

Smlouva o dílo č.11/18

**Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola,
Střední škola a školní jídelna Žlutice, Jiráskova 344**

Adresa: Jiráskova 344, 364 52 Žlutice

IČ: 70845433

DIČ: CZ70845433

Zastoupené: Mgr. Jan Kubát, ředitel, mobil +420 606 135 267

Kontaktní osoba: Lenka Pešáková, ekonomka, tel. 353 176 216

Bankovní spojení: ČNB 30636341/0710

(objednatel)

a

Radek Kočovský

Adresa: Nábřeží T.G. Masaryka 2119, 269 01 Rakovník

IČ: 61640310

DIČ: CZ7202081183

Bankovní spojení: 51-8409600227/0100

Zastoupené: Radek Kočovský, tel: 604647737

Kontaktní osoba: Radek Kočovský

e-mail: radek@k-l.cz

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto
smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace akce

„VÚ Žlutice – Oprava výměny střešních oken“
(dále jen „dílo“)

- 1.) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v provedení dodávky a montáže, dopravy, odvozu sutí související s výměnou střešních oken (viz Přílohu této Smlouvy č.1) a závazek objednatele zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.
- 2.) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné

ke zdárnému plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení a zajištění díla specifikovaného v této smlouvě nezbytné. Pro zpracování díla jsou závazné normy, předpisy a zákony platné v ČR.

- 3.) Místem plnění díla je sídlo objednatele Jiráskova 344, Žlutice.

II. Cena a způsob placení

- 1.) Cena díla je stanovena dle rozpočtu č. 51/18 ze dne 13. 06. 2018 následovně:

Cena díla bez DPH	89 094,- Kč
DPH (15 % dle platných předpisů v daném období)	13 364,10 Kč
Celková cena včetně DPH	102 458,10 Kč
Slovy: Jednotisícdvatisícečtyřistapadesátosm korun českých.	

- 2.) Ceny jsou specifikovány v cenové nabídce zhotovitele (dle cenové nabídky ze dne 21. 8. 2018), který zhotovitel předložil objednateli a který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
- 3.) Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu díla.
- 4.) Splatnost faktury vystavené po předání řádně dokončeného díla specifikovaného v čl. I odst. 1 této Smlouvy se sjednává na dobu 28 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Platba bude realizována bankovním převodem v české měně. Cena se považuje za zaplacenou odepsáním ceny díla z účtu objednatele.
- 5.) Faktura bude obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu a její součástí bude soupis provedených prací a výměr střechy. V případě, že vystavená faktura nebude v souladu s platnými účetními standardy, vyhrazuje si objednatel vrátit fakturu k doplnění nebo přepracování. V mezidobí se objednatel nedostává do prodlení se zaplacením ceny díla.
- 6.) Zadavatel neposkytuje zálohy.

III. Termín plnění a předání díla

- 1.) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno po podpisu této smlouvy a vložení smlouvy do Registru smluv v době od 28. 8. 2018 do 28. 8. 2018. Objednatel se zavazuje předat staveniště dne 28. 8. 2018. V tentýž den zahájí zhotovitel plnění předmětu díla. Denně bude veden stavební deník zápisem obou stran.
- 2.) Zhotovitel se zavazuje k dokončení a předání díla dne 28. 8. 2018. O provedení díla, řádném ukončení a jeho předání a převzetí sepíší obě strany zápis. K posunutí fixního termínu dokončení a předání díla může dojít pouze z důvodu nepředvídatelné

objektivní skutečnosti (např. prokazatelné nepříznivé klimatické podmínky). V případě, kdy by nastala uvedená situace, bude o této skutečnosti proveden zápis do stavebního deníku, který bude podepsán oběma stranami této smlouvy.

- 3.) Pokud budou v době předání na díle viditelné/zjištěné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

IV. Smluvní pokuty

- 1.) Předání díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu řádného předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% bez DPH z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2.) Smluvní pokuta za prodlení se splatností faktur je 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení po splatnosti.

V. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu **36 měsíců** od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle nedostatky, tyto vady písemně oznámí (včetně jejich fotografické dokumentace) zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel do 10 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady vady odstranit. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. Závěrečná ustanovení

- 1.) Ostatní vzájemné vztahy se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
- 2.) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků a účinnosti dnem vložení do Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 4.) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 5.) Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

- 6.) V případě žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, týkající se skutečností uvedených v této smlouvě, smluvní strany souhlasí s jejich poskytnutím žadateli.

Příloha č. 1 Cenová kalkulace

Ve Žluticích dne: 28.8.2018

Mgr. Jan Kubát
ředitel
Objednatel

Výchovný ústav, dětský domov
se školou, základní škola, střední škola
a školní jídelna, Žlutice, Jiráskova 344
PSC 364 52 — ☎ 353 176 211
(4)

V Rakovníku dne: 28.8.2018

Radek Kočovský

soukromý podnikatelský
Radek Kočovský
Láska

01 Olešná 203
IČ: 623002081183