

SMLOUVA
uzavřená ve smyslu § 269, odst. 2, zák.č. 513 / 1991 Sb
/ obch. Zákoníku /
o poskytování bezpečnostní služby

Evid. Číslo 147/2013
objednavatele :

Evid. Číslo 26.06/2013
poskytovatel :

Poskytovatel : **WAZA Security spol. s r.o.**
sídlo: Smetanovo nábřeží 327/14 Praha 1 – Staré Město 110 00
fakturační adresa : Sukova 1260, 530 02 Pardubice
zastoupený : Martinou Pavlíčkovou
jednatelkou společnosti

bank. spojení : eBanka a.s.
číslo účtu :
variab. symbol : číslo příslušné faktury
IČO : 27617874
DIČ : CZ27617874
registrace : OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka
119262, zápis proveden 21.11.2006

Objednavatel: **Rozvojový fond Pardubice a.s.**
sídlo: U Divadla 828, Zelené předměstí 53002 Pardubice

zastoupený: ing. Martinem Charvátém členem
představenstva a ředitelem a.s..

bank. spojení:
číslo účtu:
IČO : 25291408
DIČO : CZ25291408

II. PŘEDMĚT SMLOUVY :

Předmětem smlouvy je poskytování bezpečnostní služby při ochraně a ostraze osob a majetku objednavatele.

Poskytovatel služby je v souladu se zákonem č. 455 / 1991 Sb. O živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů k uvedení činnosti oprávněn na základě Koncesní listiny vydané Okresním živnostenským úřadem v Praze 3 dne 12.04.2007 pod čj. ZIV/U5408/2007/Ned ev. č.310003-685826618 registrované na Živnostenském úřadě v Praze 3 s oprávněním provozovat živnost od 12.04.2007.

Zavazuje se smluvenou službu poskytovat v následujících oblastech činnosti :

1. Otevírání objektu č.p. 60 tř. Míru, Pardubice od pondělí do pátku v čase od 5 hodin v sobotu a v neděli v čase od 6 hodin, zavírání objektu č.p. 60 a 90 tř. Míru, Pardubice od pondělí do neděle – v čase 22 hodin.
2. kontrolovat všechny bloky budovy A, B, C, D projít všechna patra a chodby objektu a výtahy zda se tam nenachází nežádoucí osoby. Kontrolovat sklepní prostory, parkoviště, toalety a veřejná WC a prostory kolem Machoňovy pasáže, všechny vstupy a mříže musí být řádně uzamčeny.
3. Pravidelná a namátková kontrola v prostorách pasáže
4. Napojit elektronický zabezpečovací systém objektu objednavatele, specifikovaného dále, na Pult centralizované ochrany (dále jen PCO) poskytovatele, provést zkoušku funkčnosti a dnem uvedeným v Protokolu o zkouškách převzít objekt ke střežení PCO, spočívajícím v činnostech uvedených v bodě 2. a 3.

Specifikace objektu :

Název a přesná adresa : objekt č.p. 60 tř. Míru Pardubice – Machoňova Pasáž
účel využívání : bytový dům s komerčními prostory

Součásti elektronického zabezpečovacího systému : (dále jen EZS)

- a) elektronická zabezpečovací signalizace (EZS) - k signalizaci násilného vniknutí do objektu nebo ohrožení života a zdraví osob (ČSN 334590) – **přenos modulem**
 - b) služba může být vyžádána telefonicky jako tísňové volání odpovědnou osobou objednavatele.
2. Provádět monitoring SYSTÉMU na dispečink PCO se záznamem o přijatých signálech a s uvedením časových údajů.
 3. V případě signálu vyslat na objekt, napojený na PCO, zásahovou skupinu PCO (dále jen ZS PCO), k prověření důvodnosti signálu a případnému opatření k zadržení nebo vytlačení narušitele. .

Režim poskytovaných služeb :

Smluvená služba podle bodu č.1 až 4 bude zajišťována následovně:

NEPŘETRŽITĚ

III. ČAS PLNĚNÍ :

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

IV. CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ :

Dohodou smluvních stran se stanovuje smluvní cena za služby, poskytnuté v souladu s touto smlouvou, fixní měsíční částkou ve výši 1000 ,- Kč za každý započatý měsíc. Tato cena je bez DPH, které činí 21%.

Smluvní cena bude poskytovatelem fakturována vždy nejpozději do 10. dne v následujícím měsíci.

Poskytovatel si je vědom povinnosti zajistit, aby faktura měla náležitosti daňového dokladu v souladu s obecně právní úpravou.

Objednavatel se zavazuje hradit smluvní cenu podle této smlouvy bezhotovostním převodem peněžitě částky na účet poskytovatele u jeho banky, uvedený v čl. I. této smlouvy. Jako variabilní symbol bude vždy uvádět číslo příslušné faktury vystavené poskytovatelem. Peněžitý závazek je splněn vždy až připsáním dlužné částky na účet poskytovatele v souladu s § 339, odst.2 obch. zákoníku.

Smluvní cenu uhradí objednavatel vždy nejpozději k datu splatnosti, uvedenému na faktuře - daňovém dokladu, který se stanovuje 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.

V případě nedodržení termínu splatnosti se objednavatel zavazuje v souladu s § 369, odst.1 obchodního zákoníku, uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z jednotlivých dlužných částek na základě vystavených a převzatých faktur za každý den prodlení až do zaplacení celé částky.

Objednavatel souhlasí s navýšením ceny za službu o průměrnou roční míru inflace sdělenou ČSÚ v každém roce. Cena za službu bude upravena vždy do konce 1. čtvrtletí roku následujícího, s platností od 1.1. téhož roku tak, že za 1. čtvrtletí bude řešena samostatnou fakturou a počínaje 2. čtvrtletím bude součástí jednotné ceny za službu, upravené příslušným číslováním dodatkem k původní smlouvě.

V. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE :

1. Objednavatel je povinen zadat odborné firmě servis a pravidelné revize EZS podle ČSN 334590 nebo normy, která uvedenou normu případně nahradí.
2. Objednavatel je povinen na žádost odpovědného pracovníka poskytovatele umožnit v dohodnutém termínu prohlídku objektu z hlediska možného vzniku poruchy zabezpečovacího zařízení a provedení cvičné zkoušky signalizace a prověření způsobu zásahu zásahovou jednotkou poskytovatele.
3. Objednavatel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se předmětu smlouvy a souvisejících skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti smlouvy.
4. Objednavatel se zavazuje nejpozději dnem převzetí objektu ke střežení PCO předat poskytovateli následující klíče od vstupu do :

viz příloha č.1 této smlouvy

O předání klíčů bude zástupci smluvních stran sepsán Protokol o předání a převzetí klíčů, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy (příloha č.1). Po eventuelní výměně zámků je povinen ihned provést výměnu klíčů uložených u poskytovatele.

5. Objednavatel je povinen oznámit ihned všechny změny v objektu, které by při neoznámení ovlivnily kvalitu zásahu a mohly ohrozit životy a zdraví pracovníků poskytovatele, kteří budou provádět zásah (např. změny dispozice v objektu, změny v rozvodech energií, změny odpovědných a oprávněných osob, telefonních čísel na objektu apod.)
6. V případě požadavku objednavatele na mimořádnou ostrahu přilehlých objektů a dalších prostorů bude účtována částka 250,-Kč za hodinu a pracovníka a dále dle dohody.
7. Při předání objektu do ostrahy objednavatel předá dokumentaci zdolávání požáru.

VI. POVINNOSTI POSKYTOVATELE :

1. Poskytovatel je povinen provést zásah svou ZS PCO, jejíž členové budou ve viditelně označených uniformách WAZA SECURITY. Na požádání zástupce objednavatele jsou tyto pracovníci povinni předložit služební příkaz, který je platný spolu s občanským průkazem. Pracovníci budou patřičně vybaveni k provedení kvalifikovaného zásahu na objektu.

2. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se předmětu smlouvy a souvisejících skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti smlouvy.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ :

Smluvní vztah lze ukončit vzájemnou dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta se stanovuje tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé straně doporučenou poštou. V případě nedoručitelnosti se považuje výpověď za doručenou 30 dní po podání poštovní zásilky.

Pro případ, že objednavatel neuhradí alespoň dvě po sobě jdoucí faktury za služby podle této smlouvy, vyhrazuje si poskytovatel právo písemně odstoupit od smlouvy, účinnost odstoupení nastává 15 dnů od doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

Změny a doplňky smlouvy jsou možné po dohodě smluvních stran, výhradně však v písemné formě číslovaným dodatkem smlouvy.

Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Obě strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu smlouvy i o všech skutečnostech, o kterých se v rámci jejího plnění informovaly a tyto mají zůstat před třetími osobami utajeny.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a poskytovatel jeden.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnost nastává dnem převzetí objektu ke sřežení .

Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou seznámeni s obsahem textu smlouvy, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne: 1.7.2013

Ing. Martin Charvát
člen představenstva a ředitel a.s.

Martina Pavlíčková
jednatel společnosti

Rozvojový fond Pardubice a.s. -6-

U Divadla 828, 530 02 Pardubice
IČ: 252 91 408 DIČ: CZ25291408

PROTOKOL

předání a převzetí klíčů

(název a adresa objektu)

Poskytovatel : **WAZA security spol. s r.o.**
sídlo: Smetanovo nábřeží 327/14 Praha 1 – Staré Město 110 00
Zastoupený : **Martinou Pavlíčkovou- jednatelem společnosti**

Objednavatel : **Rozvojový fond Pardubice a.s**
sídlo: U Divadla 828, Zelené předměstí 53002 Pardubice

Zastoupený : **ing. Martinem Charvátém ředitelem a.s. členem představenstva**

Obě smluvní strany potvrzují, že dnešního dne došlo k předání a převzetí níže uvedeného klíče od :

Klíč.č.	označení vstupu
1 H7	H7 – vstup do pasáže, mříže, vstupy do vchodů ABCD, průchody na parkoviště A a C a vstup č.p. 90
2 005	Centrální klíč pro suterén
3 100	Vstup z podzemního parkoviště na veřejné WC
4 104	Mříže ke vstupu na veřejné WC

Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni jednat jménem svých firem.

V Pardubicích dne: 1.7.2018

za objednatele
Ing. Martin Charvát
člen představenstva a ředitel a.s.

za poskytovatele
Martina Pavlíčková
jednatel společnosti