**SMLOUVA O DÍLO**

číslo objednatele: 86/473634/2018

**Zhotovení zednických a obkladačských prací – bezbariérová toaleta**

**Smluvní strany**

Objednatel

**Název:** **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno,**

**náměstí Edvarda Beneše 2353**

**Sídlo:** nám. E. Beneše 2353, 272 01 Kladno

Zastoupená: Mgr. Petrem Patákem, DiS., ředitelem příspěvkové organizace

**IČ**: 00473634

**DIČ:** není plátce DPH

Telefon: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx.cz

Bankovní spojení: xx xxxxxx, číslo účtu: xxxxxxx/xxxx

dále jen „Objednatel“

**a**

Zhotovitel

**Název:** **Petr Suchý, ZEDNICTVÍ**

**Sídlo:**  **IV. Ulice 132, 273 07 Vinařice**

jednající: Petr Suchý

Telefon: +420  xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxxx@xxxxxx.cz

IČO: 05608821

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: xxxxx xxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxx/xxxx

dále jen „Zhotovitel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – **Zhotovení zednických a obkladačských prací při vybudování bezbariérové toalety v budově SOŠ a SOU Kladno** podle specifikace projekční společnosti Czech Project Group s.r.o., projektant Jiří Tesař, v rozsahu specifikovaném hlavním projektantem.

Místem plnění předmětu plnění je objekt SOŠ a SOU Kladno, nám. E. Beneše 2353 se sídlem nám. E. Beneše 2353, 272 01 Kladno.

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR.
  2. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
  3. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
* opatření pro zajištění BOZP pracovníků zhotovitele (dodržení bezpečnosti a hygieny na pracovišti);
* zhotovení práce podle technologického předpisu;
* veškeré nutné prostředky ochrany práce.
  1. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatele prostřednictvím finančních prostředků rozpočtu Středočeského kraje.

**Článek II.**

**Doba zhotovení díla**

2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. Smlouvy v termínu **do 31. 8. 2018**.

2.2. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.3. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v případech, nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele či vyšší moci.

**Článek III.**

**Cena za dílo**

3.1 Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je cena smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **49.850,- Kč.**

K této ceně za dílo nebude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty, Zhotovitel není plátcem DPH.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto Smlouvou bude uzavřen písemný dodatek této Smlouvy.

**Článek IV.**

**Platební podmínky**

* 1. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu se splatností 30 kalendářních dnů.
  2. Realizované práce a dodávky budou Zhotovitelem účtovány Objednateli prostřednictvím jedné faktury. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude na faktuře uvedenočíslo Smlouvy Objednatele.

4.3. Každá faktura bude splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů (dle článku IV., odst. 4.1.). Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4.4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Zhotovitele označený v záhlaví smlouvy.

4.5. Veškeré platby budou prováděny bankovním převodem v českých korunách.

**Článek V.**

**Vlastnické právo k dílu**

* 1. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

**Článek VI.**

**Místo realizace**

6.1. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad pořádek a čistotu po celou dobu realizace zakázky.

6.2. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené při provedení díla, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.

6.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků podílejících se na provedení díla v prostoru budovy SOŠ a SOU Kladno a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

**Článek VII.**

**Realizace díla, nebezpečí škody na díle,**

**práva a povinnosti smluvních stran**

* 1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu  s článkem I. Smlouvy, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce komponentů stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu, je zhotovitel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu v souladu s takovými pokyny výrobce. V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
  2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen Objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost.
  3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
  4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňuji provedení díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned informovat osobu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
  5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem.
  6. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně Zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla.

**Článek VIII.**

**Splnění a předání díla**

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy bez vad a nedodělků.

8.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.

**IX.**

**Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla**

9.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 12 měsíců**.**

9.2. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má, Objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u Zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla v co nejkratším možném termínu od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. Lhůta 10 dnů musí být dodržena, vyjma případné reklamace jednotlivých součástí zakoupených Zhotovitelem od výrobců (prodejců) daných komponentů, kdy je vyřízení závislé na výrobci.

**Článek X.**

**Výpověď, Odstoupení od smlouvy**

10.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude Objednatelem předem písemně upozorněn. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy.

10.2. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně.

**XI.**

**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  2. Úrok z prodlení není Objednatel povinen Zhotoviteli hradit, jestliže Objednatel pozastaví platbu Zhotoviteli podle článku IV., odst. 4.3. této Smlouvy.

**Článek XII.**

**Závěrečná ustanovení**

12.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu.

12.2. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl. V takovém případě se má za to, že došlo k doručení písemnosti třetí den po odeslání na adresu povinné strany uvedené v záhlaví této Smlouvy.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny zástupcem Objednatele.

12.4. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

12.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

12.8. Povinnost zveřejnění smlouvy v registru dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb.

nese Objednatel.

V Kladně dne 13. 8. 2018 V Kladně dne 13. 8. 2018

Zhotovitel Objednatel

**Petr Suchý OSVČ Střední odborná škola**

**a Střední odborné učiliště, Kladno, nám. E. Beneše 2353**

…………………………………… …………………………………

Petr Suchý Mgr. Petr Paták, DiS.

zhotovitel OSVČ ředitel příspěvkové organizace