

mož

34

Č.j.: 13660 /08

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Zdeněk Mašek

r.č.: 44.

Trvale bytem: Nýřany

PSČ: 330 23

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 143N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 5.4.2006 dodatek č. 1, dne 7.8.2006 dodatek č. 2, dne 7.8.2006 dodatek č. 3, dne 15.11.2006 dodatek č. 4 a dne 25.9.2007 dodatek č. 5.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **95.698,- Kč** (slovy: devadesátpěttisícšestsetdevadesátosm korun českých).

PRONAJÍMATEL MAŠEK ZDENĚK

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **89.631,- Kč** (slovy: osmdesátdevěttisícšestsetřicetjedna koruna česká).

- Ode dne **6.6.2007** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám panu _____ trvale bytem _____, PSČ: _____, na základě rozhodnutí č.j. PÚ/1329/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	211/0/3
Přehýšov	Přehýšov	PP	212/1/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	212/2/3
Přehýšov	Přehýšov	PP	215/0/4

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **14.6.2007** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám panu _____ trvale bytem _____, PSČ: _____, na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2964/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	856
Přehýšov	Přehýšov	PK	858
Přehýšov	Přehýšov	PK	865
Přehýšov	Přehýšov	PK	868
Přehýšov	Přehýšov	PK	869

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **26.7.2007** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí na základě řízení Z-8395/2007

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	1943
Přehýšov	Přehýšov	PK	2308
Přehýšov	Přehýšov	PK	2309
Přehýšov	Přehýšov	PK	2310
Přehýšov	Přehýšov	PK	2311

- Ode dne **26.7.2007** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě řízení Z-8395/2007

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	2308	1	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2309	94	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2310	132	bez určení

- Ode dne **6.9.2007** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám panu _____ trvale bytem _____ PSC _____ na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2962/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	2342/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	2342/2
Přehýšov	Přehýšov	PK	2343

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **6.9.2007** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2962/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	2342/1	90	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2342/2	94	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2343	91	bez určení

- Ode dne **30.10.2007** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám paní _____ rvale bytem _____ , na základě rozhodnutí č.j. PÚ/3085/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	2295
Přehýšov	Přehýšov	PK	2299
Přehýšov	Přehýšov	PK	2300
Přehýšov	Přehýšov	PK	2302
Přehýšov	Přehýšov	PK	2303

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **30.10.2007** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/3085/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	2295	85	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2299	45	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2300	17	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2302	11	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2303	66	bez určení

Ode dne **17.1.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám paní [] trvale bytem [] a základě rozhodnutí č.j. PÚ/2917/92

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	57/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	1826

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **17.1.2008** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2917/92

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	1826	25	bez určení

- Ode dne **25.1.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám panu [] trvale bytem [] PSČ [] , panu [] trvale bytem [] PSČ [] , panu [] trvale bytem [] PSČ [] , panu [] trvale bytem [] PSČ [] , panu [] trvale bytem [] PSČ [] na základě rozhodnutí č.j. PÚ/3086/92/a a č.j. PÚ/3086/92

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	242/2/1
Přehýšov	Přehýšov	PP	243/0/3
Přehýšov	Přehýšov	PK	244
Přehýšov	Přehýšov	PP	249/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	252/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PK	931
Přehýšov	Přehýšov	PK	932/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	932/2
Přehýšov	Přehýšov	PK	933
Přehýšov	Přehýšov	PK	935
Přehýšov	Přehýšov	PK	936
Přehýšov	Přehýšov	PK	939
Přehýšov	Přehýšov	PK	946
Přehýšov	Přehýšov	PP	1556/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1557/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1558/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1559/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1560/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1565/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PK	1566
Přehýšov	Přehýšov	PP	1568/0/2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	1569/1/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1569/2/1
Přehýšov	Přehýšov	PP	1570/0/1
Přehýšov	Přehýšov	PP	1571/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1572/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	1957/0/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	1961
Přehýšov	Přehýšov	PK	2008/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	2008/2
Přehýšov	Přehýšov	PK	2009
Přehýšov	Přehýšov	PK	2012
Přehýšov	Přehýšov	PK	2019
Přehýšov	Přehýšov	PK	3362
Přehýšov	Přehýšov	PK	3368
Přehýšov	Přehýšov	PP	3369/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3467/0/3
Přehýšov	Přehýšov	PP	3468/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3469/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3489/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3490/02
Přehýšov	Přehýšov	PP	3491/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3492/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3493/0/2

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **13.2.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí paní _____, trvale bytem _____, PSČ _____, na základě kupní smlouvy č. 1001680804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Heřmanova Huť	Dolní Sekyřany	PK	362/2

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **2.3.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám paní _____, trvale bytem _____, PSČ _____ na základě rozhodnutí č.j. PÚ/3087/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	344
Přehýšov	Přehýšov	PP	346/0/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	2220
Přehýšov	Přehýšov	PK	2226

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **2.3.2008** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/3087/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	344	35	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PP	346/0/1	2458	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2220	90	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2226	136	bez určení

Ode dne **4.3.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám paní I , trvale bytem , PSČ , na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2682/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	3501/0/1
Přehýšov	Přehýšov	PP	3501/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3502
Přehýšov	Přehýšov	PP	3503/0/2

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **4.3.2008** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2682/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PP	3501	700	bez určení

- Ode dne **5.3.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám paní , trvale bytem a panu , trvale bytem , PSČ na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2823/92/a, PÚ/3092/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	943/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	949/0/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	967/1/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	967/2/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	969
Přehýšov	Přehýšov	PK	3719

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **5.3.2008** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/2823/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	3719	546	bez určení

Ode dne **11.3.2008** se nájemné snižuje z důvodu vydání nemovitostí oprávněným osobám paní _____ trvale bytem _____, PSČ _____ na základě rozhodnutí č.j. PÚ/813/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	2258
Přehýšov	Přehýšov	PK	337/3
Přehýšov	Přehýšov	PK	338/2
Přehýšov	Přehýšov	PK	339
Přehýšov	Přehýšov	PP	340/1/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	1093
Přehýšov	Přehýšov	PK	1099
Přehýšov	Přehýšov	PK	1104
Přehýšov	Přehýšov	PK	1111
Přehýšov	Přehýšov	PP	1116/0/2

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **5.3.2008** se nájemné zvyšuje z důvodu změny výměry nemovitosti na základě rozhodnutí č.j. PÚ/813/92/a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	PK	337/3	7	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	338/2	50	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	339	95	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PP	340/1/1	78	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	1093	51	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	1099	10	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	1104	71	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	1111	62	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PP	1116/0/2	56	bez určení
Přehýšov	Přehýšov	PK	2258	248	bez určení

- Ode dne **30.5.2008** se nájemné snižuje na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí sp. zn. OR-101/2008-407/1

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	169/0/9

a nahrazuje se od **30.5.2008** parcelami

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Přehýšov	Přehýšov	KN	194/3	24	orná půda
Přehýšov	Přehýšov	KN	197/4	36	orná půda

Ode dne **1.6.2008** se nájemné snižuje na základě žádosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PP	223/0/4

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 89.631,- Kč** (slovy: osmdesátdevět tisíc šest set třicet jedna koruna česká).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **91.418,- Kč** (slovy: devadesátjedem tisíc čtyřista osmnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 89.529,- Kč (slovy: osmdesátdevět tisíc pět set dvacet devět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1.889,- Kč (slovy: jedem tisíc osm set osmdesát devět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

25-07-2008

V Plzni dne

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň
nám. G. Píky
326 00 Plzeň

④

③

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Ing. Hyťhová Ivana
Zástupce vedoucího
ÚP Plzeň

.....
Zdeněk Mašek

nájemce

Za správnost: Donskovová

JD

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan

Zdeněk Mašek

r.č.: 44

Trvale bytem: , Nýřany

PSČ : 330 23

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 143N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 5.4.2006 dodatek č. 1, dne 7.8.2006 dodatek č. 2, dne 7.8.2006 dodatek č. 3, dne 15.11.2006 dodatek č. 4, dne 25.9.2007 dodatek č. 5 a dne 25.7.2008 dodatek č. 6.

Čl. II

- Dne **7.10.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba paní [] na základě rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. PÚ 302/92/a.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	791
Přehýšov	Přehýšov	PK	792
Přehýšov	Přehýšov	PK	797
Přehýšov	Přehýšov	PK	798

PŘEHÝŠOV 1.09

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	799
Přehýšov	Přehýšov	PK	800

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **27.10.2008** nabyly vlastnické právo k nemovitostem třetí osoby paní

na základě

rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. PÚ 3102/92

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	3366/2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3367 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PK	3370
Přehýšov	Přehýšov	PK	3371
Přehýšov	Přehýšov	PK	3372/1
Přehýšov	Přehýšov	PK	3377
Přehýšov	Přehýšov	PK	3379/1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4195 díl 3
Přehýšov	Přehýšov	PP	4146 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4147 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PK	4148
Přehýšov	Přehýšov	PP	4149 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4150 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4151 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4152 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4153
Přehýšov	Přehýšov	PP	4154 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4158 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	4159 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	3333 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3344 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3347 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3352 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3355 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3486 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3487 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3488 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3489 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	3490 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PK	3500
Přehýšov	Přehýšov	PP	3501
Přehýšov	Přehýšov	PP	3472 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3475 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	590 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	597 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	885 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PK	886
Přehýšov	Přehýšov	PP	887 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	889/1 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PK	889/2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Přehýšov	PK	915
Přehýšov	Přehýšov	PK	916
Přehýšov	Přehýšov	PP	921 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	4246/2 díl 4
Přehýšov	Přehýšov	PP	3374 díl 2
Přehýšov	Přehýšov	PP	3491 díl 1
Přehýšov	Přehýšov	PP	3471 díl 2

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **28.8.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan
, bytem na základě kupní smlouvy č.
1002700804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3563
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3585
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3591

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **28.8.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan
, bytem ia základě kupní smlouvy
č. 1003700804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3559
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3560
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3561
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3562
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3592
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3600
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3643
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3644

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **28.8.2008** nabyly vlastnické právo k nemovitostem třetí osoby pan
bytem a pan
ytem , na základě kupní smlouvy č.
2001700804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	PP	85
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	PP	286

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Přehýšov	Bítov u Přehýšova	JK	3558

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

yúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 143N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo od rozhodného data neoprávněně inkasováno nájemné za uvedené nemovitosti, které podle ustanovení §2 zákona č. 172/1991Sb., ve znění pozdějších předpisů vlastníkem ve výši **8.921,- Kč** (dle přílohy).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **78.704 ,- Kč** (slovy: sedmdesátosmtisíc sedmsetčtyři koruny české).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **69.770,- Kč** (slovy: šedesátdevět tisíc sedmset sedmdesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 78.704,- Kč (slovy: sedmdesátosmtisíc sedmsetčtyři koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: - 8.934,- Kč (slovy: minus osmtisícdevětsetčtyři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.12.2008

Pozemkový fond ČR

územní pr

④

nám.

32

①

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie
pronajímatel

.....
Zdeněk Mašek

nájemce

Za správnost: Donskovová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Zdeněk Mašek

r.č.: 44

Trvale bytem: Nýřany

PSČ: 330 23

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 143N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 5.4.2006 dodatek č. 1, dne 7.8.2006 dodatek č. 2, dne 7.8.2006 dodatek č. 3, dne 15.11.2006 dodatek č. 4, dne 25.9.2007 dodatek č. 5, dne 25.7.2008 dodatek č. 6 a dne 1.12.2008 dodatek č. 7.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **78.704,- Kč** (slovy: sedmdesátosmtzísícsedmsetčtyři korun českých).

Průzrad dne 23.9.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **70.865,- Kč** (slovy: sedmdesátisícosmsetšedesát pět korun českých).

- 1) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcely dle GP p.p.č. 160, dle KN ppč. 160/3, dle JK ppč. 3949, 3950, 3951/1, 3951/2, 3953, 3954, 3989, 3990 třetí osoba na základě kupní smlouvy č. 1013820804 ze dne 15.12.2008.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcely dle GP p.p.č. 86, 170, dle JK ppč. 3552, 3555 třetí osoba na základě kupní smlouvy č. 1044780804 ze dne 11.12.2008.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 3) **Dne 15.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcely dle JK ppč. 3544, 3955 třetí osoba, na základě kupní smlouvy č. 1010820804 ze dne 15.12.2008.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) **Dne 14.10.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Přehýšov** parcely dle PK p.p.č. část 2263, část 2264, část 2265, část 2266 dle geometrického plánu č. 280-53/2000 třetí osoba na základě rozhodnutí PÚ č. 3100/92/a ze dne 9.10.2008 (nabytí právní moci 14.10.2008).
Ode dne nybytí právní moci rozhodnutí PÚ nenáleží pronajímateli nájemné.
- 5) **Dne 14.10.2008** se připisují nemovitosti v **k.ú. Přehýšov** parcely dle PK p.p.č. 2263 o výměře 100m², 2264 o výměře 76m², 2265 o výměře 227m², 2266 o výměře 169m² dle geometrického plánu č. 280-53/2000 přiloženému k rozhodnutí PÚ č. 3100/92/a ze dne 9.10.2008.
- 6) **Dne 1.4.2009** se odepisuje nemovitost v **k.ú. Přehýšov** ppč. 3119/11 dle KN na základě žádosti pana edené pod čj. 5474/09 ze dne 16.3.2009.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **70.865,- Kč** (slovy: sedmdesátisícosmsetšedesát pět korun českých).

K 1.10.200 je nájemce povinen zaplatit částku **64.167,- Kč** (slovy: šedesátčtyřitisícstošedesát sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
70.864,04,- Kč**

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
- 6.696,89,- Kč**

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

④
územní pracoviště Plzeň
nám. G. Plky
326 00 Plzeň
②
Pozemkový fond ČR

23. 3. 2009

V Plzni dne

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň
④ nám. 326 ②

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Zdeněk Mašek

nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Zdeněk Mašek

r.č.: 44

Trvale bytem: , Nýřany

PSČ: 330 23

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 143N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 5.4.2006 dodatek č. 1, dne 7.8.2006 dodatek č. 2, dne 7.8.2006 dodatek č. 3, dne 15.11.2006 dodatek č. 4, dne 25.9.2007 dodatek č. 5, dne 25.7.2008 dodatek č. 6, dne 1.12.2008 dodatek č. 7 a dne 23.3.2009 dodatek č. 8.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **70.865,- Kč** (slovy: sedmdesát tisíc osm set šedesát pět korun českých).

ROBNE PŘEVZAL:

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **59.681,- Kč** (slovy: padesátdevět tisíc šest set osmdesát jedna korun českých).

64.856,- op. Tm

- 1) **Dne 26.3.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcelu dle GP p.p.č. 169 třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1003780904 ze dne 18.2.2009.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) **Dne 26.3.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcelu dle GP p.p.č. 3541 třetí osoba , na základě kupní smlouvy č. 1004780904 ze dne 26.2.2009.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 3) **Dne 26.3.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Bítov u Přehýšova** parcelu dle GP p.p.č. 3543 třetí osoba ` na základě kupní smlouvy č. 1005780904 ze dne 18.2.2009.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) **Dne 1.10.2005** z důvodu zapsání historického majetku v k.ú. Přehýšov se z nájemní smlouvy odepisují pozemky vedené v katastru nemovitostí PK 3209/2, 3210/1, 3210/2, 3217, 3218, 3221, 3222, 3225, 3226, 3228.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **67.856,- Kč** (slovy: šedesát sedm tisíc osmdesát šest korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **59.681,- Kč** (slovy: padesát devět tisíc šest set osmdesát jedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
67.854,29 Kč**

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
- 8.173,69 Kč**

Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek

Lustrací pozemků v katastrálním území Přehýšov, pozemky vedené v katastru nemovitostí PK p.č. PK 3209/2, 3210/1, 3210/2, 3217, 3218, 3221, 3222, 3225, 3226, 3228 bylo zjištěno, že tyto pozemky jsou historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 143N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši

(slovy: dvatisícepětsetdvacettři koruny české). Viz. ve výpočtu dodatku je nájemné za tři roky.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 9 -09- 2009

V Plzni dne

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň
nám. Píky
4

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Zdeněk Mašek

nájemce

UP

48

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem Náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Pan

Zdeněk Mašek

r.č.: 441

Trvale bytem: , Nýřany

PSČ: 330 23

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 143N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 5.4.2006 dodatek č. 1, dne 7.8.2006 dodatek č. 2, dne 7.8.2006 dodatek č. 3, dne 15.11.2006 dodatek č. 4, dne 25.9.2007 dodatek č. 5, dne 25.7.2008 dodatek č. 6, dne 1.12.2008 dodatek č. 7, dne 23.3.2009 dodatek č. 8 a dne 9.9.2009 dodatek č. 9.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **67.856,- Kč (slovy: šedesátsedmtisícsmsetpadesátšest korun českých)**.

Prepsal 30.9.2009

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **67.083,- Kč** (slovy: šedesátsedmtisícosmdesát tři korun českých).

- 1) **Dne 13.6.2007** z důvodu zapsání historického majetku **k.ú. Kamenný Újezd u Nýřan** se z nájemní smlouvy odepisuje pozemek vedený v katastru nemovitostí EN ppč. 323.
Od tohoto dne pronajímateli nenáleží nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **67.083,- Kč** (slovy: šedesátsedmtisícosmdesát tři korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **57.903,- Kč** (slovy: padesátsedmtisícdevětset tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
67.081,84 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
- 9.178,93 Kč

Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek

Lustrací pozemků v katastrálním území Kamenný Újezd u Nýřan pozemek vedený v katastru nemovitostí ppč. 323 dle EN bylo zjištěno, že tyto pozemky jsou historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 143N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR bylo neoprávněně inkasováno nájemné ve výši **1.005,24 Kč** (slovy: jedentisíc pět korun českých dvacet čtyři haléřů). Viz. ve výpočtu dodatku je nájemné mínusem za uvedené dny.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.9.2019

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň
nám. G. Píky /
222 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Zdeněk Masek VI

nájemce

Za správnost: H. Tomcová