

DODATEK č. 21

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 31N02/04

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO ENERGY CZ spol. s r.o.

Sídlo: Vejprnice 1046, 330 27 Vejprnice

IČO: 291 63 765

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 28231

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxx - jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 21 k nájemní smlouvě č. 31N02/04 ze dne 28.3.2002, ve znění dodatku č. 1-20 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 39.331 Kč (slovy: třicetdevět tisíc třicet jedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **35.655 Kč** (slovy: třicetpět tisíc šest set padesát pět korun českých).

Dne **26.5.2017** byla vyhlášena platnost obnoveného katastrálního operátu v obci Vejprnice, **k.ú. Vejprnice** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, č.j. OO-6/2012-407).

K tomuto dni dochází k vyjmutí parcel dle PK: p.č. 319, 320, 361, 385, 390, 498/1, 598, 775, 794, 931, 1026/2, 1082, 1090, 1095, 1180, 1181, 1184/1, 1190, 1192, 1334/1/2, 1344/1, 1412, 1438, 1448/1, 1705

A přidání parcel dle KN: 589/10, 598, 1133/3, 1133/21, 1190/7, 1190/8, 1250/104, 1256/13, 1280/32, 1308/7, 1309/7, 1309/19, 1328/2, 1328/8, 1328/11, 1328/12, 1439/3, 1439/4, 1441/40, 1459/2, 1459/3

Dne **25.5.2018** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 243990/2018 pozbývá SPÚ vlastnické právo k části pozemku dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb.,

o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Vejprnice** k části parcely p.č.1190 dle KN (dle GP 2121-49/2018 – k parcelám p.č. 1190/9, 1190/10). Rozhodnutí nabylo právní moci dne 25.5.2018. V nájemní smlouvě budou dále evidovány zbytkové parcely p.č. 1190/7, 1190/8.

K **1.10.2018** je nájemce povinen zaplatit částku **37.120 Kč** (slovy: třicetsedmtisícjednostodvacet korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 21 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 11.10.2018

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
Plzeňský kraj

.....
xxxxxxxxxxxxx
jednatel

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Mgr. Petra Hejduková*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedla: Mgr. Petra Hejduková

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance