SMLOUVA O DÍLO uzavřená dle 2586 NOZ

č. smlouvy 2018/11819

# I. Smluvní strany

Objednatel: Česká lesnická akademie Trutnov

Střední škola a vyšší odborná škola

Lesnická 9

541 11 Trutnov IČ: 60153296

Zastoupeno: Mgr. Jan Korbelář — ředitel

Zhotovitel: POPAS CZ s r o

Horská 5

541 01, Trutnov

IČ: 27517233

DIČ: CZ27517233

Zastoupená: Radovanem Horáčkem - jednatel Bankovní spojení: ČSOB a.s. Trutnov

č. účtu: 215012949/0300

zapsán v OR, vedený KS v HK, oddíl C, 23673

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

# II. Předmět smlouvy

Zhotovitel na základě platného živnostenského oprávnění provede **opravu střechy na chladící místnosti — č. akce SM/18/337** hydroizolace terasy folií FPO Sarnafil TS 77-15 tl. 1,5 mm (šedá) a pokládku terasové dlažby na terase ve Svobodě nad Úpou dle cenové nabídky č.117039 ze dne 31. 7. 2018.

Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

# III. Čas plnění

Zhotovitel splní dílo dle Čl. II. této smlouvy v termínu: zahájení: září 2018 splnění: říjen 2018

Termín může být změněn pouze po dohodě obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě.

Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

## IV. Cena

Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena za předmět smlouvy:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena je bez DPH: | 161 523,-- Kč |
| Cena celkem s DPH: | 195 442,83 Kč |

Konečná faktura za dílo bude proplacena zhotoviteli na základě řádného splnění předmětu smlouvy do 14ti dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena se 14ti denní splatností.

Faktura musí obsahovat náležitosti dle účetních a daňových předpisů, zejména:

* označení faktury a číslo
* název a sídlo objednatele a zhotovitele, IČO, DIČ
* předmět plnění, číslo smlouvy
* cena díla celkem s rozlišením DPH

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli při nedodržení termínu ukončení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý den prodlení.

Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení s opožděným placením faktury z dlužné částky.

# V. Záruka

Záruka na hydroizolační vlastnosti systému Sarnafil je 180 měsíců.

Záruka na ostatní práce a materiály je 60 měsíců.

Pokud není uvedeno jinak, poskytuje zhotovitel opravy vad díla v záruční době zdarma.

# VI. Ostatní ujednání

1. Dílo bude provedeno dle platných norem při dodržení platných předpisů vztahujících se k předmětu díla. Veškeré normy považují smluvní strany za závazné.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace týkající se předmětu smlouvy a je povinen umožnit zhotoviteli přístup na výše uvedený objekt za účelem provedení předmětu díla. Objednatel poskytne zhotoviteli skladovací prostory a zdroj pitné vody a el. energie (380 V).
3. Případné vícepráce budou realizovány na základě oboustranné dohody smluvních stran a o jejich realizaci bude sepsán písemný dodatek k této smlouvě o dílo.
4. Zhotovitel povede po celou dobu realizace díla stavební deník, který bude součástí předávacího protokolu.
5. Za objednatele je oprávněna zápisem do stavebního deníku pan Ing. Jiří Franc nebo jí zvolený zástupce. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat bezpečnost práce, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady nečistoty vzniklé prováděním prací.
6. Zhotovitel odpovídá za škody, které by vznikly v souvislosti s prováděnými pracemi. Zhotovitel je pojištěn u ČSOB Pojišťovny a.s., č. poj. 8042773128 pojistná částka je 10 mil.

Kč.

1. Dílo je splněno jeho řádným dokončením bez jakýchkoli vad a nedodělků a oboustranným podpisem předávacího protokolu smluvními stranami s výslovným prohlášením objednatele, že dílo přebírá. Součástí předávacího protokolu bude řádně vedený stavební deník. Dílo je oprávněna za objednatele převzít pan Ing. Jiří Franc nebo jí zvolený zástupce.

# VII. Závěrečná ustanovení

l. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel, jeden

zhotovitel.

2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsanými osobami podle Čl. I. této smlouvy.

1. Příloha dle textu tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toto připojují své podpisy.

V Trutnově dne 4. 9. 2018

Razítko a podpis Razítko a podpis

Objednatel Zhotovitel

Česká lesnická akademie Trutnov POPAS CZ, s.r.o.

Střední škola a vyšší odborná škola Radovan Horáček, jednatel

Příloha č. I

Nabídka č. 1 17039

V Trutnově dne 31. 7. 2018

# Nabídka na provedení opravy hydroizolace terasy Lesnické akademie, Svoboda nad Úpou

Dle poptávky: Ing. Jiří Franc, tel: 605 487 590, e-mail: francjir@)gmail.com

Nabízíme hydroizolaci terasy

Na základě zjištěného stavu doporučuji pro rekonstrukci hydroizolace na uvedeném objektu technologii firmy Sika-Trocal AG Zurich s typem hydroizolace FPO folie Sarnafil TS 77-15 tl. 1,5 mm (šedá) a pokládku ploché terasové dlažby Best Standard 400x400x40 mm

Výhody a přednosti této technologie:

bezúdržbová technologie!!!

bezplamenná technologie!!!

realizace pro střešní pláště s nulovým sklonem!!!

střešní krytina s vysokou propustností vodních par !!!

minimální dodatečné zatížení konstrukce, max. 3kg/m2

naší firmou ověřená životnost je zatím 16 let

garance firmy Sika AG Zurich

odolná kotvící technologie SFS intec

klempířské prvky firmy Sika

opravy budou realizovány proškolenými kmenovými zaměstnanci firmy POPAS CZ, s.r.o.

Výměra terasy včetně soklíku je: 68,6 m2

Technologický postup:

vyrovnání podkladu (broušení nebo stěrkování)

parotěsná zábrana Elastodek 40 Special mineral

montáž okapnice, závětrných, rohových a tmelících lišt z poplastovaného plechu Sarnafil T metal sheet

položení hydroizolační folie Sarnafil TS 77-15

opracování soklu a 7 ks prostupů zábradlí

zatmelení tmelící lišty tmelem Sarnaplast 2235

pokládka ploché terasové dlažby Best Standard 400x400x40 mm na plastové terče

Cenový rozpočet:

|  |  |
| --- | --- |
| vyrovnání odkladu | 12 747 Kč |
| parotěs Elastodek 40 Special mineral, montáž | 18 496 Kč |
| klempířské prvky | 9 944 Kč |
| kotevní prvky | 2 696 Kč |
| hydroizolace Sarnafil TS 77-15, montáž | 58 927 Kč |
| opracování 7 ks prostupů | 1 750 Kč |
| doplňkové materiály, tvarovky, tmely, pásky | 2 050 Kč |
| pokládka ploché terasové dlažby na terče | 21 245 Kč |
| plochá terasová dlažba Standard  doprava, přesun hmot a zařízení staveniště  **Celková cena bez DPH** | 23 168 Kč  10 500 Kč  **161 523 Kč** |
|

**Záruka na hydroizolaci systému Sarnafil je 180 měsíců. Záruka na ostatní práce a materiály ie 60 měsíců.**

Reference:

Oprava balkonů, Oskara Nedbala 664, Trutnov

Oprava lodžií, Dlouhá 574, 575, 576, Trutnov

Oprava balkonů, Národní 534-535, Trutnov

Oprava balkonu, Oskara Nedbala 680, Trutnov

Oprava terasy, Za Komínem 648, Trutnov

Oprava balkonů, Jiráskovo náměstí 528-530, Trutnov

Oprava lodžií, Žižkova 455, Trutnov

Oprava balkonů, Zižkova 225, 226, Trutnov

Oprava lodžií, J. R. z Dubé 450-451, Trutnov

Oprava balkonů, Chodská 413-415, Trutnov Oprava balkonů, Chodská 419-421, Trutnov Oprava balkonů, Chodská 410-412, Trutnov

Oprava balkonu, Sluneční stráň 454, Trutnov

Oprava terasy, Oskara Nedbala 657, Trutnov

Oprava balkonů, Oskara Nedbala 659, Trutnov

Oprava balkonů, Chodská 416-418, Trutnov

Oprava lodžie, S. K. Neumanna 440, Trutnov

Oprava balkonu, J. Ježka 696, Trutnov

Oprava lodžií Vít. Nezvala, Trutnov Oprava lodžií Lnářská 599 - 601, Trutnov atd.

Foto nawww.popas.cz

**Naše firma je držitelem certifikátu dle ČSN EN ISO 9001:2016**

Těšíme se na spolupráci.

POPAS CZ, s.r.o.

Horská 5 541 01, Trutnov lč: 27517233 DIČ: CZ27517233

E-mail: popas@popas.cz , www.popas.cz

Tel. 603 835 148 p. Horáček