

Smlouva o nájmu č. 3/B/2006

nebytových prostor, movitých věcí a služeb spojených s jejich užíváním, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č.116/1990 Sb. v platném znění, o nájmu a podnájmu nebytových prostor a podle § 663 a násl. občanského zákoníku mezi:

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing.Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupeno: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]

/ jako nájemce /

I.

Místo nájmu

Pronajímatel má právo hospodaření k budově polikliniky Nemocnice Vyškov, p. o. na pozemku parc. č.3323/20 v obci a kat. území ve Vyškově, ulice Purkyňova 36, 682 01 Vyškov.

II.

Předmět a účel nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce touto smlouvou najímá nebytové prostory ve II. nadzemním podlaží a to dveře č.205, místnost o výměře 21,8 m².

Pronajímané nebytové prostory jsou vyznačeny na Příloze č. 1 této smlouvy.

Účelem pronájmu je provozování činnosti České lékařské komory.

III. Výše úhrady

A. Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [redacted] Kč ročně za 1m2 nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem **11.793,80 Kč ročně**.

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /19%/	[redacted]	[redacted]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod/5%/	[redacted]	[redacted]
- dodávka elektřiny /19%/	[redacted]	[redacted]
- ostatní služby /19%/ /úklid, zajišťování servisu PC, manipulační poplatky	[redacted]	[redacted]
celkem úhrada za služby	21.315,30Kč	25.014,90Kč

C. Náklady na telefonní hovory budou vyúčtovány podle počtu impulsů samostatnou fakturou, jejíž splatnost bude do 10 dnů ode dne doručení.

D. Oddělení OZIS pronajímatele zabezpečí údržbu a servis hardwaru a systémového softwaru zařízení nájemce, servis účetního softwaru nájemce bude zabezpečen nájemcem.

E. Součástí předmětu pronájmu je i hmotný movitý majetek-zařízení a vybavení nebytových prostor movitými věcmi, které jsou specifikovány v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Výše úhrady za pronájem movitých věcí se sjednává dohodou ve výši **1.055,00 Kč ročně /včetně DPH/, z toho měsíční nájem činí 88,00 Kč /včetně DPH/.**

F. Smluvní strany se dohodly, že nájemné a ceny služeb budou upravovány dodatkem k nájemní smlouvě vždy počátkem kalendářního roku, a to s přihlédnutím ke státem přiznané míře inflace a k vývoji úrovně cen vstupů v průběhu roku.
Současně se dohodly na změně nájemného a cen služeb v případě úpravy daňových předpisů.

IV. Splatnost

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.155,50 Kč /včetně DPH/** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10-ti dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky,a.s ve Vyškově, č.ú [redacted]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb. v platném znění.

Způsob užívání

Obě strany konstatují, že ke dni uzavření smlouvy jsou nebytové prostory a movité věci ve stavu způsobilém k obvyklému užívání ke stanovenému účelu. Pronajímatel se zavazuje, že je bude v tomto stavu udržovat a zabezpečovat řádné poskytování služeb, jež je s udržováním nebytového prostoru spojeno.

Nájemce je oprávněn užívat nebytové prostory a movité věci v rozsahu dohodnutém ve smlouvě a hradit náklady spojené s obvyklým udržováním a běžnými opravami až do výše [REDAKCE] č. Je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli tyto opravy, nahlásit nutnost provedení opravy nad tuto částku, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla.

Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele provádět v pronajatých prostorách žádné stavební úpravy. Jakoukoliv změnu či úpravu je povinen předem projednat s pronajímatelem a písemně odsouhlasit.

Nájemce se zavazuje pečovat o to, aby nevznikla na majetku škoda a je povinen se pojistit. Pronajímatel neodpovídá za škody na vnesených a odložených věcech pacientů nájemce. Nájemce odpovídá za zničení, odcizení a za jakékoliv znehodnocení věcí nacházejících se v pronajatých prostorách.

Nájemce se zavazuje oznámit neprodleně pronajímateli instalaci dalších elektrických spotřebičů, které by ovlivnily odběr elektrické energie a dále všechny ostatní skutečnosti rozhodné pro rozsah a způsob užívání nebytového prostoru a hmotného majetku.

Pronajímatel je oprávněn činit prohlídky nebytových prostor touto smlouvou pronajatých v přítomnosti nájemce, a to za účelem kontroly, zda nájemce užívá nebytové prostory řádným způsobem, dále za účelem provádění inventarizací hmotného majetku apod. Nájemce se zavazuje umožnit přístup pronajímateli na jeho požádání.

Nájemce je oprávněn umístit své firemní tabule max. rozměrů 50 x 50 cm u hlavního vchodu do budovy a před vstupem do pronajatých nebytových prostor. Místo a způsob připevnění těchto tabulí upřesní pronajímatel nájemci po vzájemné dohodě. Po skončení nájmu je nájemce povinen firemní tabule odstranit a uvést místo na němž byly umístěny do původního stavu, to vše na svůj náklad.

Nájemce smí přenechat pronajaté nebytové prostory a movité věci na dobu určitou do podnájmu jen se souhlasem pronajímatele.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování právních předpisů z oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny práce u pronajatých nebytových prostor a movitých věcí dle smlouvy. Za tím účelem nájemce prohlašuje, že byl seznámen s pravidly o zabezpečování požadavků BOZP, PO, hygieny práce a způsobem třídění zdravotnického odpadu, které jsou v příloze č. 3 k této smlouvě a tvoří její nedílnou součást.

Nájemce je povinen dodržovat režim uzamykání a odemykání vchodu do budovy polikliniky ve Vyškově, který je uveden v příloze č. 4 k této smlouvě a tvoří její nedílnou součást. Nájemce není oprávněn provést bez písemného souhlasu pronajímatele výměnu zámků.

Nájemce je povinen dodržovat níže uvedené legislativní předpisy a plnit z nich vyplývající zákon o reklamě, zákon o metrologii, ekologické zákony, vodohospodářské zákony, zákony upravující servisní a revizní činnost přístrojů ve vlastnictví nájemce.

Po skončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli pronajaté nebytové prostory ve stavu v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

VI. Ostatní a závěrečná ujednání

Smlouva se sjednává na dobu určitou 5let s účinností od 1. 5. 2006 do 30. 4. 2011.

Smlouvu je možné ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí se lhůtou jeden měsíc. Písemná výpověď musí být doručena druhé straně nejpozději do posledního pracovního dne měsíce a výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení.

Tato smlouva zavazuje pouze její účastníky a nepřechází na jejich právní nástupce.

Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nebytové prostory jsou užívány v [redacted] s uzavřenou smlouvou nebo bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného a úhrad za služby více jak 2 měsíce.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat jen po vzájemné dohodě oběma stranami, a to písemným dodatkem, který bude číselně označen a bude tvořit nedílnou součást smlouvy.

Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Ve Vyškově dne: 20.4.2006

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Nájemce

ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1. 7. 2006 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
 zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
 IČ: 00839205
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
 Číslo účtu: [REDACTED]

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
 zastoupeno: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
 IČO: 47412046
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
 Číslo účtu: [REDACTED]

Na základě článku III. bod F. Smlouvy o nájmu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy (navýšení o 1,9 % ze Státem přiznané míry inflace) a současně se dohodly na změně nájemného a cen služeb v případě úpravy daňových předpisů :

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] ročně za 1m2 nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem 12.033,60 Kč ročně (včetně DPH).

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod/5%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát	[REDACTED]	[REDACTED]
celkem úhrada za služby	21.729,20 Kč	25.502,70 Kč

2./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.215,90Kč** /včetně DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky,a.s ve Vyškově, č. [REDACTED]

4./ Tímto se mění i čl. V. odst. 2 a nahrazuje se zněním:

Nájemce je oprávněn užívat nebytové prostory v rozsahu dohodnutém ve smlouvě a hradit náklady spojené s obvyklým udržováním a běžnými opravami až do výše [REDACTED]. Je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli tyto opravy, nahlásit nu [REDACTED] ení opravy nad tuto částku, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2007.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 20.11. 2006

[REDACTED]

[REDACTED]

Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.11.2006 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258 / jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace a změny výše DPH.

1./ V článku I. se mění: právo hospodaření pronajímatele na právo správy k majetku, viz. Zřizovací listina.

2./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve [REDACTED] měně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem 12.338,80 Kč ročně.

3./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /9%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát,	[REDACTED]	[REDACTED]
celkem úhrada za služby	22.267,20 Kč	26.238,90 Kč

4./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.302,80Kč** /včetně DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky,a.s ve Vyškově, č. [REDACTED]

5./ V článku V. dochází ke změně u přílohy č.3.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2008.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.2 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 19.11.2007

[REDACTED]

Pronajímatel

[REDACTED]

Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006 a dodatku č.2 ze dne 19.11.2007 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] Kč ročně za 1m2 nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem 12.687,60 Kč ročně.

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /9%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /19%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /19%/ /úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, za	[REDACTED]	[REDACTED]
celkem úhrada za služby	22.863,80 Kč	26.943,20 Kč

3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.390,50 Kč** /včetně DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově **XXXXXX-XXXX-XXXX-XXXX-XXXX**

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2009.

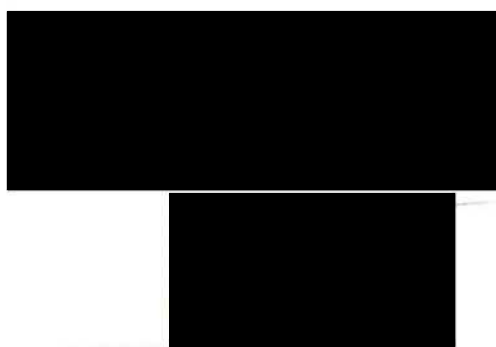
Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.3 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 8.12.2008



Pronajímatel



Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007 a dodatku č.3 ze dne 8.12.2008 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing.Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr.,vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace a změny výše DPH.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem **12.949,20 Kč ročně.**

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

bez DPH *s DPH*

- vytápění /20%/
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /10%/
- dodávka elektřiny /20%/
- ostatní služby /20%/
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajišťování servisu PC/

celkem úhrada za služby **23.320,40Kč** **27.713,80Kč**

3./ Článek III. bod E. se nahrazuje tímto zněním:

Součástí předmětu pronájmu je i hmotný movitý majetek-zařízení a vybavení nebytových prostor movitými věcmi, které jsou specifikovány v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Výše úhrady za pronájem movitých věcí se sjednává dohodou ve výši **1.063,80 Kč ročně /včetně DPH/, z toho měsíční nájem činí 88,70 Kč /včetně 20%DPH/.**

4./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.477,20 Kč** /včetně DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky,a.s ve Vyškově, [REDACTED]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2010.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.4 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 30.12.2009

[REDACTED]

Pronajímatel

[REDACTED]

Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008 a dodatku č.4 ze dne 30.12.2009 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Na základě vrácení části hmotného movitého majetku nájemcem pronajímateli se smluvní strany dohodly na změně smlouvy t a k t o:

1./ Článek III. bod E. se nahrazuje tímto zněním:

Součástí předmětu pronájmu je i hmotný movitý majetek-zařízení a vybavení nebytových prostor movitými věcmi, které jsou specifikovány v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Výše úhrady za pronájem movitých věcí se sjednává dohodou ve výši **186,00 Kč ročně /včetně DPH/, z toho měsíční nájem činí 15.50 Kč /včetně DPH/.**

2./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.404,10 Kč /včetně DPH/** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s ve Vyškově [REDACTED]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. listopadu 2010.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.5 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1paré a pronajímatel 2paré. po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

[REDACTED] 2010

[REDACTED]
Náje

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008, dodatku č.4 ze dne 30.12.2009 a dodatku č. 5 ze dne 1.11.2010 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing.Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr.,vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna.a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění čl. VI. Ostatní a závěrečná ujednání smlouvy takto:

„Smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2015.

Smlouvu je možné ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí se lhůtou jeden měsíc. Písemná výpověď musí být doručena druhé straně nejpozději do posledního pracovního dne měsíce a výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení.

Tato smlouva zavazuje pouze její účastníky a nepřechází na jejich právní nástupce.

Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nebytové prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou nebo bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného a úhrad za služby více jak 2 měsíce.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat jen po vzájemné dohodě oběma stranami, a to písemným dodatkem, který bude číselně označen a bude tvořit nedílnou součást smlouvy.

Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.“

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.6 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1paré a pronajímatel 2paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Doložka podle § 23 zákona č.129/2000 Sb., o krajích v platném znění:

Rada Jihomoravského kraje vyslovila souhlas s uzavřením tohoto dodatku na své 106.schůzi, konané dne 24.2.2011 usnesením č. 7761/11/R 106.

Ve Vyškově 1.3.2011

A large black rectangular redaction box covering the signature area on the left side of the document.A large black rectangular redaction box covering the signature area on the right side of the document.

Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006, uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008, dodatku č.4 ze dne 30.12.2009, dodatku č.5 ze dne 1.11.2010 a dodatku č.6 ze dne 1.3.2011 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se změny výše DPH.

1./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /20%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /14%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /20%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /20%/	[REDACTED]	[REDACTED]
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajištění servisu PC/	[REDACTED]	[REDACTED]
celkem úhrada za služby	23.320,40Kč	27.821,80Kč

2./ Článek IV. odst.1, se nahrazuje tímto zněním:

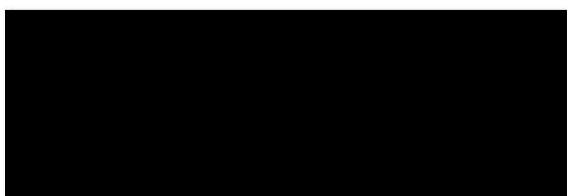
Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.413,10 Kč** /včetně DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově, č. [REDACTED]

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2012.

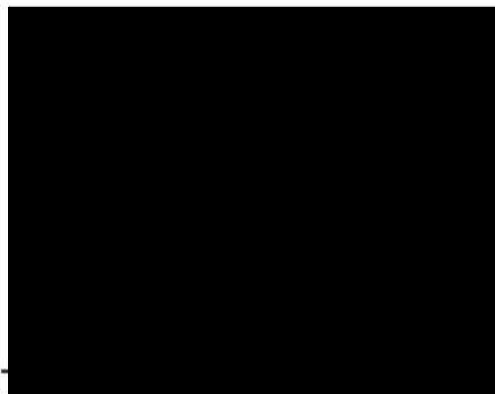
Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.7 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 21.12.2011



Pronajímatel



Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008, dodatku č.4 ze dne 30.12.2009, dodatku č.5 ze dne 1.11.2010, dodatku č.6 ze dne 1.3.2011 a dodatku č.7 21.12.2011 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Pronajímatel a nájemce se dohodly na změně pronajímaných prostor, proto tímto dodatkem se mění čl. II. Předmět a účel nájmu t a k t o:

Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce touto smlouvou najímá nebytové prostory ve II. nadzemním podlaží, místnost č. 2-32 a poměrnou část sociálního zařízení o celkové výměře 21,8 m².

Pronajímané nebytové prostory jsou vyznačeny na Příloze č.1 dohoto dodatku smlouvy. Účelem pronájmu je provozování činnosti České lékařské komory.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. června 2012.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.8 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově 1.6.2012

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008, dodatku č.4 ze dne 30.12.2009, dodatku č.5 ze dne 1.11.2010, dodatku č.6 ze dne 1.3.2011, dodatku č.7 ze dne 21.12.2011, dodatku č.8 ze dne 1.6.2012 *mezi*

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a 2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se změny výše DPH.

1./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /15%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, za	[REDACTED]	[REDACTED]
Celkem úhrada za služby	23.320,40Kč	28.056,00Kč

2./ Článek III. bod E. se nahrazuje tímto zněním:

Součástí předmětu pronájmu je i hmotný movitý majetek-zařízení a vybavení nebytových prostor movitými věcmi, které jsou specifikovány v příloze č.2 dodatku č.5, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Výše úhrady za pronájem movitých věcí se sjednává dohodou ve výši **187,60 Kč ročně** (včetně DPH), **z toho měsíční nájem činí 15,70 Kč** (včetně 21%DPH).

3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

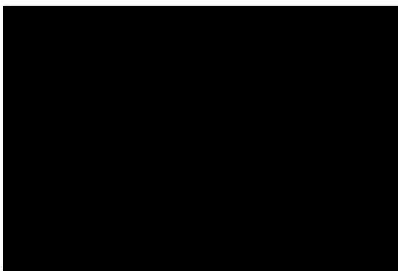
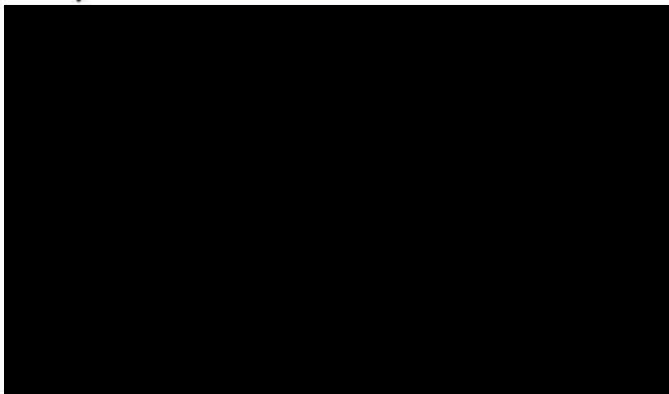

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.432,90 Kč** (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově, č.t. [REDACTED]

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2013.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.8 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 28. 12.2012

Nájemce

[REDACTED]

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008, dodatku č.4 ze dne 30.12.2009, dodatku č.5 ze dne 1.11.2010, dodatku č.6 ze dne 1.3.2011, dodatku č.7 ze dne 21.12.2011, dodatku č.8 ze dne 1.6.2012, dodatek č.9 ze dne 28.12.2012 *m e z i*

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: MUDr. Stanislavem Bočkem, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem 13.385,20 Kč ročně.

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- vytápění /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /15%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka elektřiny /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
- ostatní služby /21%/	[REDACTED]	[REDACTED]
/úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajištění [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Celkem úhrada za služby	24.097,60Kč	28.990,80Kč

3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po 3.547,10Kč (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s ve Vyškově, [REDACTED]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2014.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.10 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 12.12.2013


Pronajímatel


Nájemce

DODATEK č. 11

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1 ze dne 20.11.2006, dodatku č.2 ze dne 19.11.2007, dodatku č.3 ze dne 8.12.2008, dodatku č.4 ze dne 30.12.2009, dodatku č.5 ze dne 1.11.2010, dodatku č.6 ze dne 1.3.2011, dodatku č.7 ze dne 21.12.2011, dodatku č.8 ze dne 1.6.2012, dodatek č.9 ze dne 28.12.2012 a dodatku č. 10. ze dne 12.12.2013 *m e z i*

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
(jako pronajímatel)

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: prim. MUDr. Zdenou Pitákovou, předsedou
IČ: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
(jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění čl. VI. Ostatní a závěrečná ujednání smlouvy takto:

„Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Smlouvu je možné ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí se lhůtou jeden měsíc. Písemná výpověď musí být doručena druhé straně nejpozději do posledního pracovního dne měsíce a výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení.

Tato smlouva zavazuje pouze její účastníky a nepřechází na jejich právní nástupce.

Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nebytové prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou nebo bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného a úhrad za služby více jak 2 měsíce.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat jen po vzájemné dohodě oběma stranami, a to písemným dodatkem, který bude číselně označen a bude tvořit nedílnou součást smlouvy.

Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.“

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1.1.2016 na dobu neurčitou.


Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.11 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Doložka podle § 23 zákona č.129/2000 Sb., o krajích v platném znění:

Rada Jihomoravského kraje vyslovila souhlas s uzavřením tohoto dodatku na své schůzi, konané dne 22.10.2015, usnesením č. 7921/15/R120.

Ve Vyškově 12.11.2015





Nájemce

DODATEK č. 12

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1.7.2006, ve znění dodatku č.1.-11. mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou

IČ: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr.,vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov

zastoupena: prim. MUDr. Zdenkou Pitákovou, předsedou

IČO: 47412046

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]

/ jako nájemce /

Pronajímatel a nájemce se dohodly na změně pronajímaných prostor, proto tímto dodatkem se mění čl. II. Předmět a účel nájmu t a k t o:

Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce touto smlouvou najímá nebytové prostory ve III. nadzemním podlaží, místnost č. 3-16 a poměrnou část sociálního zařízení o celkové výměře 21,1 m².

Pronajímané nebytové prostory jsou vyznačeny na Příloze č.1 tohoto dodatku smlouvy.

Účelem pronájmu je provozování činnosti České lékařské komory.

Tato smlouva zavazuje pouze její účastníky a nepřechází na jejich právní nástupce.

Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nebytové prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou nebo bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného a úhrad za služby více jak 2 měsíce.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat jen po vzájemné dohodě oběma stranami, a to písemným dodatkem, který bude číselně označen a bude tvořit nedílnou součást smlouvy.

Dodatek č.12 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.“

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 9. 2018.

Ve Vyškově

Pronajímatel

Nájemce