

SMLOUVA O DÍLO Č. S18-1022

uzavřena podle § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

Projekt: PR18-0643

Váš obchodní zástupce

Mobil

E-Mail

Datum tisku

22.8.2018

I. Smluvní strany

Dynal, s.r.o.

se sídlem **Vrchlického 13, Čistá u Rakovníka, PSČ 270 34**

zastoupena jednatelem společnosti Martinem Sklenářem

IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

bankovní spojení : **UniCredit Bank**

tel./fax: 313 549 389, 313 549 413

společnost je zapsána u Městského soudu v Praze v odd. C, č. vložky 35722

jako zhotovitel

a

Domov PETRA

Mačkov 79

388 01 Blatná

IČ: 70871779

DIČ: CZ 70871779

Telefon:

jako objednavatel

II. Předmět díla

1. Předmětem díla podle této smlouvy je výroba a montáž plastových oken dle následující specifikace, dále také demontáž původních oken a zednické práce k demontáži a montáži.

2. Specifikace výrobků k dodání:

Barva profilů - bílá/bílá.

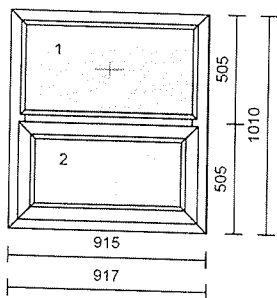
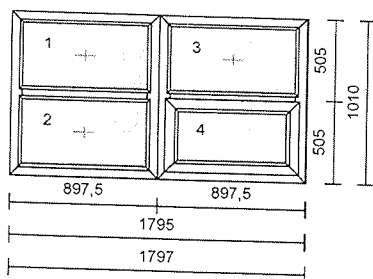
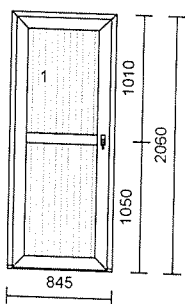
Okna a dveře budou vyrobeny z plastových profilů **ALUPLAST - IDEAL 2000,5000, sliding window**.
Kování ROTO NT stříbrné s jedním bezpečnostním prvem - standardně dodávané s mikroventilací
- pouze okna a balkonové dveře.

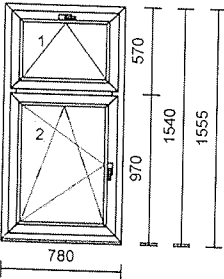
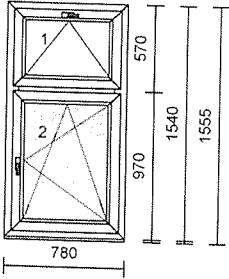
Vchodové dveře kování ROTO Door Safe Tando - 3 bodový bezpečnostní zámeček.

Zasklení izolačním dvojsklem 4-16TGI+Argon-4 1,1kW
dvojsklem 4-16TGI+Argon-4 1,1kW/kathedral
makrolon 16mm mléčný

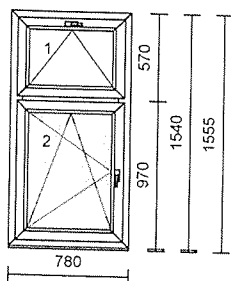
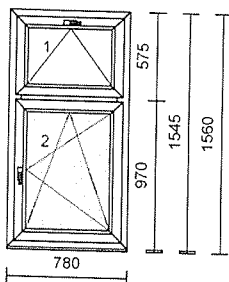
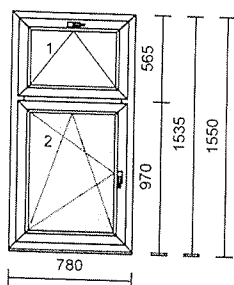
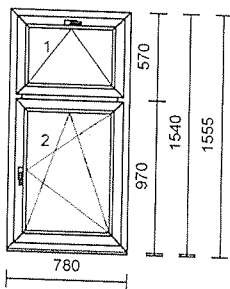
Kotvení plastových oken na **turbošrouby**.

Položka	Množství	Popis		
1	1 ks	Série: aluplast IDEAL 2000 Rám: Rahmen 70mm bez prahu. Křídlo: T-Křídlo BD 95mm fv. 3K Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: VD levé kolík 1kř D45 Výplň: 2 * Polykarbonát 16 mm Příčky: 120x41 Sprosse 80mm Rozměry: 845mm x 2060mm Poznámka: VD s nízkým al prahem, oteví. VEN, LEVÉ.		
			Jedn. cena:	19944,13 Kč Cena celkem: 19944,00 Kč
	1 ks	Váleček zámku	Jedn. cena:	586,00 Kč Cena celkem: 586,00 Kč
	1 ks	Oboustranné madlo typu P - barva bílá - úzký štítek	Jedn. cena:	1165,00 Kč Cena celkem: 1165,00 Kč
2	1 ks	Série: aluplast IDEAL 2000 + sliding window Rám: Rám 70 mm 3K Rám 66mm Křídlo: Křídlo 77mm fv. 3K + křídlo 72mm Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: 3 * pevné zasklení, výsuv nahoru Výplň: makrolon 16mm mléčný Spoj: Spoj pero-drazka 2x120116 Rozšíření: Podkladový profil 30x39mm Rozměry: 1795mm x 1010mm		
			Jedn. cena:	19073,26 Kč Cena celkem: 19073,00 Kč
3	1 ks	Série: sliding window Rám: Rám 66mm Křídlo: Křídlo 72mm Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: pevné zasklení, výsuv nahoru Výplň: makrolon 16mm mléčný Rozšíření: Podkladový profil 30x39mm Rozměry: 915mm x 1010mm		
			Jedn. cena:	16276,34 Kč Cena celkem: 16276,00 Kč
4	3 ks	Demontáž původních oken 3 ks x	Jedn. cena:	340,00 Kč Cena celkem: 1020,00 Kč

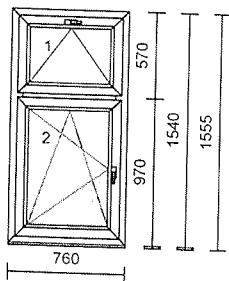
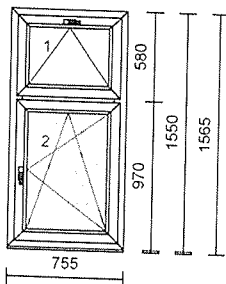
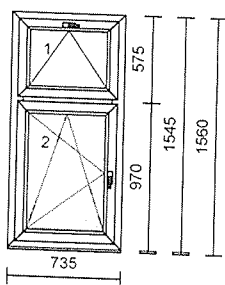
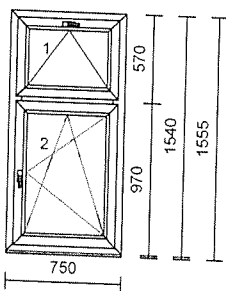


Položka	Množství	Popis			
5	1 ks	Demontáž původních vchodových dveří 1 ks x	Jedn. cena:	564,00 Kč Cena celkem: 564,00 Kč	
6	11,48 m	Montáž plastových oken	Jedn. cena:	188,00 Kč Cena celkem: 2158,00 Kč	
7	5,81 m	Montáž 1-kř. vchodových dveří	Jedn. cena:	280,00 Kč Cena celkem: 1627,00 Kč	
8	15,27 m	Zednické začištění oken a dveří silikonem a olepovací páskou 20mm	Jedn. cena:	185,00 Kč Cena celkem: 2825,00 Kč	
9	214 km	Dopravné	Jedn. cena:	12,00 Kč Cena celkem: 2568,00 Kč	
10	A2	1 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné L Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 780mm x 1540mm	Jedn. cena:	5892,66 Kč Cena celkem: 5893,00 Kč
					
11	A1	1 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné P Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 780mm x 1540mm	Jedn. cena:	5892,66 Kč Cena celkem: 5893,00 Kč
					

Položka	Množství	Popis
12 B1	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné P Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 780mm x 1540mm</p> <p>Jedn. cena: 5892,66 Kč Cena celkem: 5893,00 Kč</p>
13 B2	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné L Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 780mm x 1535mm</p> <p>Jedn. cena: 5888,63 Kč Cena celkem: 5889,00 Kč</p>
14 C1	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné P Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 780mm x 1545mm</p> <p>Jedn. cena: 5896,69 Kč Cena celkem: 5897,00 Kč</p>
15 C2	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné L Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m²K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 780mm x 1540mm</p> <p>Jedn. cena: 5892,66 Kč Cena celkem: 5893,00 Kč</p>



Položka	Množství	Popis
16 D1	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné P Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 750mm x 1540mm</p> <p>Jedn. cena: 5809,60 Kč Cena celkem: 5810,00 Kč</p>
17 D2	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné L Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 735mm x 1545mm</p> <p>Jedn. cena: 5824,66 Kč Cena celkem: 5825,00 Kč</p>
18 F1	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné P Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 755mm x 1550mm</p> <p>Jedn. cena: 5831,14 Kč Cena celkem: 5831,00 Kč</p>
19 F2	1 ks	<p>Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Sklopné (OS převod), Otevíravě-sklopné L Výplň: 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI, OR -14Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Spec. sklo1: katedral Rozšíření: Rozsirenie 15x70mm Rozměry: 760mm x 1540mm</p> <p>Jedn. cena: 5844,55 Kč Cena celkem: 5845,00 Kč</p>



Položka	Množství	Popis		
20 10	10 ks	Demontáž původních oken 10 ks x	Jedn. cena:	340,00 Kč
			Cena celkem:	3400,00 Kč
21 11	46,49 m	Montáž plastových oken	Jedn. cena:	188,00 Kč
			Cena celkem:	8740,00 Kč
22 12	1 ks	Zednické začištění oken	Jedn. cena:	15774,48 Kč
			Cena celkem:	15774,00 Kč

Celková cena položek				154387,31 Kč
Sleva na okna a dveře	z částky:	78613,00 Kč	-24,00 %	-18867,12 Kč
Celková cena bez DPH				135521,88 Kč
DPH			15,00 %	20328,28 Kč
Konečná cena				155850,16 Kč =====

3. Podpisem této smlouvy objednavatel závazně zadává vyrobit a dodat v přechozím odstavci specifikované výrobky. Výslovně přitom potvrzuje, že specifikace odpovídá textem i technickým popisem každé pozici a jím požadovanému výrobku, rozměry jsou uvedeny jako vnější rozměr rámu, okna jsou zobrazena při pohledu zevnitř, dveře při pohledu na panty. Po podpisu smlouvy není možné specifikaci změnit, pouze s písemným souhlasem zhotovitele a po předchozí úhradě nákladů s tím spojených.
4. Montáží se rozumí montáž výrobků do připravených otvorů a seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti. Demontáží, je-li také předmětem díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy, se rozumí odstranění oken a dveří původních z otvorů. Zednickými pracemi k demontáži a montáži, jsou-li také předmětem díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy, se rozumí vybourání původních rámu, případné drobné dozdivání a dále začištění a štukování po usazení oken.
- 5. Platební podmínky**
Platba ceny díla bude proplacena následujícím způsobem:
- záloha ve výši 60% sjednané ceny, tj. 93.000,- Kč vč. 21% DPH bude uhrazena nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy)
 - po převzetí díla bude zhotovitelem vystavena konečná faktura, ve které bude vyúčtován doplatek sjednané ceny
6. Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat bez přerušení. Dojde-li k přerušení montáže, případně nebude-li moci montáž v den oznámený podle čl. II. odst. 8 ani započít, z důvodu stojícího na straně objednavatele (zejména z důvodu stavební nepřipravenosti), dojde k navýšení ceny montáže o náklady a ztrátu zhotovitele, které v důsledku toho utrpěl. Cena za dopravu a montáž je stanovena pro jednorázový odběr díla (v jednom dni), proto v případě nutnosti rozdělení montáže do více dnů z důvodu stojícího na straně objednavatele zaplatí objednavatel za každý další započatý den montáže dopravu částkou 12,- Kč/km + DPH a náklady na ztrátu zhotovitele, které v důsledku toho utrpěl. Zhotovitel je oprávněn tyto náklady, ztrátu a dopravné požadovat zaplatit před dalším pokračování montáže. Obdobně to platí o demontáži a zednických prací, jsou-li také předmětem díla.
7. Termín zahájení montáže (a případně tomu předcházející demontáže) je předpokládán na **26.-27. září 2018**.
Tento termín platí pouze za předpokladu řádného a včasného zaplacení ceny díla nebo její dohodnuté

části a poskytnutí řádné součinnosti objednavatelem.

8. Den zahájení montáže oznámí zhotovitel objednavateli alespoň dva dny předem telefonicky.

III. Odpovědnost za vady díla/ záruka

- Zhotovitel poskytuje na dílo, resp. na jednotlivé složky díla, následující záruku:
 - okna, dveře: záruka 5 let od provedení díla
 - doplňky (parapety, žaluzie, sítě, dveřní výplně, rolety, roletky, kliky v příplacích): záruka 24 měsíců
 - montážní práce: záruka 24 měsíců
 - zednické práce: záruka 24 měsíců

Avšak v případě, že zhotovitel neprovádí montáž, se záruka vztahuje pouze na výrobky jako takové, nikoliv na jejich funkčnost po montáži a délka záruční doby na výrobky je v takovém případě 24 měsíců.

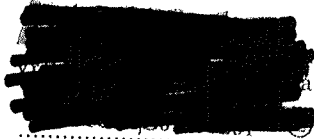
- Po dobu záruky má objednavatel právo uplatnit u zhotovitele požadavek na odstranění vad díla. Zhotovitel bezplatně odstraní vadu díla v době záruky sám nebo prostřednictvím třetí osoby. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednavatel je při uplatnění reklamace povinen předložit tuto smlouvu anebo předávací protokol, byl-li sepsán.
- Objednavatel je povinen předmět díla prohlédnout po provedení díla. Jestliže objednavatel neoznámí zhotoviteli vady díla bezodkladně poté, co je zjistil, nebo v den, kdy měl při vynaložení odborné péče zjistit prohlídkou.
- Zhotovitel posoudí oprávněnost reklamace do 10 dnů po jejím obdržení. Zhotovitel tuto vadu odstraní ve sjednané lhůtě 30 dnů od jejího posouzení. Objednavatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k vykonání úkonů v rámci reklamace.
- Práva a nároky objednavatele vyplývající ze záruky za dílo jsou vyloučeny v následujících případech:
 - závady se vyskytnou vlivem chemického či fyzikálního zatížení, zejména pak působením statických účinků konstrukčních částí stavby jakož i různých stavebních dílů a komponentů a dále v souvislosti s výrazně změněným tepelným působením, např. změnou účelu užívání objektu,
 - závady budou způsobeny působením živočišných nebo rostlinných škůdců,
 - dojde-li ze strany objednavatele nebo třetí osoby k jakýmkoliv úpravám na provedeném díle bez souhlasu zhotovitele,
 - závady vzniknou poškozením osobou nepodléhající zhotoviteli nebo jakoukoliv vnější událostí,
 - závady vzniknou nedostatečnou péčí o dílo nebo jeho části objednavatelem či uživatelem díla,
 - kdy bylo provedeno nesprávné zadání či specifikace výrobků v této smlouvě ve smyslu čl. II. odst. 3 této smlouvy
- Bude-li reklamace objednavatele neoprávněná a zhotoviteli s jejím vyřízením vzniknou náklady (zejména v případě posouzení na místě u objednavatele), zaplatí objednavatel zhotoviteli cestovné částkou 12,- Kč/km + DPH a práci i zmeškaný čas pracovníka zhotovitele na cestě částkou 400,-Kč/ hod + DPH za každou započatou hodinu. Zhotovitel může k požadavku objednavatele v případě neoprávněné reklamace provést opravu, seřízení nebo jinou úpravu díla a objednavatel jí zaplatí jako objednané práce bez souvislosti s touto smlouvou o dílo podle ceníku zhotovitele, případně podle jinak uzavřené dohody.

IV. Další ujednání

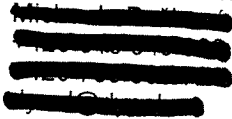
- Po montáži a zednických pracích je objednavatel povinen odstranit z oken, dveří a dalších dodaných výrobků polepovou folii, nejpozději do 1 měsíce od dne montáže. Pro spolehlivý chod výrobků je nutné, aby objednavatel provedl jedenkrát za rok kompletní promazání kování. Objednavatel byl seznámen s problematikou systémového utěsnění 3. spáry, dle ČSN 74 6077 - Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování (aplikace parotěsných a paropropustných membrán k zamezení difuze vzdušné vlhkosti ve spáře PU pěny) a toto řešení nepožaduje, není-li výše v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- Při platbě dle této smlouvy a písemném styku jsou smluvní strany povinny uvádět vždy číslo této smlouvy.
- Smluvní strany svobodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek, a že vyjadřuje jejich svobodnou vůli odpovídající dobrým mravům. Na důkaz bezvýhradného souhlasu s ní pod ní připojují své podpisy.
- Podpisem smlouvy též uděluje objednavatel souhlas zhotoviteli, aby zpracovával a uchovával jeho osobní údaje (dle nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“) či fotodokumentaci stavby, za účelem zpracování, poskytnutí cenových nabídek, smluv a jejich změn, vyhotovení daňových dokladů a to v tištěné formě

i formou elektronických a dalších technických prostředků. Údaje, které budou na základě tohoto souhlasu zpracovávány, zahrnují: název společnosti/jméno, příjmení, titul, místo podnikání/bydliště, fotodokumentaci stavby (pokud je pořízena) IČ, DIČ, číslo bankovního spojení, telefonní a emailové spojení. Souhlas se uděluje na dobu 10 let. Souhlas může vzít objednavatel kdykoliv zpět. Objednavatel si je vědom, že má právo: požadovat informaci, jaké osobní údaje jsou zpracovány, požadovat jakékoliv vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů, vyžádat si přístup k těmto údajům, popřípadě je nechat aktualizovat/opravit, požadovat výmaz těchto osobních údajů, v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů se obrátit na zpracovatele.

V Čisté dne: 16.8.2018



za zhotovitele



A. Marková 3.9.2018



za objednavatele

VLASTA MAROUŠKOVÁ
Marková