



SML/2018/0542/MJP

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY „I/44 Bludov obchvat“

*kteřá byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

- 5 - 09 - 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo:

Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05

IČ:

65993390

DIČ:

CZ65993390

zastoupené:

zástupce ve věcech technických:

(dále jen ŘSD ČR)

a

B/

Město Šumperk

sídlo:

náměstí Míru 364/1, 787 01 Šumperk.

IČ:

00303461

DIČ:

CZ00303461

zastoupené:

(dále jen Město)

Číslo Smlouvy

14PT-000539

t a k t o :

I.

Úvodní ustanovení

(1) Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci – stavbu s názvem: „ I/44 Bludov obchvat “ (dále jen Stavba). Na tuto Stavbu bylo vydáno Městským úřadem Šumperk, odborem výstavby, územní rozhodnutí č.j. MUSP 111012 dne 8.11.2016, které nabylo právní moci 2.3.2017.

(2) Výše uvedenou Stavbou bude mimo jiné dotčen i mokřad, který bude v rámci Stavby zlikvidován, a to v km 0,100 až 0,550 přivaděče Šumperk. Jedná se o podmáčenou louku podél drobné

meliorované vodoteče s rákosovým porostem a s podmáčenými terénními depresiemi s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů. Jde se o významný krajinný prvek (VKP) dle zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Zjištění vyplývá z Aktualizace biologického průzkumu, zpracované 08/2013 společností HBH Projekt spol. s r.o., [redacted] držitelem autorizace k provádění biologického hodnocení.

Jako náhrada za likvidaci mokřadu budou provedena opatření ke stabilizaci lokality a nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci citované Stavby. Toto opatření bude provedeno v takovém rozsahu, aby byla zajištěna ekologicko-stabilizační funkce a rozšíření biotopových podmínek a aby mokřad mohl sloužit svému původnímu účelu. Návrh vychází z citované Aktualizace biologického průzkumu. Opatření budou provedena realizací následujícího stavebního objektu:

SO 870 – Stabilizace mokřadního biotopu

Stávající stav

Mokřad v současné době tvoří dvě samostatné terénní sníženiny – „oka“ o ploše cca 2500 m² (severní kruhové oko) a 2000 m² (jižní elipsovité oko), které jsou trvale zavodněné a zarostlé rákosem. V jarním období je vodní hladina propojena v jednu.

Technické řešení

V prostoru mezi oky jsou navrženy tři tůně s pozvolnými břehy ve sklonu 1:15 – 1:20. Vyhroubením tůní dojde k rozšíření plochy rozmnožiště obojživelníků. Díky větší hloubce bude vytvořena trvalá vodní plocha, která koresponduje s hladinou podzemní vody na zvoleném území. Pro omezení zanášení splachy z pole je navrženo zatravnění okolo mokřadu o šířce cca 20 m. V zatravněné ploše je navržena výsadba skupin olší a vrb. Na hranici zatravněné plochy a okolního pole je navržena výsadba větší stromů, které budou sloužit jako hraniční prvky. Na jižním okraji mokřadu budou větší stromy vysazeny pouze k hranici ochranného pásma nadzemního vedení VN 22 kV (SO 411). V ochranném pásmu vedení 22 kV je přípustné pouze zatravnění, případně nízká keřová výsadba, která neohroží provoz a správu vedení VN.

Tůň č. 1 – šířka 6 – 5,2 m; délka 10,3 m; hloubka vody max 0,6 m

Tůň č. 2 – šířka 8,3 – 6,6 m; délka 16 m; hloubka vody max 0,5 m

Tůň č. 3 – šířka 7,1 – 3,6 m; délka 10,8 m; hloubka vody max 0,5 m

Zatravněná plocha – 17 391 m²

Realizace stabilizace mokřadního biotopu se předpokládá na pozemcích p.č. 832/56, 832/57, 832/86, 832/87, a 832/90 v k.ú. Šumperk, po vybudování silničních objektů, tedy na závěr stavby, aby nedošlo vlivem stavební dopravy ke znehodnocení biotopu,

a to dle projektové dokumentace vypracované firmou Dopravoprojekt Brno a.s. 11/2017 (dále jen Projektová dokumentace) a v rozsahu z této Projektové dokumentace vyplývajícím.

Město závazně prohlašuje, že uvedený majetek (stavební objekt) bude vlastnit a převezme do své správy, a to včetně pozemků, na kterých se nachází, v souladu s Usnesením č. 305/15 Rady města Šumperka ze dne 26.2.2015.

(3) Budoucí majetek Města uvedený v článku I. odst. (2) této smlouvy, který bude dotčen Stavbou uvedenou v článku I. odst. (1) této smlouvy, a k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde, bude a nadále zůstane ve vlastnictví Města. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že Město případně takto dotčený majetek (stavební objekt) protokolárně nepřevzme.

II.

Předmět smlouvy

Sjednává se, že ŘSD ČR je oprávněno v rámci provádění své Stavby upravit, přesunout či opětovně vybudovat objekt, který je specifikován v článku I. odst. (2) této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání upraveného, přesunutého či opětovně vybudovaného stavebního objektu Městu protokolem o předání a převzetí. Město s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním stavebního objektu souhlasí a současně se zavazuje k jeho následnému převzetí.

III. Závazky smluvních stran

(1) Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem a případným opětovným vybudováním stavebního objektu, který je předmětem této smlouvy, nese výlučně ŘSD ČR, které je také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(2) ŘSD ČR se dále zavazuje:

- a) přizvat Město k předání stavebního objektu uvedeného v této smlouvě v čl. I odst.(2).
- b) provést majetkoprávní vypořádání pozemků, na němž se stavební objekt SO 870 nachází tak, aby pozemky p.č. 832/56, p.č. 832/86, 832/87 a 832/90 v k.ú. Šumperk byly nejpozději v době vydání kolaudačního souhlasu (právní moci kolaudačního rozhodnutí Stavby) převedeny do vlastnictví města Šumperka směnnou smlouvou
- c) nejpozději do uvedení Stavby do provozu předat Městu dokumentaci skutečného provedení stavebního objektu. Vzhledem k tomu, že se vlastnictví Stavbou dotčeného majetku nemění, budou podpisem protokolu veškeré majetkoprávní vztahy mezi smluvními stranami vypořádány.

(3) Město se zavazuje:

- a) zúčastnit se tohoto předání a převzetí a uplatnit při něm své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o předání a převzetí stavebního objektu. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.
- b) Stavbou dotčený majetek (stavební objekt) převzít i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu.
- c) zajišťovat jeho následný provoz.

(4) Protokol podepíše zhotovitel stavebního objektu, ŘSD ČR a příslušný zástupce města. Při předání stavebního objektu bude Městu předána i dokumentace jejich skutečného provedení. Cena stavebního objektu bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(5) Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele Stavby uplatňovat Město. Zhotovitel, byl na tuto skutečnost ze strany ŘSD ČR upozorněn a projevil s ní souhlas.

(6) Konstatuje se, že ke stavebnímu objektu zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců. ŘSD ČR se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit.

IV.

Závěrečná ustanovení

(1) Smluvní strany jsou seznámeny a výslovně souhlasí se skutečností, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města, která je přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

(2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

(3) Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Šumperka dne 19.07.2018 usnesením č. 4702/18.

(4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

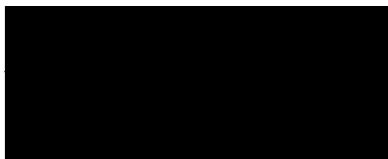
(5) Město bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, přičemž uveřejnění této smlouvy se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD ČR. ŘSD ČR se zavazuje také zajistit znečitelnění důvěrných informací před zveřejněním.

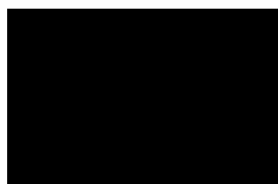
(6) Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

(7) Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž ŘSD ČR obdrží dvě a Město zbylé tři výtisky.

V Olomouci dne *13. 8. 2018*

V Šumperku dne *03. 09. 2018*





✱: