



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany





Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupená: plk. Ing. Lubomírem Burešem, ředitelem HZS Jihočeského kraje
IČ: 708 82 835
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“)

a

Jan Špinar s.r.o.

Sídlo: Rudolfovska tř. 1965/29, České Budějovice 3, 370 01 České
Budějovice
IČ: 053 85 083
DIČ: CZ05385083
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích,
oddíl C, vložka 25225
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
Tel./mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV této smlouvy.
2. **Předmětem díla je výměna garážových vrat v areálu PS Tábor, na adrese: Chýnovská 276, 391 56 Tábor.** Rozsah prací je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla vybrána jako nejvýhodnější.

III. Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno **do 20.12.2016.**

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	67.869,84 Kč bez DPH
DPH 21%	14.252,67 Kč
CELKEM	82.122,51 Kč s DPH

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

V. Platební podmínky

1. Dílo bude zapláceno na základě jedné faktury, vystavené po převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
 - nesprávné náležitosti
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
5. Způsob úhrady: převodním příkazem
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI. Práva a povinnosti

1. Objednatel je oprávněn dílo kdykoliv v jeho průběhu kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

VII. Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. **Místem dodání a předání zboží je Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, PS Tábor, Chýnovská 276, 391 56 Tábor.**
3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělků, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 24 měsíců na nové náhradní díly, 6 měsíců na provedené práce ode dne podepsání předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 2, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

X. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu

- případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.




XI.

Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

2. Za zhotovitele je věcech technických oprávněn jednat: 

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Nabídka

V Českých Budějovicích, dne 11. 11. 2016

V Č. Budějovicích, dne 09. 11. 2016

plk. Ing. Lubomír Bureš
ředitel HZS Jihočeského kraje

Jan Špínar, jednatel
Jan Špínar s.r.o.

Zákazník:

Datum: 23.09.2016
Číslo nabídky: 16HS0034W/1 **Rozpracovaná**
Název akce: 2016123 S2

Obchodník: Simona Trousilová - asistentka

LOMAX - České Budějovice



Rudolfovska tř.29/1965
České Budějovice 37001



Příjmení(firma): HZS Tábor
Město a ulice: Tábor
PSC: 391 56



Popis položky	Šířka x Výška	MJ	J.Cena	Celková cena
• sekční vrata DELTA průmyslová R Ostění L: 100mm P: 100mm Nadpraží: 230mm	3300x3770	1,00	ks	
pádové brzdy		1,00	pár	
kování LHN nad 10m2		1,00	koef	
příplatek barvy Červená stucco lic		12,44	m2	
příplatek barvy Bílá stucco rub		12,44	m2	
design LAMELA lic		1,00		
design LAMELA rub		1,00		
Příplatek SZ 14 k SZ 13		1,00	ks	
Comfort 280/SZ13		1,00	ks	
Mini 302 ovladač 868,3 MHz		1,00	ks	
Special 305 vnější nouz. odblok 700mm Sekce č.7		1,00	ks	
EP141 převodník		1,00	ks	
Command 114 směr tlačítka		1,00	ks	
Special Bilix 10 infra závora		1,00	ks	
příplatek ALW sekce - elox Sekce č.4		3,30	bm	
Montáž - zdarma		1,00		
• Vytvoření nadpraží		1,00	ks	
• Signalizace otevřených vrat (Držák, světlo, spínač)		1,00	ks	

**Využijte výrazné
slevy v roce 2016 !!!**

Cena bez DPH:		78 348,64
Sleva:	15%	- 10 478,80
Cena po slevě:		67 869,84
DPH: 21% Částka:		14 252,67
Celková cena CZK:		82 123

Upozornění:

Průjezdny otvor vrat bude 3200x3740mm

napojení na ovládání z technologií HZS není součástí dodávky - zajistí el. firma.

Přívod 230V do horního rohu vrat pro signalizaci otevřených vrat není součástí nabídky - zajistí investor

Cenová nabídka je orientační bez zaměření naším technikem. Po zaměření se ceny mohou mírně lišit

Platnost cenové nabídky 2 měsíce.

Termín dodání: 4-6 týdnů od technického upřesnění zakázky, potvrzení SOD oběma smluvními stranami.

Ceny neobsahují: zednické práce, lešení, zvedací zařízení, rozvod elektroinstalace na stavbě, revize přívodu, náklady na elektrickou energii potřebnou na osvětlení montážního pracoviště a napájení montážního nářadí.

Mini 302 ovladač 868,3 MHz:

Dálkový ovladač dvoukanálový, slouží k otevírání a zavírání max. 2 různých vrat, nosná frekvence 868,8 MHz. (433,92 MHz) Multibitové kódování signálu (280 bilionů kombinací).

Special Bilix 10 infra závora:

Dvoudrátová jednocestná infrazávora (vysílač + přijímač) určená pro pohony Marantec. Díky naklapávacímu krytu je tato infrazávora určena pro montáž do kování sekčních vrat, které je na ni již z výroby předpřipraveno. V kování je navíc infrazávora chráněna před nechtěným poškozením, vandalismem nebo odlesky slunce.

Special 305 vnější nouz. odblok 700mm:

Odblok - umožní otevřít vrata při výpadku el. proudu. Nutno použít, není-li jiný vstup do garáže než vrata.

pádové brzdy:

Prvek ke zvýšení bezpečnosti provozu vrat. V případě přetržení lanka zastaví padající vrata.

sekční vrata DELTA průmyslová R:

Sekční průmyslová vrata DELTA jsou složena ze sekcí, které pomocí systému torzních pružin zajíždějí ve vodících kolejničích pod strop. Sekce s bezpečnostními zámky proti sevření prstů jsou tvořeny dvěma galvanizovanými plechy s povrchovým vzorem STUCCO v barvě bílé, hnědé, Antracit nebo v libovolné barvě dle odstínu RAL/NCS/OFM. Design sekcí je možný kazetový, lamelový, se středovou drážkou nebo bez prolisu (neplatí pro příplatek "hladký Antracit 7016P" - konzultujte s obchodníkem). Jako výplň sekcí je použita vysoce izolující tvrzená pěna (PUR) o síle 40mm. V ceně vrat je malé logo Lomax Creative A11 o rozměru 325x50mm. Výška sekcí je 500 nebo 610mm, spodní a horní sekce je ukončena hliníkovým profilem s gumovým těsněním. Konstrukce rámu a kování je z galvanizované oceli, jednotlivé prvky jsou spojovány technologií TOX, která zaručuje pevnost bez poškození povrchové galvanizované úpravy. Technické možnosti kování zahrnují zvýšené, snížené a šikmé vedení vrat. Vertikální kování vede vrata svisle nad otvorem. Montáž se provádí za stavební otvor z vnitřní strany do zdiva pomocí speciálních hmoždinek nebo kotevních prvků. Tato vrata jsou automaticky vybavena pojistkami přetržení závěsných ocelových lanek.

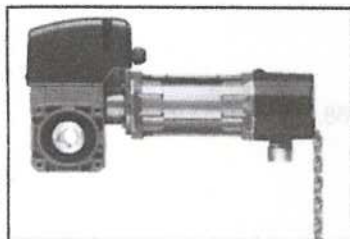
Command 114 směr tlačítka:

Směrová tlačítka, indikace polohy vrat, světelný spínač, spínač pohonu ZAP./VYP.

Comfort 280/SZ13:

Stropní pohon Marantec Comfort 280 / SZ 13, 1000 N, IP20, řemenová kolejnice.

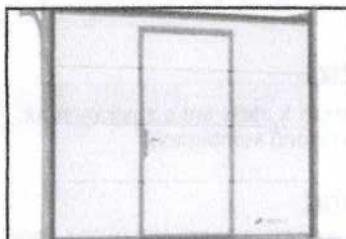
Doporučené příslušenství a doplňky:



Průmyslový pohon

Pohonná jednotka pro průmyslová vrata s ovládacím centrem.

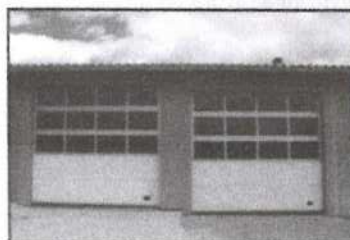
Cena již od: 17.990 Kč/ks bez DPH.



Integrované dveře LD16

Dveře jsou vsazeny do hliníkového rámu. Výška prahu dveří je od 30mm.

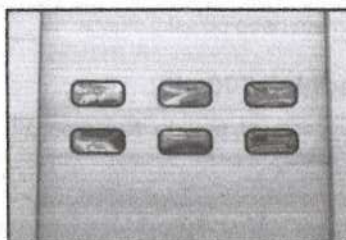
Cena již od: 18.999 Kč/ks bez DPH.



ALW prosklená sekce

Prosklená hliníková sekce s možností různých typů prosklení.

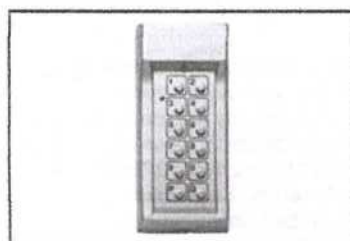
Cena již od: 2.070 Kč/bm bez DPH.



Oválné okno

Oválné okno o rozměru 665x345 mm zabudované s pryžovým rámečkem.

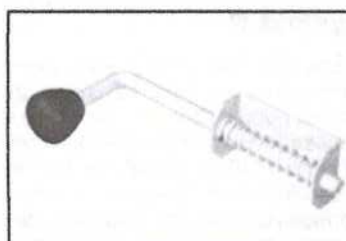
Cena již od: 1.410 Kč/ks bez DPH.



Kódová klávesnice

Rádiová kódová klávesnice 4-kanálová. Po zadání 4 místného PIN kódu dojde vyslání impulsu.

Cena již od: 3.590 Kč/ks bez DPH.



Blokovací zarážka

Slouží k mechanickému zajištění vrat proti nežádoucímu otevření.

Cena již od: 165 Kč/ks bez DPH.

NADSTANDARDNÍ PÉČE O KLIENTY

LOMAX®

Záruky firmy LOMAX pro vratové systémy:



- **Záruka 10 let na vratové křídlo u vrat HOME, DELTA, EXCELLENT a PRAKTIK** získává zákazník automaticky, bez nutnosti pravidelného servisu. Díky vlastní výrobě panelů (tím hlídáme 100% kvalitu vstupu), můžeme tuto záruku poskytnout. Záruka se vztahuje na tvar, pevnost a funkci panelu.
- **Prodloužená záruka 10 let na kování a nepohyblivé části vrat HOME, DELTA, EXCELLENT a PRAKTIK** (záruka se nevztahuje na lanka, kolečka, pružiny apod. tzn. části opotřebováváné provozem). Pro zajištění 100% uživatelského komfortu a prodloužení záruky je v tomto případě nutné absolvovat každoroční servisní prohlídky (po dobu trvání záruční doby), při kterých o vrata pečujeme a výrazně prodlužujeme jejich životnost.
- **Záruka 5 let na pohonné jednotky Marantec a Somfy (privátní sektor)**. Jako největší český výrobce garážových vrat špičkové kvality jsme našli rovnocenné partnery pro automatizaci vrat a bran ve firmě Marantec a Somfy. Tyto společnosti již mnoho let patří do světové špičky v technologiích ovládání vrat a bran. Díky této jistotě poskytujeme na privátní výrobky těchto výrobců záruku 5 let. Záruka zde platí fyzicky 5 let a 3 měsíce od data výroby pohonu.
- **Záruka rychlého a dostupného servisu po celé ČR a SR** je vytvářena souborem několika skutečností, charakteristických pro naši společnost: výroba na míru přímo v ČR, síť autorizovaných zastoupení po celé České a Slovenské republice, 100% náhradních dílů skladem k dispozici do několika dnů.

Záruky firmy LOMAX pro roletové systémy:



- **Záruka 5 let na roletové systémy.** Při výrobě používáme pouze materiály prvotřídní kvality, proto svým zákazníkům nabízíme záruku 5 let na nosné nepohyblivé části rolet (vodítka, boxy, spodní listy, revizní klapky), které nepodléhají opotřebení provozem. Záruka se vztahuje na stálobarevnost a tvarovou stálost použitých materiálů.
- **Záruka 5 let na pohony Somfy a SELVE.** Jako významný a prověřený partner společnosti Somfy (Francie - světová špička výroby a vývoje trubkových pohonů), jsme získali známku Somfy Expert, která nás opravňuje poskytnout záruku 5 let na trubkové pohony této značky v našich roletách a rolovacích vratech. Stejnou výhodou jsme získali u výrobce značky Selve (Německo) a Marantec (Německo), tedy i zde lze využít záruku 5 let na pohonné jednotky.

Záruky firmy LOMAX pro venkovní žaluzie:



- **Záruka 5 let na nosné nepohyblivé části žaluzí** (horní nosič, držák horního nosiče a krycího plechu, konzola vodící listy a vodící listy), které nepodléhají opotřebení.
- **Záruka 5 let na povrchovou úpravu u lamel C80, S93 i Z93, krycích plechů, vodících listů a všech lakových komponentů.** Záruka se nevztahuje na změnu barvy částí nebo vyblednutí bez ohledu na to, že jsou způsobeny sluncem, kondenzací, kyselým deštěm nebo jakýmkoli jinými vlivy s účinky způsobujícími změnu materiálu.
- **Záruka 5 let se vztahuje na všechny pohony SOMFY včetně řídicích jednotek.** Prodloužená záruka se nevztahuje na příslušenství pohonů a ovladače.

Záruky firmy LOMAX pro vchodové AL dveře:



- **Záruka 5 let na hliníkové vchodové dveře AKTIV** a to konkrétně na zárubeň, křídlo, fixní boční díl a nadsvětlik. Záruka se dále vztahuje na výplně dveří HPL a ALU.
- **Záruka 2 roky na mechanické části dveří a příslušenství** (klíka, koule, madlo, zámek, cylindrická vložka, panty, aj.) Stejnou záruku 2 let u nás získáte i na skleněnou výplň a nerezové doplňky - creative LOMAX.

Pokud není uvedeno jinak, platí záruka vždy od data podpisu smlouvy s koncovým klientem. Při prodloužených zárukách garantujeme dodání nového dílu (materiálu) či jeho opravu ZDARMA. Jeho případná instalace a demontáž není předmětem prodloužených záruk. Souhrn nadstandardních záruk dává klientům důvěru ve značku LOMAX a její výrobky.

Lomax & Co s.r.o., Bofetice 417, 619 08 Borečice Česká republika