

## **S M L O U V A O D Í L O**

**č. objednatele 2300/SD/00013/18**

**č. zhotovitele .....**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

#### **1.1 Objednatel:**

#### **MĚSTO TÁBOR**

zastoupené  
se sídlem

místostarostkou Ing. Michaelou Petrovou  
Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

Ing. Michaela Petrová  
Mgr. Jan Pávek, xxx.xxxxxxxxxxxxxx.xx  
Ing. František Kalina, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

IČ 00253014  
bankovní spojení  
číslo účtu

DIČ CZ00253014  
ČSOB, pobočka Tábor  
271 993 243/0300

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Mgr. Jan Pávek)  
tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. František Kalina)  
(dále jen "objednatel")

#### **1.2 Zhotovitel:**

#### **DIPOS Tábor a.s.**

se sídlem: Větrovy 117, Tábor 390 01

IČ: 28216202

DIČ: CZ 28216202

zástupce ve věcech smluvních xxx. xxxxxx xxxxxxxx

zástupce ve věcech technických xxx. xxxxxx xxxxxxxx

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxx. xxxxxx xxxxxxxx

obchodní rejstřík B2037 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

bankovní spojení FIO Tábor

číslo účtu: 2100706632 / 2010

tel. xxx xxx xxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.xx

(dále jen "zhotovitel")

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je realizace díla s názvem:  
**„Oprava místních komunikací III. třídy“**,  
bude provedena oprava povrchu vyznačených úseků komunikací v ulicích K Lesíkům (259c) a Rekreační (251c). V dané lokalitě bude opraveno cca. 330 m<sup>2</sup> asfaltového povrchu metodou ITHR strojem SILKOT. Rozsah plošné opravy bude vyznačen na komunikaci přímo objednatelem. Oprava bude provedena touto technologií na návrh zhotovitele, který zhodnotil stav komunikace přímo na místě a toto řešení navrhl jako vyhovující.

## III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami objednatele, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 Součástí předmětu plnění je i v případě potřeby provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - po celou dobu realizace díla zachování přístupu do jednotlivých objektů,
  - veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců, vozidel záchranného systému a ostatních vozidel v místech dotčených stavbou),
  - zajištění příjezdu pro svoz komunálního odpadu,
  - dodání veškerých materiálů a provedení prací v potřebné kvalitě,
  - provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
  - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
  - zajištění veškerých dokladů, atestů a revizí dle platných ČSN,
  - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby dílo po dokončení splnilo všechny požadované parametry.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

Doba provádění prací:

max. 10 dní

Termín provádění prací:

září 2018, dle klimatických podmínek

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat, zejména vlivem počasí.

## V. CENA

- 5.1 Cena díla je tvořena dohodou o smluvní ceně, je cenou nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

**490,00 Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup>**

**102,90 Kč DPH, tj. 21%**

**592,90 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup>**

**Max. celkový rozsah činí: 330 m<sup>2</sup>**

**Nejvyšší přípustná cena rozsahu prací činí: 161 700,00 Kč bez DPH  
33 957,00 Kč DPH, tj. 21%**

**Nejvyšší přípustná cena rozsahu prací činí: 195 657 Kč vč. DPH**

Tato cena je doložena nabídkou zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle zadání objednatele a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 5.3 Nabídková cena je nejvýše možná a nabídkovou cenu nelze překročit. Její výše byla stanovena na základě odborného posouzení a zhodnocení zhotovitele.
- 5.4 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena měsíční fakturací na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem.

- 6.3 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. číslo změnového listu se soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb, jenž bude oceněný způsobem dohodnutým v této smlouvě).
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
- 6.5 Splatnost faktury se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poště, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.6 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) je od počátku objednatel.
- 7.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 3,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí. Na vyžádání objednatele příslušný doklad předloží.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí obchodním zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět dílo v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Dílo bude provedeno a předáno objednateli v souladu se zadáním objednatele, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla zhotovitel obstará umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích, zajistí ochranu určených dřevin a porostů, provede čištění vozidel při výjezdech ze staveniště a současně minimalizuje prašnost při stavebních pracích.
- 8.6 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
- 8.7 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.8 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.9 Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 8.10 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.11 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.12 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru v souladu s touto smlouvou o dílo.
- 8.13 Zhotovitel je povinen zvát technického zástupce investora ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se

stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do 3 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.

- 8.14 Přejímací řízení zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do 2 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- 8.15 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí díla**). Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, nesmí však omezovat nebo znemožňovat účel užívání, pro který se dílo zhotovuje, a které nebrání bezpečnému a plynulému provozu, se stanovením termínu jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti stanovené projektové dokumentaci, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Vady a nedodělky nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání stavby nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.
- 8.16 Zhotovitel je povinen doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku(ů), kopie změnových listů, provozní řády, evidence o druzích a množství vzniklých odpadů vč. způsobů jejich využití nebo zneškodnění, atd.).
- 8.17 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- 8.18 V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích a množství odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich využití nebo zneškodnění. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenesie odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

- 8.19 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.20 Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do 2 pracovních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

## **IX. ZÁRUKA**

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle předaného technologického postupu opravy a veškerých zadávacích a smluvních podmínek, a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních obchodního zákoníku a v jiných obecně závazných právních předpisech.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku 24 měsíců.
- 9.3 Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamacce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné vady díla zjištěné v záruční době objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do 24 hodin od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než 5 (pět) pracovních dnů od nahlášení vady objednatelem. Při nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.1, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady delší než 5 (pět) pracovních dnů od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

9.8 Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY**

10.1 Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:

- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši min. 1 % z ceny díla vč. DPH Kč za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna jednostranným odečtem z ceny díla,
- při nedodržení termínu opravy vady díla zjištěné v přejímacím řízení a v záruční době dle bodu 9.5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši max. 0,5 % z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.

10.2 Zaplacením smluvních pokut dle odstavce 10.1 nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.3 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.4 Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě 30 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## **XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY**

11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

11.2 Smluvní strany neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy, s výjimkou dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy, či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.

11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.

11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:

- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,



- příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoli fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele.

11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.

11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.

11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

- 12.4 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 12.5 Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 12.7 Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 12.8 Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a změně některých zákonů, v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).**
- 12.9 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 12.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
- **položkový rozpočet**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře dne 7.9.2018

V Táboře dne 10.9.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Michaela Petrová  
místostarostka

.....  
Mgr. Tomáš Matušík  
člen představenstva