



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,

## I. Smluvní strany

### 1. Česká republika – Krajský soud v Praze

se sídlem: nám. Kinských 5, 150 75 Praha 5

IČO: 00215678

DIČ: není plátce

zastoupená: JUDr. Ivana Švehlová, předsedkyně soudu

bankovní spojení: ČNB Praha č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

### 2. T-KOMPLET s.r.o.

se sídlem: Hatě 523, 261 01 Příbram III

IČO: 01504398

DIČ: CZ01504398

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 207644,

zastoupená: Bc. Tomáš Kubík, jednatel

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výběrového řízení a Rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky tuto smlouvu o dílo:

## II. Předmět díla

1. Předmětem díla je investiční akce „KS Praha – oprava bytu C/304“. Dílo bude provedeno dle přiloženého dokumentu „Výzva k podání nabídky“, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, dle „Výkresu 3.NP“, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy a v souladu s nabídkou, která tvoří přílohu č.3 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem.
3. Místem dodání díla je byt 304 v budově C justičního areálu na adrese nám. Kinských 234/5, 150 75 Praha 5.

### III. Doba plnění

1. Dílo specifikované v článku II. bod 1 této smlouvy bude provedeno v termínu od 6.9.2016 do 26.9.2016, kdy bude připraveno k předání objednateli. Práce na zhotovení díla budou zahájeny bezprostředně po podpisu smlouvy, nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovením díla v termínu uvedeném v předchozím odstavci se rozumí jeho řádné zhotovení ve sjednaném termínu, vč. odstranění případných vad a nedodělků.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň apod.), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k opětnému zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou písemného dodatku ke smlouvě.

### IV. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. II této smlouvy, je stanovena dohodou v následujícím členění:

Celkem bez DPH	322.009,50 Kč
DPH 21%	67.622,00 Kč
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>389.631,50 Kč</b>

Celková cena včetně DPH činí 389.631,50 Kč (slovy: tři sta osmdesát devět tisíc šest set třicet jedna korun českých padesát haléřů).

2. Zhotovitel prohlašuje, že tato cena, jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla dle této smlouvy. Tato cena může být měněna jen v případě změny daňových předpisů, a to pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

### V. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla dle čl. IX této smlouvy (dále jen „faktura“). Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu obsažené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 občanského zákoníku. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, po doručení upravené faktury běží nová lhůta k jejímu zaplacení. Faktura bude vystavena nejpozději do 10 pracovních dní od protokolárního předání a převzetí díla. Před proplacením faktury musí být schválena objednatelem.
2. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Objednatel neposkytuje zálohy, ale proplatí fakturaci i po vykonání dílčí práce. První fakturace bude po zhotovení nových podlah a instalací.

4. Zakázka bude dokončena předáním všech částí požadovaného díla.

## VI.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
2. Zhotovitel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
3. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení jednotlivých částí díla třetí osobou (dále jen „subdodavatel“).
4. Zhotovitel je povinen zajistit, že subdodavatel je osobou oprávněnou podle živnostenského zákona k provedení subdodávky.
5. Při provádění díla prostřednictvím subdodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Subdodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Zhotovitel má povinnost vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.

## VII.

### Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
  - a) ve věcech technických: Bc. Richard Hadač  
tel: + 420 257 005 427  
e-mail: [rhada@ksoud.pha.justice.cz](mailto:rhada@ksoud.pha.justice.cz)
  - b) ve věcech smluvních: JUDr. Ivana Švehlová, předsedkyně soudu
2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
  - a) ve věcech technických: Bc. Tomáš Kubík  
tel: 777 284 462  
e-mail: [info@t-komplet.cz](mailto:info@t-komplet.cz)
  - b) ve věcech smluvních: Bc. Tomáš Kubík  
[REDAKCE]  
e-mail: [info@t-komplet.cz](mailto:info@t-komplet.cz)

## VIII.

### Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zabudováním. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatelem zápisem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.
2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.

3. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na materiálech, zařízeních atd. až do okamžiku předání a převzetí díla, jdou k tíži zhotovitele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn po celou dobu dodávky a montáže díla z odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s dodávkou a montáží díla a to minimálně na částku rovnající se výši ceny za provedení díla dle čl. IV **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** smlouvy.
5. Všechny škody a ztráty, které vniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jsou k tíži zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto pověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
  - a) v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
  - b) v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
7. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
8. Případné vícepráce, či méněpráce, mohou být provedeny pouze na základě předchozího písemného dodatku ke smlouvě podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření zápisem do stavebního deníku.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v souladu s ustanoveními čl. II odst. 1, 2 a čl. III odst. 2 této smlouvy. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. Za objednatele je oprávněn zápis podepsat Bc. Richard Hadač, za zhotovitele Bc. Tomáš Kubík.
2. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel není dále povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo větší množství vad nebo nedodělků (více než 5) nebránících užívání.

## X.

### Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na provedení díla bezplatnou záruční dobu **v délce 36 měsíců**, záruční doba běží ode dne následujícího po podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle čl. IX smlouvy. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami platnými ke dni jeho předání a také vlastnosti pro něj obvyklé.

3. Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla nebo případným poškozením, které vzniklo bez zavinění zhotovitele.
4. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna
  - a) při převjímcce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
  - b) bez zbytečného odkladu později poté, kdy byly zjištěny při vynaložení odborné péče, a to nejpozději do konce záruční doby.
5. U závad a nedodělků, zjištěných při převjímcce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen započít s jejich odstraněním nejpozději do 24 hod ode dne telefonického oznámení s následným písemným potvrzením objednatelem (mail, fax, dopis), nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem. Vady a nedodělkky musí být odstraněny bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů od zahájení prací dle věty první tohoto ustanovení.
6. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel protokolem objednateli. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.
7. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělkky uplatní objednatel na adrese zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy.

## **XI.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem (nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. X bod 5 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle ustanovení čl. XIII. smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé takové porušení.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení.

## **XII.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě

zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Dojde-li ke změně statutu zhotovitele (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby), je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost Krajskému soudu v Praze ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Krajský soud v Praze je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### **XIII.**

#### **Důvěrnost informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla.
2. Všechny informace, které se zhotovitel dozví při poskytování služeb nebo v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy.
3. Za důvěrné informace se nepovažují informace které,
  - a) staly se veřejně známými bez zavinění zhotovitele;
  - b) měl zhotovitel legálně k dispozici před uzavřením této Smlouvy;
  - c) zhotovitel získá legálně nezávisle a je schopen tuto skutečnost doložit;
  - d) jejichž zveřejnění je vyžadováno zákonem nebo pravomocným rozhodnutím orgánu státní správy nebo soudů;
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a tyto používat pouze k poskytování služeb dle této Smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména:
  - a) povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě;
  - b) důvěrné informace byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo potřeby třetí osoby;
  - c) umožnit třetí osobě jakékoli využití důvěrných informací.
5. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje taktéž na:
  - a) zaměstnance poskytovatele a osoby v obdobném postavení;
  - b) statutární a jiné orgány poskytovatele a jejich členy.
6. Zhotovitel se zavazuje přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a zachovávat povinnost mlčenlivosti i po skončení smluvního vztahu.

### **XIV.**

#### **Ukončení smlouvy**

1. Smlouvu je možné ukončit i písemnou dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů.
2. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele se zahájením díla

ve lhůtě dle čl. III. odst. 1 smlouvy delší než 15 pracovních dnů a dále prodlení zhotovitele s předáním díla dle ustanovení čl. III odst. 1 a čl. IX této smlouvy delší než 5 pracovních dnů.


### XV. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 1.9.2016

za objednatele:

za zhotovitele:

  
.....  
JUDr. Ivana Švehlová  
předsedkyně soudu

  
.....  
Bc. Tomáš Kubík  
jednatel  
**T-KOMPLET s.r.o.**  
Hatě 523, 261 01 Příbram III  
IČ: 015 04 398, tel.: 777 284 462

Přílohy:

1. Výzva k podání nabídky
2. Výkres 3.NP
3. Nabídka zhotovitele

# V ý z v a

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s názvem

## „KS Praha – rekonstrukce bytu C/304“

### I. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Česká republika – Krajský soud v Praze  
se sídlem: 150 75 Praha 5, nám. Kinských 5  
jejímž jménem jedná: JUDr. Ivana Švehlová, předsedkyně soudu  
kontaktní osoba: Bc. Richard Hadač, oddělení investic a veřejných zakázek  
e-mail: [rhadac@ksoud.pha.justice.cz](mailto:rhadac@ksoud.pha.justice.cz)  
tel. 257 005 427  
IČO: 00215678  
DIČ: není plátcem DPH

### II. Předmět veřejné zakázky

1. Předmět plnění veřejné zakázky

- Akce řeší kompletní rekonstrukci bytu C/304 ve třetím nadzemním podlaží v budově C v areálu Krajského soudu v Praze. Předmětem akce jsou kompletní dodávky a práce zapracované do výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást této výzvy.
- Výběr dodavatele se bude opírat o nabídnutý oceněný položkový rozpočet vycházející z výkazu výměr, strojů a zařízení.
- Stavebně-technické dílo bude realizováno za dodržení všech platných předpisů ČSN.

2. Místo plnění předmětu zakázky:

- areál Krajského soudu v Praze, nám. Kinských č. 234/5, Praha 5 – Smíchov, budova C, 3. patro, byt č. 304

3. Doba plnění předmětu zakázky:

- 1.10.2016 - 21.10.2016

### III. Požadované kvalifikační předpoklady

Uchazečem o zakázku může být pouze fyzická nebo právnická osoba - podnikatel s oprávněním k podnikání majícím vztah k plnění předmětu zakázky,

### IV. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

1. Hodnocení nabídek:

- proběhne dne 29.8.2016 v 9:15 hod. Do hodnocení budou zahrnuty všechny nabídky, splňující požadavky specifikované v této výzvě.

2. Hodnotící kritéria:

- Hlavním a jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.



## V. Požadavek na zpracování a doručení nabídky

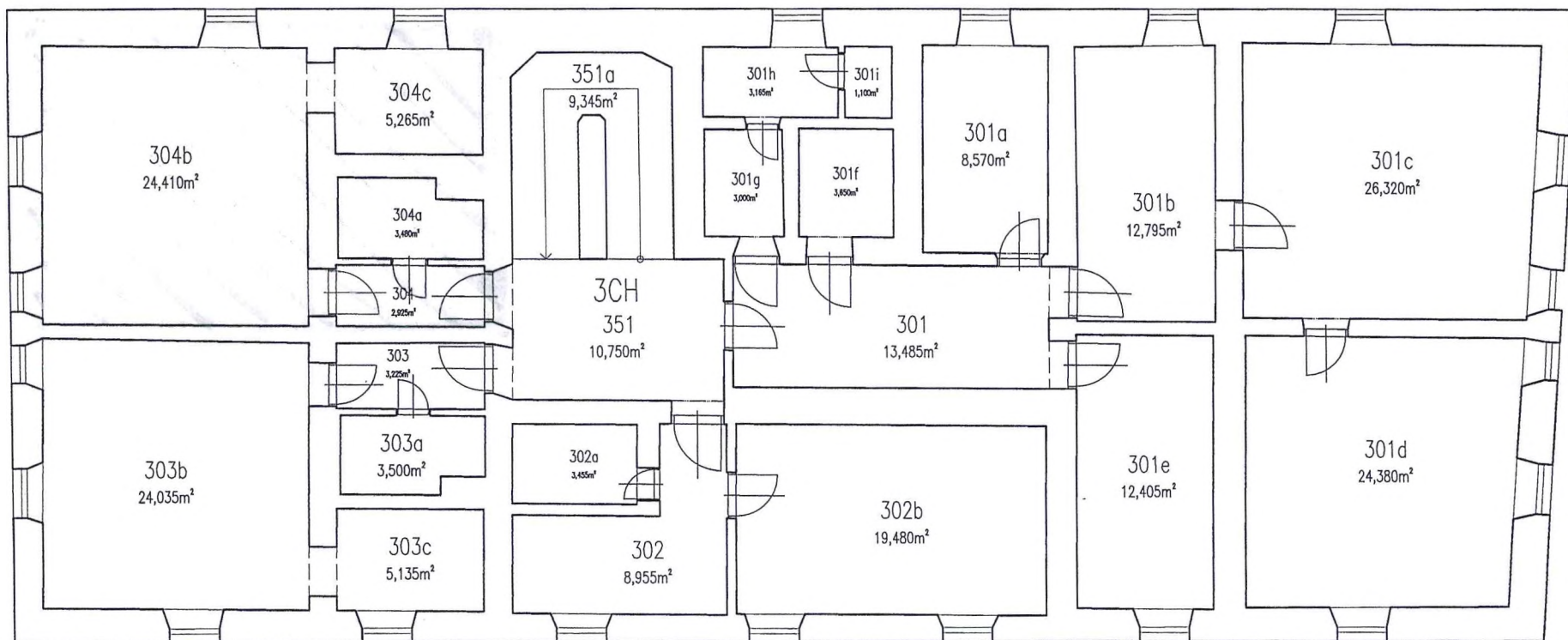
1. Identifikace dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu;
2. Cena a popis předmětu plnění zakázky:
  - a) Cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena předmětu zakázky v členění:

Celková cena bez DPH	.....,- Kč
DPH 21% v	.....,- Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>.....,- Kč</b>
  - b) Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným provedením díla.
3. Nabídka se předkládá v českém jazyce.
4. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
5. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu, nebo i bez uvedení důvodu.
8. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy. Nabídka bude obsahovat oceněný výkaz výměr, kopii výpisu z obchodního rejstříku a kopii dokladu oprávnění k podnikání vztahující se k činnosti mající vztah k předmětu zakázky.
9. Způsob doručení nabídky je e-mailem na adresu: [rhadac@ksoud.pha.justice.cz](mailto:rhadac@ksoud.pha.justice.cz)
10. Termín podání nabídek: **do 29.8.2016 do 9:00 hod.**

V Praze dne 23.8.2016

-2-  
KRAJSKÝ SOUD V PRAZE  
nám. Kinských č. 5  
150 75 Praha 5 - Smíchov

.....  
Ing. Věra Lugmajerová  
ředitelka správy Krajského soudu v Praze



KRAJSKÝ SOUD V PRAZE  
 BUDOVA C\_3NP

# KS Praha - rekonstrukce bytu C/304

Popis	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Zakrytí oken	ks	4,00	20,00 Kč	80,00 Kč
Demontáž kuchyňské linky vč. likvidace	kpl	1,00	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč
Demontáž svítidel vč. likvidace	ks	5,00	180,00 Kč	900,00 Kč
Demontáž stropního svítidla - pokoj	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
Demontáž zařizovacích předmětů (baterie, odpady) vč. likvidace	kpl	1,00	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
Demontáž WC, umyvadla, teplometu vč. likvidace	kpl	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
Vybourání vany	kpl	1,00	1 150,00 Kč	1 150,00 Kč
Likvidace vany	kpl	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
Odstranění obkladů - koupelna	m2	16,50	125,00 Kč	2 062,50 Kč
Odstranění obkladů - kuchyň	m2	11,50	125,00 Kč	1 437,50 Kč
Odstranění dlažeb	m2	3,50	125,00 Kč	437,50 Kč
Odstranění koberce a linolea vč. likvidace	m2	34,00	67,50 Kč	2 295,00 Kč
Odstranění starých maleb	m2	160,00	15,00 Kč	2 400,00 Kč
Odstranění podlahových desek	m2	34,00	120,00 Kč	4 080,00 Kč
Doplnění vsypu tl. do 30 mm	m2	34,00	220,00 Kč	7 480,00 Kč
D+M deska CETRIS 2x	m2	34,00	1 120,00 Kč	38 080,00 Kč
D+M kompetně nového vodovodního vedení v koupelně	kpl	1,00	6 590,00 Kč	6 590,00 Kč
D+M kompletně nového odpadu v koupelně	kpl	1,00	4 600,00 Kč	4 600,00 Kč
D+M komplet nových elektrorozvodů v koupelně vč. ventilátoru	kpl	1,00	16 500,00 Kč	16 500,00 Kč
D+M pro přepojení vodovodu pro kuchyňskou linku	kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
D+M pro přepojení odpadu pro kuchyňskou linku	kpl	1,00	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč
D+M pro přepojení elektrorozvodů pro kuchyňskou linku	kpl	1,00	1 580,00 Kč	1 580,00 Kč
Odstranění starých nátěrů maleb	kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Srovnání podlah samonivelační stěrkou	m2	34,00	280,00 Kč	9 520,00 Kč
D+M vana 1500 mm	ks	1,00	4 850,00 Kč	4 850,00 Kč
Obezdní vany	kpl	1,00	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč
Vyrovnání podkladů pod obklady tl. 3cm - koupelna	m2	16,50	249,00 Kč	4 108,50 Kč
Vyrovnání podkladů pod obklady tl. 3cm - kuchyň	m2	11,50	249,00 Kč	2 863,50 Kč
D+M obkladu 200x400mm vč. lepidla a spárování - koupelna	m2	16,50	950,00 Kč	15 675,00 Kč
D+M obkladu 200x400mm vč. lepidla a spárování - kuchyň	m2	2,00	950,00 Kč	1 900,00 Kč
Zakončovací a rohové lišty a rohy k obkladům	kpl	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
D+M dlažby 300x300mm vč. lepidla a spárování - koupelna	m2	3,50	950,00 Kč	3 325,00 Kč
D+M štuková omítka - kompletní přečištění stěn a stropů	m2	160,00	195,00 Kč	31 200,00 Kč
Penetrace	m2	160,00	11,00 Kč	1 760,00 Kč
Malba 1. vrstva	m2	160,00	21,00 Kč	3 360,00 Kč
Malba 2. vrstva	m2	160,00	21,00 Kč	3 360,00 Kč
Očištění a nátěr zárubní	ks	3,00	800,00 Kč	2 400,00 Kč
Očištění a nátěr radiátorů vč. rozvodného potrubí	ks	4,00	950,00 Kč	3 800,00 Kč
D+M linoleum - pokoj	m2	24,00	850,00 Kč	20 400,00 Kč
D+M linoleum - chodba	m2	4,00	850,00 Kč	3 400,00 Kč
D+M linoleum - kuchyň	m2	6,00	850,00 Kč	5 100,00 Kč
D+M zakončovací lišty k podlahám	m	35,00	105,00 Kč	3 675,00 Kč
Přechodová lišta (práh)	ks	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
D+M dřevěného práhu 600mm vč. nátěru	ks	1,00	380,00 Kč	380,00 Kč
D+M dřevěného práhu 800mm vč. nátěru	ks	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
Očištění a nátěr dřevěného práhu 900 mm	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč
D+M umyvadla	ks	1,00	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
D+M WC kombi	ks	1,00	2 950,00 Kč	2 950,00 Kč
D+M baterie umyvadlová	ks	1,00	1 450,00 Kč	1 450,00 Kč
D+M baterie vanová vč. sprchy a držáku sprchy	ks	1,00	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
D+M baterie dřezová	ks	1,00	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
D+M žebřík elektrický s patronou	ks	1,00	2 590,00 Kč	2 590,00 Kč
D+M kuchařská linka dl. 2000mm - horní+spodní díl	ks	1,00	15 950,00 Kč	15 950,00 Kč
D+M kuchyňský dřez	ks	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
D+M dvouplotýnkový vestavný el. vařič	ks	1,00	2 890,00 Kč	2 890,00 Kč
D+M stropní svítidlo - chodba	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
D+M stropní svítidlo - koupelna	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
D+M stropní svítidlo zářivkové - kuchyň	ks	1,00	850,00 Kč	850,00 Kč
D+M zářivkové světlo pod kuchyňskou linku	ks	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
D+M koupelnové světlo nad zrcadlo	ks	1,00	450,00 Kč	450,00 Kč
D+M zrcadlo koupelnové k nalepení min 500x700	ks	1,00	850,00 Kč	850,00 Kč
D+M polička pod koupelnové zrcadlo	ks	1,00	950,00 Kč	950,00 Kč
D+M polička k vaně	ks	1,00	520,00 Kč	520,00 Kč
D+M držák toaletního papíru	ks	1,00	850,00 Kč	850,00 Kč
D+M WC štětka	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč
D+M věšák na ručníky	ks	3,00	900,00 Kč	2 700,00 Kč
Opětovná montáž stropního svítidla - pokoj	ks	1,00	220,00 Kč	220,00 Kč
D+M interiérové dveře plné š. 600mm	ks	1,00	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
D+M interiérové 2/3 prosklené š. 800mm	ks	1,00	2 350,00 Kč	2 350,00 Kč
D+M dveřní kování	ks	2,00	400,00 Kč	800,00 Kč
D+M vypínač světelný	kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
D+M zásuvka	kpl	1,00	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
Každodenní úklid staveniště přilehlých prostor	kpl	1,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Likvidace stavební suti	kpl	1,00	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
Přesuny hmot	kpl	1,00	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč
Přesun materiálu 3. NP	kpl	1,00	8 900,00 Kč	8 900,00 Kč
Doprava	kpl	1,00	16 800,00 Kč	16 800,00 Kč
Inženýrská činnost - kompletace dokladů ke stavbě	kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč

Celkem bez DPH

DPH 21 %

**CELKEM vč. DPH**

322 009,50 Kč

67 622,00 Kč

**389 631,50 Kč**