

SMLOUVA O DÍLO
Č. j. HS/JI-4605-26/E-2018

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“).

Článek I.
Smluvní strany

objednatel:

se sídlem:

zastoupen:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina

Jihlava, Ke Skalce 4960/32, PSČ 586 04

plk. Mgr. Jiřím Němcem, krajským ředitelem



a

zhotovitel:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Datová schránka:

bankovní spojení:

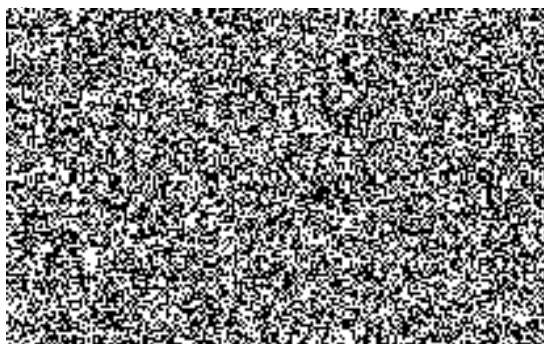
číslo účtu:

tel:

e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

Ing. Jiří Korotvička



Článek II.
Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

a) **Rekonstrukce cvičné věže požární stanice Třebíč.** V rámci provedení díla se jedná především o tyto stavební práce a dodávky:

- nové souvrství střešního pláště ploché střechy
- výměna výplně otvorů ve stejných rozměrech
- nová omítka
- instalace nového stožáru anténního systému
- u cvičné stěny zhotovení oplechování střechy ve stejném rozměru
- zhotovení dřevěné stěny na ocelové konstrukci na jihovýchodním čele věže
- výměna svodů hromosvodu po fasádě a vedení na střeše věže s napojením střešního pláště cvičné věže na stávající zemní prvky
- ostatní práce podle projektové dokumentace a soupisu prací
- likvidace vzniklého odpadu v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb.
- spolupráce při kolaudačním řízení.

Článek III.

Způsob zhotovení a předání díla

(1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat dle schválené projektové dokumentace, s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotoveném díle.

(2) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je nejpozději do **třech (3) měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy. Místem předání díla je **HZS Kraje Vysočina, Požární stanice Třebíč, Žďárského 180,674 01 Kožichovice.**

(3) Při předání staveniště budou určeny kontrolní dny stavby, při kterých bude přítomen vždy minimálně jeden zástupce objednavatele a zhotovitele. O kontrolním dnu se provede zápis ve stavebním deníku.

(4) Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb.. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu prací.

(5) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

(6) Před předáním díla bude provedena kontrolní prohlídka stavby a technickým dozorem objednatele bude vypracován soupis vad a nedodělků s datem jejich odstranění. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

(7) Při předání díla zhotovitel zároveň předá objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k provedenému dílu. Jedná se především o, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, a veškeré doklady potřebné ke kolaudaci a provozu (revizní zprávy, certifikáty, atesty atd.)

(8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši **1.200.614,00 Kč** včetně DPH (slovy: jedenmiliondvěstětisíčšestsetčtrnáctkorunčeských), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

(2) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(3) Cena díla bude zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku.

(4) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované ceny díla na účet banky zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(5) Faktura předložená v prosinci 2018 musí být doručena objednateli nejpozději do 14. dne tohoto měsíce do 13:00 hodin. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce a splatnost bude stanovena na 90 kalendářních dnů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel vzhledem k ročnímu rozpočtovému cyklu organizační složky státu při podstatnějším prodloužení s dodávkou faktury nemůže do uvolnění rozpočtových prostředků v následujícím roce uhradit cenu díla. V tomto případě se objednatel nedostává do prodloužení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodloužení ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednatele nelze proplatit faktury v období od druhé poloviny prosince do konce první poloviny března.

(6) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

(7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodloužení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek V.

Záruka

(1) Záruční doba je stanovena na **pět (5) let** a začíná plynout ode dne předání bezvadného díla objednateli.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek VI.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.
- (2) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.
- (3) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (4) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli v plné výši.
- (5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;
 - c) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - d) náleží-li objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- (6) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- (7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smlouva, jejíž předmět plnění je v hodnotě 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty nebo nižší, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí. Smlouva, jejíž předmět plnění přesahuje hodnotu 50 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, nabývá platnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smlouva, jejíž předmět plnění přesahuje hodnotu 50 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, bude po podpisu oběma smluvními stranami uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

(4) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.

(6) Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

(7) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(8) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží zhotovitel, jeden obdrží objednatel.

(10) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(11) Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet stavby (nabídka zhotovitele ze dne 1. 8. 2018).

10. 09. 2018

V Jihlavě dne

10. 09. 2018

V Kozíchovicích dne

