SMLOUVA O DÍLO Č. E293-S-3432/2018

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384
Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO 70994234, DIČ CZ70994234
Organizační složka: Oblastní ředitelství Brno
Zastoupená xxxxxxxxxx, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 688/26
611 43 Brno

Zhotovitel: **SEŽEV facility s.r.o.**
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68071
Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno

IČO 29244960, DIČ CZ29244960
zastoupená Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. xxxxxxxxxxx
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Milan Janoušek
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn: xxxxxxxxxx

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Dobronín ON oprava (kanalizace, střecha)**“ (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

1. Dílo

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění vyplývajících z této Smlouvy a jejích příloh a předání Dokladů.

2. Předmět a účel díla

2.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.

2.2. Předmět díla je blíže specifikován v zadávací dokumentaci, přičemž konkrétně je rozsah díla specifikován v technické dokumentaci a výkazu výměr.

2.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle cenové nabídky zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.

2.4. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.

2.5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle Zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro objednatele.

2.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňoval účel veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
- v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.

2.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatelem se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

3. Cena díla (bez DPH)

3.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná a činí **4.436.958,74** Kč bez DPH.

3.2 Zhotovitelem oceněná Rekapitulace ceny Díla je přílohou č. 3 této smlouvy.

3.3 Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

4. Místo a doba plnění

4.1. Místem plnění na základě této smlouvy o dílo je stavba - nádražní budova žst. Dobronín, č.p. 51, jenž je součástí pozemku p.č. st. 61 v k.ú. Dobronín, zapsaného na LV č. 53 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava.

4.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech:

zahájení: dd.mm.rrrr / po uveřejnění podepsané Smlouvy o dílo v Registru smluv
ukončení: do 31.10.2019

5. Platební podmínky

5.1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.

5.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.

5.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

5.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.

5.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.

5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací za příslušný měsíc. Zhotovitel bude vystavovat dílčí faktury do výše maximálně 90% ceny díla bez DPH. Konečnou fakturu zhotovitel vystaví po řádném předání a převzetí provedeného díla objednatelem.

5.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.

5.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že objednatel dílo nebo jeho část s takovýmito vadami od zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

6. Záruční doba

6.1. Záruční doba je dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky pro stavební práce 60 měsíců od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

7. Poddodavatelé

7.1. Na provedení Díla se budou podílet Poddodavatelé uvedení v příloze č. 8 této smlouvy.

7.2. Není-li připojen seznam poddodavatelů zhotovitele, bere se, že zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci, či si schválení poddodavatelů u objednatele ještě vyžádá.

8. Další ujednání

8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.

8.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou

8.2.1. za Objednatele p. xxxxxxxx, tel. xxxxxxxxx, email: xxxxxxxxx,

8.2.2. za Zhotovitele xxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxx, email: xxxxxxxxx .

8.3. Zhotovitel se zavazuje předat vyplněnou tabulku s názvem „Souhrnná informace - archivace dokladů souvisejících s odstraněním odpadů v rámci ukončených staveb“ při předání a převzetí provedeného díla objednatelem. Uvedená tabulka bude zhotoviteli předána před zahájením prací.

8.4. Zhotovitel se zavazuje každý měsíc předkládat objednateli vyplněnou „Měsíční zprávu zhotovitele“. Vzor zprávy bude zhotoviteli předán před zahájením prací.

9. Závěrečná ujednání

9.1 Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.

9.2 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této smlouvy.

9.3 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

9.4 Zhotovitel prohlašuje, že

- se zněním Obchodních a Technických podmínek pro stavební práce se před podpisem této smlouvy seznámil,
- v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.

9.5 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.

9.6 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.

9.7 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami pro stavební práce se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

9.8 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

9.9 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.

9.10 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.

9.11 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatele.

9.12 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

9.13 Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje SŽDC. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.“

9.14 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.“

9.15 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude SŽDC jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany SŽDC obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství,

naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit SŽDC skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

9.16 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

9.17 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

Přílohy

1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Technické podmínky pro stavební práce
3. Oceněný položkový rozpočet
4. Harmonogram stavebních prací
5. Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele platný ke dni podpisu smlouvy
6. *Oprávněné osoby*
7. *Seznam požadovaných pojištění*
8. *Seznam poddodavatelů*
9. *Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)*

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictví Registru smluv dne ……..

V Brně dne 6.9.2018 V _____ dne 4.6.2018

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

_____ _____

xxxxxxxxxxxxxxx
ředitel Oblastního ředitelství Brno
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Mgr. Milan Janoušek
jednatel
SEŽEV facility s.r.o.

Příloha č. 1

Obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2

Technické podmínky pro stavební práce

Příloha č. 3

Oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 4

Harmonogram stavebních prací

Příloha č. 5

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 6

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	**xxxxxxxx**
Adresa	**Kounicova 688/26, 611 43 Brno**
E-mail	**xxxxxxxx**
Telefon	**xxxxxxxx**
Fax	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	**xxxxxxxx**
Adresa	**Kounicova 688/26, 611 43 Brno**
E-mail	**xxxxxxxx**
Telefon	**xxxxxxxx**
Fax	

Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	**xxxxxxxx**
Adresa	**Jarní 898/50, 614 00 Brno**
E-mail	**xxxxxxxx**
Telefon	**xxxxxxxx**
Fax	

- *ve věcech technických (Hlavní inženýr projektu):*

Jméno a příjmení	**xxxxxxxx**
Adresa	**Jarní 898/50, 614 00 Brno**
E-mail	**xxxxxxxx**
Telefon	**xxxxxxxx**
Fax	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

Příloha č. 7

Seznam požadovaných pojištění

- **Zhotovitel v rámci zadávacího řízení prokázal následující pojištění:**

DRUH POJIŠTĚNÍ	MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	6.000.000 Kč

Příloha č. 8

Seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH SUBDODÁVKY	HODNOTA SUBDODÁVKY V % Z CENY PŘEDMĚTU DÍLA
xxxxxxxx	Dozorová činnost	3
xxxxxxxx	Dozorová činnost	3

Příloha č. 9

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, jsou přístupné na http://typdok.tudc.cz. Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

Ověřovací doložka transformace komponenty

Ověřuji pod pořadovým číslem **107327**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: 5e67cafa-a0f4-4767-80f6-f819a9a1b159

Ověřující osoba: **Systém**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **10.09.2018 13:00:02**

4757ee83-121e-4aa3-a0e5-7c0a3cf13166