**Dodatek č. 2**

**ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor – Technologický inkubátor**

**ze dne 28.7.2017**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.**

sídlo: Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

zastoupena Mgr. Pavlem Csankem, předsedou představenstva

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

**ING corporation, spol. s r.o.**

sídlo: Mánesova 1259, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČO 14613794

DIČ CZ14613794

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 648

zastoupena Ing. Jiřím Rosickým, jednatelem

jako „Podnájemce“ na straně druhé

Nájemce a Podnájemce (označováni dále jako „Smluvní strany“) uzavírají tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 28.7.2017 (dále jako „Dodatek“)

**I.**

**Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na doplnění článku V. Úplata za podnájem o nový odstavec 14 smlouvy o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 28.7.2017, který zní:

„Dle dohody Smluvních stran se Podnájemce zavazuje dále uhradit Nájemci mimořádné nájemné na celou dobu trvání nájmu, a to nejpozději do 10.9.2018 ve výši 59 747,65 Kč bez DPH, a to na základě daňového dokladu vystaveného Nájemcem. Dnem uskutečnění tohoto zdanitelného plnění je den nabytí účinnosti tohoto Dodatku. Takto stanovené mimořádné nájemné nezahrnuje DPH, které je Podnájemce povinen uhradit spolu s nájemným ve výši odpovídající aktuálním právním předpisům. Spolu s mimořádným nájemným je Podnájemce povinen hradit nájemné v rozsahu a lhůtách, jak je stanoveno v čl. V. odst. 2 Smlouvy. Mimořádné nájemné je na základě vystaveného daňového dokladu splatné včetně příslušné částky DPH na účet Nájemce č. 5268368052/5500 vedený u Raiffeisenbank nejpozději do 10.9.2018. Nájemce vystaví předmětný daňový doklad nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.“

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Ostravě dne

………………………………….. …………………………………..

za Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. za ING corporation, spol. s r.o.

Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva Ing. Jiří Rosický, jednatel