722 740 117, e-mail: SlaninaL@dpp.cz.

Dále upozorňujeme, že všechny spojené finanční náklady s úpravou měřírny ponese investor/stavebník tedy Městská část Prahy 3. DP, a.s. se nebude finančně na této rekonstrukci podílet.

Z hlediska podzemních zařízení DP-JDCT zároveň požadujeme dodržet podmínky stanovené v žádosti čj. 596/16 ze dne 12.4.2016 podané v technické dokumentaci DP-JDCT.

Tímto stanoviskem Svodné komise není dán souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 257, k.ú. Žižkov, které jsou ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost. Toto stanovisko Svodné komise není titulem pro majetkoprávní vypořádání užívání pozemků ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost. Po obdržení tohoto stanoviska Svodné komise kontaktuje do dvou měsíců, z důvodu uzavření příslušné smluvní dokumentace pro zajištění realizace stavby a její následné majetkoprávní vypořádání před vydáním stavebního povolení, odbor Nemovitý majetek Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, Praha 9, tel. 296192046.

Za předpokladu splnění našich připomínek a požadavků, vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko k vydání změny územního rozhodnutí a ke stavebnímu řízení.

Toto vyjádření má platnost 1 rok.

Ing. Ladislav Urbánek
dopravní ředitel




15. 7. 14 2271