

## SPECIFIKACE ROZSAHU PROJEKČNÍCH PRACÍ

veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem:

„Reko chodníků v ul. Janovského, Praha 7 – vypracování PD“

### Projektová dokumentace bude zpracována v těchto etapách:

- I. etapa vypracování studie
- II. etapa vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení /*dále jen DSP*/
- III. etapa vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby /*dále jen „DPS“*/
- IV. etapa výkon autorského dozoru

Projektové dokumentace budou vypracovány v souladu s novelou stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a v souladu s vyhl. MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Dále bude projektová dokumentace (ve všech čtyřech etapách) splňovat platnou legislativu ČSN a EN.

V projektové dokumentaci budou zpracované všechny požadavky veřejnoprávního jednání včetně požadavků a připomínek příslušných orgánů státní správy. Součástí předmětu díla je i geodetické zaměření, prověření umístění sítě technické infrastruktury a výkon **autorského dozoru** po dobu realizace díla a při přejímacím řízení díla – včetně součinnosti při kolaudaci stavby.

---

### Řešené území a širší vztahy:

Řešeným územím je ulice Janovského v úseku mezi Strossmayerovým náměstím a ulicí Strojnická včetně návazných křížení s ulicemi Pplk. Sochora, Heřmanova, Šternberkova, Veletržní a Šimáčkova. Návrh bude přímo navazovat na okolní veřejná prostranství. Bude respektován především stávající dopravní systém okolních ulic a vazba na Strossmayerovo náměstí na jižním konci ulice. Projekt bude koordinován s probíhajícími akcemi Koncepční studie ulic Veletržní a Dukelských hrdinů „Letenský kříž“ (zadavatel: KVP IPR) a se Studií „Přeměna ulice Antonínská“ (zadavatel: MČ Praha 7). Zároveň bude brát v úvahu projekt „Modernizace trati Praha – Kladno s odbočkou na Letiště VH v úseku Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“ (zadavatel: SŽDC) v aktuálním znění, jejíž součástí je možné vytvoření přímého pěšího průchodu z ulice Janovského na Výstaviště. Ulice Janovského byla součástí projektu zklidňování – zóna 30. Koncepce tohoto projektu pro ulici Janovského bude do návrhu zpracována. K těmto akcím budou zpracovateli předány potřebné podklady. Ul. Janovského bude dále členěna na šest úseků vymezených osami na ní kolmých ulic pro účely nacenění projektu v rámci položkového rozpočtu a možnosti postupné realizace.

### **Požadavky na navrhované řešení úprav parteru a povrchů:**

**Návrh řešení musí v maximální možné míře dodržet standardy dle Manuálu tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy 2014/06.**

#### Chodníky:

Předpokládá se kompletní výměna asfaltových povrchů, povrchů z betonové dlažby, případně jiných dlážděných či poškozených povrchů chodníku za povrch tvořený pražskou mozaikou dle požadavků orgánů památkové péče. V odůvodněných případech může dojít k návrhu změny šířky chodníku. Součástí projektu pro stavební povolení budou i úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### Vegetační prvky:

V návrhu je třeba prověřit možnost rozmístění vzrostlých stromů či stromořadí s ohledem na přesné umístění sítí technické infrastruktury, do kterých by navržená výsadba neměla zasahovat. Zadavatel považuje za zásadní umístit stromy především v úseku prvních dvou bloků ulice Janovského přímo navazujících na Strossmayerovo náměstí. V případě, kdy nepůjde navrhnout stromy do prostoru chodníků z důvodu kolize se sítěmi technické infrastruktury, bude prověřeno umístění stromů do prostoru vymezeného pro parkování doplněním stromů mezi jednotlivá parkovací stání. Počet umístěných stromů bude upřesněn v průběhu prvních konzultací po analýze možností umístění zeleně bez dotčení sítí technické infrastruktury. Druh stromů bude jednoznačně určen po konzultaci s OŽP ÚMČ P7 a TSK a bude vycházet z taxonů pro místo vhodných.

#### Parkování:

Návrh prověří způsob dopravního řešení v ulici, specifikuje povrchy a prostorové vymezení parkovacích stání. Parkování může být v rámci návrhu upraveno, nemělo by však dojít ke snižování kapacity parkovacích stání. Případný úbytek parkovacích stání je možný pouze z důvodu umístění vzrostlých stromů, případně i v situaci, kdy si to vynutí dopravně technické důvody. V tomto případě však bude prověřena možnost nahrazení tohoto úbytku v jiných částech ulice, kde to prostorové podmínky umožní. Na hranici s chodníky bude preferováno vyzarování parkovacích stání obrubníky, které umožní řešení bez použití vyzarovacích sloupků.

#### Vybavení parteru:

Městský mobiliář bude v návrhu sjednocen. Součástí návrhu bude revize rozmístění a podoba stání kontejnerů na tříděný dopad v celé ulici. Na křižovatce Šternberkova a Janovského je třeba navrhnout přesunutí kontejnerového stání na jiné vhodnější místo mimo pohledovou osu ulice.

V úseku ulice Janovského mezi ulicemi Strojnická – Šimáčkova bude před domem č. p. 992/46 ve vlastnictví Židovské obce v Praze provedena esteticky i provozně vhodnější úprava tohoto prostoru, se zachováním požadovaných bezpečnostních opatření. Dále bude v tomtéž úseku vhodně kultivován prostor před mateřskou školou č. p. 995/52 s ohledem na zvýšený pohyb dětí. Cílem je zajistit nejen bezpečí, ale také uživatelsky přívětivé a dětem přátelské prostředí. Je třeba zachovat široký kvalitní prostor chodníku u základní školy na Strossmayerově náměstí s ohledem na bezpečnost dětí.

V rámci návrhu dojde k prověření umístění pitek např. v prostoru před ZŠ a případně také MŠ.

Návrh předpokládá podrobnější prověření umístění sloupků v parteru. Tyto prvky je doporučeno minimalizovat a umísťovat pouze v místech, kde hrozí reálné nebezpečí vjíždění vozidel na chodník.

### Sítě technické infrastruktury:

Součástí návrhu bude návrh nezbytných přeložek sítí technické infrastruktury. Zásahy do těchto sítí budou pokud možno minimalizovány a navrženy pouze v odůvodněných případech.

### **Projektová dokumentace bude zpracována v těchto etapách:**

- I. etapa vypracování studie
- II. etapa vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení */dále jen DSP“/*
- III. etapa vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby */dále jen „DPS“/*
- IV. etapa výkon autorského dozoru

Projektová dokumentace bude zpracována etapově: nejprve ve verzi studie, která bude předjednána se všemi dotčenými orgány, následně po schválení studie Radou MČ Praha 7 bude pokračovat II. etapa projektových prací včetně zajištění inženýrské činnosti až do získání pravomocného stavebního povolení. V případě, že bude z důvodu přeložek sítí vyžadováno územní rozhodnutí, bude v rámci II. etapy vedeno společné územní a stavební řízení. Na základě výzvy objednatele bude pokračovat III. etapa vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a následně na výzvu objednatele IV. etapa výkonu autorského dozoru při realizaci stavby. (II., III. a IV. etapa se týká pouze dílčích částí A a B viz řešené území – příloha č. 1 této specifikace).

### **I. Etapa:**

#### **Vypracování ověřovací studie včetně geodetického zaměření a projednání s dotčenými orgány**

- v termínu dle Smlouvy o dílo č. 2018/OIVZ/014, rozsahem i obsahem splňující požadavky stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Zhotovitel je povinen před odevzdáním dokumentace toto dílo projednat na min. 3 osobních jednáních v místě zadavatele a zapracovat jeho případné připomínky.

Ověřovací studie bude dodána v počtu 2 paré + 1x CD s předmětem studie v elektronické podobě a doručena do sídla zadavatele.

Součástí studie bude předběžný propočet předpokládaných investičních nákladů (digitálně na CD).

#### **Požadované projednání studie:**

- min. 3 jednání s MČ Praha 7, resp. s kontaktní osobou ve věcech technických - (koncept, v detailu, před odevzdáním)
- dopravní Komise RMČ
- správci TI
- KVP IPR
- DPP
- TSK
- NPÚ
- Policie ČR
- příp. další potřebné dotčené orgány státní správy

#### **Studie bude zpracována a odevzdána minimálně v následujícím rozsahu:**

- o 2x tištěné paré ve formátu složené A3 obsahující:
  - textová zpráva včetně hrubého odhadu investičních nákladů
  - 1x situace navrhovaného řešení 1:500
  - 5x detail řešení v měřítku 1:200 *(dle přílohy této specifikace – Řešené území)*

- 2x řezy územím v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
- 2x vizualizace – z pohledu chodce – minimálně jedna zahrnující příklad řešení vzrostlé zeleně
- ideové řešení celého prostoru
- písemná vyjádření DOSS
- 1 elektronické paré ve formátech umožňujících další práci s textem a s daty (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.ppt, apod.)
- prezentace výsledných výstupů studie veřejnosti v místě a čase zvoleném zadavatelem

## **II. Etapa:**

### **Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení /dále jako „DSP“/, zajištění inženýrské činnosti až po vydání pravomocného stavebního povolení (včetně vyjádření potřebných DOSS), kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu tomuto stupni zpracování PD**

- v termínu dle Smlouvy o dílo č. 2018/OIVZ/014, rozsahem i obsahem splňující požadavky stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Zhotovitel je povinen před odevzdáním dokumentace toto dílo projednat na min. 2 osobních jednáních s objednatelem a zapracovat jeho případné připomínky.

Projektová dokumentace pro stavební povolení (včetně pravomocného stavebního povolení a vyjádření DOSS: Hygienická stanice hl. m. Prahy; Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy; OPP MHMP; OŽP MČ P7, TSK atd.) bude dodána v počtu 6 paré + 3x CD s předmětem dokumentace v elektronické podobě a doručena do sídla zadavatele.

Součástí II. etapy bude i získání územního souhlasu v případě, že bude z důvodu přeložek sítí vyžadováno.

Součástí projektové dokumentace bude kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu tomuto stupni zpracování PD a který bude vypracován pro jednotlivé úseky ulice Janovského vymezených osami na ní kolmých ulic (digitálně na CD).

#### **Požadované projednání dokumentace pro stavební povolení:**

- min. 2 jednání s MČ Praha 7, resp. s kontaktní osobou ve věcech technických (v průběhu a před odevzdáním)
- TSK
- kompletní inženýring, zajištění vyjádření DOSS
- prezentace výsledných výstupů veřejnosti v místě a čase zvoleném zadavatelem

#### **DSP bude zpracována a odevzdána minimálně v následujícím rozsahu:**

- 6x tištěné paré ve formátu složené A4 obsahující:
  - textová zpráva včetně předběžného kontrolního rozpočtu, který bude vypracován pro jednotlivé úseky ulice Janovského vymezené osami kolmých ulic, aby bylo možné provádět rekonstrukci ulice po etapách
  - 1x situace navrhovaného řešení 1:500
  - 5x detail řešení křižovatek v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
  - 4x řezy územím v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
- písemná vyjádření DOSS
- 3 elektronické paré ve formátech umožňujících další práci s textem a s daty (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.ppt, apod.)

### **III. etapa:**

#### **Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby /dále jako „DPS“/ v souladu s platným stavebním povolením a závaznými stanovisky DOSS, soupis prací, dodávek a služeb a kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu tomuto stupni zpracování PD**

- v termínu dle Smlouvy o dílo č. 2018/OIVZ/014, rozsahem i obsahem splňující požadavky stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a v souladu s vyhl. MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Zhotovitel je povinen před odevzdáním dokumentace toto dílo projednat na minimálně 2 osobních jednáních s objednatelem a zapracovat jeho případné připomínky.

Projektová dokumentace pro provedení stavby (schválená Stavebním úřadem Ú MČ P7, včetně pravomocného stavebního povolení a vyjádření DOSS) bude dodána v počtu 6 paré + 3x CD s předmětem dokumentace v el. podobě a doručena do sídla zadavatele.

Součástí projektové dokumentace bude soupis prací, dodávek a služeb a kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích vyhlášek a odpovídající stupni zpracování PD (obojí též digitálně na CD).

#### **Požadované projednání dokumentace pro stavební povolení:**

- min. 2 jednání s MČ Praha 7, resp. s kontaktní osobou ve věcech technických (v průběhu a před odevzdáním)
- TSK
- kompletní inženýring

#### **DPS bude zpracována a odevzdána minimálně v následujícím rozsahu:**

- o 6x tištěné paré ve formátu složené A4 obsahující:
  - textová zpráva včetně předběžného kontrolního rozpočtu, který bude vypracován pro jednotlivé úseky ulice Janovského vymezené osami kolmých ulic, aby bylo možné provádět rekonstrukci ulice po etapách
  - 1x situace navrhovaného řešení 1:500
  - 5x detail řešení křižovatek v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
  - 4x řezy územím v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
- o písemná vyjádření DOSS
- o 3 elektronické paré ve formátech umožňujících další práci s textem a s daty (\*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.ppt, apod.)

### **IV. etapa:**

#### **Výkon autorského dozoru při stavbě**

- bude prováděn po celou dobu stavby (min. v rozsahu 16-ti návštěv AD – cca 128 hodin), ale vždy v potřebném rozsahu, a to formou účasti při kontrolních dnech a při občasných návštěvách stavby (na vyzvání), po posouzení vhodnosti skutečně použitých materiálů a při řešení problematických okruhů vyvstalých při stavbě po odkrytí konstrukcí.

Součástí autorského dozoru je i účast při přejímacím řízení díla/stavby – včetně součinnosti při přejímce či kolaudaci stavby nebo vypořádání dotazů účastníků v průběhu zadávacího řízení.