SPU 456103/2013/104/Hav

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Ivem Radou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**pan Zdeněk Mašek**

r.č. 44xxxxxxxxxxx

bytem Nýřany

PSČ 330 23

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 21**

**k nájemní smlouvě č. 143N05/04**

**Čl. I**

 Smluvní strany uzavřely dne 22.9.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 5.4.2006 dodatek č. 1, dne 7.8.2006 dodatek č. 2, dne 7.8.2006 dodatek č. 3, dne 15.11.2006 dodatek č. 4, dne 25.9.2007 dodatek č. 5, dne 25.7.2008 dodatek č. 6, dne 1.12.2008 dodatek č. 7, dne 23.3.2009 dodatek č. 8, dne 9.9.2009 dodatek č. 9, dne 30.9.2009 dodatek č. 10, dne 29.1.2010 dodatek č. 11, dne 22.4.2010 dodatek č. 12, dne 10.8.2010 dodatek č. 13, dne 6.4.2011 dodatek č. 14, dne 26.1.2012 dodatek č. 15, dne 13.2.2012 dodatek č. 16, dne 26.4.2012 dodatek č. 17, dne 25.7.2012 dodatek č. 18, dne 10.9.2012 dodatek č. 19 a dne 25.10.2013 dodatek č. 20.

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši

18 941,- Kč (slovy: osmnácttisícdevětsetčtyřicetjedna korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude změněno s ohledem na začlenění níže uvedených pozemků do smlouvy na částku 45 489,- Kč (slovy: čtyřicetpěttisícčtyřistaosmdesátdevět korun českých) – viz příloha k nájemní smlouvě číslo 143N05/04. Důvodem začlenění je nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o KoPÚ prováděných v k.ú. Bítov u Přehýšova a Přehýšov.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | výměra (ha) | druh pozemku |
| Přehýšov | Bítov u Přehýšova  | KN | 1008 | 3,5886 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4321 | 1,3942 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4328 | 7,2950 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4353 | 1,4076 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4355 | 0,9108 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4371 | 2,2768 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4377 | 4,9134 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4410 | 6,0915 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4434 | 6,8438 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4441 | 0,0221 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4485 | 2,8152 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4505 | 2,8585 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4585 | 0,9521 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4682 | 0,6688 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4787 | 0,0787 | orná půda |
| Přehýšov | Přehýšov  | KN | 4816 | 0,7862 | orná půda |

 K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **43 379,- Kč** (slovy: čtyřicettřitisíctřistasedmdesátdevět korun českých) – viz přiložený výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 143N05/04.

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnostia účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. VI**

 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.10.2013

……………………………………….................. ……………………………………….

Ing. Ivo Rada, ředitel Zdeněk Mašek

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj nájemce

Státního pozemkového úřadu

pronajímatel

Za správnost: Jitka Havránková

……………………