

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. 29 uzavřené dne 22.8.2017

I. Smluvní strany

1. Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166

Se sídlem: 516 01 Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166

Jednající: Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA - ředitelka

Zřizovací listina vydaná Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje, č.j. 14756/SM/2009

IČ: 75137011 DIČ: CZ75137011

Bankovní spojení: KB Rychnov n. Kn., č.ú. 78-9364240217/0100

(dále jen „pronajímatel“)

2. Základní škola Mozaika, o.p.s. Rychnov nad Kněžnou

Sídlo: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Jednající: Mgr. Kamila Zemanová Stieberová, ředitelka

IČ: 259 18 125

Zapsáno v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného Krajským soudem v Hradci

Králové oddíl 0, vložka 40. Druh obecně prospěšných služeb: o.p.s poskytuje základní vzdělání

dětem od 6 to 15 let, tj. po dobu povinné základní docházky, poskytuje péči a služby dětem

v dětské skupině ve věku od 3 do 6 let

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku

Dodatek č.3 ke Smlouvě o nájmu č. 29 uzavřené dne 22.8.2017, který

mění :

Článek II. Předmět nájmu

Dodatek č. 3 mění Článek II. v plném znění a nahrazuje ho v tomto znění:

Předmětem nájmu dle této smlouvy jsou:

a) Nebytové prostory (dále jako „předmět nájmu“) v budově čp. 514 v Masarykově ulici v Rychnově nad Kněžnou (čísla místností, jejich výměra, výpočet nájemného a výše úhrad služeb spojených s nájmem, jsou uvedeny v příloze č. 1) této smlouvy.

b) Nezužitelné věci movité – viz. příloha č. 2 - Přehled majetku dle umístění

c) Nemovitost, ve které se předmět nájmu nachází, tj. budova čp. 514 v Masarykově ulici v Rychnově nad Kněžnou, stojící na pozemku parc. č. 798, jehož je součástí, je ve výlučném vlastnictví

Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70889546 a byla

svěřena do hospodaření pronajímateli. Ten předmět nájmu dočasně nevyužívá ke své činnosti. Výše

uvedená nemovitost je zapsána na LV 437 pro obec a katastrální území Rychnov nad Kněžnou u

Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálním pracovišti

Rychnov nad Kněžnou. Pronajímatel dále prohlašuje, že k předmětu nájmu dle této smlouvy neexistují

práva třetích osob, která by nájemci bránila nebo omezovala užívání předmětu nájmu

Článek VI. Výše, splatnost a způsob platby nájemného se stanovuje takto

Dodatek č. 3 mění v článku VI. odstavec 1. přílohu č. 1 v plném znění a nahrazuje ji novou přílohou

č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek VIII. Ostatní ujednání

Dodatek č.3 doplňuje článek VIII. o další bod v tomto znění:

7. Nájemce souhlasí s uveřejněním výše uvedené Smlouvy o nájmu č. 29 v registru smluv.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek ke smlouvě o nájmu č. 29 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech stejné právní síly, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a **účinnosti dnem 1.9.2018**. Ostatní body Smlouvy o nájmu č. 29 ze dne 22.8.2017 zůstávají v platnosti.

Součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Výpočet nájemného – 1 list

Příloha č. 2: Přehled majetku dle umístění – 7 listů

V Rychnově nad Kněžnou dne 31.8.2018

.....
Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA-ředitelka

pronajímatel

.....
Mgr. Kamila Zemanová Stieberová-ředitelka

nájemce