

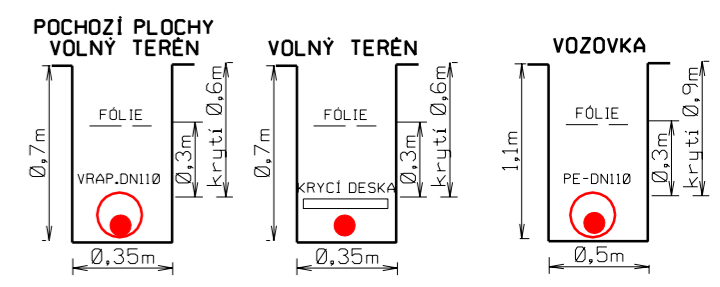
čp.3005
(BÝVALÁ PRODEJNA BOHEMIA
CRYSTAL)

dělená chránička DN160-28m
2x chránička PE DN110-28m
3024/2

stávající
telefonní budka
bude
demontována a
po položení
dlažby opět
namontována

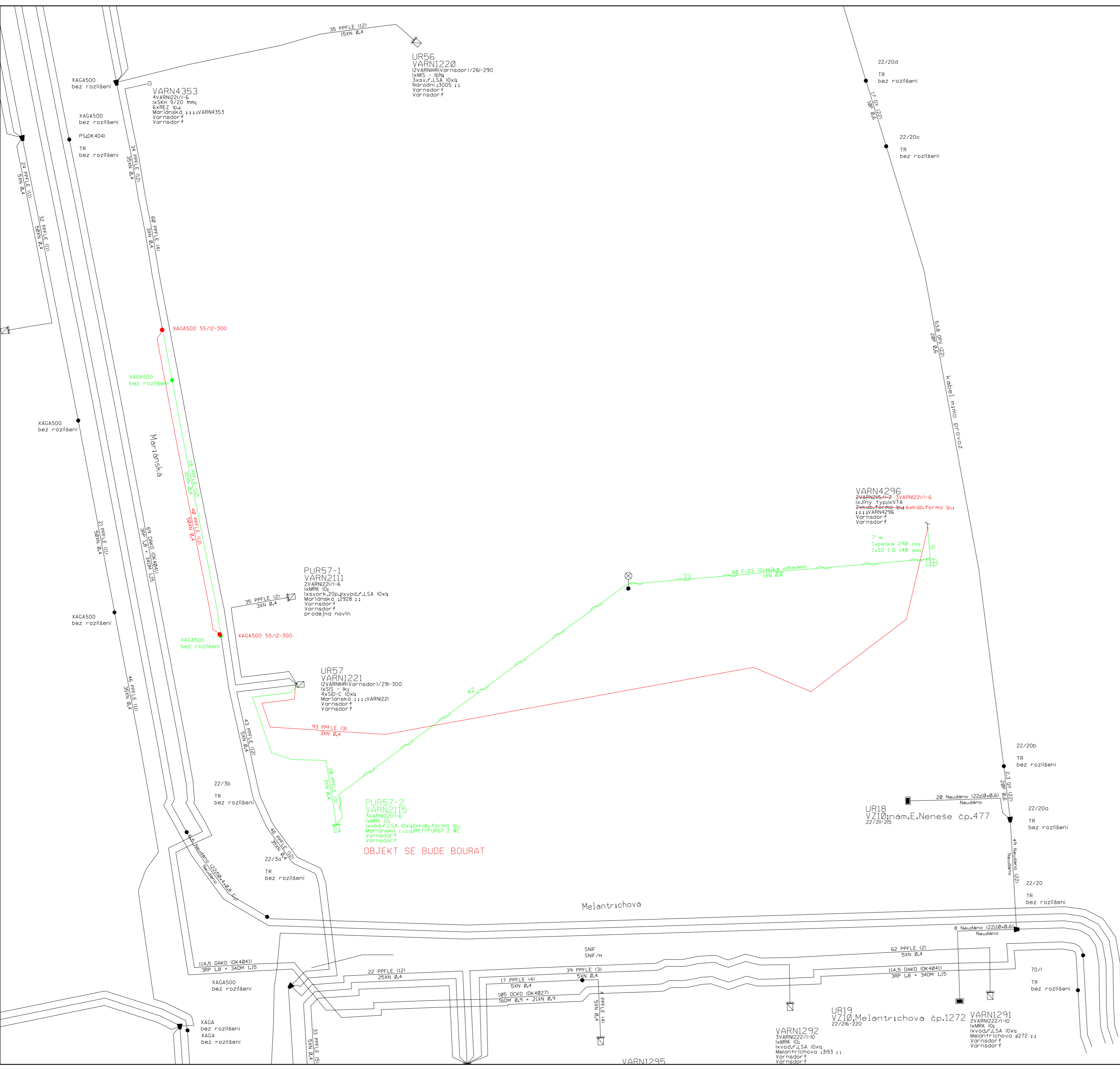


**VZOROVÉ REZY
ULOŽENÍ PODZEM. VEDENÍ CETIN**



- LEGENDA:**
- projekt. trasa překládky
 - projekt. chránička
 - - - stávající podzem. vedení CETIN
 - - - stáv. podzem. vedení CETIN mimo provoz
 - stáv. podzem. vedení CETIN ke zušení
 - stáv. nadzem. vedení CETIN ke zušení
 - - - veřejné osvětlení
 - - - kanalizace
 - - - vodovod
 - - - NTL plyn
 - - - STL plyn
 - - - NN kabely ČEZ Distribuce

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Vladimír Holub	VYPRACOVAL: Ing. Vladimír Holub	ING. VLADIMÍR HOLUB projekce telekomunikačních sítí Riegrova 92, 40501 Děčín 2
INVESTOR: Město Varnsdorf	MÍSTO STAVBY: Město Varnsdorf	FORMÁT: 4x A4
STAVBA: Úpravy prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu	KRAJ: Ústecký	DATUM: listopad 2015
VÝKRES: Polohopisná situace - překládka vedení CETIN	MĚŘÍTKO: 1:250	STUPEŇ: DUR, DPS
		KAT. ÚZEMÍ: Varnsdorf
		MĚŘÍTKO: číslo výkresu: 1



- LEGENDA:**
- projekt. zařízení
 - zařízení ke zrušení
 - stávající zařízení

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Vladimír Holub	VYPRACOVAL: Ing. Vladimír Holub	ING. VLADIMÍR HOLUB projekce telekomunikačních sítí Riegrova 92, 40501 Děčín 2
INVESTOR: Město Varnsdorf	KRAJ: Ústecký	FORMÁT: 4xA4
MÍSTO STAVBY: Úpravy prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu	DATUM: listopad 2015	STUPEŇ: DUR, DPS
VÝKRES: Schéma - překládka vedení CETIN	KAT. ÚZEMÍ: Varnsdorf	MĚŘÍTKO: Číslo výkresu: 2

Název stavby: Úprava prostranství aut. nádr. **Varnsdorf_překládka vedení CETIN_oprava_2.3.16**
 Číslo SPP prvku:
 Zhotovitel PD: VI.Holub
 KPO:
 HOST:
 VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.123	KMP:	4.558	bytových H1	0
KMVYK: voz.	0.063	KMMK:	0.133	podnik. HTS	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HT!	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavk	0.000 km	Předměstí	0.000 km
2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavk	0.000 km	Předměstí	0.000 km
3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavk	0.000 km	Předměstí	0.000 km
4: Do 1 tis. obyv.					
Chráněná přírodní územ	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km		

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	0 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	91 630 Kč
MONTÁŽ	17 105 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	9 285 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 851 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	3 283 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	36 057 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0 Kč
POPLATKY	0 Kč

Celkové náklady: 159 212 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST	154 077 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	5 135 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	122.00 m	1 837 Kč
954951 S		Rýha v chodníku litý asfalt 35/50-70	9.00 m	5 717 Kč
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	51.00 m	14 277 Kč
955570 S		Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100	63.00 m	68 671 Kč
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	125.00 m	1 128 Kč
MONTÁŽ				

952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	2.00 ks	254 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	36.00 ks	1 053 Kč
955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	70.00 ks	1 711 Kč
955288 S	Montáž koncovky SKH	2.00 ks	78 Kč
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	4178.55 JV	4 179 Kč
	montáž dělené trubky		
	přepojení kabelu do nového průběhu		
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	1 853 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	93.00 m	1 538 Kč
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	40.00 m	820 Kč
954980 S	Překládka trubky úložné	112.00 m	1 604 Kč
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	6.00 ks	117 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	2.00 ks	566 Kč
955028 S	Vystrojení na stávajících podpěrách - zrušení	3.00 ks	649 Kč
955103 S	Zrušení rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř	1.00 ks	614 Kč
955022 S	Zrušení samonosných kabelů do 5 XN	75.00 m	1 241 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	117 Kč
955041 S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	52.00 m	713 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	4 616 Kč
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	4 197 Kč
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	25.00 m	472 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 851 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	1 777 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	1 506 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	126.00 m	467 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	57.00 m	243 Kč
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	93.00 m	1 193 Kč
300109 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4	40.00 m	3 499 Kč
316527 S		Koncovka smršť. SKH 1 4/10 mm	2.00 ks	95 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	2.00 ks	474 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	14.00 ks	311 Kč
407578 S		Souprava čistící 4413L	1.00 ks	615 Kč
312881 S		Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE	2.00 ks	1 380 Kč
303501 S		Spojka plastová 110/94 mm	4.00 ks	134 Kč
319184 S		Spona trubkySYSPRO	180.00 ks	3 533 Kč
309380 S		Svorkovnice zář. rozp.SID-C 79103-53400	2.00 ks	232 Kč
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110	2.00 m	890 Kč
319210 S		Trubka dělená SYSPRO 200/160	28.00 m	17 401 Kč
302655 S		Trubka PE 110/3,5/6000mm	7.00 ks	3 462 Kč
302381 S		Trubka vrapovaná 63/51 s lankem	85.00 m	1 935 Kč
302885 S		Vodič propoj.autokonektor C4 10114-C4L50	2.00 ks	193 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
301685 S		Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	2.00 ks	0 Kč

Městský úřad Varnsdorf
Stavební úřad

Nám. E. Beneše 470, Varnsdorf



Městský úřad
Varnsdorf
stavební úřad

Varnsdorf, dne 29.2.2016

Spis. zn.: 3814/2015/SÚ-To
Č.j.: MUVA 5660/2016TogMa
Vyřizuje: Ing. Martin Togner
Tel.: 412 372 241kl.: 139
E-mail: martin.togner@varnsdorf.cz

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Varnsdorf, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.11.2015 podalo

*Město Varnsdorf, IČO 00261718, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1,
které zastupuje NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého č.p. 2007/11, 434 01 Most 1*

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„úprava prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 19 (ostatní plocha), parc. č. 2920/1 (ostatní plocha), parc. č. 3020 (ostatní plocha), parc. č. 3021 (ostatní plocha), parc. č. 3022/1 (ostatní plocha), parc. č. 3022/3 (ostatní plocha), parc. č. 3023 (ostatní plocha), parc. č. 3024/1 (ostatní plocha), parc. č. 3024/2 (ostatní plocha), parc. č. 3024/4 (ostatní plocha), parc. č. 3024/5 (ostatní plocha), parc. č. 3024/6 (ostatní plocha), parc. č. 3024/7 (ostatní plocha), parc. č. 3024/8 (ostatní plocha), parc. č. 3026/3 (ostatní plocha), parc. č. 3026/4 (ostatní plocha), parc. č. 3027/1 (ostatní plocha), parc. č. 3027/2 (ostatní plocha), parc. č. 3027/3 (ostatní plocha), parc. č. 8174/2 (ostatní plocha), parc. č. 8174/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Varnsdorf.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o rekonstrukci prostor autobusového nádraží a vybudování parkovacích míst. Nové parkoviště bude využíváno jak pro odstavování, tak i pro parkování vozidel, je navrženo 34 parkovacích míst v kolmém řazení (z toho pro 2 osoby ZTP).
- Parkovací plochy, komunikace a zastávková plocha:

Parkovací plochy jsou navrženy z žulových kostek 10/10 o tloušťce konstrukce 500mm. Žulové kostky parkoviště jsou uzavřeny do žulových obrubníků 16/16 s převýšením +0,02m. Je navrženo celkem 34 parkovacích míst (z toho 2 pro osoby TPZ). Jednotlivá sání jsou navržena v délce 5,25m a šířce 2,50 – 3,50m. Odvodnění parkovacích ploch je řešeno podélným sklonem 3,5% do nově rekonstruované komunikace, odkud je voda svedena do sorpčních vpustí, které jsou napojeny na stávající kanalizaci. Dále je navržena rekonstrukce stávající komunikace z asfaltu o celkové tloušťce konstrukce 390mm. Komunikace je uzavřena do žulových obrubníků 25/25 s převýšením +0,20m. Odvodnění

komunikace je řešeno příčným a podélným sklonem do sorpčních vpustí, které jsou napojeny na stávající kanalizaci. Dále je navržena zastávková plocha pro autobusy. Plocha je navržena z žulových kostek 16/16 o celkové tloušťce konstrukce 610mm. Komunikace je uzavřena do žulových obrubníků 25/25 s převýšením +0,12m a +0,02m a do betonových obrubníků KO s převýšením +0,20m. Odvodnění komunikace je řešeno příčným a podélným sklonem na stávající komunikaci, kde je voda svedena do stávajících uličních vpustí.

- Chodníkové plochy:

Projekt dále řeší rekonstrukci stávajících a výstavbu nových chodníkových ploch. Chodníkové plochy jsou navrženy z žulových kostek 4/6 o celkové tloušťce konstrukce 250mm. Chodník je vsazen do žulových obrubníků 16/16 s převýšením +0,00, +0,02 a +0,06m, do žulových obrubníků 25/25 s převýšením +0,02 a +0,12m a do betonových obrubníků KO s převýšením +0,20m. Odvodnění chodníkových ploch je řešeno příčným a podélným sklonem do zeleně popř. do komunikace.

- Veřejné osvětlení:

Projekt řeší nové veřejné osvětlení autobusového nádraží ve Varnsdorfu. Projekt řeší demontáž stávajícího veřejného osvětlení, instalaci nových svítidel, pokládku nových přírodních kabelů pro nová svítidla včetně zemních prací. Dále řeší úpravu stávajícího rozvaděče, připojení elektronického vizuálního informačního systému a přípravu pro rozhlas (pouze kabelový rozvod).

Z důvodu výstavby nového autobusového nádraží dochází ke změně komunikací a chodníků v tomto prostoru. Z toho důvodu je navrženo nové veřejné osvětlení pro nově využívaný prostor. Projekt řeší demontáž stávajícího veřejného osvětlení, pokládku nového kabelového vedení, montáž nových stožárů včetně nových svítidel, úpravu rozvaděče veřejného osvětlení. Dále projekt řeší osvětlení přístřešků, které budou rovněž napojeny na rozvod veřejného osvětlení. Přístřešky budou osvětleny pomocí lineárních svítidel typu PHILIPS BCS722 12XLED-K2-R00/NW 60 (viz. příložený výpočet). Stejně tak by šlo použít i svítidla VAYA MP obdobného výkonu a podobné vyzařovací charakteristiky, jako je vzorové svítidlo. Svítidlo VAYA MP má výhodu při montáži, protože je vybaveno montážním ramínkem. Konkrétní použití je pak na zvážení s ohledem na konstrukční provedení samotného autobusového stání. V projektu je také zapracována příprava pro rozhlas. Příprava spočívá v rozvedení kabelového vedení v době pokládky kabelového vedení pro veřejné osvětlení. Kabelové vedení pro rozhlas CYKY 4x2,5 bude vycházet z budovy městského úřadu do stožárů A9.4, A9.5, A9.6, A4.4, A4.5, A4.6, A4.1, A4.2, A4.1 a ukončeno bude v budově stanice. Toto kabelové vedení zaústěno do stožárů, kde bude provedena smyčka a v době zprovoznování reproduktorů bude toto vedení zapojeno. Pro připojení elektrického vizuálního informačního systému, který bude umístěn na zastávkách, je nutné přivést pro každou zastávku napájení 1x230v a metalický kabel UTP. Připojení panelů bude z budovy stanice. Projekt neřeší vyspecifikování panelů, ty budou zadány do výroby investorem. Projektant pouze kontroloval výrobce panelů (APEX spol. s r. o.), s kterým bylo domluveno jejich připojení.

Místem napojení nového veřejného osvětlení je stávající rozvaděč veřejného osvětlení umístěný na náměstí. Tento rozvaděč bude rozšířen o jednu sestavu skříní (DCK Holubkov).

- Předložka CETIN:

Úprava prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu předkládá vedení CETIN, Varnsdorf, k. ú. Varnsdorf, DUR, DPS.

Ochrana a překládka vedení CETIN bude průběžně prováděna s realizací stavby „Úprava prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu“.

Stavba je navržena v souladu s PD úpravou prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu, která byla projednána s dotčenými orgány státní správy. Stavba je rovněž v souladu s požadavky vyplývajícími z jiných právních předpisů.

Překládka stávajícího vedení SEK je vyvolána záměrem města Varnsdorf realizovat úpravu prostranství autobusového nádraží. Stavba řeší překládku stávajícího podzemního vedení SEK v místě stavby úprav plochy a vjezdu na autobusové nádraží. V chodníku ul. Mariánská bude provedena přeložka kabelu TCEPKPFL 35XN 0,4 v délce 40m z důvodu projektovaného vjezdu na autobusové nádraží – stávající spojka by po realizaci

zůstala uložena ve zpevněné ploše ve vjezdu na autobusové nádraží. Ve vjezdu se nachází další kabel TCEPKPFLE 35XN 0,4, který není třeba překládat – po odkopání se uloží, pokud to bude možné do větší hloubky a do dělené chráničky s přesahem 0,5m za hranou vozovky. V souběhu s dělenou chráničkou bude v křížení vozovky uložena rez. chránička PE110. Z UR57-VARN1221 bude ke stávajícímu VTA uložen zemní kabel TCEPKPFLE 35XN 0,4, stávající nadzemní vedení k VTA bude zrušeno. V celé délce překládky od UR 57 až k VTA bude kabel uložen ve vrapované chráničce DN110. Ostatní provozované kabely CETIN nejsou v místě stavby dotčeny.

- Budova stanice:

Nový objekt budovy stanice bude poskytovat cestujícím krytý prostor čekárny s možností rychlého občerstvení, prodeje tiskovin a hygienického zařízení. Jako městské zařízení nahrazuje stávající WC a prodej tiskovin. Z těchto požadavků vychází dispoziční uspořádání objektu. Budova je rozdělena na otevřený prostor čekárny, rychlého občerstvení a prodej tiskovin, a na část s hygienickým zařízením a zázemím prodeje. Objekt splňuje požadavky na bezbariérovost. Vstup pro cestující, zákazníky prodeje tiskovin a uživatele veřejných WC je navržen ze severní strany objektu. Je krytý přístřeškem C. Dveře vstupu jsou navrženy s automatickým posuvným otvíráním.

- Přístřešky:

Přístřešky chránící cestující před nepřízní počasí plní dvě základní funkce: ochranu cestujících při čekání na autobus a ochranu cestujících při nástupu a výstupu. Výška konstrukce zastřešení nad nástupní hranou odjezdových stání musí být dle normy nejméně 4,2m. Pro čekající cestující je ale tato výška zbytečná (nedostatečně chrání před šikmým deštěm). Ocelová konstrukce je s minimem podpor zastřešená plnými průhlednými polykarbonátovými deskami.

- Schodiště a opěrné zdi:

Nová schodiště a opěrné zdi jsou navrženy z železobetonových prefabrikátů osazených do základů. Hladký pohledový beton je v přírodním odstínu. Zábradlí k jednotlivým prvkům je navrženo ze svařovaných dílů.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění stavby bude dle grafické přílohy rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby a vzdálenostmi od hranic pozemku a sousedních staveb.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou respektována všechna nadzemní i podzemní vedení správců a vlastníků IS ve smyslu jejich vyjádření. Vedení budou na základě písemné objednávky předem vytyčena.
3. Bude dodržena prostorová norma vedení inženýrských sítí.
4. Bude plně respektován zákon č. 20/87 Sb., o státní památkové péči v platném znění ve smyslu oznámení archeologického nálezu učiněného mimo archeologický výzkum (tzn. náhodný nález).
5. Výkopek musí být ukládán jen na povolenou skládku. O uložení bude vedena evidence.
6. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka.
7. Budou splněny podmínky vyjádření RWE s.r.o. Brno ze dne 30.4.2015 pod č. 5001109335.
8. Budou splněny podmínky vyjádření SČVK a.s. Teplice ze dne 13.5.2015 pod č.j.: O15610049560OTPCUL/Vr.
9. Budou splněny podmínky stanoviska CETIN, a.s. Praha ze dne 11.9.2015 pod č.j. SOS-15/VE 150010454
10. Budou splněny podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s. Praha ze dne 30.4.2015 pod č.j.: 588111/15.
11. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 30.4.2015 pod č. 0100410811.

12. Budou splněny podmínky vyjádření Města Varnsdorf – p. Šimek ze dne 30.4.2015 pod č.j.: MUVA 10960/2015ŠimPe.:

- Stavebník, který přeložku VO vyvolal, zajistí její provedení na vlastní náklady, a to včetně projektové dokumentace a pravomocného rozhodnutí o umístění stavby. Zhotovitel přeložky musí být k provádění této stavby odborně způsobilý.
- V dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení výše uvedené stavby musí být přeložka VO řešena v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, technické řešení a způsob provedení přeložky VO bude projednán a odsouhlasen provozovatelem soustavy VO a bude v souladu s příslušnými technickými normami a souvisejícími předpisy.
- Před zahájením řízení o umístění a povolení výše uvedené stavby musí být uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, a to v rozsahu nové trasy VO, vedené mimo pozemky v majetku města Varnsdorf. Návrh této smlouvy předloží stavebník. Z důvodu vyvolání přeložky VO stavebníkem výše uvedené stavby bude služebnost zřízena bezúplatně.
- Investor stavby zajistí provedení oznámení o zahájení a ukončení prací provozovateli soustavy VO, a to s časovým předstihem min. 5 pracovních dní. Provozovatel VO musí být dále přizván ke kontrole a prověření prací souvisejících s přeložkou rozvodu VO, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- Do 30 dnů od dokončení stavby předá investor stavby provozovateli soustavy VO dokumentaci skutečného provedení přeložky VO včetně geodetického zaměření a platné revizní zprávy el. zařízení.

13. Budou splněny podmínky vyjádření SÚS ústeckého kraje, p.o. Dubí ze dne 13.10.2015 pod č.j. SUSUKDC/MP1/14675/2015:

- Budou předem zajištěna taková opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění, či jinému poškození vozovky, ani ostatních silničních součástí a příslušenství (kromě výjimek dle bodu č. 3 tohoto vyjádření), nebylo narušeno stávající silniční odvodnění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.
- Stavba kteroukoliv svojí částí, včetně oplocení či jiných souvisejících drobných a dočasných objektů (kromě výjimek podle bodu č. 3 tohoto vyjádření), nezasáhne do silničního tělesa ani do silničního pozemku (§ 11 zák. č. 13/1997/ Sb.), tj. nezasáhne k silnici blíže než je přilehlá hrana chodníkové obruby.
- a) křížení silnice podzemním vedením bude provedeno podvrtem, protlakem či jiným adekvátním způsobem, bez narušení živičného krytu vozovky.
- b) komunikační připojení na přilehlou silnici bude provedeno takovým způsobem, aby nemohlo docházet k vytékání povrchových či jiných vod z prostoru stavby na silniční pozemek ani ze silničního pozemku do prostoru připojení a aby bylo zajištěno řádné odvodňování silnice v dotčeném úseku.
- Práce v pozemku ve správě SÚS ÚK, p. o. nebudou zahájeny před podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi investorem stavby a naší organizací jako majetkovým správcem dotčené komunikace.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě Vám bude následně zaslána k podpisu po jejím schválení v Radě Ústeckého kraje.
- Poplatek za uložení podzemního vedení (inženýrské sítě) v silničním pozemku bude po dokončení stavby stanoven výpočtem dle ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje s platností od 1.1.2011.
- Před zahájením prací v pozemcích ve správě SÚS ÚK, p. o. vyzve investor naši organizaci k protokolárnímu předání silnice.
- Investor protokolárně předá zpět místo zásahu naší organizaci nejpozději v den vypršení platnosti rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.
- Investor stavby bere souhlasně na vědomí, že po dokončení prací v silničním pozemku a jeho zpětném převzetí naší organizací, bude po záruční dobu 36 měsíců provádět průběžné a bez prodlení odstraňování závad vzniklých z jeho činnosti na silničním pozemku a uhrazovat škody následně vzniklé v důsledku těchto závad.

14. Budou splněny podmínky vyjádření Povodí Ohře, s.p. Chomutov ze dne 22.10.2015 pod č.j. POH/20457/2015-2/037200:

- S ohledem na ustanovení čl. 1.1.7 odst. a) závazné části PHP ČR, s ohledem na kapitolu 2.2 odst. 25) Politiky územního rozvoje ČR a s ohledem na § 5 odst. 3) zákona č. 273/2010 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, požadujeme dešťové vody z pozemků a budoucích staveb vsakovat v souladu s prioritami dle TNV 75 9011.
 - Před zahájením stavebního a vodoprávního řízení bude Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP, předložena projektová dokumentace k vyjádření z hlediska Plánu hlavních povodí ČR a Plánu oblasti povodí Ohře a dolního Labe, z hlediska správce povodí a z hlediska správce vodního toku.
15. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Varnsdorf – OŽP ze dne 8.10.2015 pod č.j.: MUVA 22097/2015PejIv:
- Podle projektu bude provedena skrývka zeminy na současných zelených plochách mezi náměstím a nástupištěm. Evidentně bude odstraněn i záhon růží. Požadujeme, aby do projektu byly zahrnuty náklady na vyzvednutí keřů růží, jejich přechování v náhradní péči a opětovné vysazení na nový záhon.
 - Nově vzniklé (obnovené) zelené plochy (mimo dřevin) budou osety travním semenem do kvalitní zeminy, přičemž bude zajištěna dostatečná následná závlhka (alespoň 3x) podle průběhu počasí. Osévaná svrchní vrstva musí být tvořena kvalitní hlínou bez kamenů či jiných odpadních příměsí, nikoliv jílem.
 - Jako náhradní výsadba za pokácené dřeviny je navrženo použití několika druhů rodu Acer. Navrhujeme, aby tyto druhy byly v projektu nahrazeny jinými dřevinami s výraznými květy nebo plody či méně používané domácí dřeviny (Lonicera, Magnolia, Sorbus aria, S. domestica, S. torminalis, Cornus mas, Ulmus apod.). Uplatnit se může též převislý kultivar břízy bělokoré.
 - Při stavbě nesmí dojít k poškození vzrostlých stromů a keřů nebo k jejich skácení (ani k porušení kořenového systému). Pokud bude kácení stromů nezbytně nutné, vyžádá si investor podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, povolení. Případné ořezy dřevin je třeba provádět v období vegetačního klidu a následně rány ošetřit z důvodu zabránění poškození nebo napadení dřevin škodlivými biotickými činiteli.
16. Budou splněny podmínky vyjádření MěÚ Varnsdorf – OSMI-doprava ze dne 12.10.2015 pod č.j.: OSMI3148/2015VELPE:
- Investor požádá OSMI - oddělení dopravy před vydáním územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. rozhodnutí o povolení k umístění inž. sítě v silničním pozemku. K žádosti doloží projektovou dokumentaci.
 - Navržená zastávková plocha pro autobusy bude provedena v souladu s přiloženou situací a bude napojena na místní komunikaci Národní stávajícím vjezdem a na silnici III třídy č. III/2641 (ul. Mariánská) novým vjezdem. Parkovací plocha pro automobilovou dopravu bude dopravně napojena dvěma vjezdy na místní komunikaci ul. Melantrichova.
 - Stavebník požádá zdejší silniční správní úřad o vydání povolení nového napojení na silnici č. III/2641 v k. ú. Varnsdorf pro vozidla skupiny – autobusovou dopravu a pro automobilovou dopravu na místní komunikaci ul. Melantrichova. K žádosti stavebník doloží souhlasné stanovisko správce silnice tj. Správa a údržba silnic ÚK, p. o., Krokova č. p. 31, 405 02 Děčín a návrh dopravního řešení projednaný s Policií ČR DI Děčín včetně písemného stanoviska.
 - Investor požádá OSMI – oddělení dopravy a silničního hospodářství o stanovení místní úpravy dle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti doloží souhlasné stanovisko Policie ČR DI Děčín.
 - Před započítáním stavebních prací na silnici č. III/2641 a místní komunikaci ul. Melantrichova požádá zhotovitel stavby zdejší odbor o vydání povolení zvláštního užívání dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a o povolení uzavírky včetně objízdných tras dle § 24 téhož zákona. Žádost bude podána minimálně 30 dní před zahájením prací. K žádosti doloží souhlasné stanovisko Krajského úřadu ÚK, dopravní úřad, který zajišťuje veřejnou linkovou osobní dopravu v Ústeckém kraji dále souhlasného stanoviska správce komunikace (Správa a údržba silnic ÚK, Děčín) a návrh dopravního řešení se stanoviskem Policie ČR DI Děčín.
 - Stavebník požádá zdejší odbor OSMI – speciální stavební úřad o vydání stavebního povolení ve věci „Rekonstrukce stávajících prostorů autobusového nádraží – vybudování chodníkové plochy, komunikace, odstavných ploch a přechodů pro chodce“.

17. Budou splněny podmínky závazného stanoviska HZS Ústeckého kraje, ú.o. Děčín ze dne 14.10.2015 pod č.j.: HSUL-5496-2/DC-2015, HSUL-J1054/DC-PREV-SP-Zd-2015:
- Provedení navrhovaných prací nedojde ke zhoršení podmínek pro protipožární zásah v dané lokalitě (vnější odběrná místa požární vody, příjezdové komunikace ke stávajícím objektům...).
 - Pokud bude v rámci stavby provedena částečná nebo úplná uzavírka komunikace, je nutno tuto skutečnost písemně oznámit na krajské operační a informační středisko HZS Ústeckého kraje, a to do 15 dnů před započítáním prací zasahujících do této komunikace.
18. Stavební povolení pro dopravní stavby bude vydávat příslušný silniční úřad - MěÚ Varnsdorf – OSMI, odd. dopravy a SH. Projektová dokumentace musí být vypracována oprávněným projektantem s autorizací pro dopravní stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

Odůvodnění:

Dne 30.11.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost neměla předepsané náležitosti, SÚ podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyzval žadatele, aby ve lhůtě do 31.3.2016 doplnil žádost o požadované údaje a podklady a podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení přerušil.

Po doplnění žádosti stavební úřad oznámil pokračování územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona byli řádně seznámeni s navrhovanou stavbou, a to doručením opatření jednotlivě. V územním rozhodnutí SÚ vymezil umístění stavby na pozemky, stanovil podmínky pro ochranu území, podmínky pro umístění stavby. Účastníkem každého územního řízení je žadatel a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona). Žadateli se územní rozhodnutí doručuje přímo. Obec je ze zákona účastníkem každého územního řízení, aby mohla účinně hájit důležité místní či veřejné zájmy.

Dalšími účastníky územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům či stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis. Vyhodnotit přímé dotčení přísluší stavebnímu úřadu. Tento okruh byl stanoven na základě výpisu z katastru nemovitostí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavba svými parametry nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí.

Při vydání tohoto rozhodnutí vycházel stavební úřad z těchto dokladů:

- žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby
- dokumentace záměru
- plná moc k zastupování
- souhlas Města Varnsdorf se stavbou ze dne 14.10.2015 pod č.j.: MUVA 23667/2015HajKI

- rozhodnutí MěÚ Varnsdorf – OSMI, dopr. ze dne 15.12.2015 pod č.j.: OSMI/3815/2015/VELPE
- rozhodnutí MěÚ Varnsdorf – OSMI, dopr. ze dne 16.12.2015 pod č.j.: OSMI/3822/2015/VELPE
- rozhodnutí MěÚ Varnsdorf – OSMI, dopr. ze dne 15.12.2015 pod č.j.: OSMI/3809/2015/VELPE
- vyjádření MěÚ Varnsdorf – OSMI, dopr. ze dne 12.10.2015 pod č.j.: OSMI/3148/2015/VELPE
- stanovisko MěÚ Varnsdorf – OŽP ze dne 8.10.2015 pod č.j.: MUVA 22097/2015PejIv
- stanovisko MěÚ Varnsdorf – OŽP ze dne 16.9.2015 pod č.j.: MUVA OŽP/2015
- vyjádření Města Varnsdorf – p. Šimek ze dne 3.6.2015 pod č.j.: MUVA 10960/2015ŠimPe
- vyjádření SčVK a.s. Děčín ze dne 30.4.2015 pod č.j.: O15610049560OTPCUL/Vr a ze dne 12.9.2015 pod č.j.: O15610115404/OTPCUL/Ga
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 30.4.2015 pod č. 0100410811 a ze dne 7.10.2015 pod č.j.: 1078239056
- vyjádření RWE s.r.o. Brno ze dne 30.4.2015 pod č. 5001109335 a ze dne 6.11.2015 pod č.j.: 5001207742
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. Děčín ze dne 30.4.2015 pod č. 0200312747
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s. Praha ze dne 30.4.2015 pod č.j.: 588111/15.
- vyjádření CETIN, a.s. Praha ze dne 11.9.2015
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. Praha ze dne 17.5.2015 pod č.j.: UPTS/OS/117622/2015
- vyjádření RIO Media ze dne 23.7.2015 pod č.j.:Vyj-2015-0905
- stanovisko T Mobile Czech Republic a.s. ze dne 5.5.2015 pod č.j.:E09591/15
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 13.5.2015 pod č.j.:17696/Ru
- vyjádření UNI promotion s.r.o. ze dne 29.8.2015 pod č.j.:111403271
- potvrzení Teplárna Varnsdorf ze dne 5.6.2015
- vyjádření PČR KŘP ÚK ze dne 15.9.2015 pod č.j.:KRPU-197130-1/ČJ-2015-040206
- vyjádření SÚS ÚK Dubí ze dne 13.10.2015 pod č.j.:SUSUKDC/MP1/14675/2015
- stanovisko Povodí Ohře ze dne 22.10.2015 pod č.j.:POH/20457-2/037200
- závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje, ú.o. Děčín ze dne 14.10.2015 pod č.j.: HSUL-5496-2/DC-2015
- závazné stanovisko KHS ÚK Ústí nad Labem ze dne 9.9.2015 pod č.j.:KHSUL38361/2015

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, byla zpracována v součinnosti osob oprávněných k výkonu této činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (autorizační zákon).

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla podána na příslušném formuláři podle přílohy č. 1, k vyhlášce č. 503/2006 Sb., byla podána právnickou osobou, Městem Varnsdorf, IČO 00261718, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1 (dále jen stavebník).

Stavební úřad konstatuje, že navrhovaná stavba splňuje všechny zákonné podmínky pro vydání územního rozhodnutí a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 S., o obecných požadavcích na využití území, v platném znění, a rovněž vyhovuje vyhl. č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, RWE GasNet, s.r.o., Ing. Rudolf Hampl, Ing. Eva Hamplová, LIPEX PLUS spol. s r.o, Marie Andělová, Viet Vu Chi, Úřad práce České republiky, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., SČVK a.s., Město Varnsdorf - Petr Šimek, Povodí Ohře - státní podnik

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadatelé stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Ing. Martin Togner
vedoucí Stavebního úřadu


Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1 prostřednictvím zástupce
NE2D Projekt s.r.o., IDDS: f4dnxyj

sídlo: Prokopa Holého č.p. 2007/11, 434 01 Most 1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, Krokova č.p. 31, 405 01 Děčín 1

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940, 401 17 Ústí nad Labem-centrum

Ing. Rudolf Hampl, Mariánská č.p. 475, 407 47 Varnsdorf 1

Ing. Eva Hamplová, Mariánská č.p. 475, 407 47 Varnsdorf 1

LIPEX PLUS spol. s r.o., IDDS: zvwirbp

sídlo: Kvítkov č.p. 8, 470 01 Kvítkov
Marie Andělová, Jizerská č.p. 154, 407 47 Varnsdorf 1
Viet Vu Chi, Melantrichova č.p. 3193, 407 47 Varnsdorf 1
Úřad práce České republiky, kontaktní pracoviště Varnsdorf, IDDS: 5svzpep
sídlo: Melantrichova č.p. 1272, 407 47 Varnsdorf 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jmyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2
SČVK a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689, 415 50 Teplice
Město Varnsdorf - Petr Šimek, Nám.E.Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1
Povodí Ohře - státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

dotčené správní úřady:

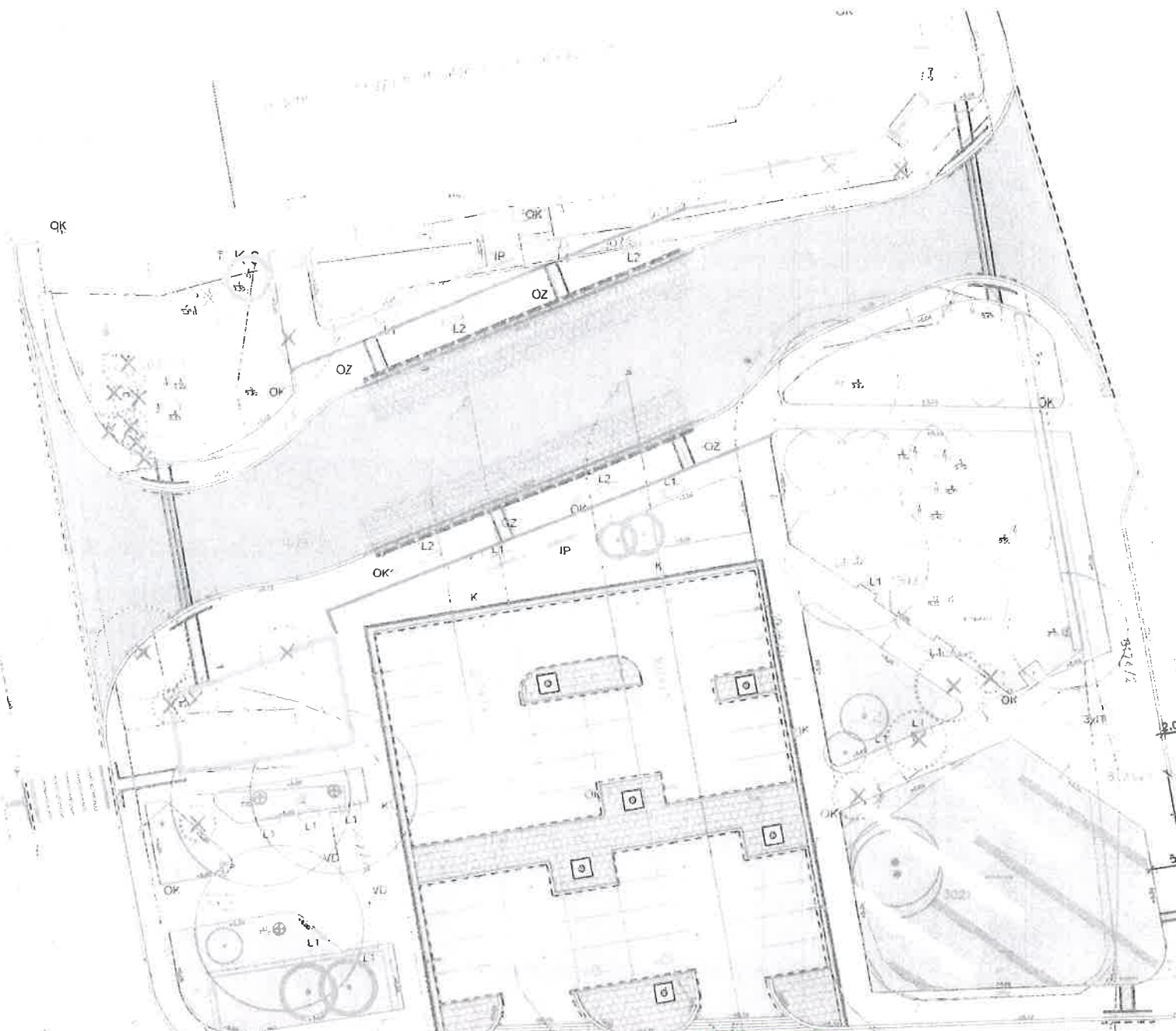
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, IDDS: 8p3ai7n
sídlo: Moskevská č.p. 15, P.O.Box 78-Ústí nad Labem, 400 01 Ústí nad Labem 1
HZS Ústeckého kraje, odbor požární prevence, územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n
sídlo: Provoznická č.p. 1394/10, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
MěÚ Varnsdorf - OŽP, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1
MěÚ Varnsdorf - OSMI/Doprava, Nám.E.Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf

ostatní:

vlastní

příloha:

situace



Součást územního rozhodnutí

Č. j.: MUVA 5660/2016

vydaného dne 29.07.2016

Podp. *[Signature]*

ZODP. PROJEKTANT	KRESLIL	KONTROLOVAL
Ing. Bc. Jiří Nedvěd	Jakub Pilný	Ing. Bc. Jiří Nedvěd

REVIZE

AKCE

Vypracování projektové dokumentace -
Úpravy prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu



MĚSTSKÝ ÚŘAD VARNSDORF

NE2D Projekt s.r.o.
tel: 732207900
email: doprava@ne2dprojekt.cz
web: www.ne2dprojekt.cz

DATUM	05/2015
STUPEŇ	DUR
Č. ZAKÁZKY	513
MĚŘITKO	Č. VÝKRESU
1:250	C.2

INVESTOR Město Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

OBSAH

Koordinační situace