

## SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen smlouva)

č. smlouvy Objednatele: 000673 00 18

č. smlouvy Zhotovitele:

### Smluvní strany

#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Sokolovská 217/42, Praha 9, PSČ 190 22  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné

a

#### **PRAGOPROJEKT, a.s.**

se sídlem: K Ryšance 1668/16, Praha 4, PSČ 147 54  
zastoupená: Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva  
IČO: 45272387  
DIČ: CZ45272387  
bankovní spojení: KB a.s., Praha 4  
číslo účtu: 5904041/0100  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 1434

dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé

Tato **Smlouva** je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení č. 1000198673 na akci:

« **Zpracování projektové dokumentace, získání pravomocného územního rozhodnutí,  
získání pravomocného stavebního povolení a výkon autorského dozoru pro akci  
Elektrifikace BUS linky 140** »

## **1 Předmět díla**

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající ve vyhotovení dokumentace ve stupních pro územní řízení, pro stavební řízení a dokumentace pro provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. zpracované v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb a současně v souladu se ZVZ, a to zejména § 44 a § 45 a dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (tato dokumentace bude použita jako jeden z podkladů pro výběr zhotovitele stavby) dle UNIKA dle aktuálního znění se všemi obsahovými náležitostmi v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách a současně pro úspěšné projednání s dotčenými orgány státní správy. Součástí prací je zajištění komplexních vstupních projektových podkladů, včetně zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů nezbytných pro splnění předmětu díla, zpracování komplexních projektových dokumentací stavební a technologické části. Projektové dokumentace (dále jen „PD“) budou vyhotoveny se všemi obsahovými náležitostmi pro úspěšné projednání s dotčenými orgány státní správy a následné získání územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně nabytí právní moci jménem objednatele. Činnosti budou vykonávány v rozsahu Sazebníku UNIKA dle aktuálního znění se zahrnutím veškerých ostatních činností, jako je:
- a) zajištění přípravných činností potřebných k realizaci akce a dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební řízení, případně dokumentace pro jiný druh schvalovacího řízení; zajištění dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.;
  - b) získání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně nabytí právní moci;
  - c) zajištění podkladů pro majetkoprávní zajištění Akce včetně vypracování návrhů všech potřebných smluv;
  - d) koordinace zpracování a případného dopracování projekčních činností potřebných k realizaci Akce, zejména doplnění podmínek stavebního povolení do DPS, která bude sloužit především za účelem výběru zhotovitele;
  - e) potřebné koordinace s případnými jinými stavbami a subjekty.
- 1.2 Objednatel může dle vývoje přípravy akce rozhodnout o jejím rozdělení na více samostatně projednávaných funkčních celků.
- 1.3 Rozsah požadovaných prací:
- zpracování projektové dokumentace pro územní řízení v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a vnitropodnikovými normami objednatele vč. zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů pro splnění;
  - předání projektové dokumentace pro územní řízení k připomínkovému řízení objednateli;
  - vyhodnocení připomínek objednatele a jejich zapracování do projektové dokumentace (dále jen „PD“);
  - projednání výsledné dokumentace s DOSS a získání pravomocného územního rozhodnutí;

- zpracování PD pro stavební řízení v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a vnitropodnikovými normami objednatele vč. zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů pro splnění (např. majetkoprávní vypořádání);
- předání PD pro stavební řízení k připomínkovému řízení objednateli;
- vyhodnocení připomínek objednatele a jejich zpracování do PD;
- projednání výsledné dokumentace s DOSS a získání pravomocného stavebního povolení;
- zpracování dokumentace pro provádění stavby v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 4 a 5) a současně v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb rozšířeného dle požadavků Objednatel a v souladu s vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah a dalšími platnými technickými normami, vnitropodnikovými normami Objednatel a dalšími relevantními předpisy. Tato dokumentace bude použita pro výběr zhotovitele stavby;
- vypracování oceněného i neoceněného výkazu výměr ve formátu EXCEL + PDF, dále v programu ASPE ve standardu XC4 včetně výpočtu množství a jeho aktualizace dle vývoje projektu a zpracování specifikací;
- výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

#### **Doprovodné práce:**

- zpracování hlukové studie (pro hluk ze stavební činnosti),
- souhrnný rozpočet a jeho aktualizace na základě vývoje projektu ve formátu EXCEL+PDF,
- oceněné i neoceněné výkazy výměr pro jednotlivé provozní soubory a stavební objekty ve formátu EXCEL+PDF,
- převedení oceněného i neoceněného výkazu výměr do programu ASPE,
- podklady pro DIR (návrh dopravních opatření po etapách, návrh a projednání náhradních tras a provozu pohotovostních vozidel v prostoru stavby, zásobování, informační systém.
- případné úpravy programů stávajících SSZ – dopravní výpočty
- projekt organizace stavby (plochy skládek, návrhy přístupových a odvozových tras vč. návozu a odvozu materiálu, řešení postupu výstavby, řešení ploch zařízení staveniště včetně bodů připojení na vodu, kanalizaci a elektro),
- zpracování majetkoprávní dokumentace pro jednání s vlastníky nemovitostí, tzn. tabulkový přehled dotčených nemovitostí (dle katastrálního území a parcelního čísla) s přiřazením jednotlivých stavebních objektů a uvedením výměr podle jednotlivých záborů (trvalý zábor, dočasný zábor krátkodobý, dočasný zábor dlouhodobý) a zákresů do katastrální mapy, včetně zpracování návrhů všech potřebných smluv,
- zpracování podkladů pro projednání stavby v ochranných pásmech, včetně zakreslení poloh inženýrských sítí na základě podkladů předaných jejich správci,
- zpracování podkladů pro žádost a souhlas s odchylnými řešeními,
- zákresy správců o průběhu stávajících inženýrských sítí (kopie) – 2ks,
- případně další vyvolané dokumenty a činnosti pro zajištění úspěšného vydání stavebního povolení vč. nabytí právní moci v požadovaném termínu.

1.4 Podrobné členění rozsahu a obsahu projektové dokumentace a autorského dozoru dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, rozšířeného dle požadavků Objednatele, resp. UNIKA dle aktuálního znění:

1.4.1 Dokumentace pro územní řízení

1.4.1.1 Zabezpečení vstupních podkladů a zajištění průzkumů nezbytných pro provedení předmětu díla

1.4.1.2 Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DUR):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů
- E. Dokladová část

1.4.2 Dokumentace pro stavební povolení

1.4.2.1 Doplnění a aktualizace průzkumů

1.4.2.2 Zpracování dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Technologická část
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Dokladová část

1.4.3 Dokumentace pro provedení stavby za účelem výběru zhotovitele

1.4.3.1 Zpracování dokumentace pro provedení stavby – detailní položky dle UNIKA dle aktuálního znění (dále jen DPS):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace stavby
- D. Dokladová část (výstupní podklady pro projektování, vč. vyjadřovaček)
- E. Zásady organizace stavby
- F. Technologická část – provozní soubory
- G. Stavební část – stavební objekty
- H. Celkové náklady stavby
- I. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

#### 1.4.4 Výkon autorského dozoru

- 1.4.4.1 Autorský dozor (dále jen AD) bude vykonáván v rozsahu Sazebníku UNIKA v platném znění po dobu realizace stavby, až do doby vydání kolaudačního souhlasu.
- 1.4.4.2 Zhotovitel bude provádět AD zpravidla při kontrolním dnu stavby. Na základě výzvy Objednatele se Zhotovitel zúčastní jednání na stavbě a provede výkon AD i v jiných případech hodných zřetele.
- 1.4.4.3 Zjistí-li Zhotovitel při výkonu AD nedodržení PD, uvědomí Objednatele, bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku nebo jiným předem odsouhlaseným způsobem. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení PD a tomu odpovídající důsledky.
- 1.4.4.4 Objednatel zajistí pro Zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného AD. V tomto smyslu zejména oznámí Zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a na výzvu Zhotovitele mu předá potřebné podklady týkající se realizace stavby.
- 1.4.4.5 Za výkon AD nejsou považovány případy, kdy Zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady PD. V takovém případě provede Zhotovitel potřebné projekční práce z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.

#### 1.5 Rozsah stavby a její členění

- 1.5.1 Rozsah stavby je dán technickým zadáním Objednatele v Příloze č. 3.
- 1.5.2 Objednatel požaduje dočasný stavební objekt „Prosecká“ administrovat samostatně s cílem získání potřebné dokumentace za účelem převedení dočasné stavby do trvalého užívání.
- 1.6 Pro vyloučení pochybností Objednatel uvádí, že součástí předmětu plnění je požadavek na provedení projektových prací, případně jakýchkoliv dalších prací, jež vyplynou ze stanoviska dotčeného úřadu k posouzení vlivů záměru na životní prostředí dle § 9a zákona č. 100/2001 Sb., a to ve formě závěru zjišťovacího řízení nevyžadující posouzení v rozsahu tzv. velké EIA.

Pokud akce dotčeným úřadem k posouzení vlivů záměru na životní prostředí bude v daném závěru zjišťovacího řízení vyhodnocena, ve smyslu přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., jako záměr vyžadující posouzení v rozsahu tzv. velké EIA, budou další projektové práce zahájeny pouze na výzvu Objednatele s tím, že cena za provedení těchto prací bude stanovena cenou obvyklou na základě vzájemné dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

## **2 Termíny a místo plnění, předání a převzetí**

### **Zahájení plnění Zhotovitelem započne na písemný pokyn Objednatele.**

#### 2.1 Termíny plnění:

- 2.1.1 Požadovaný termín předání PD s podrobnostmi dokumentace **pro územní řízení** – do 4 měsíců od písemného pokynu Objednatele.

- 2.1.2 Požadovaný termín podání **žádosti o územní rozhodnutí** – žádost příp. žádosti o územní rozhodnutí podá Zhotovitel neprodleně poté, co získá všechna souhlasná vyjádření nutná k podání žádosti příp. žádosti o územní rozhodnutí.
- 2.1.3 Požadovaný termín předání PD s podrobnostmi dokumentace **pro stavební povolení** – do 3 měsíců od písemného pokynu Objednatele.
- 2.1.4 Požadovaný termín **podání žádosti o stavební povolení** – žádost příp. žádosti o stavební povolení podá Zhotovitel neprodleně poté, co získá všechna souhlasná vyjádření nutná k podání žádosti příp. žádosti o stavební povolení.
- 2.1.5 Požadovaný termín předání PD **pro provedení stavby** – do 3 měsíců od písemného pokynu Objednatele.
- 2.1.6 Termín **výkonu AD** – po dobu realizace stavby – předpoklad 12 měsíců.
- 2.2 Objednatel poskytne Zhotoviteli všechny jemu dostupné informace, podklady a materiály nutné či vhodné k provedení předmětu díla podle této smlouvy.
- Informace a podklady budou poskytovány a předávány ústně, telefonicky, elektronickou poštou (E-mailem) nebo písemně s tím, že na požádání bude předána písemná forma. Ústní a telefonické informace budou vždy dodatečně potvrzeny písemnou formou.
- Veškeré předané podklady se Zhotovitel zavazuje posoudit na základě profesní zkušenosti. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na případnou nevhodnou povahu předaných podkladů.
- V případě prodloužení Objednatele při poskytnutí jemu dostupných informací a podkladů Zhotoviteli majících vliv na splnění časových lhůt pro odevzdání díla, budou Objednatelem tyto lhůty adekvátně prodlouženy.
- 2.2.1 Objednatel předá Zhotoviteli nejpozději před zahájením prací následující podklady:
- Pasport a projektová dokumentace tramvajové tratě Na Žertvách
  - Pasport a projektová dokumentace tramvajové tratě Zenklova
  - Pasport a projektová dokumentace trolejbusové trati v Prosecké ulici
- 2.2.2 Oznámení EIA včetně závěru zjišťovacího řízení Objednatel Zhotoviteli předá neprodleně po jeho získání.
- 2.3 Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo Objednatele. Místem plnění pro výkon AD je rozsah stavby dle Přílohy č. 3 – Technické zadání Objednatele.
- 2.4 Dílo, resp. jeho jednotlivé části, budou předány Zhotovitelem osobně v sídle Objednatele Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9, který Zhotoviteli převzetí potvrdí na předávacím protokolu.
- 2.5 Pokud předmět plnění nelze zásahem vyšší moci splnit, nebo z těchto důvodů nebude Zhotovitel schopen dodržet termín plnění, nebude Zhotovitel v prodloužení s plněním. Rovněž pokud se nepodaří zajistit vlastnická nebo jiná práva k pozemkům trvalým souhlasem současných vlastníků z důvodů, které neleží na straně Zhotovitele, nebude nesplnění termínu považováno za jeho nedodržení nebo za nenaplnění předmětu díla ze strany Zhotovitele.

Nastanou-li výše uvedené okolnosti, které budou relevantně prokázány, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou tyto okolnosti působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena smluvními stranami dodatkem k této smlouvě.

- 2.6 Závazek provést dílo je splněn řádným a včasným předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Případné vady díla Objednatel oznámí písemně Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po převzetí předmětu díla. Oznámenou vadu díla je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně nejpozději však v přiměřené lhůtě sjednané s Objednatelem. Nebude-li sjednána přiměřená lhůta k odstranění vady, platí, že Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla do 5 kalendářních dnů v případě vady znemožňující provedení stavby a do 10 kalendářních dnů v případě vady neznemožňující provedení stavby ode dne jejího oznámení Objednatelem.

### **3 Cena za dílo**

Cena je stanovena dohodou takto:

- 3.1 Cena celkem ..... **4 855 000,- Kč bez DPH**  
(slovy: čtyřmilionyosmsetpadesátpětisíc korun českých bez DPH)  
Z toho:
- 3.1.1 Cena za projektové a další práce: ..... 4 780 000,- Kč bez DPH
- 3.1.2 Cena za výkon AD:..... 75 000,- Kč bez DPH
- 3.2 Podrobný položkový rozpis ceny je dán Přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.3 Sjednaná cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškerá plnění, která je Zhotovitel povinen v rámci této smlouvy poskytnout Objednateli při provádění předmětu díla. Dále pak obsahuje náklady Zhotovitele spojené s provedením díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou. Její úprava je možná pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti zadání Objednatele změní vlivem jeho dodatečných požadavků.
- 3.4 Ke sjednané ceně bude při fakturaci připočtena DPH podle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen "DUZP").

### **4 Počet vyhotovení**

- 4.1 V ceně díla jsou obsaženy náklady na počet vyhotovení v listinné formě uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy. Dokumentace pro územní řízení a pro stavební řízení bude v listinné podobě vydána k projednání dle potřeb zajištění územního řízení i stavebního povolení, které organizuje a zajišťuje zhotovitel, kdy v ceně díla je celkový a nezbytný počet vyhotovení pro úspěšné zajištění územního řízení a stavebního povolení. Pro účely interních potřeb objednatel pak ve 4 vyhotoveních tištěné, v digitální podobě ve 4 vyhotoveních. Dokumentace pro provádění stavby bude vydána v listinné podobě v 15 vyhotoveních, v digitální podobě v 15+2 vyhotoveních (viz popis níže). Dokumentace v digitální podobě jednotlivých stupňů, včetně dokladové části, na digitálních nosičích CD bude obsahovat soubory ve formátu PDF a zdrojové soubory.

Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat 15x slepý a 2x oceněný výkaz výměr ve formátu EXCEL, ASPE a PDF.

- 4.2 Objednatel požadované vícetisky nad počet vyhotovení uvedený v příloze budou oceněny a fakturovány Zhotovitelem zvlášť mimo cenu PD (výpočetem dle příloženého ceníku reprografických prací – Příloha č. 2 této smlouvy).
- 4.3 Výsledky obstarání projektových podkladů dle bodu 1.1 budou zpracovány do PD.

## **5 Platební podmínky**

- 5.1 Zhotoviteli vzniká právo fakturace smluvní ceny současně s předáním díla nebo jeho části dle smlouvy Objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že dokončené dílo nebo jeho část bude fakturovat nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne DUZP. Za DUZP se považuje den předání a převzetí díla (případně jeho části) uvedený v předávacím protokolu potvrzeném zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude přílohou faktury. Dílo bude předáno v sídle Objednatel, viz bod 2.3 a 2.4 této smlouvy, zástupci Objednatel pro věci technické dle bodu 9.2, nebo jím pověřenému zástupci.

Dílo bude Objednateli předáváno v termínech dle čl. 2 a fakturováno na základě čl. 5. Za den dokončení díla je považováno předání a vyfakturování poslední části díla, nebude-li případně písemným dodatkem, uzavřeným mezi výše uvedenými stranami stanoveno jinak.

- 5.2 Sjednaná cena nebo její část bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu-dále jen faktura) vystavené Zhotovitelem.
- 5.3 Faktura bude vystavena dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a bude Zhotovitelem odeslána ve dvojitým vyhotovení na adresu Objednatel uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Nad rámec zákonem stanovených náležitostí bude faktura obsahovat zejména tyto údaje:

- Název a číslo stavby
- Údaje o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- Číslo smlouvy
- Den odeslání a splatnost faktury
- Bankovní spojení Zhotovitele
- Fakturovanou sumu
- Číslo objednávky
- Razítko a podpis oprávněné osoby
- IČO Objednatel a Zhotovitele
- Předávací protokol
- Soupis provedených prací
- Vyčíslení zádržného

- 5.4 V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 5. této smlouvy, nebo bude neúplná



a nesprávná, je ji (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.

- 5.5 Faktura je splatná do 30 dnů po jejím prokazatelném doručení do dispozice Objednatele.
- 5.6 Smluvní cenu uhradí Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.7 Po dobu prodlení Objednatele se zaplacením dílčí faktury není Zhotovitel v prodlení se splněním povinností předat část díla, která termínově navazuje na část, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, v ujednaném termínu.
- 5.8 Dojde-li na základě požadavku Objednatele k zastavení provádění díla před jeho dokončením nebo k odstoupení Objednatele od této smlouvy z důvodů, které neleží na straně Zhotovitele, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za rozpracované dílo podíl z celkové dohodnuté ceny podle rozsahu rozpracovanosti.

Objednatel není povinen uhradit Zhotoviteli část ceny dle tohoto bodu, pokud by ke skončení smlouvy došlo z důvodů dle § 2913, odst. (2) občanského zákoníku.

Smluvní strany si jsou vědomy skutečnosti, že veškeré činnosti budou probíhat v jednotlivých na sebe navazujících fázích tak, aby byla zajištěna kontinuita realizace předmětu díla, a to vždy v souladu s pokyny Objednatele. Ten je oprávněn dávat mimo jiné pokyny týkající se přerušení či zastavení činností v rámci provádění díla. Strany souhlasí s tím, že dojde-li k přerušení (zastavení) prací v rámci provádění díla na základě pokynu Objednatele či z jiných objektivních důvodů, nevzniká v takovém případě nárok na smluvní odměnu za navazující činnosti, které nebyly realizovány, resp. celková smluvní odměna bude poměrně snížena, a to v souladu s kalkulací smluvní odměny uvedenou v Příloze č. 1 této smlouvy. Obdobně budou smluvní strany postupovat v případě, že se v důsledku realizace jednotlivých činností Zhotovitele ukáže potřeba některých činností jako nadbytečná, popř. bude jejich rozsah omezen. V takovém případě nebude takto předpokládaná část prací realizována za současného poměrného snížení smluvní odměny v souladu s kalkulací smluvní odměny, přičemž smluvní strany se zavazují tuto skutečnost zohlednit prostřednictvím dodatku k této smlouvě.

- 5.9 Smluvní strany se dohodly na dílčí fakturaci jednotlivých částí díla uvedených v předmětu plnění a dílčích plateb takto:
  - Cena za jednotlivé stupně PD bude uhrazena Objednatelem ve výši 90 % celkové ceny jednotlivých stupňů PD po zapracování připomínek a schválení projektu Objednatelem.
  - Zbývajících 10 % ceny jednotlivých stupňů PD slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem po odevzdání čistopisu a za podmínky vydání a nabytí právní moci územního rozhodnutí u DÚR, vydání a nabytí právní moci stavebního povolení u DSP. U DVZ/DPS bude zbývajících 10% hrazeno po výběru zhotovitele samotné stavby.

- Cena za výkon inženýrské činnosti (dále jen IČ) k ÚR resp. SP bude uhrazena ve výši 90 % celkové ceny za jednotlivé výkony IČ vždy po podání žádosti o vydání ÚR resp. SP.
  - Zbývajících 10 % za výkon IČ bude uhrazeno Objednatelem po vydání a nabytí právní moci územního rozhodnutí resp. stavebního povolení.
  - Cena za autorský dozor bude proplacena po úspěšném předání a převzetí a zprovoznění stavby zrealizované dle projektu.
- 5.10 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu §98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 5.11 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

## **6 Obecná práva a povinnosti Zhotovitele**

- 6.1 Zhotovitel není oprávněn zavazovat Objednatele ve věcech smlouvy s výjimkou případů, kdy tato skutečnost výslovně vyplývá z ustanovení této smlouvy a případů, kdy k zavazování Objednatele ve věcech smlouvy byla udělena výslovná plná moc. Zhotovitel v těchto případech přebírá odpovědnost a ručí za to, že třetí osoby vůči Objednateli sjednané závazky splní. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli potřebu právních jednání, které je třeba učinit v souvislosti se zařizováním záležitostí dle smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen při plnění povinností uvedených v této smlouvě jednat s vynaložením odborné péče, poctivě a v dobré víře. Je povinen dbát zájmů Objednatele, jednat v souladu s pověřenými a pokyny Objednatele a sdělovat mu informace, týkající se zařizování záležitostí dle smlouvy, které má k dispozici.
- 6.3 Zhotovitel musí při své činnosti podle smlouvy postupovat v souladu s právním řádem České republiky, příslušnými normami a připomínkami příslušných správních orgánů, řádně hájit zájmy Objednatele a nesmí se odchýlit od pokynů Objednatele bez jeho předchozího souhlasu. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů Objednatele pouze v případě, kdy je to ve prospěch Objednatele a za předpokladu, že si objektivně nemohl vyžádat předchozí schválení navrženého postupu. Následně o těchto událostech bude Zhotovitel neprodleně písemně informovat zástupce Objednatele.
- 6.4 Zhotovitel je povinen v rámci výkonu činností dle této smlouvy vyžádat si od Objednatele včas předložení veškerých relevantních dokumentů, přičemž Objednatel má povinnost mu tyto relevantní dokumenty poskytnout. O předání dokumentů bude sepsán předávací protokol.

- 6.5 Zhotovitel bude vykonávat svoji činnost osobně. Zhotovitel je oprávněn provést část činností dle smlouvy prostřednictvím třetí osoby. I v tomto případě však odpovídá za řádnou realizaci činností dle smlouvy, jako kdyby tyto činnosti prováděl sám.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a pokyny Objednatele v rámci provádění díla. Bude-li mít Zhotovitel za to, že pokyny Objednatele jsou nesprávné či z hlediska realizace provádění díla neúplné či nevhodné, je povinen o této skutečnosti bezodkladně vyrozumět Objednatele a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. V případě, že některý z postupů navržených Objednatelem bude v rozporu s technickými či jinými normami a předpisy, je Zhotovitel povinen na takovýto rozpor Objednatele upozornit a předložit Objednateli alternativní řešení, které je s technickými či jinými normami a předpisy v souladu a maximálně reflektuje požadavky a zájmy Objednatele.
- 6.7 Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o průběhu provádění činností dle této smlouvy a poskytovat mu kopie všech dokumentů s tím souvisejících.
- 6.8 Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o veškerých informacích týkajících se Objednatele, jeho zaměstnanců a spolupracujících osob, zejména skutečnostech finanční, obchodní nebo účetní povahy, které lze považovat za důvěrné a které se dozvěděl v době trvání této smlouvy a v souvislosti s ní. Předmětné informace je Zhotovitel oprávněn sdělit třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti.
- 6.9 V případě, že Objednatel rozhodne o podání žádosti o čerpání z fondů EU a stavba bude z těchto zdrojů financována, je Zhotovitel povinen respektovat povinnosti Objednatele jako příjemce dotace z fondů EU vyplývající ze smlouvy o financování mezi Objednatelem a Magistrátem hl. m. Prahy.

## **7 Další povinnosti**

- 7.1 Zhotovitel je povinen zvat zástupce Objednatele na výrobní výbory, kontrolní dny a všechna důležitá jednání o provádění díla, či jednání s dodavatelem stavby, a to minimálně 5 pracovních dní před jejich konáním a taktéž upozorňovat zástupce Objednatele k jeho účasti na jednáních. Zhotovitel je dále povinen vyhotovit ze všech výrobních výborů a jednání záznam, který doloží Objednateli ke schválení.
- 7.2 Zhotovitel je dále povinen neprodleně vyzvat Objednatele k projednání všech zásadních změn PD, zvláště při změnách rozsahu provádění díla a použitých technologií, při změnách termínů nebo nákladů a to s předstihem 5 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě zjištění odchylky provádění díla od stanoveného harmonogramu, či rozpočtu je Zhotovitel povinen neprodleně informovat o těchto skutečnostech zástupce Objednatele a neprodleně navrhnout opatření vedoucí k nápravě tohoto stavu s minimalizací finančních nákladů.

## 8 Smluvní pokuty

### Smluvní strany si sjednávají následující smluvní pokuty:

- 8.1 Za každý den prodlení Zhotovitele s dodržením některého z termínů sjednaného v čl. 2. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Za každou vadu díla znemožňující provedení stavby, která nebyla v přiměřené lhůtě přes upozornění Objednatele odstraněna, ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ a den trvání stavu
- 8.3 Za každou vadu díla neznemožňující provedení stavby, která nebyla v přiměřené lhůtě přes upozornění Objednatele odstraněna, ve výši 2 000,- Kč za každý takový případ a den trvání stavu.
- 8.4 Za porušení povinnosti mít uzavřenou pojistnou smlouvu nebo porušení povinnosti prokázat její trvání podle čl. 9.1 této smlouvy, ve výši 100.000,- Kč za každý takový případ a den trvání stavu.
- 8.5 Za porušení povinnosti mlčenlivosti uvedené v čl. 6.8 této smlouvy, ve výši 100.000,-Kč za každý případ porušení této povinnosti.
- 8.6 Za nesplnění jakékoliv další povinnosti upravené smlouvou, na které byl Zhotovitel písemně upozorněn Objednatelem, a to ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den trvání takového stavu.
- 8.7 Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem. Smluvní pokuty je možné ukládat kumulativně i opakovaně.
- 8.8 Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je Objednatel oprávněn vymáhat vůči Zhotoviteli zvláště a v plné výši.
- 8.9 Smluvní pokuta bude fakturována samostatně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty Objednatele k jejímu uhrazení Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

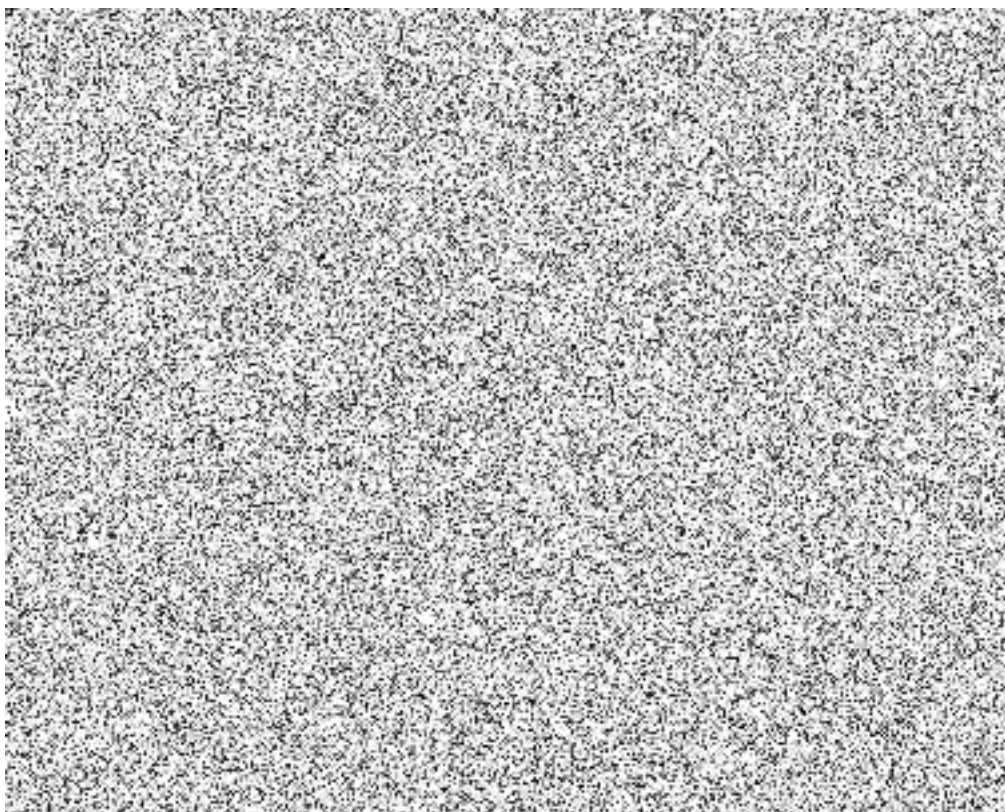
## 9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním předmětu této smlouvy v rozsahu minimálně 1 mil. Kč za pojistné období, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli na jeho písemnou žádost trvání této smlouvy prokázat, a to do 3 pracovních dnů po doručení této žádosti.
- 9.2 Zástupci smluvních stran oprávnění k jednání v rámci uzavřené smlouvy:

Za Objednatele:

ve věcech technických:





- 9.3 Dílo bude provedeno dle platných technických norem ČSN a vnitropodnikových norem Objednatele.
- 9.4 Případné odchylky od ustanovení technických norem ČSN Zhotovitel s Objednatelem projedná. Výsledek projednání bude zaznamenán písemnou formou, bude podepsán zástupci ve věcech technických obou smluvních stran a Zhotovitelem doložen do dokladové části díla. Zhotovitel připraví podklady pro žádost o udělení výjimky a požádá písemně o souhlas s nedodržením ustanovení ČSN na technickém úseku Objednatele.
- 9.5 Ustanovení harmonizovaných technických norem ČSN, ČSN EN, ČSN IEC, které jsou závazným technickým předpisem, musí být dodrženy a nelze žádat o udělení výjimky.
- 9.6 Úpravy smluvních vztahů a požadavky na dodatečné úpravy nebo změny dokumentace před a během zpracování jsou platné, pokud mají formu písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 9.7 Zhotovitel je povinen před začátkem prací svolat vstupní výrobní výbor a po ukončení prací závěrečný výrobní výbor. Pokud během prací vznikne nutnost dalších konzultací, svolá Zhotovitel výrobní výbor i během prací. K účasti na výrobním výboru vyzve Zhotovitel Objednatele min. 5 pracovních dnů předem.

Na jednání výrobního výboru Objednatel vyšle svého zástupce.

O průběhu a výsledku výrobního výboru sepíše Zhotovitel záznam z jednání, který předloží Objednateli ke schválení.

Zhotovitel vytvoří z každého výrobního výboru nebo jednání prezenční listinu.

- Zhotovitel je povinen v průběhu prací konzultovat a předjednat technické řešení s dotčenými orgány a organizacemi a záznam o kladném předjednání přiložit do dokumentace.
- 9.8 Závaznou podobou dokumentace je její listinná podoba autorizovaná Zhotovitelem.
- 9.9 Zhotovitel je povinen si u Objednatele zajistit, aby pracovníci Zhotovitele, kteří v rámci svých pracovních povinností, vyplývajících z této smlouvy, vstupují do objektů nebo na místa, kde hrozí vznik bezpečnostních či ekologických rizik, byli o těchto skutečnostech předem poučeni.
- 9.10 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se pokládá prodlení Zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v čl. 2 této smlouvy o více než 30 dní.
- 9.11 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud byl Zhotovitel odsouzen za některý z trestních činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim.
- 9.12 Právo smluvních stran na odstoupení od smlouvy podle občanského zákoníku zůstává zachováno.
- 9.13 Odstoupením se tato smlouva ruší s účinky ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.14 Záruční doba je sjednána po dobu 24 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost Zhotovitele za zhotovené dílo stanovenou zákonnými předpisy (zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
- 9.15 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti pracovních dnů.
- 9.16 Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy po dobu trvání majetkových práv v rozsahu neomezeném, co se týká množství užití díla a územního rozsahu. Zhotovitel tímto dává objednateli svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souhrnného díla, k užití díla, a to i upraveného nebo zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, k užití díla ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedeným shora v tomto článku. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout. Cena licence je součástí celkové ceny a není samostatně oceněna. Zhotovitel se zavazuje, že práva převáděná touto smlouvou jako výhradní neposkytne po dobu trvání majetkových práv jiné osobě.

- 9.17 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají a bude-li existovat oprávněný nárok na jejich poskytnutí.
- 9.18 Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.

## **10 Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což Objednatel a Zhotovitel stvrzují podpisem této smlouvy.
- 10.3 Veškeré změny této smlouvy lze činit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 10.4 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

10.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1: Podrobný položkový rozpis ceny

Příloha č. 2: Ceník reprografických prací

Příloha č. 3: Technické zadání Objednatele

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Ing. Marek Svoboda**  
**předseda představenstva**  
PRAGOPROJEKT, a.s.

.....  
**Ing. Ladislav Urbánek**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost