

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

### 1.1 PRONAJÍMATEL

#### Městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 600/20, Praha 2

zastoupená místostarostou pro oblast správy majetku: Ing. Michaelem Grundlerem

IČO: 00 06 34 61

DIČ: CZ00063461

(dále také jen pronajímatel)

### 1.2 NÁJEMCE

#### Farma market s.r.o.

se sídlem: Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3

IČO: 04036085

DIČ: CZ04036085

zastoupená [REDACTED]

(dále také jen nájemce)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### Dohodu o ukončení nájmu

#### I.

Na základě nájemní smlouvy ze dne 19. 2. 2018, uzavřené mezi městskou částí Praha 2 a společností Farma market s.r.o., IČO: 04036085, byl nájemci přenechán do užívání předmět nájmu:

část pozemku Tylovo náměstí, parc. č. 4174/3 (část), k.ú. Vinohrady, o výměře cca 633 m<sup>2</sup>, graficky vymezená v příloze č. 1 nájemní smlouvy, + část podzemních WC na Tylově náměstí.

#### II.

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu k předmětu nájmu uvedenému v článku I. této Dohody ke dni 30. 9. 2018.

#### III.

1. Nájemce se zavazuje, že nejpozději ke dni 30. 9. 2018 uhradí veškeré pohledávky na nájemném.
2. Poté, co pronajímatel, resp. jím pověřený zástupce obdrží od poskytovatelů služeb a dodávek energií vyúčtování plateb za služby související s nájmem, provede vyúčtování těchto plateb do 30. 4. 2019 a předloží je nájemci. Případný nedoplatek nebo přeplatek na uhrazených zálohách je splatný do 31. 7. 2019.

#### IV.

Nájemce předá protokolárně zcela vyklizený předmět nájmu uvedený v článku I. této Dohody o ukončení nájmu nejpozději ke dni 30. 9. 2018 zástupci pronajímatele, společnosti Správa nemovitostí Praha 2, Sokolská 1869/18, Praha 2.

V.

1. Tato Dohoda o ukončení nájmu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdržel pronajímatel a jednu nájemce.
2. Změny této dohody lze provádět pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany podpisem této Dohody o ukončení nájmu potvrzují, že jsou seznámeny s tím, že podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a dohodly se, že její uveřejnění zajistí pronajímatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádnou z informací uvedených v této Dohodě o ukončení nájmu nepovažují za předmět obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a výslovně souhlasí s tím, aby byl v registru smluv uveřejněn celý obsah Dohody o ukončení nájmu.
4. Tato Dohoda o ukončení nájmu nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle předchozího odstavce.

Za věcnou správnost: [redacted]

- 7 -

V Praze dne ..... [redacted]

**FARMA MAR**  
Roháčova 145/14  
IČ: 04036085  
DIČ: CZ04036085

nájemce



<b>Doložka</b>	
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů	
Zveřejněno: od .....	do .....
Schváleno <del>odsouhlaseno</del> usnesením ZMČ RMČ	
č. .... 700 .....	ze dne 27. 8. 2018
vedoucí odboru .....	[redacted]
Nehodící se škrtněte	