

KUPNÍ SMLOUVA č. 1423/2018 1354056

ZEMĚDĚLSKÁ AKADEMIE HOŘICE - STŘEDNÍ ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA Riegrova 1403, 508 01 HOŘICE	Čís. dopur.
Vydáno dne 19.7.2018	Zpracovatel
29.10.2018	Ukl. znak
Čj.	
Vyřízeno dne	

Prodávající:	Zemědělská akademie Hořice	
Adresa:	Riegrova 1403, 508 01 Hořice	
Zastoupený:	Ing. Stanislavem Neumanem, ředitelem akademie	
Zápis v OR:	-	
IČO:	06668364	DIČ: CZ 06668364
Bank. spojení:	KOMERČNÍ BANKA, a.s. HOŘICE	č. účtu: KB 115-755890127/0100
Telefon:	493 623 021	Fax:
	je - plátce DPH	E-mail: info@gozhořice.cz

Kupující:	Cerea, a.s.	
Adresa:	Dělnická 384, 531 25 Pardubice	
Zastoupený:	Ing. Milan Fiedler, vedoucí útvaru rostlinných komodit	
Zápis v OR:	Krajský soud v Hradci Králové, sp. zn. B 621	
IČO:	46504940	DIČ: CZ46504940
Bank. spoj.:	KB Pardubice	č. účtu: ██████████
Internet:	www.cerea.cz	E-mail: cerea@cerea.cz
Telefon:	466050111	Fax: 466050190

1. Předmět smlouvy, množství, cena

Druh výrobku	NÁKUP (množství v t)	Cena (Kč/t)	SKLADOVÁNÍ (množství v t)	Místo dodání (VNS)	Poznámka
Pšenice potravinářská	15	4.750			
Pšenice - tržní					
Pšenice - krmný fond					
Ječmen ozimý - tržní	30	4.450			
Ječmen ozimý - krmný fond					
Ječmen jarní - tržní					
Ječmen jarní - krmný fond					
Ječmen sladovnický					
Žito					
Oves - tržní					
Oves - krmný fond					
Triticale - tržní					
Triticale - krmný fond					
Kukuřice					
Hrách					
Semeno řepky	154	9.600			
Semeno slunečnice					
Semeno hořčice					
Sojové boby					

V případě prodlevy kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny se zavazuje uhradit prodávajícímu v případě, že jej k tomu vyzve a stanoví způsob úhrady, úrok z prodlení. Výše úroků z prodlení odpovídá roční výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení druhou ze smluvních stran.

5.

Závěrečná ustanovení


Veškeré změny a doplňky ke kupní smlouvě mohou být učiněny výhradně písemnou formou po dohodě obou smluvních stran, jiná než písemná forma je vyloučena.

Ostatní pravidla, která nejsou výslovně upravena zněním této kupní smlouvy, se řídí obecnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavřená kupní smlouva je platná a účinná ode dne podpisu smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.


Smluvní strany si smlouvu přečetly, jsou si vědomy právních důsledků a na důkaz své pravé vůle připojují oprávnění zástupci stran své podpisy.

V Pardubicích dne: 20.4.2018


Kupující:

Ing. Milan Fiedler
vedoucí útvaru rostlinných komodit

Prodávající:


ZEMĚLSKÁ AKADEMIE HOŘICE -
STŘEDNÍ ŠKOLA ①
A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA
Riegrova 1403, 508 01 HOŘICE

Název pěstitele:	Zemědělská akademie Hořice
Obchodní název hospodářství:	Riegrova 1403
Ulice	
PSC, místo, stát	508 01 Hořice
Plodiny	Obiloviny, řepka,
Celková velikost hospodářství:	
Geografické souřadnice hospodářství, (i pronajatého, nepovinný údaj)	50.3690908N, 15.6434808E
Území NUTS II (je-li k dispozici)	05

Prosím zaškrtněte příslušné políčko

č.	Požadovaná dokumentace a informace	Potvrzení	
		Ano	Ne
1	Je k dispozici dokumentace dokládající soulad s požadavky ISCC*, včetně map všech polí, jejich velikosti, zákonných práv na farmu, smluvních dohod se subdodavateli a prvních sběrných míst, dodacích listů / hmotnostních listků pro první sběrná místa.	x	
2	Potvrzujete, že od 1/1/2008 nedošlo k žádné přeměně půdy (veškerá vlastněná i pronajatá půda)?	x	
3	Potvrzujete, že po 1/1/2008 nebyla přeměněna v zemědělskou půdu žádná půda s vysokou hodnotou biodiversity, velkou zásobou uhlíku ani žádná rašeliniště?	x	
4	Statut zemědělce s kontrolou podmíněnosti (Cross Compliance /CC) můžete být prokázán relevantní dokumentací (např. kopie aplikačního formuláře CC). V případě nesplnění tohoto požadavku, je nutné použít formulář Vlastní prohlášení ISCC / Sebehodnocení.	x	

Prosím zaškrtněte příslušné políčko :

- Současná standardní hodnota se používá pro přiznání skleníkových plynů .
- Aktuální výpočet se používá pro přiznání emisí skleníkových plynů .

Tímto prohlašuji, že jsou splněny všechny zákonem předepsané povinnosti a že mé aktivity na celé mnou vlastněné a pronajaté půdě jsou v souladu s požadavky ISCC*. Dále souhlasím s tím, že kontrolou certifikačních orgánů nebo ISCC mohou soulad s požadavky ISCC na mých pozemcích zkontrolovat.

Evidence / nálezy k výše jmenovaným požadavkům jsou k dispozici a mohou být během kontroly na žádost předloženy. V případě zjištění, že požadavky nejsou splněny (např. není k dispozici dokumentace, nebo není kompletní) je nutné navíc vyplnit samostatný seznam nesrovnalostí a definovat nápravné kroky.

Datum: 9.7.2018
Jméno a podpis :

**ZEMĚDĚLSKÁ AKADEMIE HOŘICE -
STŘEDNÍ ŠKOLA
A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA
Riegrova 1403, 508 01 HOŘICE**

* Požadavky ISCC a systémové dokumenty jsou k dispozici na internetové stránce ISCC (www.iscc-system.org)

Údaje o dodavateli biomasy - audit ISCC EU, GMP+/GTP

Příloha č. 1 dle S31, r03, vzor

Obchodní jméno: Zemědělská akademie Hořice		IČ: 06668364	
Adresa: Riegrova 1403, 508 01 Hořice		Kontaktní osoba: Pavel	
Telefon: 725 060 363		E-mail: skolnistatekhorice@seznam.cz	
Výměra ha: 274,31		z toho orná 243,82	
Souřadnice GPS: 50.3690908N, 15.6434808E		z toho trvale travních porostů 30,49	
Dotaz		ANO	NE
		Pozn. (doplnění názvů, čísel SAPS atd.)	
1	Dodavatel pracuje podle správné zemědělské praxe, vede záznamy, uvede číslo SAPS (schválení dotace), má LPIS apod. program.	X	
2	Má osevní plány, záznamy k výnosům	X	
3	Používá certifikované osivo - % podíl necertifikovaného (doklady)	X	
4	Používá registrované přípravky na ochranu rostlin (záznamy o druhu, množství na blok, termínu aplikace, záznamy 5 let zpět)	X	
5	Dodržování ochranných lhůt u chemických přípravků	X	
6	Má sklad agrochemických přípravků (včetně náležitostí, kontrola)	X	
7	Zacházení s agrochemií, kontrola postřikovačů, školení pro použití chemických přípravků.	X	
8	Plány hnojení, spotřeby hnojiv na blok/plodinu (záznamy 7 let zpět)	X	
9	Vlastní sklad hnojiv (včetně náležitostí, kontrola)		X
10	Vede záznamy ke spotřebě PHM, nafty na hektar	X	
11	Vlastní čerpací stanici, havarijní plán, kontrola	X	
12	Klasifikace půdy podle ohrožení erozí	X	
13	Nitrátová směrnice, její dodržování	X	
14	Je farma v chráněném krajinném území (CHKO), Natura 2000, jsou zde (která) chráněná zvířata, ptactvo, rostliny, biotopy, rašeliniště,		X
15	Písemné smlouvy s majiteli pozemků	X	
16	Evidence půdy, zemědělská činnost uvedená v Obchodním rejstříku	X	
17	Záznamy kontrol ÚKZUZ, SZIF, SRS, ČIŽP, správní řízení	X	doplnit datum kontroly případně číslo protokolu 23.5.17; 20.2.17
18	Způsob hospodaření (obsah uhlíku a humusu) – má farma živočišnou výrobu? aby nevyčerpal půdu /cca 5 let)	X	
19	Schopnost dodání výpočtu (výměry, výnosy, vlhkost, spotřeba osiv, hnojiv, pesticidů, nafty)	X	
20	Požadavky GMP+/GTP na dopravu (kontrola a čištění ložné plochy před nakládkou, evidence 3 posledních nákladů)		X
21	Identifikace a sledovatelnost komodit	X	
22	Skladování komodit (vlastní nebo pronajatý sklad), zajištění skladů dle zdravotní nezávadnosti	X	
23	Doba skladování komodit (do 1/2 roku, déle)	X	Do 1/2 roku;
24	Evidence skladování, kontrola kvality skladovaných zásob (měření teplot, odběry vzorků – záznamy)	X	
25	Chemické ošetření komodit (druh přípravku, ochranná lhůta)	X	
26	Provádění preventivní asanace, DDD (termín, druh, množství)	X	
27	Posklizňová úprava (vlastní x externí) - kontrola		X
28	Čištění, typ čističky - záznamy		X
29	Sušení: přímý, nepřímý ohřev, druh paliva, jeho evidence		X
30	BOZP, PO (kategorizace prací, školení, OOPP)	X	
31	Nakládání s odpady (smlouvy o likvidaci, evidence, hlášení, nakládání s nebezpečnými odpady, jméno firmy)	X	
32	Má dodavatel certifikaci ISCC EU aj., GMP+ (jaká)	X	
33	Používání geneticky modifikovaného osiva (GMO), pokud ANO jaké?		X
34	Používání výhradně certifikovaného osiva, doložitelné certifikáty	X	
35	Dodržování ochranných zón (izolační vzdálenosti) v případě sousedství s polem s GM plodinou?	X	

Závěry: vyhovuje / nevyhovuje (nehodící se škrtněte)

Dne: 11.7.2018

Zástupce organizace (podpis), pěstitele:

Audit provedl (podpis):