

Smlouva o dílo

Níže uvedené smluvní strany:

Česká republika - Okresní soud v Havlíčkově Brodě

se sídlem: Husova 2895, PSČ 580 25 Havlíčkův Brod, Česká republika

IČ: 00024937

zastoupená: Mgr. Janou Panskou, předsedkyní okresního soudu

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové, č. účtu 1725521/0710

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Lukáš Nečas

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 105455

se sídlem: Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou

IČ / DIČ: 87073781 / CZ9008084173

zastoupená: Lukáš Nečas

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 2143414023/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně jen „**smluvní strany**“ nebo „**strany**“ a jednotlivě jen „**smluvní strana**“ nebo „**strana**“)

uzavřely dnešního dne tuto smlouvu v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“) (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na své vlastní náklady a odpovědnost řádně a včas provést pro Objednatele dílo specifikované v Příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „**Dílo**“). Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za Dílo v souladu s článkem 9.1 této Smlouvy.
- 1.2 Dodávka Díla zahrnuje zároveň veškeré další činnosti potřebné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně, zejména:
- (i) odborná činnost potřebná pro vznik, provedení a dokončení Díla;
 - (ii) příprava nebo zajištění vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (Díla);
 - (iii) příprava nebo zajištění vyhotovení dokumentace potřebné k prokázání vlastností Díla (kontrolní zprávy, osvědčení/ certifikáty, apod.) požadovaných Objednatelem;
 - (iv) poskytování odborných konzultací Objednateli během přípravy, realizace a dokončení Díla;
 - (v) zajistit a Objednateli předat veškeré doklady s Dílem a jeho částmi související, zejména návody k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikáty, atesty apod.
- 1.3 Zhotovitel provede Dílo v souladu s touto Smlouvou, dotčenými právními předpisy, vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a dalšími pokyny Objednatele, které mu Objednatel předal v písemné formě. Veškeré doplňující projekční práce, které bude Zhotovitel případně potřebovat pro provedení Díla, si na vlastní náklady obstará Zhotovitel.
- 1.4 Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost pro zajištění vstupu do příslušných prostor objektu, kde má být Dílo provedeno (dále jen „**Staveniště**“), které jsou v rámci provádění Díla nezbytné, a to v co nejkratším možném termínu.

2 Termín plnění Díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 30. 11. 2018 (dále jen „**Termín plnění**“), nejpozději do tohoto data dojde k předání a převzetí Díla v souladu s čl. 7 této Smlouvy (dále jen „**Převzetí**“). Datum předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude mezi stranami upřesněno písemnou formou, staveniště však nebude Zhotoviteli předáno později, než 1. 11. 2018.
- 2.2 Dodržení doby plnění Zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednavatele. Po dobu prodlení Objednavatele s poskytnutím součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

3 Způsob provádění Díla

- 3.1 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil se Staveništěm a jeho okolím a že získal a řádně prověřil veškeré potřebné informace v souvislosti s ním (včetně všech informací obdržенých od Objednatele), které jsou relevantní pro plnění Díla.
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že mu byly předány následující podklady

pro provedení Díla, které tvoří Přílohu této Smlouvy:

I Technická zpráva ze dne zpracovaná
(Příloha č. 1 této Smlouvy),

II Položkový smluvní rozpočet (Příloha č. 2 této Smlouvy).

Objednatel prohlašuje, že podklady předané Zhotoviteli pro plnění Díla dle této Smlouvy jsou bez právních vad a neporušují autorská a průmyslová práva třetích osob.

- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá povolení a licence opravňující ho k provádění Díla a že získal všechny nezbytné informace týkající se provádění Díla, rizik souvisejících s prováděním Díla a veškerých dalších okolností, jež mohou mít vliv na jeho činnost a Cenu za Dílo.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek při provádění Díla a po skončení realizace Díla provést úklid a předat Dílo v čistém stavu.
- 3.5 Objednatel proškolí zástupce Zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozvědí.

4 Změna Díla

- 4.1 Postup ocenění víceprací resp. méněprací, nezbytně nutných k řádnému dokončení Díla, bude upraven písemným dodatkem ke smlouvě.

5 Dodávka energie a vody

- 5.1 Zhotovitel je odpovědný za organizaci Staveniště v souladu se závaznými právními předpisy včetně zajištění topení, elektřiny, vody a dalších služeb, které jsou potřebné ke zhotovení Díla. Zhotovitel je oprávněn použít pro účely zhotovení Díla dodávek elektřiny, vody, plynu a dalších služeb, které jsou k dispozici na Staveništi bezplatně.

6 Předání a převzetí Díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo úplné, zcela dokončené a bez vad a nedodělků. O Převzetí předmětu Díla sepíší Strany předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“), jehož vzor tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Podpisem Předávacího protokolu bez výhrad dle čl. 7.3 této Smlouvy Objednatel potvrzuje, že Dílo je úplné a bez vad.
- 6.2 Zhotovitel je povinen Objednateli písemně (formou doporučeného dopisu, e-mailovou zprávou) oznámit nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a jak bude předání a převzetí Díla probíhat.
- 6.3 Objednatel je oprávněn převzít Dílo s výhradami (vad nebo nedodělků). O klasifikaci vad a nedodělků rozhoduje výhradně Objednatel. Vady nebo nedodělky vytčené orgány státní správy budou považovány automaticky za vady nebo nedodělky bránící užívání Díla. V případě, kdy Objednatel Dílo převezme s výhradou vad nebo nedodělků, bude soupis těchto vad nebo nedodělků uveden v Předávacím protokolu (tzv. přejímkové vady nebo nedodělky) a Zhotovitel je povinen tyto vady nebo nedodělky bezplatně odstranit ve lhůtě 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla včetně, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. O odstranění těchto

vad nebo nedodělků bude vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění (přejímkových) vad nebo nedodělků.

- 6.4 Seznam veškerých dokumentů, které dále mají být poskytnuty Objednateli při Převzetí, tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy.
- 6.5 Právo odstranění zjištěných vad uplatní Objednatel v předávacím protokolu, právo na odstranění skrytých vad uplatní Objednatel u Zhotovitele v Záruční době. Kontrola odstranění vad bude provedena protokolárně.
- 6.6 Objednatel má právo Dílo nepřevzít, jestliže není dokončeno v celém rozsahu a kvalitě stanovené touto Smlouvou v případě, že vady a nedodělky brání užívání Díla.
- 6.7 Objednatel je vlastníkem Díla od počátku. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele Převzetím; pokud bylo Dílo převzato s výhradami dle čl. 7.3 této Smlouvy, tak odstraněním vad či nedodělků specifikovaných v Předávacím protokolu Zhotovitelem.
- 6.8 Zhotovitel je povinen provést řádné zaškolení obsluhy Objednatele.

7 Záruka a vady Díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla a jeho provedení v souladu s touto Smlouvou.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje záruku na předmětné Dílo včetně všech jeho součástí a příslušenství. Záruční doba trvá 24 měsíců („Záruční doba“) a začne běžet dnem následujícím po Převzetí.
- 7.3 Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou:
 - i. jednáním Objednatele nebo třetích osob, jež by bylo v rozporu s pokyny k užívání Díla, s nimiž Zhotovitel Objednatele prokazatelně seznámil nebo vyplývaly z dokumentace předané Zhotovitelem Objednateli v souladu s čl. 7.4 této Smlouvy;
 - ii. úmyslným poškozením Díla Objednatelem nebo třetí osobou;
 - iii. vyšší mocí.
- 7.4 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Díla k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
- 7.5 Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla je nezbytná reklamáce Objednatele u Zhotovitele nejpozději do konce Záruční doby.
- 7.6 Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou.
- 7.7 Lhůta pro odstranění vad je stanovena v délce 2 týdny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje zaslat Objednateli své vyjádření k reklamaci obratem, nejpozději do 5 (pěti) dnů po obdržení reklamáce.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady Díla na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady. Jestliže Objednateli vícenáklady přesto vzniknou, hradí je Zhotovitel.
- 7.10 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Strany. Návrh protokolu připraví Zhotovitel.

8 Cena za Dílo

- 8.1 Smluvní cena za řádné a včasné provedení celého Díla bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků podle dohody Smluvních stran činí 856 800,- Kč (osm set padesát šest tisíc osm set korun českých) + příslušná daň z přidané hodnoty ve výši 179 928,- Kč (jedno sto sedmdesát devět tisíc devět set dvacet osm korun českých) (dále jen „DPH“), celková cena za dílo tedy činí částku ve výši **1 036 728,- Kč** (jeden milion třicet šest tisíc sedm set dvacet osm korun českých) („Cena za Dílo“).
- 8.2 Smluvní cena je stanovena jako pevná a neměnná, jelikož případná možná navýšení nákladů, včetně započítání inflačních vlivů, možných změn na trhu i zvýšení cen surovin, materiálů a práce byla vzata na zřetel a zohledněna při stanovení celkové smluvní Ceny za Dílo. Zhotovitel je povinen při zhotovování Díla dodržet Položkový smluvní rozpočet.
- 8.3 Upraví-li v průběhu výstavby obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

9 Platební podmínky

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že celková Cena za Dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem do třiceti (30) dnů ode dne jejího vystavení na účet uvedený v této Smlouvě, případně v příslušné faktuře. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po Převzetí Díla.
- 9.2 Neobsahuje-li faktura Zhotovitele některý ze zákonem požadovaných údajů pro daňový doklad, obsahuje-li nesprávné cenové údaje nebo bude-li vystavena v rozporu s některým ujednáním dle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě. V tomto případě je Objednatel povinen na fakturu nebo v průvodním dopise uvést důvod vrácení. Lhůta splatnosti běží v tomto případě ode dne doručení nové, řádné faktury.
- 9.3 Doba splatnosti faktury se sjednává na třicet (30) dnů ode dne doručení faktury Objednateli.

10 Komunikace, kontaktní údaje, odpovědná osoba Zhotovitele

- 10.1 Závaznou formou komunikace mezi smluvními stranami je doporučený dopis, zápis z jednání smluvních stran, Předávací protokol nebo Zápis o odstranění vad a nedodělků, e-mailová zpráva. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci smluvních stran. V případě pochybností se bude mít za to, že e-mailová zpráva byla doručena, pokud ji e-mailový server odesílateli nevrátí jako nedoručitelnou. E-mailová zpráva musí být odeslána z elektronické adresy odesílatele podle následujícího odstavce této Smlouvy.
- 10.2 Pro závaznou korespondenci smluvních stran, mimo stanovenou v hlavičce smlouvy jsou stanoveny následující kontakty:

(i) Na straně Objednatele:

Ve věcech smluvních:

Ing. Jana Hermanová

tel.: + 420 737 244 616 nebo +420 569 493 113

e-mail: jhermanova@osoud.hbr.justice.cz

Ve věcech technických:

Alena Čeledová

tel.: +420 569 493 114

e-mail: aceledova@osoud.hbr.justice.cz

(ii) Na straně Zhotovitele:

Ve věcech technických:

Lukáš Nečas

tel.: +420 725 123 657

e-mail: info@chlazeni-necas.cz

10.3 Odpovědnou osobou Zhotovitele pro provedení Díla je: Vojtěch Dědek, tato osoba může být Zhotovitelem nahrazena jinou osobou

10.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jím pověřeni zaměstnanci byli dostatečně kvalifikováni pro zhotovení Díla.

11 Ochrana informací

11.1 Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které si strany vzájemně poskytnou v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím příslušné poskytující strany, není-li v této Smlouvě ujednáno jinak.

11.2 Strany se zavazují tyto důvěrné informace uchovávat v tajnosti a neposkytovat je třetím osobám, ani jim umožnit přístup k takovým informacím, ledaže by si to činnost Zhotovitele, resp. Objednatele dle této Smlouvy přímo vyžádala. Strany nesmí používat tyto informace k jiným účelům než plnění předmětu této Smlouvy.

11.3 Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v tomto článku je smluvní strana, která porušila tento článek, povinna uhradit poškozené smluvní straně smluvní pokutu v rozmezí 2.000,- – 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti podle její závažnosti.

12 Vyšší moc

12.1 Smluvní strany se dohodly, že po dobu působení vyšší moci se staví běh všech lhůt v této Smlouvě uvedených. Strana odvolávající se na vznik a působení vyšší moci je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu. Rovněž je tak povinna učinit při zániku vyšší moci. Strana dotčená působením vyšší moci je povinna provést maximální opatření k zamezení a odstranění škodlivých následků vyšší moci, a to i v součinnosti s druhou stranou.

- 12.2 Vyšší mocí se rozumí mimořádné události a stavy, vzniklé a působící nezávisle na vůli a vlivu smluvních stran po uzavření Smlouvy, jako jsou přírodní katastrofa, válečný stav, zákonná stávka apod.

13 Sankce

- 13.1 Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s provedením Díla dle článku 2 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za Dílo za každý den prodlení, tj. za každý započatý den, jenž uplyne mezi Termínem plnění a dnem Převzetí uvedeným v Předávacím protokolu, bez ohledu na to, zda Objednavatel Dílo převzal bez výhrad či s výhradami vad nebo nedodělků dle čl. 7.3 této Smlouvy.
- 13.2 Objednatel se zavazuje v případě prodlení s platbou Ceny za Dílo zaplatit Zhotoviteli úroky z prodlení ve výši odpovídající roční výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního měsíce, ve kterém k prodlení došlo, zvýšené o dva (2) procentní body z dlužné částky.

14 Ukončení Smlouvy

- 14.1 Pokud (i) Zhotovitel je v prodlení s plněním Díla po dobu delší než jeden (1) měsíc, nebo (ii) Zhotovitel je v platební neschopnosti nebo bylo proti Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace, má Objednatel právo písemným odstoupením doručeným Zhotoviteli ukončit tuto Smlouvu s účinností ke dni doručení tohoto odstoupení Zhotoviteli. V případě odstoupení je Objednatel oprávněn Dílo sám dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného Zhotovitele.
- 14.2 V případě, že (i) Objednatel bez důvodu neuhradí Zhotoviteli Cenu za Dílo do jednoho (1) měsíce následujícího po doručení výzvy Zhotovitele k zaplacení dlužné částky, nebo (ii) Objednatel oznámí Zhotoviteli, že z nepředvídaných ekonomických důvodů není možné, aby pokračoval v plnění svých smluvních závazků, má Zhotovitel právo písemně odstoupit od této Smlouvy, přičemž Smlouva bude ukončena dnem doručení písemného odstoupení Objednateli.
- 14.3 Pro případ ukončení této Smlouvy odstoupením kteroukoliv ze Stran v souladu s touto Smlouvou se Strany výslovně dohodly, že Objednatel nebude povinen vrátit Zhotoviteli část Díla zhotovenou do dne odstoupení a Zhotovitel nebude povinen vrátit Objednateli část Ceny za Dílo, která odpovídá ceně skutečně provedené a Objednatelem převzaté části Díla (včetně případných nároků Objednatele na slevu z části Ceny za Dílo za vadné provedení části Díla), která bude vypočtena na základě vzájemně odsouhlasených cen.
- 14.4 V případě odstoupení od Smlouvy je Zhotovitel povinen učinit nezbytně nutné kroky, aby se předešlo škodám na Díle. Do sedmi (7) dnů od ukončení Smlouvy Zhotovitel bezplatně předá Objednateli veškeré dokumenty nezbytné k dokončení Díla včetně výkresů a specifikací, smluv se subdodavateli, přičemž veškerá dokumentace připravená Zhotovitelem podle této Smlouvy bude předána ve dvou (2) vyhotoveních v papírové podobě a jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě (CD-ROM). Elektronická podoba znamená formu PDF pro výkresy a formu PDF a Word, příp. Excel nebo jiný otevřený a přepisovatelný (nezabezpečený) formát pro ostatní dokumenty.

14.5 Do jednoho (1) týdne od ukončení Smlouvy Zhotovitel bezplatně vyklidí veškeré své zařízení z Budovy.

15 Závěrečná ustanovení

- 15.1 Ustanovení neupravená touto Smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („**Občanský zákoník**“), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že na vztahy založené touto Smlouvou se neuplatní následující ustanovení Občanského zákoníku: § 1799, § 1800 a ta ustanovení, která jsou fakticky vyloučena smluvním ujednáním obsaženým v této Smlouvě.
- 15.2 Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 15.3 Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
- 15.4 Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 15.5 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ.
- 15.6 Změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou Stran.
- 15.7 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání Smluvních stran o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle kterékoliv ze Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě či po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá závazek žádné ze Smluvních stran. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe Smluvních stran či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy. Veškeré přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.
- 15.8 Tato Smlouva se uzavírá ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 15.9 Obě Strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato Smlouva projevem jejich svobodné vůle.

15.10 Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Technická zpráva

Příloha č. 2 – Položkový smluvní rozpočet

Příloha č. 3 – Předávací protokol

Příloha č. 4 – Seznam veškerých dokumentů, které dále mají být poskytnuty
Objednateli při Převzetí

V Brně dne 19.8.2018

V Havl. Brodě dne

17. 09. 2018

Lukáš Nečas

Lukáš Nečas
MONTÁŽ A SERVIS KLIMATIZACÍ



Prezenční listina školení obsluhy klimatizací

Školitel:

Lukáš Nečas

Hradisko 433, Bílovice nad Svitavou, 664 01

IČO: 87073781

Já níže podepsaný/á prohlašuji, že jsem se účastnil/a školení obsluhy klimatizací.

Dne

V

Předávací protokol

Číslo:

Zhotovitel - předávající:

Lukáš Nečas
Hradisko 433,
Bílovice nad Svitavou, 664 01
IČO: 87073781
DIČ: 9008084173

Objednatel - přebírající:

Česká republika – Okresní soud v Havlíčkově
Brodě
Husova 2895
Havlíčkův Brod, 580 25
IČO: 00024937

Datum předání předmětu plnění dle smlouvy:

Předmět předání:

Předmětem předání je dílčí plnění díla dle smlouvy o dílo ze dne

V rámci řešení tohoto úkolu byla Zhotovitelem, tj. společností Chlazení Nečas, předány následující dokumenty v souladu se smlouvou:

Revizní kniha chladírenského zařízení
Revizní kniha elektroinstalací
Výrobní čísla a návody klimatizací
Protokol o proškolení obsluhy

Výše uvedené dokumenty byly předány v elektronické/tištěné podobě.

Objednatel a Zhotovitel se shodli, že plnění díla dle smlouvy o dílo ze dne bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků Objednatele. Objednatel tímto přebírá dílo bezvadné, ke kterému nemá výhrad.

Předávací protokol je vyhotoven ve třech výtiscích, dva jsou určeny pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Zhotovitel

Objednatel

Lukáš Nečas

TECHNICKÁ ZPRÁVA

klimatizačního systému VRF pro kanceláře ve 4.patře na
akci: „Okresní soud v Havlíčkově Brodě“

Zákazník:

Okresní soud v Havlíčkově Brodě

Husova 2895

580 25 Havlíčkův Brod

IČ: 28511298

Tel: 569 493 111

e-mail: podatelna@osoud.hbr.justice.cz

1. Úvod

Návrh řeší klimatizování kancelářských prostor ve 4.patře v budově Okresního soudu systémem VRF s jednou venkovní jednotkou umístěnou na střeše. Pro místnost č.402 se uvažuje chladicí výkon 3,6kW (1ks). V ostatních místnostech č. 401, 403-415, 421-422 se navrhuje chladicí výkon 2,8kW (nejméně však 2,5kW), 16ks. Přesné umístění vnitř.jednotek určí investor. Preferuje se umístění nad dveřním otvorem.

Chladicí výkon venkovní jednotky je uvažován 40kW.

Páteční trasa Cu-chladírenského potrubí bude vedena chodbou nad stávajícím kazetovým podhledem, který je nutné částečně provizorně demontovat zpětně namontovat do původního stavu. Svislý otvor trasy Cu-potrubí na střechu je uvažován v m.č. 400 strojovna výtahu z důvodu, aby nebyl porušen stávající střešní plášť, který byl v minulosti již rekonstruován. Přesné umístění venkovní jednotky bude závislé na základě statického posudku (zajistí investor). Předběžně je uvažováno umístění na svislé obvodové stěně výtahové strojovny (nad místností č.400 – strojovna výtahu) s jednostrannou podpěrou zakončenou na střešním plášti (podepřená konzole). Odvod kondenzátu z vnitřních jednotek je zajištěn čerpadly kondenzátu a následně zaústěn do kanalizace přes sifon do místnosti např. WC. Ovládání, regulace požadavku nastavené teploty bude možné v každé místnosti nezávisle na sobě, bezdrátové provedení (např. infra dálkovým ovladačem). Investor prověří kapacitu jističů a bude informovat distributora elektřiny pro tento záměr s navýšením příkonu. Předpokládá se v případě celkového příkonu do 10kW, max. proud 14A. Tomu odpovídá jistič 16A (charakt.typu C), 400V.

Investor bude využívat pouze chlazení a není uvažován režim topení.

Při návrhu se vychází z požadavků na minimální investiční a provozní náklady.

2. Podklady

- požadavky a připomínky zástupce investora
- nařízení evropského parlamentu a rady č. 852/2004 příloha II čl. 5 a 6
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- norma ČSN 73 0548 - Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů
- norma ČSN 12 7010 - Návrh vzduchotechnických a klimatizačních zařízení
- ČSN EN 378-1 - Chladicí zařízení a tepelná čerpadla – Bezpečnostní požadavky
- norma ČSN 73 0872 - Požární bezpečnost staveb
- TP č.31 Větrání a klimatizace

3. Výpočtové parametry podle platných standardů

Při výpočtu výkonových parametrů zařízení se vycházelo z následujících hodnot:

Parametry vzduchu:

Venkovní:	léto	teplota	32 °C
		relativní vlhkost	36%
		entalpie	60 kJ/kg
Vnitřní:	léto	teplota	26 °C
		relativní vlhkost	není řízena

Výpočet tepelná zátěže:

Tepelné zisky na osobu	150 W
Tepelné zisky od technologie	100 W/počítač
Koeficient prostupu tepla oknem	1,2 W/m ² K
Koeficient prostupu tepla vnější stěnou	0,3 W/m ² K
Koeficient prostupu tepla střechou	0,24 W/m ² K
Korekce na čistotu atmosféry	0,85
Součinitel poměrné tepelné pohltivosti stěny	0,8

Minimální požadavky na VRF systém:

hladina akust. tlaku max. 62dB (měřeno v 1m před jednotkou a ve výšce 1,3m),
provozní rozsah teplot v režimu chlazení: -5 až +48°C, min. hodnota EER 3,74

4. Bilance výkonů

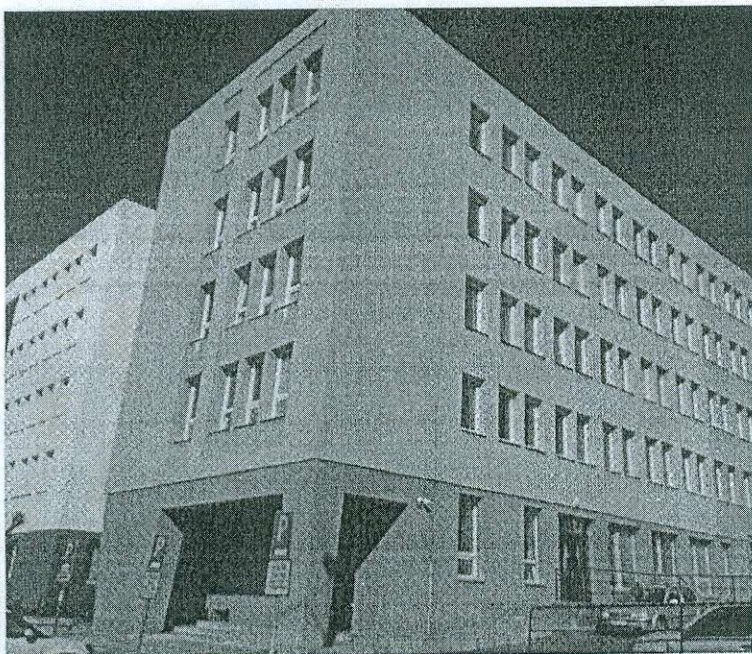
Tepelné zisky a chladicí výkon je navržen na základě kubatury místností, světových stran prosklených ploch, počtu osob a tepelných zisků od technologie.

5. Použitý systém chladícího zařízení

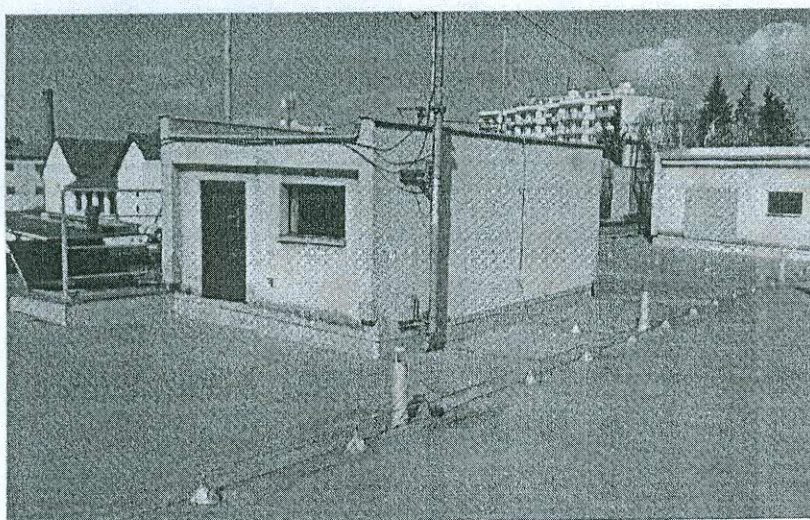
U stávajícího systému Multisplit Quatro je nutné přesunout jednu vnitřní jednotku na novou pozici z důvodu osazení regálu, který v současné době znemožňuje optimální proudění chladného vzduchu.

6. Fotodokumentace

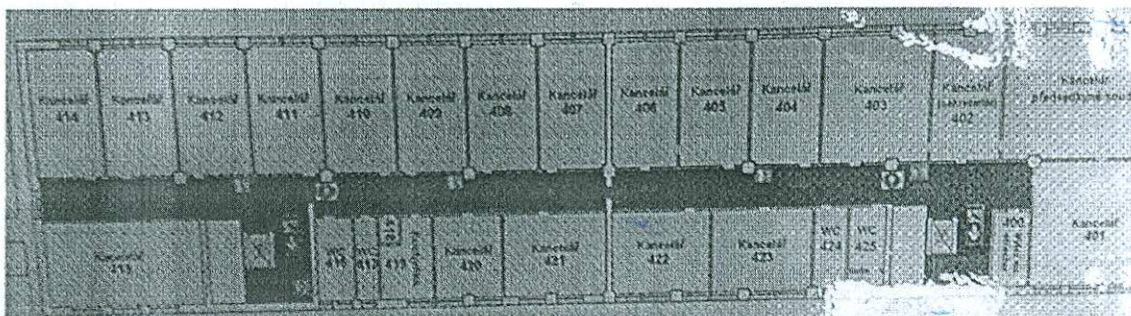
Venkovní jednotka bude transportována jeřábem na střechu (zábor místa zajistí investor)



Strojovna výtahu_ možné umístění venkovní jednotky (nutný statický posudek)



Půdorys 4.patro



Chodba s kazetovým podhledem (trasa páteří trasy Cu-potrubí)



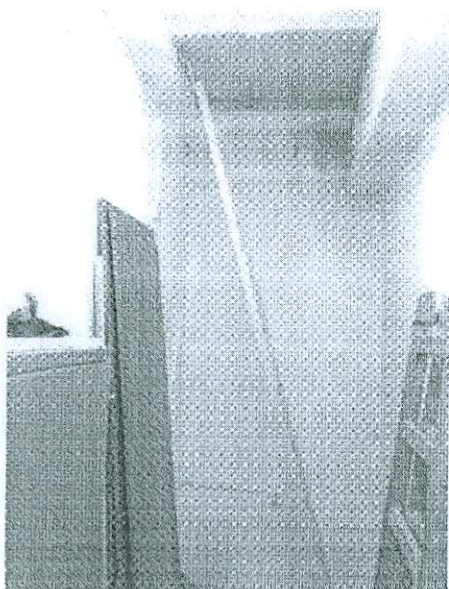
Preference umístění vnitřní jednotky nad dveřní otvor



Místo svislého prostupu pro trasu Cu-potrubí na střechu (m.č.400)



Místnost č. 400_ strojovna výtahu s výlezem (530/840mm)



VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Klimatizování kanceláří ve 4. patře systémem VRF

Objekt:

Objednatel: Okresní soud v Havlíčkově Brodě, Husova 2895, 580 25 Havlíčkův Brod

Zhotovitel:

Datum: 3/2018

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5,00	6
	Zařízení				771 800,00
1	Externí VRF klimatizační jednotka, VRF systém, chl. výkon 40kW, 3x400V, rozměry (š/v/h): 1340/1635/790mm, hmotnost: 297kg, hladina akust. Tlaku max. 62dB (měřeno v 1m před jednotkou a ve výšce 1,3m), provozní rozsah teplot v režimu chlazení: -5 až +48°C, min. hodnota EER 3,74	ks	1	240 000,00	240 000,00
2	Svařovaná konzole pod venkovní jednotku (upevňovací na stěně výtahové šachty vč. podepření na sířeše)	kpl	1	10 000,00	10 000,00
3	Interiérová nástěnná klimatizační jednotka, chl. výkon 2,5-2,8kW vč. infra ovladače	ks	16	11 000,00	176 000,00
4	Interiérová nástěnná klimatizační jednotka, chl. výkon 3,5-3,6kW vč. infra ovladače	ks	1	13 000,00	13 000,00
5	Čerpadlo pro odvod kondenzátu	ks	17	2 500,00	42 500,00
6	Izolované chladivové potrubí Cu vč. propojovacího kabelu	m	140	400,00	56 000,00
7	Plastová instalační lišta	m	20	300,00	6 000,00
8	Potrubi pro odvod kondenzátu	m	100	230,00	23 000,00
9	Reřet (odbočka k vnitřním klimatizacím)	ks	16	2 800,00	44 800,00
10	Pachový uzávěr – sifon	kpl	1	1 000,00	1 000,00
11	- pro napojení kondenzátu z vnitřních jednotek na kanalizaci	kpl	1	8 000,00	8 000,00
12	Jistič elektrický přívod vč. elektro revize	ks	17	5 000,00	85 000,00
13	Montáž a osazení vnitřních jednotek	ks	1	15 000,00	15 000,00
14	Montáž venkovní jednotky, 40 kW	kg	13	3 000,00	39 000,00
15	Doplňení chladiva R410a	kpl	1	4 000,00	4 000,00
16	Zaregulování a oživení systému (START UP)	kpl	1	8 500,00	8 500,00
17	Jádrové vrtání stěnou, průřazy (17x příčkou; 1x stropem strojovnou výtahu)				15 000,00
18	Ostatní				5 000,00
19	Demontáž, montáž kazetového podhledu na chodbě vč. úpravy	ks	1	1 000,00	1 000,00
20	Vystavení evidenční knihy chladicího zařízení (F-plyny)	kpl	1	2 000,00	2 000,00
21	Spojovací a těsnící materiál	kpl	1	5 000,00	5 000,00
22	Svařování pod dusíkem, tlaková zkouška, zkouška pevnosti	kpl	1	2 000,00	2 000,00
	Zaškolení provozovatele				70 000,00
	Přesun mechanismů, servis, doprava				25 000,00
	Jeřábnické práce: svislý transport venkovní jednotky na sířechu (zábor komun. zajistí investor)	kpl	1	25 000,00	25 000,00



P. Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	2	3	4	5,00	6
1					
23	Roční servisní prohlídka vč. dopravy (1ks venkovní jednotka; 17ks vnitřní nástěnné jednotky), pozn.: provádí se následující rok 1x ročně vč. evidování knihy chladiv	kpl	1	20 000,00	20 000,00
24	Statický posudek únosnosti střechy kce, pro osazení venkovní jednotky - zajistí investoř	kpl	1	7 000,00	7 000,00
25	Doprava, ubytování, manipulace	kpl	1	18 000,00	18 000,00

Celkem

856 800,00