

Číslo smlouvy objednatele: 0773/2014/OI/LPO
IVZ: P1300000065

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Zastoupeno náměstkem primátora

POHL cz, a.s.
se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
odštěpný závod Opava:
Holasická 1632/57, 747 05 Opava
jednající: , vedoucí odštěpného
závodu
zapsána v OR: Městský soud v Praze, oddíl B,
vložka 4934

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu:

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468
Peněžní ústav: Sberbank CZ, a.s.
Číslo účtu:
Autorizovaná osoba v oblasti VH staveb:

Č. autorizace:
Stavbyvedoucí:
!

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem. Smlouva o dílo je uzavřena podle § 536 a násl. Tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši min. 30 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění odvedení splaškových odpadních vod z předmětné lokality.
8. Zhotovitel stavby „Odkanalizování Přívozu na ÚČOV – II. etapa, 1. a 2. část, rušení výustí“, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená nesmí provádět technický dozor u této stavby.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci stavby „**Odkanalizování Přívozu na ÚČOV – II. etapa, 1. a 2. část, rušení výustí**“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“) dle dokumentace pro provádění stavby (dále též jen „projektová dokumentace“), kterou zpracovala společnost Sweco Hydroprojekt a.s. pod číslem zakázky 30 9017 09 v červnu 2013. Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, institucí a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání a povolování stavby, zejména podmínky uvedené v Rozhodnutí č. 167/05, které vydal odbor ochrany vod a půdy Magistrátu města Ostravy dne 15. února 2005, Rozhodnutí č. 496/05, které vydal odbor ochrany vod a půdy Magistrátu města Ostravy dne 5. května 2005, Rozhodnutí č. 1009/05, které vydal odbor ochrany vod a půdy Magistrátu města Ostravy dne 12. října 2005, a Rozhodnutí č. 364/10/VH, které vydal odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy dne 15. března 2010. Stavba bude realizována dle „Požadavků na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“, které zpracovaly Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. (dále též jen „OVAK a.s.“ nebo „provozovatel“) v červenci 2012.
2. Součástí předmětu smlouvy je:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle čl. XIII. odst. 4 písm. a) této smlouvy;
 - b) aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí;
 - c) projednání projektové dokumentace se správcí dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasů s činností v jejich ochranném pásmu a zajištění vytyčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek vyjádření jejich správců a vlastníků, a to vše před zahájením prací na staveništi, včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům a vlastníkům, vytyčení inženýrských sítí vyznačí zhotovitel v terénu a doloží objednateli protokoly o vytyčení;
 - d) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení stavby bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole plnění jimi stanovených podmínek;
 - e) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geodetického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrických plánů v počtu potřebném pro vložení stavby do katastru nemovitostí, zajištění následujících činností oprávněným geodetem:
 - vytyčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace;
 - průběžné výškopisné a polohopisné zaměření trasy, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku), rovněž každá šachta bude před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předána objednateli za účasti oprávněného geodeta;
 - geodetické zaměření náhradní výsadby;
 - veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání;
 - f) ohlášení termínu zahájení stavby a fázi výstavby příslušnému stavebnímu úřadu, umožnění provedení kontrolní prohlídky stavby včetně účasti na ní a vyhotovení příslušných protokolů;
 - g) zpracování plánu zkoušek a jeho projednání a schválení zástupcem provozovatele;
 - h) zpracování aktuálního provozního řádu pro snižování hladiny podzemních vod přítékajících do výkopu po dobu výstavby s ohledem na technické vybavení zhotovitele a jeho projednání s odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, výkopové práce budou zahájeny na základě předložení aktualizovaného provozního řádu zástupci objednatele;
 - i) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem;
 - j) projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správcí těchto sítí;

- k) označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby;
- l) zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- m) prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst stávajících kanalizačních stok před zahájením zemních prací.
- n) zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací a vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů, zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními;
- o) aktualizace, osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání její případné změny u příslušného orgánu státní správy, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací;
- p) zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích;
- q) vykácení dřevin a následné naložení s vytěženou dřevní hmotou v souladu s příslušnými rozhodnutími správních orgánů ochrany přírody a krajiny, které se vztahují k předmětu díla, projednání způsobu naložení s vytěženou dřevní hmotou s jejím vlastníkem či správcem a předání dokladů o provedení těchto prací objednateli, jejichž součástí bude přesná specifikace druhu, průměru a počtu kusů (event. množství) a popis způsobu odstranění dřevní hmoty včetně písemného odsouhlasení vlastníkem či správcem, v případě neprovedení kácení zeleně zhotovitel doloží objednateli čestné prohlášení, že v rámci realizace díla k tomuto úkonu nedošlo;
- r) zajištění bezpečnostních přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu ke stavbě a dotčeným objektům;
- s) provedení všech předepsaných zkoušek jako zkoušky vodotěsnosti, kamerové prohlídky včetně vyhodnocení, zkoušky míry zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí, případně jiné zkoušky stanovené v projektové dokumentaci prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek a před záhozem potrubí přizve zhotovitel k účasti zástupce provozovatele, stavebního dozoru a objednatele min. 3 dny předem;
- t) průběžné odstraňování nečistot vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu realizace stavby;
- u) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
- v) doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťováno prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů vzniklých při realizaci stavby. Tyto doklady musí být platné po celou dobu realizace díla;
- w) odborná demontáž stávajícího technologického zařízení včetně odborné likvidace demontovaného zařízení a stavebního odpadu;
- x) dodávka a montáž nového technologického zařízení včetně individuálního odzkoušení jednotlivých strojů a zařízení a komplexního vyzkoušení smontovaného zařízení v délce min. 72 hodin;
- y) zpracování provozního řádu pro provozování zařízení ve správě akciové společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Tento dokument bude zpracován samostatně dle platné legislativy a příslušných norem a dle požadavků objednatele na formální strukturu provozního řádu, stanovených v šabloně, která bude v elektronické podobě zhotoviteli předána zástupcem objednatele po podpisu smlouvy. Provozní řád bude předán objednateli v tištěné i elektronické podobě, který zajistí jeho schválení příslušným správním úřadem. Zhotovitele je povinen případné připomínky objednatele k návrhu provozního řádu zpracovat.

3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení víceprací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých při zpracování položkového rozpočtu a není-li to možné, tak podle cen RTS platných v době realizace těchto víceprací. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
4. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s realizační dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy.

čl. III.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. IV.

Místo plnění

Místem plnění je místo stavby, tj. dotčená oblast v k.ú. Přívoz, obec Ostrava dle projektové dokumentace uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy.

čl. V.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště.
2. Kompletní dílo bude objednateli předáno **do 56 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí stavby.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Časový harmonogram realizace díla.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o dobu přerušení provádění díla bude prodloužena doba nutná k provedení díla.
7. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. odst. 4 této smlouvy.
8. Trvá-li přerušení prací déle než 24 měsíců závazek zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělků nebrání užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. Konečná faktura však bude vystavena až po jejich odstranění v souladu s čl. VII. odst. 5 této smlouvy.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzívnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	44.477.777,00 Kč
DPH	9.340.333,20 Kč
Cena celkem včetně DPH	53.818.110,20 Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně, chodníků a vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má statutární město Ostrava jako investor zdarma), a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Ke změně cen bez DPH dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace.
7. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení stavenišť, na vypracování dokumentace skutečného provedení, apod.
8. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
9. Součástí této smlouvy je příloha č. 2 - Kalkulace nákladů.
10. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
11. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH účtována platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
12. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy – přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Zhotovitel podle charakteru prací stanoví, zda ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a v souladu s tím vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury;
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (65/2013);
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - d) obchodní firma, místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
 - e) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční);
 - f) informace o zařídění prací z hlediska CZ CPA;
 - g) lhůtu splatnosti faktury;
 - h) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Součástí faktury bude také zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Zhotovitel minimálně 5 pracovních dní před vystavením faktury zašle elektronicky objednateli ke kontrole soupis provedených prací. Každá položka soupisu provedených prací musí být přesně a konkrétně specifikována a kvantifikována. Faktury za samostatná zdanitelná dílčí plnění budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací odsouhlasených dle harmonogramu realizace díla do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti těchto faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli.
5. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání stavby. Lhůta splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli, neskončí však dříve než 30 dnů po termínu plnění uvedeném v čl. V. odst. 3. této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
6. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D-6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.

10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Doručení faktur provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům v rozsahu dle čl. II. této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci pro provádění stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl. X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.

5. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se dodržovat v prostorách staveniště bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

čl. XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.
4. V případě zjištěných vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či zda na provedení díla trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
6. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací harmonogram postupu prací uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
8. V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, je povinností zhotovitele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je zhotovitel povinen doložit objednateli, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
9. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
10. Při provádění prací musí zhotovitel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasech případně ve smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
11. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a je povinen dodržovat hranice dočasných záborů, které jsou dané stavebním povolením.
12. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správčům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.

13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
14. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
15. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1016 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
17. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při realizaci díla bude prováděno v souladu s právními předpisy.
18. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby, a jeho následnou likvidaci.
19. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
20. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
21. Ověřování provedených prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
22. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve zástupce objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
23. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
24. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
25. Zhotovitel písemně vyzve kromě zástupce objednatele i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
26. Zhotovitel bude předkládat zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené oprávněným geodetem včetně razítka.

27. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
28. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektu, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
29. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu realizace díla.
30. Při realizaci stavby budou dodrženy platné obecně závazné právní předpisy, zejména vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
31. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace stavby zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
32. Po dokončení díla bude provedeno zaslepení a zafoukání starých kanalizačních stok včetně demontáže povrchových znaků, které budou v trase kanalizace. Toto bude dohodnuto zhotovitelem s provozem kanalizační sítě provozovatele a výsledek projednání bude zapsán do stavebního deníku.
33. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu a písemně předány jejich vlastníkům či správčům. Protokoly o předání pozemků zpět jejich vlastníkům či správčům budou předány zástupci objednatele.

čl. XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se bude skládat z úvodního listu, denních záznamů a příloh. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) úvodní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta, a případné změny těchto údajů;
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn;
 - e) seznam dokumentace stavby včetně změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechávána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
 - b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků;
 - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele a provozovatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen oprávněný zástupce objednatele zapsat své připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k zapsání připomínek.

7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více a méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno oprávněným zástupcem zhotovitele, objednatele, technickým a autorským dozorem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
11. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

čl. XIII.

Předání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení předávacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail, fax, zápis do stavebního deníku) nejméně 5 dnů před termíny provedení díla uvedenými v čl. V. této smlouvy.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 15 pracovních dnů od zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který sepiše zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení;
 - e) termín vyklizení staveniště;
 - f) datum ukončení záruky na dílo;
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části;
 - h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části;
 - i) seznam převzaté dokumentace;
 - j) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
 - k) prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá;
 - l) datum a místo sepsání zápisu;
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 1 týden předem doručit následující doklady ve 4 vyhotoveních:
 - a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovanou zhotovitelem a autorským dozorem, včetně 2 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společnosti OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“, které zpracoval OVAK a.s. v červenci 2012;
 - b) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů;
 - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla. Tyto zprávy budou zástupci objednatele předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo zhotovitelem. Průběh individuálního vyzkoušení bude zapsán do stavebního deníku a potvrzen zástupcem provozovatele.

O průběhu komplexního vyzkoušení bude zhotovitelem vypracována samostatná zpráva, která bude rovněž potvrzena zástupcem provozovatele;

- d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.;
- e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
- f) kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku;
- g) stavební deník;
- h) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky;
- i) originály dokladů o zpětném předání provedené kanalizační přípojky vlastníkům připojované nemovitosti - písemný souhlas vlastníka připojované nemovitosti s provedením způsobu realizace této přípojky na formuláři dodaném objednatelem při předání staveniště;
- j) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou;
- k) ověřené geometrické plány pro všechny pozemky dotčené stavbou opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu pro zřízení věcných břemen a pro vyznačení vodohospodářských staveb u pozemků města a pozemků, u kterých nebudou věcná břemena zřízena;
- l) doklady o provedení kácení zeleně včetně provedení náhradní výsadby dřevin.

Zahájení přejímacího řízení je podmíněno úspěšným provedením příslušných zkoušek.

- 5. Součástí zápisu o předání a převzetí dokončeného díla bude i prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě zápisu o předání a převzetí dokončeného díla i s případnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o předání a převzetí dokončeného díla budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
- 6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o předání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po předání a převzetí díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
- 7. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o předání a převzetí dokončeného díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápise o předání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
- 8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 9. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
- 10. K přejímání a předávání díla je za objednatele oprávněn vedoucí investičního odboru Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený pracovník. Zástupci smluvních stran, kteří jsou oprávněni k předání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

čl. XIV.

Záruční podmínky a vady díla

- 1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
- 3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:

- záruční lhůta na dílo 60 měsíců,
 - záruční lhůta na povrchy 36 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad a nedodělků objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
 5. Vady zjištěné na provedeném díle při závěrečné kontrolní prohlídce a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
 6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
 7. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
 8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným předávacím protokolem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným v článku I. odst. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

čl. XVI.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku oprávněným zástupcem objednatele ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku X. odst. 10 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebním úřadem nebo vad, které se projevily v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.

7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Pro případ nedodržení „Dodavatelského schématu“, které je součástí přílohy číslo 4. této smlouvy, v objektech/oddílech, u kterých je uvedeno „ne“, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XVII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 2307/ZM1014/30 ze dne 19. 2. 2014. Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném podlimitním řízení.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. VI. odst. 11 této smlouvy a změny subdodavatele dle odst. 9 tohoto článku smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu větším než 5 % z ceny díla, je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele – vedoucího odboru investičního nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Součástí přílohy č. 4 této smlouvy je také „Dodavatelské schéma“ zpracované dle zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
12. Písemností se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v

tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
17. Odpovědnou osobou ve věcech technických pro účely této smlouvy je ze strany objednatele ustanoven zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy - popř. zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
18. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
19. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
Příloha č.1 - Časový harmonogram realizace díla,
Příloha č.2 - Kalkulace nákladů,
Příloha č.3 - Plná moc,
Příloha č.4 - Seznam subdodavatelů.

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava

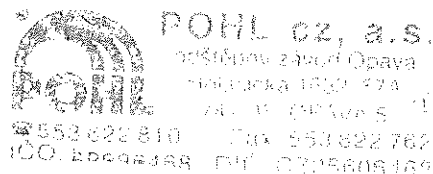
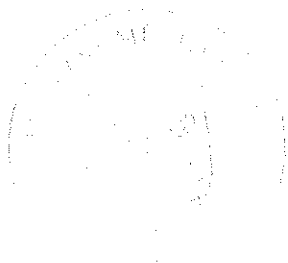
zmocněnec
náměstek primátora

Za zhotovitele

Datum: 20. 5. 2014

Místo: Opava

vedoucí odštěpného závodu



Časový harmonogram realizace díla

Odkanalizování přívozu do ÚČOV - 2. etapa, 1. část	
PS 01	Čerpadací stanice
PS 01.1	Strojní část
PS 01.2	Provozni rozvod silnoproudu, měření a regulace
SO 01	Nově navrhované stoky
SO 01.1	Stoka AI-úsek 2 - DN 400
SO 01.2	Stoka AI-úsek 3 - DN 1100
SO 01.3	Stoka OS - DN 1100
SO 01.4	Stoka AI.F - DN 500
SO 01.5	Stoka AI-úsek 3 - Kanalizační přípojky DN 200
SO 01.6	Stoka OS - Kanalizační přípojky DN 150
SO 01.7	Stoka AI.F - Kanalizační přípojky DN 200
SO 02	Rekonstruované stoky vedené ve stávajících trasách
SO 02.1	Stoka AI-úsek 1 - DN 300

Kalkulace nákladů

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Odkanalizování Přívozu na ÚČOV - II. etapa, 1. a 2. část
Objednatel: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: POHL cz, a.s., odstěpný závod Opava

Datum: 8.8.2013
Projektant: Sweco Hydroprojekt a.s.
Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížení	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN
6013161	Odkanalizování Přívozu na ÚČOV - II. etapa, 1. a 2. část	44 477 777,00	0,00	9 340 333,20	53 818 110,20	977 879,07	43 499 897,93
0838	Odkanalizování Přívozu do ÚČOV - 2. etapa, 1. část	38 018 397,70	0,00	7 983 863,60	46 002 261,30	977 879,07	37 040 518,63
PS001	PS 01 Čerpací stanice	1 654 901,30	0,00	347 529,30	2 002 430,60	0,00	1 654 901,30
001	PS 01.1 Strojní část	958 827,50	0,00	203 453,80	1 172 281,30	0,00	958 827,50
002	PS 01.2 Provozní rozvod silnoproudu, měření a regulace	686 073,80	0,00	144 075,50	830 149,30	0,00	686 073,80
SO 001	SO 01 Nově navrhované stoky	11 440 765,33	0,00	2 402 560,80	13 843 326,13	0,00	11 440 765,33
101	SO 01.1 Stoka Al-úsek 2 - DN 400	1 327 073,81	0,00	278 685,80	1 605 759,41	0,00	1 327 073,81
102	SO 01.2 Stoka Al-úsek 3 - DN 1100	2 227 403,68	0,00	467 754,80	2 695 158,48	0,00	2 227 403,68
103	SO 01.3 Stoka OS - DN 1100	7 310 665,68	0,00	1 535 239,80	8 845 905,48	0,00	7 310 665,68
104	SO 01.4 Stoka Alf - DN 500	371 525,25	0,00	78 020,40	449 545,65	0,00	371 525,25
105	SO 01.5 Stoka Al-úsek 3 - Kanalizační přípojky DN 200	112 794,18	0,00	23 686,80	136 480,98	0,00	112 794,18
106	SO 01.6 Stoka OS - Kanalizační přípojky DN 150	33 753,48	0,00	7 088,30	40 841,78	0,00	33 753,48
107	SO 01.7 Stoka Alf - Kanalizační přípojky DN 200	57 549,25	0,00	12 085,40	69 634,65	0,00	57 549,25
SO 002	SO 02 Rekonstruované stoky ve stávajících trasách	19 263 453,13	0,00	4 045 325,20	23 308 778,33	0,00	19 263 453,13
201	SO 02.1 Stoka Al-úsek 1 - DN 300	207 658,89	0,00	43 608,40	251 267,29	0,00	207 658,89
202	SO 02.2 Stoka Al-úsek 1 - DN 500	1 999 475,18	0,00	419 869,80	2 419 344,98	0,00	1 999 475,18
203	SO 02.3 Stoka Al-úsek 1 - DN 500	1 562 553,24	0,00	328 136,20	1 890 689,44	0,00	1 562 553,24
204	SO 02.4 Stoka Al-úsek 1 - DN 700	3 911 904,11	0,00	821 499,90	4 733 404,01	0,00	3 911 904,11
205	SO 02.5 Stoka Al-úsek 1 - DN 800	2 474 517,52	0,00	519 648,70	2 994 166,22	0,00	2 474 517,52

205.1	SO 02 Stoka Al-usek 1 - Povrchové úpravy komunikací (mimo šířku výkopu nezbytné nutnou pro výstavbu)	41 156,89	0,00	8 643,00	49 799,89	0,00	41 156,89
206	SO 02.6 Stoka Al-usek 4 - DN 1000	1 906 034,33	0,00	400 267,30	2 306 301,63	0,00	1 906 034,33
207	SO 02.7 Stoka Ale - DN 400	1 154 974,17	0,00	242 544,60	1 397 518,77	0,00	1 154 974,17
208	SO 02.8 Stoka Ale - DN 500	1 487 730,84	0,00	312 423,50	1 800 154,34	0,00	1 487 730,84
209	SO 02.9 Stoka Alm - DN 300	845 247,55	0,00	177 502,00	1 022 749,55	0,00	845 247,55
210	SO 02.10 Stoka Alm - DN 400	1 178 607,71	0,00	247 507,70	1 426 115,41	0,00	1 178 607,71
211	SO 02.11 Stoka Alm - DN 500	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
212	SO 02.12 Stoka Alm - DN 400	552 056,90	0,00	115 932,00	667 988,90	0,00	552 056,90
213	SO 02.13 Stoka Al-usek 1 - Kanalizační přípojky DN 150	670 082,14	0,00	140 717,30	810 799,44	0,00	670 082,14
214	SO 02.14 Stoka Al-usek 1 - Kanalizační přípojky DN 200	487 116,79	0,00	102 294,60	589 411,39	0,00	487 116,79
215	SO 02.15 Stoka Ale - Kanalizační přípojky DN 150	197 102,78	0,00	41 391,60	238 494,38	0,00	197 102,78
216	SO 02.16 Stoka Ale - Kanalizační přípojky DN 200	156 841,28	0,00	32 936,70	189 777,98	0,00	156 841,28
217	SO 02.17 Stoka Alm - Kanalizační přípojky DN 150	154 576,06	0,00	32 461,00	187 037,06	0,00	154 576,06
218	SO 02.18 Stoka Alm - Kanalizační přípojky DN 200	225 180,33	0,00	47 289,20	272 475,53	0,00	225 180,33
219	SO 02.19 Stoka Alm - Kanalizační přípojky DN 150	50 630,42	0,00	10 632,40	61 262,82	0,00	50 630,42
SO 003	SO 03 Odlehčovací komora OK Al s čerpací stanicí	2 494 816,61	0,00	523 911,50	3 018 728,11	0,00	2 494 816,61
SO 004	SO 04 Demolice čerpací stanice Witrova	411 077,16	0,00	86 326,30	497 403,46	0,00	411 077,16
SO 005	SO 05 Zrušení kanalizací	1 707 824,20	0,00	358 643,10	2 066 467,30	0,00	1 707 824,20
SO 006	SO 06 Přípojka NN	97 200,90	0,00	20 412,20	117 613,10	29 520,00	67 680,90
SO OST	Ostatní a vedlejší náklady	948 359,07	0,00	199 155,50	1 147 514,57	948 359,07	0,00
0839	Odkanalizování Přívozu do ÚČOV - 2. etapa, 2. část	6 459 379,30	0,00	1 356 469,70	7 815 849,00	0,00	6 459 379,30
SO 001	SO 01 Nově navrhované stoky	6 459 379,30	0,00	1 356 469,70	7 815 849,00	0,00	6 459 379,30
001	SO 01.1 Stoka Ala-usek 1 - DN 500	4 667 117,19	0,00	980 094,70	5 647 211,89	0,00	4 667 117,19
002	SO 01.2 Stoka Ala-1 - DN 300	729 676,89	0,00	153 232,20	882 909,09	0,00	729 676,89
003	SO 01.3 Stoka Ala-2 - DN 300	609 838,21	0,00	128 066,10	737 904,31	0,00	609 838,21
OST	Ostatní a vedlejší náklady	452 747,01	0,00	95 076,90	547 823,91	0,00	452 747,01
	Celkem	44 477 777,00	0,00	9 340 333,20	53 818 110,20	977 879,07	43 499 897,93

Plná moc

ke smlouvě č. 0773/2014/OI/LPO
na realizaci stavby „Odkanalizování Přívozu na ÚČOV – II. etapa, 1. a 2. část, rušení výustí“
v Ostravě - Přívoze

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
zastoupeno _____, náměstkem primátora

Zhotovitel: POHL cz, a.s.
sídlo: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
odštěpný závod Opava: Holasická 1632/57, 747 05 Opava
IČ: 25606468
jednající: _____, vedoucí odštěpného závodu

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, spojené s dodavatelskou činností.
2. Zhotovitel jménem a na účet objednatele zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu realizace výše uvedené stavby.
3. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do odstranění všech případných vad a nedodělků z přejímacího řízení výše uvedené stavby.

V Ostravě dne: _____

za objednatele
zmocněnec
náměstek primátora

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Opavě dne: 20.3.2014

**POHL cz, a.s.**
odštěpný závod Opava
Holasická 1632/57
747 05 OP, ČR
☎ 553 622 810 Fax 553 622 810
IČO: 25606468, DIČ: CZ25606468

za zhotovitele

vedoucí odštěpného závodu

Seznam subdodavatelů

SEZNAM SUBDODAVATELŮ, kterým má uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky, dle ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění			
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „Odkanalizování Přívozu na ÚČOV – II. etapa, 1. a 2. část“		Část plnění veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá zadat jiné osobě	% podíl na plnění veřejné zakázky
I.	Název: WAMBEX, spol. s r.o.	Dodávka technologie čerpacích stanic a el. přípojek	5,0 %
	Sídlo: Plynárenská 823, 753 01 Hranice		
	Tel./fax: +420 581 601 895		
	E-mail: wambex@wambex.cz		
	IČ: 19011946		
	Kontaktní osoba: I _		

Dodavatelské schéma: Odkanalizování Přívozu na ÚČOV – II. etapa, 1. a 2. část, rušení výusti

1. část:

SO 01 - Nově navrhované stoky SO 02 - Rekonstruované stoky vedené ve stávajících trasách SO 03 - Odlehčovací stoka OK A1 s čerpací stanicí SO 05 - Zrušení kanalizací		
typ	objekt/oddíl	subdodávka
HSV	Zemní práce	Ne
HSV	Protlak	ANO
HSV	Zakládání	Ne
HSV	Svislé a kompletní konstrukce	Ne
HSV	Vodorovné konstrukce	Ne
HSV	Komunikace	ANO/Ne
HSV	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	Ne
HSV	Trubní vedení	Ne
HSV	Ostatní konstrukce a práce-bourání	Ne
HSV	Izolace proti vlhkosti a plynům	Ne
HSV	Zdravotechnika – vnitřní kanalizace	Ne
HSV	Konstrukce zámečnické	ANO
HSV	Přesun hmot	Ne
M	Montáže potrubí	Ne

PS 01 - Čerpací stanice	ANO
SO 04 - Demolice čerpací stanice Wintrova	Ne
SO 06 - Připojka NN	ANO

2. část:

SO 01 - Nově navrhované stoky		
typ	objekt/oddíl	subdodávka
HSV	Zemní práce	Ne
HSV	Protlak	ANO
HSV	Zakládání	Ne
HSV	Vodorovné konstrukce	Ne
HSV	Komunikace	ANO/Ne
HSV	Trubní vedení	Ne
HSV	Ostatní konstrukce a práce-bourání	Ne
HSV	Přesun hmot	Ne
M	Montáže potrubí	Ne

