

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smlouva číslo:

čl. 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace
Březinovy sady 5642/10, 586 01 Jihlava
zastoupená Ing. Janem Vašákem, ředitelem
ve věcech technických oprávněn jednat: xxxx, vedoucí oddělení údržby
IČ : 00404454
DIČ : CZ00404454
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. pobočka Jihlava
Číslo účtu: xxxxxxxx/6800

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

NAD s.r.o.
Hudcova 86/54, 621 00 Brno
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 70773
zastoupený Pavlem Otáhalem, jednatelem společnosti
IČ : 292 82 586
DIČ : CZ29282586
č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx/0100, KB Velké Pavlovice

(dále jen zhotovitel)

čl. 2. Předmět plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje vykonat pro objednatele následující práce: **Oprava rákosové střechy objektu africké vesnice Matongo – plameňáci a lemuři v areálu Zoologické zahrady Jihlava.**

čl. 3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v termínu od 10. 9. 2018 do 30. 11. 2018.
3.2. V případě zvláště nepříznivých povětrnostních podmínek bude projednána změna termínu na návrh kterékoli ze smluvních stran jako písemný dodatek ke smlouvě. Zvláště nepříznivými povětrnostními podmínkami se rozumí deštivé počasí, které nedovolí započít nebo pokračovat v montáži rákosové střechy.

čl. 4. Cena

- 4.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla v rozsahu dle článku 2. této smlouvy cenu ve výši 1 430 000 Kč bez DPH slovy: Jedemmiliónčtyřístatřicetisíkoručetřicet bez DPH.

čl. 5. Základní podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště do prvního dne stanoveného termínu a to ve stavu způsobilém k řádnému provádění prací.
5.2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nenacházejí vedení a zařízení, s nimiž by se při provádění prací mohl zhotovitel dostat do střetu.
5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli připojit se na el. rozvod 220/380V bezplatně.
5.4. Po dokončení prací zhotovitel staveniště opustí do 2 dnů a protokolárně předá objednateli.
5.5. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, aby řádný průběh prací zhotovitele nebyl narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a k dodání technické dokumentace.
5.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a podle platných technických norem a bude postupovat s odbornou znalostí a v požadované lhůtě.
5.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla platné požární, hygienické a bezpečnostní předpisy,

zajistit bezpečnost práce u svých zaměstnanců a používání technických zařízení dle platných předpisů.

čl. 6. Ukončení díla

- 6.1. Dílo je ukončeno protokolárním předáním a převzetím jeho poslední části.

čl. 7. Záruka na dílo

- 7.1. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7.2. Záruční doba na provedené práce a materiál je sjednána na 24 měsíců počínaje dnem předání.

čl. 8. Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Smluvní strany se dohodly na dílčích platbách na základě faktur se splatností 14dní od doručení objednateli. Konečná fakturace bude provedena po provedení díla na základě protokolárního předání, potvrzeném zástupcem zhotovitele a objednatele.

čl. 9. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nesplnění závazku do dne splatnosti faktury bude zhotovitel účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den.
9.2. V případě nedodržení doby plnění je zhotovitel povinen zaplatit pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
9.3. Smluvní pokuta nemá vliv na právo objednavatele na náhradu škody.
9.4. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k závažnému porušení smluvních povinností obou stran a pokud závažné porušení oznámí jedna strana druhé do 14 dnů od vzniku závažného porušení. Za závažné porušení se považuje to: - když jakost prováděných prací zhotovitelem nezaručuje bezvadné užívání podle stanovených parametrů
- když dojde k nedodržení dohodnutého postupu financování ze strany objednatele a pokud nebude schopen poskytovat záruku, že ho dodrží v náhradním termínu.

čl. 10. Další ujednání

- 10.1. Je-li objednatel v prodlení s platbou za dříve provedené práce, může zhotovitel pozastavit plnění této smlouvy do okamžiku úhrady předešlé platby.
10.2. Materiál a provedené práce jsou až do zaplacení ceny stanovené podle článku 4. odstavce 1. majetkem zhotovitele. Při případné demontáži materiálu z důvodů nezaplacení smluvní částky, zhotovitel nezodpovídá za vyspravení původního podkladu a za škody způsobené demontáží krytiny.

čl. 11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Každý z nich má platnost originálu.
11.2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. 1.
11.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že věci neupravené touto smlouvou se budou řídit ustanovením občanského zákoníku.
11.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, tato je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prostého omylu, uzavřena byla nikoliv v tísní či pod nátlakem a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel

ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PRACÍ

1. Předmětem jednání je odevzdání a převzetí stavebních prací podle smlouvy o dílo ze dne 7. 9. 2018:

Oprava rákosové střechy objektu africké vesnice Matongo – plameňáci a lemuři v areálu Zoologické zahrady Jihlava.

uzavřené mezi :

Objednatel : **Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace,**
Březinovy sady 5642/10, 586 01 Jihlava
Zastoupené **Ing. Janem Vašákem**, ředitelem
Ve věcech technických oprávněn jednat: **Jiří Zita**, vedoucí oddělení údržby

Zhotovitel : **NAD s.r.o.,** Hudcova 86/54, Brno 621 00, zastoupený: **Pavlem Otáhalem**

2. Výstupní kontrolu prací provedl :

2.1. datum :, popis převzatých prací: **rákosová střecha** podpis :

3. Prohlídkou provedených prací bylo zjištěno, že práce odpovídají schválené dokumentaci a jsou v souladu se smluvními podmínkami: **ano - ne**

4. Zhodnocení jakosti prací: **vyhovují - nevyhovují**

5. Zjevné závady a nedodělky **nebyly – byly** zjištěny a pro jejich odstranění je stanoven termín do

6. Soupis zjištěných vad a nedodělků:

7. Na základě výsledků tohoto přijímacího řízení objednavatel prohlašuje, že odevzdané práce **přijímá - odmítá převzít**, protože nemohou sloužit svému účelu, a to z těchto důvodů:

8. Zhotovitel poskytuje záruky na práci v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla.
Záruky se nevztahují na mechanické poškození a na poškození způsobené přírodními živly.

9. Přijímací řízení bylo zahájeno a skončeno dne

V dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel