



Smlouva o nájmu

dle § 2302 odst. 2 zákona 89/2012 Sb. (dále jen NOZ)

č. 1819/580 004

I. Smluvní strany:

- Pronajímatel: **Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace**
Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov,
zastoupená ředitelem školy Ing. Pavlem Žemličkou,
IČO : 708 45 425, č. účtu 27-2443150277/0100
(dále jen pronajímatel)
- Nájemce: **Městský dům dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace**
Školní 231, 363 01 Ostrov
zastoupený ředitelkou MDDM Bc. Šárkou Märzovou
IČO : 47700009, č. účtu 104977705/0300
(dále jen nájemce)

II. Předmět nájmu

Předmětem nájmu je tělocvična T002 (velká) a T001 (malá) v budově Střední průmyslové školy Ostrov, příspěvková organizace, Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov.

III. Účel nájmu

Provozování sportovní činnosti – florbal, mažoretky.

IV. Cena a způsob úhrady

Cena za předmět nájmu uvedeného v čl. II je stanovena na 200 Kč/hodinu. Cenu za užívání předmětu nájmu uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem.

V. Doba pronájmu

- Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to **od 13. 09. 2018 do 20. 06. 2019.**
- Nájemce bude užívat předmět nájmu dle rozvrhu hodin, který je přílohou smlouvy.
- Změny uvedených časů mohou být provedeny pouze po domluvě s pověřeným pracovníkem pronajímatele, kterým je Ing. Dagmar Šimková, e-mail: simkova@spsostrov.cz, tel: 739 322 383, 353 416 405.
- Smlouvu lze vypovědět pouze písemně pouze z důvodů stanovených v §2288 odst. 1 NOZ, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet od prvního dne následujícího po obdržení výpovědi.
- Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností, jestliže ze strany nájemce dojde k porušení smluvních ustanovení této smlouvy zvláště hrubým způsobem, zejména působí-li nájemce škody na předmětu nájmu včetně tělovýchovného nářadí a náčiní, nedodrží-li vnitřní řád školy nebo je nájemce v prodlení se splatností platby za nájem delším než 20 dní.

VI. Ostatní smluvní ujednání

- za pořádek, dodržování bezpečnostních předpisů v užívaných prostorách a za odložené předměty účastníků odpovídá nájemce dle Přílohy č. 1, která je součástí této Smlouvy,
- škody na majetku SPŠ prokazatelně zaviněné nájemcem je tento povinen uhradit pronajímateli v plné výši,
- nájemce obdrží pro vstup vedlejším vchodem do tělocvičen **6 ks karet** č.: 003740737, 003742086, 003742816, 003739715, 003741802 a 003740896, dále obdrží 2 ks klíčů č. 47ZD/144 od šatny číslo dveří 053 (šatna D), 2 ks klíčů č. 47ZD/141 od šatny 048 (šatna C) a 2 ks klíčů č.47ZD/138 od šatny 046 (šatna B), tj. celkem **6 ks klíčů** od šaten. Případnou ztrátu karty a klíče okamžitě nahlásí a uhradí nájemci pořízení nové věci.
- Pronajímatel si vyhradzuje uzavření tělocvičny z provozních důvodů,
- Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Ostrově dne 10. 09. 2018

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce