

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví

se sídlem: Roškotova 1225/1, 140 21 Praha 4
zástupce: Ing. Daniel Ballek, MBA, finanční ředitel
IČO: 47114321
DIČ: CZ47114321
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 7232
Kontaktní osoba:
Email:
Telefonní číslo:
(dále jen „**Objednatel**“)

a

MONREKO s.r.o.	
se sídlem:	Pražská 166, 503 15 Nechanice
zástupce:	Bedřich Cvrček
IČO:	06459684
DIČ:	CZ 06459684
Bankovní spojení:	115-5277550227/0100
Kontaktní osoba:	
E-mail:	
Tel.:	
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS Hradec Králové, spis. zn. C40299 je plátcem DPH (dále jen „ Zhotovitel “)	

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto „**Smlouvu o dílo**“ (dále jen „Smlouva“).

Článek I.

Účel a předmět Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je stanovení právního rámce pro instalaci pohybových čidel pro ovládání osvětlení v objektu OZP na adrese Praha 4, Roškotova 1225/1 (dále jen „Dílo“).
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a závazek Objednatele Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.
3. Dílem se rozumí zejména:
 - demontáž stávajících vypínačů,
 - montáž nových odpovídajících čidel,
 - výměna relé do rozvaděčů,
 - úklid,
 - doprava.
4. Bližší vymezení Díla je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy.
5. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen dodržet veškeré české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

Článek II.

Místo a termín realizace Díla

1. Místem realizace Díla je budova Objednatele na adrese Praha 4, Roškotova 1225/1.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace Díla, a to včetně předání Díla.

3. Není-li dohodnuto mezi smluvními stranami jinak, je Zhotovitel povinen zahájit realizaci Díla neprodleně, tj. nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo tak, aby byl co nejméně narušen běžný chod Objednatele. Není-li s kontaktní osobou Objednatele dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen realizovat Dílo mimo pracovní dobu Objednatele, tzn. v pracovních dnech po 15. hodině a ve dnech pracovního klidu.
5. Zhotovitel je povinen po ukončení Díla vyzvat Objednatele k převzetí Díla, a to alespoň 2 pracovní dny předem. Dílo se považuje za dokončené podpisem předávacího protokolu kontaktními osobami obou smluvních stran, ve kterém nebyly Objednatelem shledány žádné závažné vady a nedodělky. Vzor předávacího protokolu je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za Dílo byla sjednána v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele stanovené v příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Jednotkové ceny uvedené v této příloze jsou stanoveny jako maximální a nepřekročitelné a obsahují veškeré náklady Zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné plnění předmětu této Smlouvy, včetně všech souvisejících nákladů (např. nákladů spojených s dodáním a instalací Díla, ekologickou likvidací obalů, nákladů na průběžný a závěrečný úklid všech prostor dotčených Dílem, nákladů na odpovídající personální zajištění apod.).
3. DPH bude připočtena ve výši podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy.
5. Úhrada ceny bude provedena na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem (dále jen „faktura“). Objednatel se zavazuje uhradit fakturu do 15 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. Bude-li na faktuře uvedena kratší doba splatnosti, použije se doba splatnosti uvedená v této Smlouvě. Fakturaci je Zhotovitel oprávněn provést až po řádné realizaci Díla a po podpisu předávacího protokolu kontaktními osobami obou smluvních stran, kterým Objednatel převzal Dílo.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury.
7. Pokud nastanou okolnosti, na základě kterých Objednatel ručí za nezaplacenou daň z přidané hodnoty Zhotovitele podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, pak je Objednatel oprávněn uhradit část odměny Zhotovitele ve výši vyúčtované daně z přidané hodnoty na bankovní účet místně příslušného správce daně Zhotovitele.
8. Zhotovitel může postoupit pohledávku za Objednatelem jen s výslovným předchozím písemným souhlasem Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s touto Smlouvou je neplatné.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem potřebným k plnění této Smlouvy.
2. Při provádění Díla se Zhotovitel zavazuje použít pouze takové materiály a zařízení, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a výrobku. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu Díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých výrobků prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit na vlastní náklady všechny věci určené k plnění této Smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli za účelem realizace Díla nezbytnou součinnost.
5. Objednatel se dále zavazuje zajistit Zhotoviteli za účelem realizace Díla přístup a parkovací stání do objektu Objednatele na adrese Praha 4, Roškotova 1225/1.
6. Vlastnické právo na dodané zboží, které je součástí Díla, přechází na Objednatele podpisem předávacího protokolu kontaktními osobami obou smluvních stran, ve kterém nebyly Objednatelem shledány žádné závažné vady a nedodělky.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace Díla může být průběžně kontrolována kontaktní osobou Objednatele, případně jí pověřenou osobou, a zavazuje se těmto osobám poskytnout veškerou jimi požadovanou součinnost. Poskytované plnění, které vykazuje již v průběhu realizace nedostatky, je Zhotovitel povinen neprodleně nahradit plněním bez vad.
8. Zhotovitel odpovídá za řádnou, kvalitní a včasnou realizaci Díla v souladu s požadavky Objednatele a v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel poskytuje Objednateli ode dne podpisu předávacího protokolu záruku za jakost v délce 24 měsíců.

9. Případnou reklamaci musí Objednatel uplatnit písemně do konce záruční doby uvedené v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v co nejkratším termínu, nejdéle však do 5 kalendářních dnů od uplatnění reklamace.
10. Bude-li to z povahy věci a zároveň z estetického hlediska možné bude reklamace vyřízena odstraněním vady opravou, v opačném případě bude vadné zboží Zhotovitelem vyměněno za bezvadné. Nebude-li tento způsob odstranění vady možný, poskytne Zhotovitel přiměřenou slevu z ceny Díla.
11. Smluvní strany se zavazují informovat bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran dle této Smlouvy.
12. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti třetí osobě ve výši min. 500.000,- Kč a zavazuje se udržovat po celou dobu účinnosti této Smlouvy toto nebo srovnatelné pojištění v platnosti. Toto pojištění musí kryt provozní činnost vykonávanou v souvislosti s touto Smlouvou.
13. Použije-li Zhotovitel k plnění Smlouvy poddodavatele, je povinen jej uvést v příloze č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za plnění poddodavatele, jako kdyby plnil sám.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude na základě zákonem uložené povinnosti uveřejněna.

Článek V.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, a to v případě, že:
 - a) nezrealizuje Dílo včas (viz čl. II. odst. 2 a 3 této Smlouvy),
 - b) neodstraní včas reklamované vady Díla (viz čl. IV. odst. 9 této Smlouvy).
2. V ostatních případech porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zejména povinností stanovených v čl. IV. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé zjištěné porušení této Smlouvy a za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli, který je v prodlení, úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty či úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení musí obsahovat popis a časové určení události, které zakládá právo smluvní strany na smluvní pokutu či úrok z prodlení.
5. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v plné výši, a to samostatně vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty. Strany se výslovně dohodly, že celková výše náhrady újmy není omezena.

Článek VI.

Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uplynutím 7. dne od podpisu této Smlouvy smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu realizace Díla.
3. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od této Smlouvy, a to v případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností dle této Smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
3. V otázkách neupravených v této Smlouvě se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Přílohy č. 1 až 3 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka
Příloha č. 2 – Vzor předávacího protokolu
Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Praze dne:

V dne:

.....

Ing. Daniel Ballek, MBA
finanční ředitel
**Oborová zdravotní pojišťovna
zaměstnanců bank, pojišťoven a
stavebnictví**

.....

Bedřich Cvrček
jednatel společnosti
MONREKO s.r.o.