

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774  
zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,  
(dále jen "převádějící")

a

pan **Tlustý Jaroslav**, r.č. 26 [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] Chrast 538 51  
rodinný stav: vdovec  
(dále jen "nabyvatel")

**u z a v í r a j í**

Podle § 18a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku  
číslo: 6PR18/49**

**Čl. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Chrudim pro katastrální území **Vejvanovice**, obec **Vejvanovice**.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

<u>Parc.č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>trvalé porosty, ost.součásti, přísl.</u>	<u>výměra</u>	<u>cena</u>
<i>Katastr nemovitostí – pozemková parcela</i>				
<b>565</b>	orná půda	0,00 Kč	61 m2	619,15 Kč
<b>Za smlouvu celkem:</b>			61 m2	619,15 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům podle Rozhodnutí Okresního úřadu Chrudim, Okresní pozemkový úřad, č. j. PÚ 1245/2002-40/02-6874 o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům ze dne 15. 9. 2002.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce: Procházka Miloš, Ing., ze dne 15. 5. 2011, pod č. j. 29/1587-2/2011, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 619,15 Kč (slovy: šestsetdevatenáct korun českých patnáct haléřů).

**Čl. II.**

**Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl:**

- dohodou o uznání nároku (§ 14a a § 20 odst. 2 zákona o půdě, § 6 zák. č. 243/1992 Sb., ve znění zák. č. 212/2000 Sb.), ze dne 2. 5. 2018, ve výši [REDACTED] Kč

Výše nároku na náhrady je stanovena:

- sazbou za 1 m2. Ocenění nároku je podle přidělové listiny, přiděl 77 ze dne 6. 6. 1958, celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED] korun české).

Celkem nárok za povinnou osobu: Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774 ve výši: [REDACTED] Kč

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 619,15 Kč.

### Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

### Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 62N00/49, uzavřenou s: Oseva Agri Chrudim, a.s., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Převáděný pozemek je součástí společenstevní honitby Honební společenstvo OSEVA, jejímž držitelem je Honební společenstvo OSEVA.

Převádějící a Honební společenstvo OSEVA uzavřeli dohodu o přičlenění honebního pozemku ze dne 28. 11. 2002, jejímž předmětem je mimo jiné i uvedený pozemek, který je přičleněn k společenstevní honitbě Honební společenstvo OSEVA, jejímž držitelem je Honební společenstvo OSEVA.

### Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

**Čl. VII.**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne .....

V ..... dne .....

.....  
**převádějící**  
Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj  
Ing. Miroslav Kučera

.....  
**nabyvatel**  
pan  
Tlustý Jaroslav

Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

.....  
Ing. Věra Březinová

Za správnost:

.....  
Ing. Věra Březinová

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....  
Datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
ID verze

.....  
registraci provedl

V Pardubicích  
dne .....

ID číslo převáděné nemovitosti: 15607,

Datum tisku: 15. 8. 2018 Verze programu Restituce: 5.81