

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel

název právnické osoby: **Město Hodkovice nad Mohelkou**

IČ: **00262820**

sídlo (právnická osoba): **Náměstí T. G. M. 1, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou**

zastoupená: **Markétou Khauerovou – starostkou města**

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem

název právnické osoby: **Zeleň – Služby, kom. spol.**

IČ: **02545322**

sídlo (právnická osoba): **Pražská 187, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou**

zastoupená: **Michalem Trojanem – jednatelem**

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo dle nabídky podané do výběrového řízení „**Celoroční údržba hřbitova 2017 – 2019**“ (dále jen „Dílo“)

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 100.300,- Kč včetně DPH za jeden kalendářní rok. Cena díla za dobu trvání této smlouvy je ve výši 300.900,- Kč včetně DPH.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 107-6804220217/0100 vedený u Komerční banky.

(3) Nejpozději do 14 dnů ode dne převzetí faktury uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele částku odpovídající jedné dvanáctině celkové roční částky za Dílo. Zhotovitel fakturuje v daném roce jednu dvanáctinu celkové roční částky za údržbu, vždy k poslednímu dni daného měsíce a roku.

(4) Jednorázové práce nad rámec podané nabídky např. sekání trávy, zimní úklid,... bude Zhotovitel fakturovat na základě objednávky od Objednatel.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo průběžně v roce 2017 až 2019.
- (2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. ledna 2017 do 31. prosince 2019
- (3) Zhotovitel provede dílo v Hodkovicích nad Mohelkou, hřbitov a prostranství před hřbitovem a kolem kostela, k. ú. Hodkovice nad Mohelkou p. č. 8/1, 3, 2, 37/1, 26, 28.

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude Objednatelům pravidelně kontrolováno a to nejméně 1x měsíčně. O výsledku kontroly, bude Objednatel Zhotovitele informovat telefonicky nebo emailem.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vadu v dohodnutém termínu je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Odstoupení od smlouvy

- (1) Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit pouze z vážných důvodů. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného nebo soustavného porušování závazků či povinností uvedených v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě více než 15 denního prodlení s platbou faktury.
- (2) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy jen po předchozím písemném upozornění.

VIII. Rozhodčí doložka

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva bude zveřejněna v CRS (Centrální registr smluv)

(4) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti k 1. lednu 2017.

V Hodkovicích n/M dne

V Hodkovicích n/M dne

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel

Přílohy: oceněný rozpočet a rozsah objednaných prací

Rozsah objednaných prací:

- sekání trávy, včetně sekání trávy na neudržovaných hrobech, (minimálně 4x ročně nebo pokud tráva přeroste výšku 10 cm),
- sekání a vyřezávání tzv. náletů a křoví 1x/rok
- údržba živého plotu zastřižení 2x/rok
- likvidace a úklid spadaných větví minimálně 1x týdně, nebo dle potřeby a klimatických podmínek,
- jarní úklid, vyhrabání suché trávy, mechu a zbytků listí, včetně úklidu chodníků a cestiček,
- podzimní úklid listí v době opadávání, to je ½ října až začátek prosince, bude probíhat 1x týdně, v prostoru před kostelem jsou vzrostlé jírovce a je zde nutné listí hrabat velmi pečlivě z důvodu výskytu klíněnky jírovcové,
- údržba nádrže na vodu, čištění nádrže na vodu před jarním napuštěním, čištění nádrže během roku, před zimním obdobím vypuštění vody z nádrže a vypuštění vody z vodovodního hřbitovního řadu, údržba a opravy dřevěného krytu na nádrži vody,
- údržba a případné opravy hřbitovního nářadí a konví na vodu,
- vývoz kontejneru na hřbitovní odpad (velký na „nákladní auto“ vývoz max. 3x/rok), včetně popelnic na hřbitovní odpad (označené barevně),
- likvidace a odvoz bioodpadu vyprodukovaného občany na hřbitově, bioodpad se vyváží 1x ročně množství je cca 12 – 15 kubíků (2 kontejnery)
- likvidace a odvoz odpadu vzniklého při sekání trávy, vyřezávání křoví a hrabání listí,
- umístování kontejneru (velké popelnice) na směsný odpad k silnici v době vyvážení nasmlouvanou firmou,
- původcem odpadu na hřbitově je město Hodkovice n/M.
- je velmi důležité dbát na vzhled hřbitova a okolí hlavně v období křesťanských svátků (Velikonoce, Památka zesnulých, Advent)
- údržba hrobu pana Fanty – hodkovického rodáka a malíře (hrob je malý, stačí čištění a hrabání a v době křesťanských svátků drobná květinová výzdoba, (hrob foto příloha č.5)

Zimní údržba

- Závady ve schůdnosti vlivem sněhu nebo náledí odstranit odmetením nebo odhnutím sněhu, oškrabáním zmrazků a posypem inertním materiálem, **není** dovoleno používat chemický posyp.
- Zimní údržba se týká přístupového schodiště ke kostelu, cesty podél kostela ke hřbitovu a na hřbitově hlavních cest tvořící „ležící“ písmeno T (od vstupní brány rovně k hrobu vojáka a od nádrže na vodu vpravo ke hřbitovní zdi)
- Přístupová cesta podél kostela ke hřbitovu bude udržována v minimální šíři 1,5 m, na hřbitově dle podmínek a šíře cest.
- O provádění zimní údržby vést pracovní deník s údaji – den, hodina, popis prací a předkládat jej každý měsíc objednateli.
- Do údržby je třeba zahrnout i posezónní úklid zbytků inertního posypu. (pokud není počítáno v jiné položce)

- Do cenové nabídky uvést cenu za 15 standartních zimních úklidů i cenu za jednotlivý kompletní úklid (dle tabulky), v případě zimy náročné na úklid a potřeby častějšího úklidu.
- Posypový materiál na zimní údržbu schůdnosti cesty město nezajišťuje.
- Zimní údržba schůdnosti cest – úklid začíná při výšce sněhu 5 cm nebo náledí.

Cenová nabídka - celoroční údržba hřbitova 2017 - 2019

Uchazeč v cenové nabídce uvede celkové náklady za 1 kalendářní rok. Do krycího listu bude doplněna cena za celé období trvání smlouvy, tzn. celková cena za 1 rok x 3

činnost (popis práce)	četnost za rok	cena včetně DPH
sekání trávy, včetně sekání na neudržovaných hrobech	4x	28 000,00 Kč
sekání a vyřezávání náletů a křoví	1x	2 500,00 Kč
údržba živého plotu	2x	3 000,00 Kč
zimní úklid sněhu a údržba schůdnosti cesty a přístupových schodů	15x	15 000,00 Kč
podzimní úklid listí	celková cena	20 000,00 Kč
jarní úklid + údržba hrobu p. Fanty	celková cena	6 000,00 Kč
úklid a likvidace spadanych větví	celková cena	4 800,00 Kč
údržba nádrže na vodu a náradí	celková cena	2 000,00 Kč
likvidace a svoz odpadů	celková cena	15 000,00 Kč
další náklady výše nespecifikované	celková cena	4 000,00 Kč
CENA CELKEM ZA 1 ROK		100 300,00 Kč
Cena celkem za období 2017-2019	3x	300 900,00 Kč

cena za jednorázové sekání trávy nad rámec výše uvedené tabulky	celková cena	6 500,00 Kč
cena za jednorázový zimní úklid nad rámec výše uvedené tabulky	celková cena	800,00 Kč