

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

pro realizaci veřejné zakázky

„KŘP Khk, objekt Odboru cizinecké policie Hradec Králové, Jana Černého 416/7 - oprava
kabelových skříní vně objektu“

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: [REDAKCE] vedoucím odboru správy majetku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.: [REDAKCE]
Kontaktní osoba pro věci technické: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]
Datová schránka: urnai6d
(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** Pavel Voňka
Sídlo: Macharova 2094, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Zastoupený: [REDAKCE]
IČO: 188 88 208
DIČ: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
Tel: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]
Datová schránka: 9mz46zw
(dále jen „zhotovitel“)

3. Zástupci smluvních stran pro věci technické

3.1 Zástupcem objednatele pro věci technické – technický dozor stavby je [REDAKCE]
[REDAKCE]
Stavbyvedoucí (odpovědná osoba) je [REDAKCE]
[REDAKCE]

3.2 Výše uvedení zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat ve věcech technických, zejména ve věcech:

- předání a převzetí staveniště,
- řešení technických problémů při provádění díla,
- koordinace poddodavatelů,
- kontroly provedených a zakrývaných konstrukcí a prací,
- předběžného projednávání změn a doplňků stavebních částí díla a změn materiálů
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
- vyloučení pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů, kteří hrubým způsobem

- poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- předání a převzetí dokončeného díla,
- zjišťování, kontroly a ověřování odstraňování zjištěných vad, nedodělků popř. jiných nedostatků

Tito uvedení zástupci nejsou oprávněni sjednávat změny smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo, sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 25.6.2018, která byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Specifikace díla:

- 3.1 Dílem se rozumí provedení stavebně montážních prací a dodávek spojených s realizací stavební akce: **“KŘP Khk, objekt Odboru cizinecké policie Hradec Králové, Jana Černého 416/7 - oprava kabelových skříní vně objektu“** v rozsahu přiložené projektové dokumentace č.: 1804151 z 02/2018. Jedná se o stavební úpravy, které dle § 103 odst.(1), písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
- 3.2 Předmět a rozsah stavebních a montážních prací a dodávek vyplývá z vypracované projektové dokumentace stavby č.: **1804151** – vypracovaná pro její jednotné zadání, provedení stavebně montážních prací spojených s opravou, včetně zajištění dodávek a služeb nezbytných k provedení díla.
- 3.3 Bude provedena oprava kabelové skříně elektroměrové vně objektu. Projekt současně řeší i opravu kabelového vedení z elektroměrové skříně vně objektu do rozpojovací jističí skříně spol. ČEZ - podrobný popis, požadavky na jakost a provedení jsou podrobně popsány v projektové dokumentaci stavby vypracované. Součástí zakázky jsou také průběžné a finální terénní práce a úklid, ochrana vnějších, stavbou nedotčených konstrukcí a veškerá manipulace s vybouranými hmotami a jejich likvidace u oprávněných příjemců odpadů. Před zahájením prací budou dohodnuty podmínky vstupu zhotovitele do předmětných prostor.
- 3.4 Suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků) použité při realizaci musí být schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. musí mít atest na jakost a budou po dobu existence stavby splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Toto prokáže zhotovitel platnými certifikáty a atesty na jakost. Objednatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů.

4. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

- 4.1 Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit objednateli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek oceněných podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok

realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále je povinen předložit návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.

Objednatel před schválením návrhu změn závazku ze smlouvy posoudí, zda jsou změny oprávněné dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.

4.2 Zjistí-li objednatel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit zhotoviteli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz. Dále zhotovitel předloží návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.

4.3 Teprve po písemném schválení změn objednatelem bude zhotovitel vyzván k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo, následně po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu. V případě, že nebude možné pokračovat v díle, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

Do doby než objednatel posoudí změnu závazku ze smlouvy, nebude zhotovitel provádět práce, které souvisí se změnou závazku, ale bude pokračovat v realizaci díla na pracích, které se změnou nesoúvisí.

V případě, že by došlo k přerušení provádění díla, je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).


4.4 Vyhrazené změny závazku

Změny závazku ze smlouvy a vyhrazené změny závazku ze smlouvy mohou být realizovány a následně uhrazeny až na základě písemného dodatku ke smlouvě.

III.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je areál Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Odboru cizinecké policie, J. Černého 416/7, Hradec Králové. Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
2. Místo plnění je zároveň místem staveniště. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení staveniště. Prostor staveniště musí být oddělen od ostatních prostor. Náklady spojené s vybudováním zařízení staveniště jsou předmětem naceněného výkazu výměr cenové nabídky zhotovitele (viz příloha SoD). Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší než obvod vlastního staveniště v majetku objednatele vymezený v PD, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Doba plnění začíná termínem zahájení plnění předmětu díla a končí termínem dokončení plnění předmětu díla.
Doba plnění může být kratší, než je předpokládáno, nesmí však dojít k nedodržení stanovených technologických lhůt a podmínek výrobců a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
4. Za termín zahájení plnění předmětu díla je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dále jen „termín zahájení díla“).

5. Za termín fyzického zahájení prací na předmětu plnění je považován den, kdy dojde k fyzickému zahájení prací spojených s opravou kabelových skříní.
6. Za termín dokončení plnění předmětu díla je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. této smlouvy (dále jen „termín dokončení díla“).
7. Termín zahájení plnění předmětu díla (předpokládaný termín): do 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo
8. Termín dokončení díla: 2 měsíce po zahájení předmětu díla, nejdéle do 10.12.2018.
9. Po podpisu smlouvy o dílo, před vlastní realizací, bude provedeno zaměření a vytyčení všech vedení veřejných sítí. Zhotovitel bude o tomto informovat zástupce objednatele 
10. Fyzické přepojení kabelových skříní bude provedeno po dokončení přípojného bodu spol. ČEZ. (vše závisí na připravenosti a dokončení stavby nového vedení a přípojných bodů společnosti ČEZ).
11. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.
12. Pokud zhotovitel nezahájí plnění předmětu díla, resp. nepřevezme bezdůvodně staveniště ve sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III. odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
13. Pokud zhotovitel fyzicky nezahájí práce spojené s opravou kabelových skříní do sedmi kalendářních dnů po sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III. odst. 10 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
14. Nezahájí-li zhotovitel fyzicky práce spojené s opravou kabelových skříní ani do 30-ti kalendářních dnů po sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III. odst. 10 této smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
15. Pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
16. Pokud je zhotovitel v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
17. Pokud zhotovitel **bezdůvodně** přeruší práce na dobu delší než 30 dnů, nebo **bezdůvodně** dvakrát na dobu delší než 15 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
18. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody, nebo úhradu nákladů vzniklých objednateli v souvislosti s ukončením závazku z této smlouvy.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku, zpracované na základě oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

cena za dílo bez DPH	58 153,70 Kč
vyčíslení DPH 21% :	12 212,28 Kč
celková cena za předmět díla v Kč včetně DPH:	70 365,98 Kč

2. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla, tj. zejména náklady a poplatky za případné skládky přebytečných hmot a odpadů vzniklých při provádění, za úhradu veškerých poplatků, průběžný a komplexní závěrečný úklid všech stavebními úpravami dotčených prostor, průběžná opatření proti znečištění a ochraně interiéru – blíže viz čl. VI. této smlouvy a jiných činností a úkonů nezbytných k provedení a řádnému předání díla dle této smlouvy. Jednotkové ceny v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny v Kč bez DPH.
4. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy a to u ceny díla při splnění následujících podmínek:
 - se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny;
 - v případě schválených změn závazku (v souladu s čl. II. odst. 4 této smlouvy)

V.

Platební podmínky

1. Veškeré skutečně provedené, na stavbě zabudované práce, montáže, dodávky, služby a činnosti budou uhrazeny na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem, na základě odsouhlaseného a ověřeného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Zhotovitel předloží objednateli (zástupci pro věci technické – technickému dozoru stavby) soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s PD a smlouvou o dílo. Objednatel odsouhlasí a ověří tento soupis skutečně provedených prací **do 10 dnů** od jeho předložení zástupcem pro věci technické objednatele, na důkaz toho, že přijímá dodávku a montáž řádně dokončeného díla. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jejíž nedílnou součástí musí být objednatelem ověřený a odsouhlasený soupis skutečně provedených prací. Bez této přílohy je daňový doklad (faktura) neplatný. Daňový doklad (fakturu) předloží zhotovitel objednateli nejpozději **do 5 dnů** po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Den odsouhlasení a ověření soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednatelem je považován za den zdanitelného plnění dle § 21, odst. 5 písm. a) z. č. 235/2004 Sb. v platném znění o dani z přidané hodnoty.
4. Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad (fakturu) do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
5. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednacím této smlouvy o dílo, cenu díla k úhradě.
7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat cenu bez DPH, DPH a celkovou cenu včetně DPH.
8. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem

odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení se splatností faktury.

9. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den prodlení.
10. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Staveniště
 - 2.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob a zhotovitel ho převezme v termínu podle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, je považován za den zahájení plnění předmětu díla.
 - 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je dobře seznámen se staveništěm i riziky na něm a že je mu znám rozsah prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel není povinen hradit náklady vzniklé z neznalosti staveniště, nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
 - 2.3 7 dní před fyzickým zahájením stavebních prací spojených s opravou kabelových skříní předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam všech pracovníků, kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR. (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků, kteří se následně zapojí do plnění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků a to před zahájením plnění díla těmito pracovníky.
 - 2.4 Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
 - 2.5 Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
 - 2.6 Zhotovitel vybuduje potřebné zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Po dokončení díla v termínu dle čl. III. této smlouvy provede jeho likvidaci a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvede do původního stavu.
 - 2.7 Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to znamená každodenní odvoz suťi a demontovaného zařízení (a hrubý úklid) a s ním spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele, včetně poplatků za uložení vybouraných hmot na povolenou skládku (u oprávněných příjemců). Tato povinnost se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace. Dále je zhotovitel povinen zajišťovat průběžný a komplexní závěrečný úklid všech stavebními úpravami dotčených prostor, průběžná opatření proti znečištění a ochraně vnějších konstrukcí stavbou nedotčených.
 - 2.8 Zhotovitel je povinen zabránit vniknutí nepovolaných osob na staveniště a učinit maximum opatření proti krádežím materiálu a poškozování již provedených částí díla.
 - 2.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a při své činnosti je povinen dodržovat požární a hygienické předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy.

3. Podmínky objednatele

- 3.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a PD. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.2 Postup prací bude před fyzickým zahájením prací spojených s opravou kabelových skříní projednán [REDAKCE]
- 3.3 Objednatel, resp. jím určený technický dozor je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel, resp. technický dozor neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
- 3.4 Zhotovitel je povinen též zajistit:
- uvedení všech stavebními úpravami dotčených prostor nemovitosti do původního stavu
 - ekologickou likvidaci veškerých vybouraných hmot a materiálů včetně uložení u oprávněných příjemců
- 3.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících z platných právních předpisů, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 3.6 Zhotovitel zajistí, aby jakýkoli výkop či vyměňovaná konstrukce byla před opuštěním pracoviště – staveniště (objektu) vždy řádně osazena, ukotvena, uzavřena a zabezpečena. V žádném případě nesmí zhotovitel opustit pracoviště – staveniště (objekt) bez řádně osazené, ukotvené, uzavřené a zabezpečené konstrukce či výkopu.
- 3.7 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy, jednoduchý záznam o stavbě **v rozsahu přílohy č. 9 k vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění o dokumentaci staveb**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést jednoduchý záznam o stavbě končí předáním a převzetím díla.
- 3.8 Zhotovitel je povinen provádět a objednateli poskytnout **průběžnou fotodokumentaci** všech prováděných prací (zejména zakrývaných konstrukcí a prací) a tuto souborně předat při předání díla dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.
- 3.9 Objednatel, technický dozor je oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.
- 3.10 Objednatel je oprávněn sledovat průběh provedení díla, zejména jsou-li práce a dodávky realizovány podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů a zakrývaní konstrukcí a prací.
- 3.11 Náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek pro provádění díla a podmínek objednatele na provádění díla, zhotovitel zohlednil ve své nabídce v jednotkových cenách naceněného položkového výkazu výměr Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději **5 dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Přípravenost k odevzdání díla musí být v takovém časovém předstihu, ve kterém zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, aby mohl být sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději v termínu dokončení díla dle čl. III. této smlouvy. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Termín zahájení přejímacího řízení oznámí objednatel zhotoviteli písemně nebo e-mailem, popř. zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení, v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a jeho novely 350/2012 Sb., doklady o shodě podle z. č. 22/1997 Sb a NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění NV č.251/2003 Sb. a NV č. 128/2004 Sb., a prohlášení o vlastnostech podle nařízení EP a Rady (EU) č.3052/2011 (doložit v tištěné podobě),
 - jednoduchý záznam o stavbě či stavební deník (originál),
 - potvrzené záruční listy, případné návody k obsluze,
 - doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
 - případně další doklady vyžádané objednatelem,
 - průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na CD),
 - písemný adresný seznam dokladů předávaných při přejímacím řízení objednateli.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedené výše, vyklizení stavebními pracemi dotčených prostor, certifikátů použitých výrobků a materiálů, záručních listů a návodů k obsluze, dokladu o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, veškerých dokladů vyplývajících z čl. VII. odst. 2 této smlouvy, následné podepsání protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění případných závad.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu s čl. I. odst. 3 této smlouvy, je dílo považováno za převzaté objednatelem.

5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky.

6. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvést do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud je neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.

VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2.
4. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od začátku plnění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce min. 60 měsíců ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcem s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcem s odpovědností za vady.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla v době poskytnuté záruky. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní, zavazuje zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodloužení.
4. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vady (vad).

X.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
 - b) archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od zániku této smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pokud zhotovitel nezačne plnění předmětu díla, resp. nepřevzme bezdůvodně

staveniště ve sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III. odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

- b) Pokud zhotovitel fyzicky nezahájí práce spojené s opravou kabelových skříní do sedmi kalendářních dnů po sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III. odst. 10 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
 - c) pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
 - d) pokud zhotovitel nejpozději do **10-ti dnů** po předání a převzetí díla nevyklidí staveniště, neodstraní objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště neuvede do původního stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení, v souladu s čl VII. odst. 6 této smlouvy.
2. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody, nebo úhradu nákladů vzniklých objednateli v souvislosti s ukončením závazku z této smlouvy.
 3. Zhotovitel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu, dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den prodlení, v souladu s čl. V. odst. 9 této smlouvy.
 4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich uplatnění.

XII.

Ukončení závazku ze smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na ukončení závazku z této smlouvy, se považuje zejména, pokud zhotovitel:
 - nezahájí plnění díla, resp. nepřevezme staveniště ani do 30 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - nezahájí fyzicky práce spojené s výměnou oken a dveří ani do 30 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací nebo s touto smlouvou, případně pokyny objednatele;
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - bezdůvodně přeruší práce na dobu delší než 30 dnů, nebo bezdůvodně dvakrát na dobu delší než 15 dnů.
2. Objednatel má dále právo na ukončení závazku z této smlouvy dále pokud:
 - probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl konkurz zrušen proto, že je majetek zhotovitele zcela nepostačující,
 - v případě zahájení exekučního řízení, nebo daňové exekuce proti zhotoviteli
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Zhotovitel má právo na ukončení závazku z této smlouvy, pokud objednatel:
 - je v prodlení s předáním staveniště (místa plnění) po dobu delší než 30 dnů,



- je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů.
4. Pokud některá ze smluvních stran bude uplatňovat své právo na ukončení závazku z této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna ukončení závazku z této smlouvy oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému ukončení závazku z této smlouvy požaduje. V ukončení závazku z této smlouvy musí být dále uveden důvod, pro který strana ukončení závazku z této smlouvy požaduje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je návrh na ukončení závazku z této smlouvy neplatný.
 5. Účinky každého ukončení závazku z této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle ukončit závazek z této smlouvy druhé smluvní straně.
 6. Ukončením závazku z této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou zhotovitelem, smluvní pokuty a povinnosti zhotovitele o mlčenlivosti.
 7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení oznámení o ukončení závazku z této smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy souhlasí.
 8. Ukončí-li závazek z této smlouvy některá ze stran na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do **5-ti dnů** od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení"
 9. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně ukončení závazku z této smlouvy a písemně si potvrdí, že bylo vzájemně vypořádáno poskytnuté plnění. Případným ukončením závazku z této smlouvy zůstávají zachovány ostatní nároky z ní vyplývající, jako např. nároky na náhradu škody, na zaplacení smluvních pokut, vlastnického práva apod. Zhotoviteli je zachován nárok na úhradu všech účelně vynaložených nákladů.
 10. Objednatel je oprávněn se souhlasem zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv doručeno elektronicky.
2. Tato smlouva se řídí ustanoveními § 2079 a násl. OZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, popř. je možné po dohodě obou stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
5. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran a změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
6. Veškeré písemnosti zhotovitele budou objednateli zasílány na adresu: Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, Odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, 501 01 Hradec Králové.
7. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
8. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1:

Projektová dokumentace zpracovaná firmou: 
 IČO: 18888208 v elektronické podobě

Příloha č. 2:

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr

V Hradci Králové dne 17. 8. 2018

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 21.8.2018

Za objednatele:



Vedoucí odboru správy majetku

Za zhotovitele:




Soupis prací

Název stavby : Oprava kabelových skříní vně objektu POLICIE

Datum: 25.6

Místo: Hradec Králové

Zadavatel: KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové
IČ: 75151545, DIČ: CZ75151545

Dodavatel: Pavel Voňka
Macharova 2094, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 18888208, 

A.	Práce	Množství	MJ	cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Koordinace s dotčenými správci sítí (CETIN, ČEZ, TSHK)	1	Soubor	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
2	Zabezpečení staveniště (mobilní ploty)	35	m	18,00 Kč	630,00 Kč
3	Vytýčení stávajícího kabelového vedení	23	m	19,50 Kč	448,50 Kč
4	Manipulace na vnitřní el. nn síti	2	hod.	315,00 Kč	630,00 Kč
5	Měření před započítáním prací	1	hod.	315,00 Kč	315,00 Kč
6	Demontáž stávajícího elektroměrového pilíře	1	ks	500,00 Kč	500,00 Kč
7	Výkopové práce (ruční výkop 50x100 cm)	25	m	315,00 Kč	7 875,00 Kč
8	Demontáž stávajícího kabelového vedení	30	m	33,00 Kč	990,00 Kč
9	Demontáž stávajícího zemního pásu FeZn	23	m	8,80 Kč	202,40 Kč
10	Demontáže v hlavním rozvaděči pro objekt policie	2,5	hod.	250,00 Kč	625,00 Kč
11	Montáž elektroměrového pilíře ER212/NKP7P-C	1	ks	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč
12	Uložení zemnění po celé délce výkopu	23	m	10,00 Kč	230,00 Kč
13	Propojení zemnění se stávajícím zemněním u sestavy skříní vně objektu	0,25	hod.	320,00 Kč	80,00 Kč
14	Vytvoření pískového lože	1,15	m ³	980,00 Kč	1 127,00 Kč
15	Zatažení kabelu AYKY-J 3x95/70 do ochranné trubky	25	m	16,00 Kč	400,00 Kč
16	Uložení kabelů do připraveného pískového lože	25	m	32,00 Kč	800,00 Kč
17	Zapojení kabelu AYKY-J 3x95/70 do kabelové skříně SR502/NKW2	1	ks	330,00 Kč	330,00 Kč
18	Zapojení kabelu AYKY-J 3x95/70 do elektroměrového pilíře	1	ks	330,00 Kč	330,00 Kč
19	Zapískování	1,15	m ³	957,00 Kč	1 100,55 Kč
20	Položení výstražné fólie	23	m	7,00 Kč	161,00 Kč

21	Zahrnutí výkopu	10,2	m3	145,00 Kč	1 479,00 Kč
22	Hutnění po vrstvách 20cm	4	hod.	345,00 Kč	1 380,00 Kč
23	Úprava terénu - Srovnání (bez osázení travním semenem)	12,5	m2	23,00 Kč	287,50 Kč
24	Odvoz přebytečné zeminy	2,3	m3	970,00 Kč	2 231,00 Kč
25	Instalace nožových pojistek do kabelové skříně	3	ks	70,00 Kč	210,00 Kč
26	Příprava pro zapojení elektroměru	2	hod.	320,00 Kč	640,00 Kč
27	Zасыпání elektroměrového pilíře keramzitem	1	bal	300,00 Kč	300,00 Kč
28	Popis vývodů	2	ks	52,00 Kč	104,00 Kč
29	Měření uzemnění v elektroměrové skříně	1	ks	300,00 Kč	300,00 Kč
30	Revizní zpráva	1	ks	3 990,00 Kč	3 990,00 Kč
B.	Materiál	Množství	MJ	cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Elektroměrový rozváděč ER212/NKP7P-C 80A přímé měření ČEZ	1	ks	7 228,00 Kč	7 228,00 Kč
2	AYKY-J 3x95/70	30	m	140,00 Kč	4 200,00 Kč
3	Pojistka nožová 125A	3	ks	68,40 Kč	205,20 Kč
4	Smršťovací návlek ZŽ	1	ks	78,00 Kč	78,00 Kč
5	Ochranná trubka ohebná 63	25	m	24,87 Kč	621,75 Kč
6	Zemnicí pásek FeZn 30x4	23	m	30,00 Kč	690,00 Kč
7	Jistič PLHT-B80/3	1	ks	2 920,00 Kč	2 920,00 Kč
8	Svorka pro zemnicí pásek	2	ks	8,40 Kč	16,80 Kč
9	Výstražná fólie s bleskem	23	m	8,00 Kč	184,00 Kč
10	Keramzit Liapor 1-4mm	50	kg	9,00 Kč	450,00 Kč
11	Písek zásylový fr. 0-4 vč. dopravy	2,3	m3	1 100,00 Kč	2 530,00 Kč
12	Štítek popisovací na kabely	2	Sada	17,00 Kč	34,00 Kč
13	Ostatní spojovací a spotřební materiál	1	Soubor	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
C.	Doprava	Množství	MJ	cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Doprava	320	km	15,00 Kč	4 800,00 Kč

CENA CELKEM

58 153,70 Kč

bez DPH

70 365,98 Kč

vč. 21% DPH



